



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio Demanio e Patrimonio di Cagliari
C.F. 80002870923
C.d.R. 00.04.01.03

OGGETTO: Procedura per la vendita, mediante trattativa privata, dell'immobile di proprietà regionale ubicato in Cagliari, Via Bottego, 7, censito al catasto al Foglio A/18 Part. 8446 sub 28, inserito nello stato patrimoniale della Regione Autonoma della Sardegna al n. 122004000390 dell'anagrafica cespiti, indetta con la Determinazione prot. 56780 rep. n. 3399 del 18 dicembre 2018.

Aggiudicazione definitiva in favore della Società Domos S.r.l.s.

Il Direttore del Servizio

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L.R. 7 gennaio 1977 n° 1, recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione Sarda e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessorati Regionali;
- VISTA la L.R. 13 novembre 1998 n° 31, recante norme per la disciplina del personale regionale e per l'organizzazione degli uffici della Regione, e successive modificazioni;
- VISTO il Decreto dell'Assessore degli enti locali, finanze ed urbanistica n. 2 del 10 febbraio 2015 con il quale è stato istituito, tra gli altri, il Servizio Demanio e Patrimonio di Cagliari;
- VISTO il Decreto dell'Assessore al Personale n. n. 31539/47 del 31 ottobre 2018 con il quale sono state conferite al Dr. Renato Serra le funzioni di Direttore del Servizio Demanio e Patrimonio di Cagliari della Direzione generale degli Enti Locali e Finanze di quest' Assessorato;
- VISTA la L.R. 2 agosto 2006, n° 11 recante norme in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio demanio e patrimonio di Cagliari

- VISTA la Legge regionale 28 dicembre 2018, n. 48 - Legge di stabilità 2019;
- VISTA la Legge regionale 28 dicembre 2018, n. 49 - Bilancio di previsione triennale 2019-2021;
- VISTA la deliberazione n. 5/28 del 6 febbraio 2015 con la quale la Giunta regionale ha approvato l'elenco annuale dei beni immobili del patrimonio disponibile regionale per i quali ha inteso avviare la procedura di alienazione tra cui figura l'immobile in oggetto;
- VISTA la Determinazione prot. 56780 rep. n. 3399 del 18 dicembre 2018 con cui è stata indetta la procedura per la vendita mediante trattativa privata dell'immobile di proprietà regionale ubicato in Cagliari, Via Bottego, 7, censito al catasto al Foglio A/18 Part. 8446 sub 28;
- VISTO il verbale in data 5 marzo 2018, con cui la suddetta procedura di gara veniva aggiudicata in via provvisoria all'offerta presentata dalla Società Domos S.r.l.s;
- PRESO ATTO che, dalle verifiche effettuate in sede di controllo delle dichiarazioni rese dall'aggiudicataria, sussistono in capo alla medesima i requisiti soggettivi richiesti per la partecipazione alla procedura di gara;
- RITENUTO per quanto sopra di dover procedere ad aggiudicare, in via definitiva, la trattativa privata indetta con la Determinazione prot. 56780 rep. n. 3399 del 18 dicembre 2018 alla Società Domos S.r.l.s;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

- ART. 1 di aggiudicare in via definitiva la trattativa privata per la vendita dell'immobile ubicato in Cagliari, Via Bottego, 7, censito al catasto al Foglio A/18 Part. 8446 sub 28, inserito nello stato patrimoniale della Regione Autonoma della Sardegna al n. 122004000390 dell'anagrafica cespiti, indetta con la Determinazione prot. n.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio demanio e patrimonio di Cagliari

56780 rep. n. 3399 del 18 dicembre 2018, in favore della Società **Domos S.r.l.s.**,
CF: 03765310929, per un importo di **€58.400,00**;

ART. 2 di notificare la presente determinazione Società Domos S.r.l.s. al domicilio eletto per le comunicazioni inerenti il presente procedimento;

ART. 3 di pubblicare la presente determinazione sul sito internet istituzionale della Regione Autonoma della Sardegna nelle sezioni "Servizi al cittadino – Bandi" e "Servizi alle imprese – Bandi e gare d'appalto".

La presente determinazione viene trasmessa, per il tramite della Direzione Generale, all'Assessore Regionale degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica, ai sensi dell'art. 21, c. 9, della L.R. 13 novembre 1998, n. 31.

Il Direttore del Servizio

Renato Serra

Firmato digitalmente da

**RENATO
SERRA**