



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

08-01-00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

08-01-07 - Servizio edilizia, sicurezza sui luoghi di lavoro e osservatorio (SER)

**Oggetto:** **Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11. Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Annualità 2023. Ripartizione delle risorse tra i Comuni.**

**IL DIRETTORE**

**VISTI** lo Statuto regionale L. Cost. 26 febbraio 1948, n. 3 e le relative norme di attuazione;

**VISTA** la legge regionale 7 gennaio 1977, n. 1 e ss.mm.ii., recante "Norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli assessori regionali";

**VISTA** la legge regionale 13 novembre 1998, n. 31 e ss.mm.ii., recante "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione";

**VISTA** la legge regionale 2 agosto 2006, n. 11, recante "Norme in materia di programmazione, di bilancio e di contabilità della Regione Autonoma della Sardegna";

**VISTO** il D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e ss.mm.ii.;

**VISTA** la deliberazione della Giunta regionale n. 16/7 del 14 aprile 2015, contenente le direttive di applicazione dei principi di cui al Titolo I del D. Lgs. n. 118/2011;

**VISTE** le leggi regionali 21 febbraio 2023, nn. 1 e 2, recanti, rispettivamente, "Legge distabilità 2023" e "Bilancio di previsione 2023 - 2025";

**VISTO** il decreto dell'Assessore dei Lavori pubblici n. 3250/5 dell'8 settembre 2022, recante "Legge regionale 13 novembre 1998, n. 31, art. 13, comma 7 – Modifica dei Servizi della Direzione generale dei Lavori Pubblici.";

**VISTO** il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. 23 protocollo 2012 del 10 giugno 2021, con il quale all'Ing. Maurizio Pellegrino sono state conferite le funzioni di Direttore del Servizio Edilizia Residenziale (attualmente omonimo "Servizio Edilizia, Sicurezza sui luoghi di lavoro e Osservatorio"), presso la Direzione Generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici;

**CONSIDERATO** che la trattazione della materia cui il presente provvedimento si riferisce fa



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

attualmente capo al "Servizio Edilizia, Sicurezza sui luoghi di lavoro e Osservatorio" dell'Assessorato dei Lavori Pubblici e che il provvedimento stesso rientra tra quelli di competenza del Direttore del medesimo Servizio;

**ATTESTATO** che né il titolare del centro di responsabilità competente né il personale del Servizio coinvolto nell'adozione del presente atto si trovano in conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e degli articoli 7, 15 e 19, comma 9, del "Codice di comportamento del personale del Sistema Regione e delle Società partecipate della Regione Autonoma della Sardegna", approvato con DGR n. 43/7 del 29 ottobre 2021;

**VISTA** la Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11, che ha istituito il "Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione" (di seguito Fondo), destinato all'erogazione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione ai nuclei familiari in affitto aventi i requisiti di cui al decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999;

**VISTI** i commi 7 e 8 dell'art. 11 della L. 431/1998, che pongono in capo alle Regioni la ripartizione delle risorse tra i Comuni e in capo ai Comuni il compito di provvedere a definire l'entità e le modalità di erogazione del contributo individuando, con appositi bandi pubblici, i requisiti dei conduttori che possono beneficiarne, nel rispetto delle disposizioni di legge e delle direttive impartite con Decreto Ministeriale;

**ATTESO** che, con nota acquisita al prot. n. 22043 del 30.05.2023, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, comunicava di non aver assegnato risorse per il Fondo in oggetto per l'anno 2023;

**CONSIDERATO** che le sopraccitate leggi regionali 21 febbraio 2023, nn. 1 e 2, per l'annualità 2023 hanno stanziato la somma di € 10.000.000 sul capitolo SC04.2675 per il Fondo di cui all'oggetto;

**VISTA** la Deliberazione di Giunta regionale n. 29/5 dell'8 settembre 2023, recante "Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Ripartizione risorse stanziato nell'anno 2023 e criteri per il funzionamento del Fondo. Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11.";

**VISTO** l'Avviso pubblicato in data 14 settembre 2023, con il quale si comunica ai Comuni l'avvenuta pubblicazione della sopra citata Deliberazione di Giunta regionale n. 29/5



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

dell'8 settembre 2023 e si invitavano i comuni medesimi a presentare la richiesta di finanziamento relativa al Fondo in oggetto, corredata dell'indicazione del fabbisogno registrato nell'anno 2022, entro e non oltre 15 giorni dalla comunicazione di detto Avviso, con l'avvertenza che per le Amministrazioni comunali inadempienti la ripartizione delle risorse per l'anno 2023 sarebbe stata eseguita considerando un valore del fabbisogno relativo all'annualità 2022 pari a zero;

**VISTE**

le note SER prot. n. 36815 del 14/09/2023 e prot. n. 37878 del 20/09/2023, con le quali, rispettivamente, si comunicava ai Comuni la pubblicazione della sopra citata DGR e del sopra citato Avviso, dando il termine del 5 ottobre 2023 per la presentazione dell'istanza per la partecipazione alla ripartizione del Fondo, e si fornivano ulteriori precisazioni in ordine all'invio dell'istanza medesima e alla redazione dei bandi comunali;

**VISTA**

la nota SER prot. n. 40272 del 04/10/2023, inviata ai Comuni che non avevano ancora ottemperato alla data del 03.10.2023, al fine di sollecitare l'invio delle istanze entro il termine dato;

**CONSIDERATO**

che il termine per l'invio delle istanze è scaduto in data 5 ottobre 2023;

**DATO ATTO**

che, con riguardo ai Comuni che hanno inviato la propria istanza successivamente alla scadenza del termine assegnato, il fabbisogno relativo all'annualità 2022 è stato considerato pari a zero, coerentemente con quanto comunicato con la sopra citata nota SER prot. n. 40272 del 04/10/2023;

**RITENUTO**

di dover procedere alla ripartizione degli stanziamenti regionali sul Fondo in oggetto tra i Comuni della Sardegna, come dettagliato nella tabella 1 allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

**DETERMINA**

**ART.1**

Gli stanziamenti regionali sul Fondo in oggetto sono ripartiti tra i Comuni della Sardegna, come dettagliato nella tabella 1 allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale.

**ART.2**

Avverso il presente provvedimento sono ammessi: il ricorso gerarchico al Direttore Generale dei Lavori Pubblici, il ricorso giurisdizionale al T.A.R. Sardegna e il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro 30, 60 e 120 giorni dalla pubblicazione dello stesso sul sito istituzionale della Regione.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

**ART.3**

La presente determinazione è comunicata all'Assessore dei Lavori Pubblici, ai sensi dell'art. 21, comma 9, della Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31, e sarà pubblicata sul sito internet istituzionale della Regione Sardegna.

Il Direttore del Servizio  
Ing. Maurizio Pellegrino  
(documento firmato digitalmente)

**Siglato da :**

ANNA MARIA CAU