

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

01-09-00 - Direzione generale Centrale Regionale di committenza

01-09-08 - Servizio lavori e servizi di architettura e ingegneria

Oggetto: Next Generation EU – PNRR: Missione M5 – Inclusione e Coesione – Componente 1 (M5C1) - Politiche per il lavoro - Investimento 1.1. “Potenziamento dei Centri per l’Impiego” Piano di potenziamento CPI Intervento 3.4. Procedura aperta per l’affidamento dei lavori di riqualificazione, manutenzione straordinaria e miglioramento dei sistemi impiantistici del Centro Polifunzionale del Lavoro di Sassari –Applicazione C.A.M. D.M. 23 giugno 2022 – Gara su delega di ASPAL – Finanziata con fondi PNRR – CUP: D84J22000860006 - Determinazione di approvazione degli atti di gara e indizione della procedura

IL DIRETTORE

RICHIAMATI lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;

la L.R. 7 gennaio 1977 n. 1 recante norme sull’organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;

la L.R. 13 novembre 1998 n. 31 in materia del personale regionale e di organizzazione degli uffici della Regione;

la L. 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii., recante norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso ai documenti amministrativi;

il D.P.R. del 28 dicembre 2000 n. 445, “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa”;

la Direttiva Comunitaria n. 2014/24/CE del 16 aprile 2014, relativa al coordinamento delle procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, di forniture e di servizi;

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

il Codice dei contratti pubblici (nel seguito per brevità Codice) emanato con Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12) e ss.mm. ii., in particolare, l'art. 62 del Codice che disciplina le attività di committenza ausiliarie, prevedendo il ricorso delle stazioni appaltanti per la preparazione e la gestione delle procedure di appalto in nome e per conto della stazione appaltante interessata, nonché gli Allegati al Codice, così come modificati dal Decreto Legislativo n. 209 del 31 dicembre 2024;

la L.R. 13 marzo 2018, n. 8 "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";

le Deliberazioni della Giunta regionale 9 maggio 2017, n.23/2 e 22 novembre 2017, n. 49/1, riguardanti rispettivamente l'istituzione della Direzione generale della Centrale Regionale di committenza, CRC RAS, e l'approvazione delle Linee guida concernenti la centralizzazione degli appalti;

VISTA la Direttiva Comunitaria n. 2014/24/CE del 16 aprile 2014, relativa al coordinamento delle procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, di forniture e di servizi;

VISTA la L.R. 13 marzo 2018, n. 8 "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta regionale n. 122 del 3 ottobre 2024 riguardante l'assetto organizzativo della CRC RAS;

PRESO ATTO di quanto disposto con la determinazione del Direttore Generale della CRC 11 novembre 2024, n. 726, relativa alla "Assegnazione ai Servizi del personale della Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza";

VISTO il Decreto dell'Assessora degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. 5 del 16 gennaio 2025, con il quale sono state attribuite alla sottoscritta, Ing. Gabriella Mariani, le funzioni di Direttore del Servizio Forniture e Servizi della Direzione Generale della Centrale regionale di committenza (CRC RAS);

RICHIAMATA la Determinazione del Direttore Generale della centrale Regionale di Committenza n.

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

70/2025 con la quale sono state affidate alla sottoscritta le funzioni dirigenziali del Servizio Lavori e Servizi di Architettura e Ingegneria, come disposto dall'articolo 30, comma 4, della Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31 e ss.mm.ii, essendo vacante il suddetto Servizio;

DATO ATTO

di non incorrere in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto del presente provvedimento, in attuazione dell' art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 7, 15 e 19, comma 9, del Codice di comportamento del personale della Regione Autonoma della Sardegna;

PREMESSO CHE

con determinazione del Direttore del Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili di ASPAL del 1 ottobre 2024, n. 3361, è stato determinato di affidare l'esecuzione di lavori di riqualificazione, manutenzione straordinaria e miglioramento dei sistemi impiantistici del Centro Polifunzionale del Lavoro di Sassari e di delegare alla Centrale Regionale di Committenza lo svolgimento della fase di affidamento secondo quanto previsto dall'articolo 15, comma 4, del D. Lgs. 36/2023;

con la Determinazione del Direttore del Servizio Lavori della Direzione generale della CRC n. 754/2024 è stato nominato il Responsabile dell'affidamento e con la Determinazione n. 756/2024 è stata indetta una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando per l'affidamento dei lavori in parola da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo;

alla scadenza di presentazione delle offerte, fissata in data 4.12.2024 alle ore 13:00, non sono pervenute offerte, e, pertanto, con determinazione n. 833/2024 il Direttore del Servizio Lavori della Direzione generale della CRC ha preso atto della gara deserta e ha trasmesso il medesimo provvedimento al RUP dell'Agenzia Sarda per le Politiche Attive del Lavoro, per i successivi adempimenti di competenza;

PRESO ATTO

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

che, con determinazione del del 30 gennaio 2025, n. 259, il Direttore del Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili di ASPAL ha preso atto della gara deserta ed è stato determinato di:

avviare i lavori di riqualificazione, manutenzione straordinaria e miglioramento dei sistemi impiantistici del Centro Polifunzionale del Lavoro di Sassari;

di ricorrere, per la scelta del contraente, alla procedura aperta ex art. 71 del Codice, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo;

di applicare la cd. inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3, che prevede l'esame delle offerte economiche prima della verifica dell'idoneità degli offerenti;

di confermare la delega alla Centrale Regionale di Committenza per lo svolgimento della fase di affidamento;

PRESO ATTO

che l'intervento è finanziato con risorse derivanti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione M5 - Componente C1 - Investimento 1.1 - "Potenziamento dei Centri per l'Impiego" e che si farà fronte alle spese relative all'intervento mediante le risorse a valere sul Capitolo SC03.9155, CDR 00.00.01.02, Missione 01, Programma 06, del Bilancio di previsione dell'Agenzia 2024-2026, esercizio 2024;

RICHIAMATA

la Deliberazione n. 46/6 del 25.11.2021, con la quale la Centrale Regionale di Committenza è stata designata quale "ufficio referente dedicato alle procedure di appalto in ottemperanza degli obblighi previsti dal PNRR";

DATO ATTO

che la competenza allo svolgimento della procedura di affidamento in oggetto è posta in capo al Servizio in epigrafe, in base alle funzioni stabilite dal Decreto del Presidente della Regione n.122/2024, e che, pertanto, il Servizio lavori e servizi di architettura e ingegneria assumerà il ruolo di Amministrazione aggiudicatrice per il compimento di tutte le operazioni connesse alla fase di affidamento della procedura in oggetto;;

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

- PRESO ATTO** che nel QTE dell'intervento è individuata la somma di € 2.402,61 quale quota incentivi per il personale della CRC, come previsto dall'articolo 45 del Codice dei Contratti Pubblici e dall'art. 10 delle "Linee guida per la centralizzazione degli appalti di lavori, servizi e la fornitura di beni nell'ambito del territorio regionale", corrispondenti all'80% della quota da destinare agli incentivi per le funzioni tecniche per la fase di competenza della CRC, in quanto fondi vincolati, secondo quanto dichiarato dall'amministrazione delegante;
- CONSIDERATO** pertanto che, trattandosi di fondi europei a destinazione vincolata, la quota individuata nel QTE non contempla il 20% di cui al comma 5 dell'articolo 45, ma è relativa solo alla quota da destinare al personale (80%);
- VISTA** la Determinazione del Direttore del Servizio Sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili n. 898 del 20 marzo 2023, nella quale si dà atto che il Responsabile unico del progetto, ex art. 15 del Codice, è il Geom. Corrado Masala;
- PRESO ATTO** della determinazione del Direttore del Servizio sicurezza dei luoghi di lavoro, forniture e manutenzioni dei beni mobili e immobili di ASPAL 25 settembre 2024, n. 3292, di approvazione del progetto esecutivo e dell'atto di validazione del RUP;
- RICHIAMATA** la propria determinazione del 1° aprile 2025, n. 328, con la quale sono stati nominati il Responsabile del procedimento per la fase di affidamento e l'ufficio di supporto;
- PRESO ATTO** che, ai sensi dell'art. 47 comma 7 del Legge 108/2021 in materia di pari opportunità e di inclusione lavorativa, la Stazione Appaltante ha derogato alla percentuale del 30% relativamente alle assunzioni femminili, in considerazione dell'assenza di maestranze femminili in quantità sufficienti nel settore edile, come motivato nel provvedimento 3361/2024;
- RITENUTO** pertanto di poter indire una procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di riqualificazione, manutenzione straordinaria e miglioramento dei sistemi impiantistici del Centro Polifunzionale del Lavoro di Sassari, CUP D84J22000860006, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso,

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

per un importo complessivo stimato, ex art. 14. del D. Lgs. 36/2023, di € 600.652,16 (euro seicentomilaseicentocinquantadue,16), esclusa IVA e comprensivo degli oneri della sicurezza;

VISTI seguenti documenti, predisposti dal Responsabile della fase di affidamento e dal gruppo di supporto e specificatamente:

1. bando di gara;
2. disciplinare di gara;
3. schema di domanda di partecipazione;
4. modulistica e DGUE;

RITENUTO conforme alle disposizioni di legge il termine fissato per la presentazione delle offerte in data 5 maggio 2025, alle ore 13:00;

RITENUTO di dover dare idonea pubblicità alla procedura di gara secondo le modalità di cui all' art. 85 del D.lgs. n. 36/2023;

DETERMINA

ART.1 l'approvazione degli atti di gara:

1. bando di gara;
2. disciplinare di gara;
3. schema di domanda di partecipazione;
4. modulistica e DGUE;

ART.2 di indire una procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023, e di applicare il meccanismo dell'inversione procedimentale, ai sensi dell'art. 107 comma 3 del D. lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di riqualificazione, manutenzione straordinaria e miglioramento dei sistemi impiantistici del Centro Polifunzionale del Lavoro di Sassari, CUP D84J22000860006 per un importo complessivo stimato, ex art. 14. del D. Lgs. 36/2023, di € 600.652,16 (euro seicentomilaseicentocinquantadue, 16), esclusa IVA e comprensivo degli oneri della sicurezza, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso;

ART.3 di dare idonea pubblicità e trasparenza alla presente procedura secondo le modalità di cui all'articolo 85 del D. Lgs. 36/2023.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

La presente determinazione sarà inviata alla Stazione Appaltante delegante, alla Direzione generale della CRC e alla Presidenza della Regione, ai sensi dell'articolo 21 comma 9 della legge regionale 13 novembre 1998, n. 31.

Siglato da :

ROBERTA KAPPLER