



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**PRESIDENTZIA
PRESIDENZA**

00.01.09.00 - Direzione generale Centrale Regionale di committenza

00.01.09.08 - Servizio Lavori

Determinazione N.395 protocollo n. 7974 del 03/11/2020

Oggetto: CIG 8436223F70 - Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando per la conclusione di un Accordo Quadro con un unico operatore economico per lavori di manutenzione straordinaria di impianti termici e di condizionamento negli immobili di proprietà dell'A.R.E.A. Servizio Territoriale Gestione Immobili di Carbonia-Presa d'atto gara deserta

IL DIRETTORE

- VISTO** lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA** la L.R. 7 gennaio 1977 n. 1 recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;
- VISTA** la L.R. 13 novembre 1998 n. 31 in materia del personale regionale e di organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTE** la L. 7 agosto 1990 n. 241, recante norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso ai documenti amministrativi e la L.R. 22 agosto 1990 n. 40, recante norme sui rapporti tra cittadini e l'Amministrazione regionale della Sardegna nello svolgimento dell'attività amministrativa;
- VISTO** il D.P.R. del 28 dicembre 2000 n. 445, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";
- VISTA** la Direttiva Comunitaria n. 2014/24/CE del 16 aprile 2014, relativa al coordinamento delle procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, di forniture e di servizi;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

00.01.09.00 - Direzione generale Centrale Regionale di committenza

00.01.09.08 - Servizio Lavori

Determinazione N.395 protocollo n. 7974 del 03/11/2020

- VISTO** il Codice dei contratti pubblici (nel seguito per brevità Codice) emanato con Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (G.U. n. 91 del 19 aprile 2016) e ss.mm.ii., in particolare, l'art. 39 del Codice che disciplina le attività di committenza ausiliarie, prevedendo il ricorso delle stazioni appaltanti per la preparazione e la gestione delle procedure di appalto in nome e per conto della stazione appaltante interessata;
- VISTA** la L.R. 13 marzo 2018, n. 8 "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
- VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, "Regolamento di esecuzione e attuazione del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", per quanto compatibile con la disciplina sopravvenuta ai sensi degli articoli 216 e 217 del citato D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- VISTE** le linee guida e i Bandi Tipo dell'ANAC n. 1/2017 e 3/2018, implementati delle modifiche necessarie per lo svolgimento di una procedura di gara di lavori informatizzata;
- VISTE** la deliberazione dell'Anac numero 289 del 01 aprile 2020, la Legge 17 luglio 2020, n. 77 di conversione del "Decreto Rilancio", Decreto Legge 19 maggio 2020, n. 34 e la legge 11 settembre 2020, n.120 di conversione del "Decreto Semplificazioni", Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76;
- VISTE** le Deliberazioni della Giunta regionale 9 maggio 2017, n.23/2 e 22 novembre 2017, n.49/1, riguardanti rispettivamente l'istituzione della Direzione generale della Centrale Regionale di committenza, CRC RAS, e l'approvazione delle Linee guida concernenti la centralizzazione degli appalti;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta regionale n. 103 del 24 ottobre 2019 riguardante l'



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

00.01.09.00 - Direzione generale Centrale Regionale di committenza

00.01.09.08 - Servizio Lavori

Determinazione N.395 protocollo n. 7974 del 03/11/2020

assetto organizzativo della CRC RAS;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione n. 41181/104 del 5 dicembre 2019, con il quale sono state conferite le funzioni di Direttore del Servizio lavori all'ing. Sandra Tobia;

VISTA la determinazione del Direttore Generale della Centrale Regionale di Committenza 2 marzo 2020, n. 63, nel quale si nomina Roberta Kappler quale funzionario incaricato disvolgere le funzioni sostitutive in caso di assenza del Direttore del servizio Lavori, ai sensi dell'art. 30, comma 5, della legge regionale 13 novembre 1998, n. 31 e s.m.i.;

PRESO ATTO che il Direttore del Servizio è in ferie;

DATO ATTO che il Sostituto del Direttore di Servizio, Roberta Kappler, non si trova in situazione di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. e degli artt. 14 e 15 del Codice di comportamento del personale della Regione Autonoma della Sardegna, approvato con Deliberazione della Giunta regionale 31 gennaio 2014, n. 3/7;

VISTA la propria determinazione 30 settembre 2020, n. 331, con la quale sono stati nominati il Responsabile del procedimento per la fase di affidamento e l'ufficio di supporto;

VISTA la determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Gestione Immobili di Carbonia, 21 ottobre 2019, n. 3545, con la quale è stato nominato Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs 50/2016 l'ing Nicola Peracchio;

VISTA la determinazione del Direttore del Servizio Territoriale Tecnico di Carbonia 24 settembre 2020 n. 2487 con la quale è stata conferita delega a questa CRC per l'adozione dei provvedimenti necessari all'approvazione degli atti di gara, all'indizione e all'espletamento



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

00.01.09.00 - Direzione generale Centrale Regionale di committenza

00.01.09.08 - Servizio Lavori

Determinazione N.395 protocollo n. 7974 del 03/11/2020

dell'intera procedura sino all'aggiudicazione definitiva, relativamente all'affidamento dei "Lavori di manutenzione degli impianti termici e di condizionamento da eseguire in fabbricati di proprietà dell'A.R.E.A. in gestione al servizio territoriale tecnico di Carbonia per gli anni 2020-2021";

DATO ATTO che il Servizio lavori ha assunto il ruolo di Amministrazione aggiudicatrice per il compimento di tutte le operazioni connesse all'espletamento e all'aggiudicazione della procedura di gara;

DATO ATTO altresì che con propria determinazione 16 ottobre 2020, n. 358 è stata indetta la procedura di gara su delega richiamata in oggetto, e che, nel medesimo giorno, è stata pubblicata la gara sulla piattaforma SardegnaCAT (rfq _360561), con termine per la presentazione delle offerte 02 novembre 2020, alle ore 13.00;

PRESO ATTO che sono stati invitati a partecipare alla procedura in oggetto 10 operatori economici, selezionati mediante estrazione automatica dal mercato elettronico di SardegnaCAT, iscritti nella categoria e classifica richiesti nella lettera d'invito e nel disciplinare e di seguito riportati:

1. AGN S.R.L.S.
2. CONSORZIO STABILESINERGICA
3. CONSORZIO C.A.I.E.C. SOC.COOP.
4. CRISCENZO COSTRUZIONI S.R.L.
5. DM COSTRUZIONI S.R.L.
6. EDIMP S.R.L.
7. MOSEDIL S.R.L.
8. PALUMBO COSTRUZIONI SRL
9. SIRIMED S.R.L.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

00.01.09.00 - Direzione generale Centrale Regionale di committenza

00.01.09.08 - Servizio Lavori

Determinazione N.395 protocollo n. 7974 del 03/11/2020

10. SITEC S.R.L.S.

PRESO ATTO che alla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte sulla piattaforma SardegnaCAT non è pervenuta nessuna offerta;

VISTO il verbale di sistema di SardegnaCAT, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

PRESO ATTO pertanto che la procedura di gara in oggetto è andata deserta, atteso che non è stata presentata alcuna offerta, secondo quanto riportato nel verbale sopracitato;

RITENUTO necessario trasmettere al RUP dell'AREA, ing. Nicola Peracchio, la seguente determinazione per i successivi adempimenti di competenza;

RITENUTO altresì di dover dare idonea pubblicità all'esito della procedura di gara, secondo le modalità indicate nel D.lgs. n. 50/2016, nel D.M. 2 dicembre 2016 nella Legge 11 settembre 2020 n. 120;

DETERMINA

ART.1 di approvare il verbale di sistema della procedura in oggetto, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, dalle risultanze del quale si prende atto che la procedura di gara è andata deserta;

ART.2 di assolvere agli obblighi di legge previsti per dare idonea pubblicità e trasparenza al presente provvedimento;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**PRESIDENTZIA
PRESIDENZA**

00.01.09.00 - Direzione generale Centrale Regionale di committenza

00.01.09.08 - Servizio Lavori

Determinazione N.395 protocollo n. 7974 del 03/11/2020

- ART.3** di trasmettere la presente determinazione al RUP dell'AREA, ing. Nicola Peracchio, per i successivi adempimenti di competenza;
- ART.4** di trasmettere la presente determinazione alla Direzione generale della CRC, alla Presidenza della Regione, ai sensi dell'articolo 21 comma 9 della legge regionale 13 novembre 1998, n. 31.

Firmato digitalmente da

**ROBERTA
KAPPLER
03/11/2020 13:50**