



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze  
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Sassari  
C.F. 80002870923

**OGGETTO:** Affidamento diretto sul mercato elettronico (Sardegna CAT), ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. a), del D.Lgs 50/2016, del servizio di cancellazione delle particelle catastali non rispondenti alla realtà dei luoghi intestate alla Regione Autonoma della Sardegna nel catasto fabbricati del Comune di Burgos, località Foresta Burgos. CIG Z60255D0C5. Accertamento verifica requisiti.

**IL DIRETTORE**

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L.R. 7 gennaio 1977 n. 1, recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione Sarda e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori regionali;
- VISTA la L. 7 agosto 1990, n. 241, recante norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso ai documenti amministrativi e la L.R. 22 agosto 1990 n. 40, recante norme sui rapporti tra cittadini e l'Amministrazione regionale della Sardegna nello svolgimento dell'attività amministrativa;
- VISTA la L.R. 13 novembre 1998 n. 31, recante norme per la disciplina del personale regionale e per l'organizzazione degli uffici della Regione, e successive modificazioni;
- VISTO il D.P.R. del 28 dicembre 2000, n. 445, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";
- VISTA la L.R. 2 agosto 2006, n° 11 recante norme in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione;
- VISTO il D.Lgs. del 23 giugno 2011, n. 118, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi";



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIASE URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

- VISTA la legge regionale del 11 gennaio 2018, n. 1 : *“Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione per l'anno 2018 e per gli anni 2018-2020”* (legge di stabilità 2018);
- VISTA la legge regionale del 11 gennaio 2018, n. 2 : *“Bilancio di previsione per l'anno 2018 e Bilancio pluriennale per gli anni 2018-2020”*;
- VISTO il Decreto dell'Assessore degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica n. 2 del 10 febbraio 2015 avente ad oggetto *“Razionalizzazione dell'assetto organizzativo della Direzione Generale degli Enti Locali e Finanze”*;
- VISTO il Decreto dell'Assessore al Personale n. 9224/3 del 31 marzo 2016 con il quale sono state conferite al Dott. Giovanni Antonio Carta le funzioni di Direttore del Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Sassari della Direzione Generale degli Enti Locali e Finanze, Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica;
- VISTO per le parti ancora applicabili, il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, *“Regolamento di esecuzione e attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”*;
- VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante *“Codice dei contratti pubblici.”*
- VISTO il D.lgs. 19 aprile 2017, n. 56 recante *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.”*
- VISTE le Linee Guida ANAC di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e, in particolare, le Linee Guida n. 4, recanti *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIASE URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

- RICHIAMATA** la propria determinazione prot. n. 2657 rep. n. 2657 del 17.10.2018 con la quale questo Servizio, per le motivazioni in esso contenute da intendersi integralmente richiamate:
- ha avviato, attraverso il portale SardegnaCAT, la procedura di richiesta di offerta (RDO) in favore del Geom. Paolo Nieddu con sede in Alà dei Sardi, via Paolo Dettori n.19, partita IVA 01588160901, per il servizio di cancellazione delle particelle catastali non rispondenti alla realtà dei luoghi intestate alla Regione Autonoma della Sardegna nel catasto del Comune di Burgos, località Foresta Burgos;
- RICHIAMATA** la propria determinazione prot. n. 47674 rep. n. 2712 del 23/10/2018 con la quale questo Servizio, per le motivazioni in esso contenute da intendersi integralmente richiamate:
- ha accertato che la documentazione inserita entro il termine assegnato dal Geom. Paolo Nieddu nel portale regionale Sardegna Cat è idonea a quanto richiesto e che l'offerta è pari a € 6.000,00 (seimila/00) comprensivo di oneri e spese tecniche, escluso IVA e oneri previdenziali;
  - ha dato atto che l'aggiudicazione della gara diviene efficace una volta espletate positivamente le verifiche di cui all'art 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016
- VISTI** i documenti acquisiti al fine della comprova dei requisiti di carattere generale, di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, dell'operatore ed in particolare:
- a. Certificato di regolarità contributiva rilasciato dalla CIPAG acquisito al prot. n. 47848 in data 24.10.2018;
  - b. estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario redatto dall'ANAC acquisito al prot. n. 47882 in data 24.10.2018;
  - c. Certificato del Casellario Giudiziale rilasciato dal Tribunale di Sassari e acquisito al prot. n. 47846 in data 24.10.2018;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIASE URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

- d. Certificato assenza di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo rilasciato dal Tribunale di Nuoro acquisito al prot. n. 48588 in data 31.10.2018;
- e. Comunicazione di regolarità fiscale emessa dall'Agenzia delle entrate ufficio territoriale di Nuoro acquisito al prot. n. 48590 in data 31.10.2018;

VISTI i documenti acquisiti al fine della comprova dei requisiti di idoneità professionale, di cui all'art. 83 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 del Geom. Paolo Nieddu ed in particolare la verifica mediante consultazione diretta dell'Albo On Line pubblicato sul sito del Collegio Provinciale Geometri di Sassari, attestante l'iscrizione dell'operatore nel relativo Albo professionale a far data dal 05/03/1993 al n.2224;

VISTI i documenti acquisiti al prot. n. 48178 in data 26.10.2018 al fine della comprova dei requisiti di capacità economica e finanziaria, di cui all'art. 83 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 del Geom Paolo Nieddu, ed in particolare la polizza assicurativa n. 103011 stipulata in data 27.04.2018 con la compagnia AXA assicurazioni spa;

CONSIDERATO che il Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie Locali di Sassari assumerà il ruolo di Amministrazione aggiudicatrice per il compimento di tutte le operazioni connesse all'espletamento e all'aggiudicazione della procedura in oggetto;

**DETERMINA**

Per le motivazioni in premessa da intendersi qui integralmente richiamate

**ART. 1** di dichiarare le verifiche di cui all'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 nei confronti del Geom. Paolo Nieddu positivamente concluse;

**ART. 2** di dare atto che l'aggiudicazione disposta con determinazione prot. n. 47674 rep. n. 2712 del 23/10/2018 della procedura indetta con determinazione prot. n. 2657 rep. n. 2657 del 17.10.2018, in favore del Geom. Paolo Nieddu iscritto all'albo dei geometri della Provincia di Sassari al n. 2224 dal 05.03.1993 per un importo complessivo pari a € 6.000,00 (seimila/00) comprensivo di oneri e spese tecniche esclusi oneri previdenziali e IVA, è divenuta pienamente efficace;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIASE URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

- ART. 3** di precisare che i conseguenti adempimenti amministrativi e contabili verranno disposti con successivi atti;
- ART. 4** di disporre che, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, la presente determinazione sia pubblicata sul sito istituzionale della Regione Autonoma della Sardegna;
- ART. 5** di dare atto che alla presente procedura non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 32 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 in quanto ricadente nella fattispecie di cui all'art. 32 comma 10 lett. b) del D.Lgs. 50/2016.
- ART. 6** di confermare quale responsabile unico del procedimento per l'affidamento del servizio, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs n.50/2016, il Direttore del Servizio, che si avarrà, quale direttore dell'esecuzione del Geom. Pudda Michele Angelo dipendente del Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Sassari.

Awerso il presente provvedimento è ammesso, ai sensi dell'art.21, comma 7,della L.R. 13 novembre 1998, n. 31 ricorso gerarchico al Direttore degli Enti Locali e Finanze entro trenta giorni e ricorso al tribunale Amministrativo Regionale nei modi e nei termini stabiliti dal D.Lgs. 2 Luglio 2010 n. 104 e successive modificazioni e integrazioni.

La presente determinazione sarà trasmessa, per il tramite della Direzione Generale, all'Assessore degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica ai sensi dell'art. 21, nono comma, della legge regionale 13 novembre 1998, n.31.

**Il Direttore del Servizio**  
Dott. Giovanni Antonio Carta

Istrut. Marinella Pinna

*Firmato digitalmente da*

**GIOVANNI ANTONIO  
CARTA**