



PRESIDÈNTZIA
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA
SERVIZIO INTERVENTI INERENTI IL PATRIMONIO EDILIZIO

Oggetto: procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro, con diversi operatori economici, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000,00, da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Amministrazione e degli enti del Sistema Regione e dell'Amministrazione territoriale e locale, art. 54, comma 4 lett. c) del D.lgs. 50/2016 – Importo complessivo € 23.400.00,00 - Lotto 1 CIG 7638695287 - Lotto 2 CIG 763870284C - Lotto 3 CIG 7638707C6B - Lotto 4 CIG 7638713162 - Lotto 5 CIG 7638719654 - Lotto 6 CIG 763878197D - Lotto 7 CIG 7638786D9C - Lotto 8 CIG 76387900ED - Lotto 9 CIG 76387976B2 - Lotto 10 CIG 7638806E1D.

RETTIFICA esito delle verifiche sulla documentazione amministrativa - esclusioni ed ammissioni degli operatori economici alle fasi successive di gara.

Il Direttore del Servizio

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L.R. del 7 gennaio 1977 n. 1 recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;
- VISTA la L.R. del 13 novembre 1998 n. 31 in materia del personale regionale e di organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTE la L. del 7 agosto 1990 n. 241, recante norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso ai documenti amministrativi e la L.R. 22 agosto 1990 n. 40, recante norme sui rapporti tra cittadini e l'Amministrazione regionale della Sardegna nello svolgimento dell'attività amministrativa;
- VISTO il D.P.R. del 28 dicembre 2000 n. 445, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";
- VISTA la Direttiva Comunitaria n. 2014/24/CE del 16 aprile 2014, relativa al coordinamento delle procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, di forniture e di servizi;



PRESIDÈNTZIA
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA
SERVIZIO INTERVENTI INERENTI IL PATRIMONIO EDILIZIO

- VISTO il D.lgs. del 18 aprile 2016, n. 50, "Codice dei contratti pubblici";
- VISTA la L.R. del 13 marzo 2018, n. 8 "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
- VISTO il D.lgs. del 23 giugno 2011 n. 118, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi";
- VISTA la L.R. del 2 agosto 2006, n. 11 "Norme in materia di programmazione, di bilancio e di contabilità della Regione Autonoma della Sardegna", per le parti non in contrasto con il precitato D.lgs. 118/2011 ;
- VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.16/7 del 14 aprile 2015 concernente "Armonizzazione dei sistemi contabili. Direttive di applicazione dei principi di cui al Titolo I del D.lgs. 23.6.2011, n.118. Atto di indirizzo ai sensi dell'art. 2 della L.R. del 12 marzo 2015, n.5";
- VISTO il D.P.R. del 5 ottobre 2010, n. 207, "Regolamento di esecuzione e attuazione del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", per quanto compatibile con la disciplina sopravvenuta ai sensi degli articoli 216 e 217 del citato D.lgs. 50/2016;
- VISTE le linee guida e il Bando Tipo dell'ANAC n. 1/2017, quest'ultimo implementato delle modifiche necessarie per lo svolgimento di una procedura di gara di lavori di manutenzione, informatizzata, e tenuto conto delle peculiarità dello strumento dell'Accordo quadro seguito da Appalti specifici, comma 4,lett. c) dell'art. 54 del D.lgs. n. 50/2016;
- VISTO il decreto del MIT del 7 marzo 2018, n. 49, Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione»;
- VISTO il decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare dell'11 Ottobre 2017, "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione



PRESIDÈNTZIA
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA
SERVIZIO INTERVENTI INERENTI IL PATRIMONIO EDILIZIO

e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici.”

- VISTA la L.R. del 28 dicembre 2018, n.48, “legge di stabilità 2019”;
- VISTA la L.R. del 28 dicembre 2018, n. 49, “Bilancio di previsione triennale 2019-2021”;
- VISTE le Deliberazioni della Giunta regionale 9 maggio 2017, n.23/2 e 22 novembre 2017, n.49/1, riguardanti rispettivamente l’istituzione della Direzione generale della Centrale Regionale di committenza, CRC RAS, e l’approvazione delle Linee guida concernenti la centralizzazione degli appalti;
- VISTI i Decreti del Presidente della Giunta regionale n. 70 dell’8 agosto 2017 e n. 16. del 26 febbraio 2018 riguardanti l’assetto organizzativo della CRC RAS;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione n. 72 del 26/07/2018, con il quale sono state conferite le funzioni di Direttore del Servizio interventi inerenti il patrimonio edilizio al dott. Aldo Derudas;
- VISTA la determinazione n. 285 del 05.11.2018 con la quale è stata indetta una procedura aperta procedura aperta informatizzata, finalizzata alla conclusione di un accordo quadro per l’affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguirsi in immobili in uso/di proprietà dell’amministrazione e degli enti del sistema regione con diverse destinazioni urbanistiche (abitativo/commerciale/uffici etc) per un importo complessivo stimato, ex art. 35, comma 9 del D.lgs 50/2016 pari ad € 23.400.000,00 al netto di IVA. (ventitremilioniquattrocentomila/00 euro), da aggiudicarsi secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, sulla base dei criteri individuati nella lex-specialis, individuando il Responsabile del procedimento nel Direttore del Servizio interventi inerenti il patrimonio edilizio;
- VISTA la determinazione del Direttore del Servizio interventi inerenti il patrimonio edilizio 17 dicembre 2018, n. 365, con la quale, nell’ambito della procedura in oggetto, è stato costituito il seggio di gara per lo svolgimento delle attività di natura accertativa, preordinate alla verifica delle offerte inserite a sistema entro i termini



PRESIDÈNTZIA
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA
SERVIZIO INTERVENTI INERENTI IL PATRIMONIO EDILIZIO

indicati, alla verifica della regolarità della documentazione amministrativa presentata;

- RICHIAMATA** la propria determinazione n.76 del 14 marzo 2019, con la quale sono stati approvati i verbali e l'elenco, suddiviso per lotti, degli operatori ammessi ed esclusi alle fasi successive della procedura di gara (Allegato 3, Allegato 4, Allegato 5 e Allegato 2);
- DATO ATTO** che con la determinazione sopra richiamata è stato escluso l'operatore economico Taras Quirico Srl dai lotti 8 e 10, per l'incompletezza delle dichiarazioni del direttore tecnico, mancando quelle previste all'art. 80, comma 1 lett b-bis relative alle false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile, e quelle del comma 2 relative all'insussistenza di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159;
- ACCERTATA** la presenza di un errore materiale nella valutazione della documentazione amministrativa dell'impresa Taras Quirico Srl, rilevato a seguito della segnalazione dell'Operatore economico avvenuta con nota protocollo n.3034 del 15/03/2019;
- CONSTATATA** la regolarità della documentazione amministrativa presentata dall'impresa Taras Quirico Srl;
- RITENUTO** per quanto sopra, di dover procedere all'ammissione alle successive fasi di gara dell'impresa Taras Quirico Srl per i lotti 8 e 10, e all'integrazione della stessa nell'elenco degli ammessi ed esclusi per i medesimi lotti;

DETERMINA

- Art. 1. per quanto in premessa di rettificare la determinazione n. 76 del 14 marzo 2019 e l'elenco degli ammessi ed esclusi, ammettendo alle successive fasi di gara l'operatore economico Taras Quirico Srl per i lotti 8 e 10;
- Art. 2. di approvare l'elenco degli ammessi ed esclusi, come da tabelle allegate alla presente determinazione (Allegato 2 rettificato) che sostituiscono integralmente quelle allegate alla determinazione n. 76 del 14 marzo 2019 (Allegato 2);



PRESIDÈNTZIA
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITENZA
SERVIZIO INTERVENTI INERENTI IL PATRIMONIO EDILIZIO

- Art. 3. di pubblicare la presente determinazione sul sito istituzionale della Regione Autonoma della Sardegna e sul portale www.sardegna.cat.it, ai sensi del comma 1 dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;
- Art. 4. di comunicare, contestualmente alla pubblicazione prevista nell'art. 29 comma 1, ai concorrenti, mediante PEC, il provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 3, del d. Lgs. n. 50 del 2016;
- Art. 5. di dare atto che ai sensi dell'art. 120, comma 2 bis, del D.Lgs. n. 104/2010, come inserito dall'art. 204, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 30 giorni decorrenti dalla data della sua pubblicazione sul profilo del committente.
- Art. 6. di trasmettere la presente determinazione alla Direzione generale della CRC, alla Presidenza della Regione, ai sensi dell'articolo 21 comma 9 della legge regionale 13 novembre 1998, n. 31.

Il Direttore del Servizio

Aldo Derudas

Firmato digitalmente da

**ALDO
DERUDAS**