



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI**

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.07 - Servizio edilizia residenziale (SER)

Determinazione n.1359 protocollo n. 23030 del 18/08/2020

ID Provvedimento: 223320

Oggetto: Fondo inquilini morosi incolpevoli annualità 2020 – Liquidazione fabbisogno bimestre n°4 (giugno - luglio 2020). Decreto legge 31 agosto 2013, n. 102, art 6, comma 5, convertito, con modificazioni, nella Legge 28 ottobre 2013, n. 124.

IL DIRETTORE

- VISTO** Lo Statuto Regionale L. Cost. 26 febbraio 1948, n. 3
- VISTA** La Legge Regionale 7 gennaio 1977, n. 1
- VISTA** La Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31
- VISTA** La Legge Regionale 2 agosto 2006, n. 11
- VISTO** il D. Lgs. n. 118/2011 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42” e s.m.i;
- VISTA** la D.G.R. n. 16/7 del 14.04.2015 contenente le direttive di applicazione dei principi di cui al Titolo I del D. Lgs. N. 118/2011;
- VISTO** il Decreto dell’Assessore dei Lavori Pubblici n. 362/2 del 9 febbraio 2018, con il quale è stata disposta la riorganizzazione della Direzione Generale dei Lavori Pubblici e sono stati ridefiniti i Servizi della medesima Direzione Generale;
- VISTO** il Decreto dell’Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI**

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.07 - Servizio edilizia residenziale (SER)

Determinazione n.1359 protocollo n. 23030 del 18/08/2020

n. 3299/73 del 30/07/2020, con il quale sono state conferite al Dott. Stefano Ferri le funzioni di Direttore ad interim del Servizio Edilizia Residenziale presso la Direzione Generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici;

CONSIDERATO che il titolare del centro di responsabilità competente non si trova in conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90 e degli articoli 14 e/o 15 del "Codice di comportamento del personale della Regione Autonoma della Sardegna, degli Enti, delle Agenzie e delle Società partecipate";

VISTA la Legge Regionale 12 marzo 2020, n. 10, "Legge di stabilità 2020";

VISTA la Legge Regionale 12 marzo 2020, n. 11, "Bilancio di previsione triennale 2020-2022";

VISTO il Decreto legge 31 agosto 2013, n. 102, art. 6, comma 5, convertito con modificazioni nella Legge 28 ottobre 2013, n. 124, con il quale è stato istituito il "Fondo" finalizzato alla concessione, tramite i Comuni, di contributi atti a sanare la morosità incolpevole degli inquilini di alloggi in locazione, destinatari di un atto di intimazione di sfratto per morosità, causata dalla perdita o dalla consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare;

VISTO il Decreto interministeriale del 31.05.2018, pubblicato nella GU n. 166 del 19.07.2018, che ha confermato il precedente Decreto interministeriale del 30.03.2016 che ha proceduto alla revisione dei criteri, delle procedure e delle modalità di accesso ai contributi, previsti a suo tempo dal decreto interministeriale n. 202 del 14.5.2014, al fine di rendere maggiormente efficace l'utilizzo delle risorse assegnate al Fondo, anche in considerazione del carattere innovativo di quest'ultimo;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI**

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.07 - Servizio edilizia residenziale (SER)

Determinazione n.1359 protocollo n. 23030 del 18/08/2020

CONSIDERATO che il “Fondo” è alimentato annualmente con risorse stanziare nel bilancio regionale e con trasferimenti statali;

VISTA la DGR n. 42/11 del 22.10.2019 che:

- programma le risorse statali relative al Fondo inquilini morosi incolpevoli non utilizzate alla data del 30.6.2019, pari ad euro 404.649,06, a favore dei Comuni ad Alta Tensione Abitativa, in rapporto al loro numero di abitanti;
- prevede la redazione di un bando regionale, rivolto ai Comuni e finalizzato all'attribuzione di contributi agli inquilini morosi incolpevoli, che adottati gli indirizzi e i criteri di priorità riportati nella medesima deliberazione;
- prevede che venga redatta, con cadenza bimestrale, una graduatoria degli aventi diritto, sulla base delle istanze presentate dai Comuni, avente validità di 12 mesi;
- prevede l'accesso al “Fondo” da parte dei Comuni al fondo ad Alta Tensione Abitativa (ATA) individuati nella delibera CIPE n. 87 del 13 novembre 2003 e dei restanti Comuni della Sardegna in quanto individuati come Comuni ad Alto Disagio Abitativo (ADA)

VISTO il “Bando”, rivolto ai Comuni, per l'assegnazione di contributi agli inquilini morosi incolpevoli, approvato con determinazione SER/LL.PP. n. 33759/2078 del 29.10.2019;

VISTA la DGR n. 27/23 del 28/5/2020 che ha destinato le risorse statali, pari a euro 404.649,06 (già trasferite a Comuni ATA in ottemperanza alla Delib.G.R. n. 42/11 del 22.10.2019), ad integrazione del finanziamento regionale di euro 5.000.000 di cui alla Delib. G.R. n. 20/1 del 17.4.2020 (Fondo per il sostegno alla locazione);

VISTE le schede di rilevazione del fabbisogno trasmesse dai comuni nel bimestre n° 4



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.07 - Servizio edilizia residenziale (SER)

Determinazione n.1359 protocollo n. 23030 del 18/08/2020

(giugno – luglio. 2020) e constatato che le medesime sono conformi all'allegato A al "Bando";

ATTESO

che sulla base delle schede di rilevazione del fabbisogno trasmesse dai comuni nel bimestre n° 4 (giugno – luglio. 2020) è stilata la seguente graduatoria:

N°	Protocollo istanza	Parametro n° 1 Punto 3, art. 5, bando	Parametro n° 2 Data intimaz. sfratto	Parametro n° 3 Comune ATA	Parametro n° 4 Data istanza
1	SASSARI - 58285	SI	-	SI	21.04.2020
2	SASSARI - 58292	SI	-	SI	21.04.2020
3	USSANA - 6025	SI	-	NO	23.06.2020
4	SASSARI - 99210	-	-	SI	23.06.2020

ATTESO

che in base agli importi richiesti e alle economie finanziarie già nelle disponibilità dei comuni si determina il seguente importo finanziabile:

Comune	Economie disponibili	Importo richiesto	Importo finanziabile
Sassari	3.806,64	8.810,00	5.003,36
Ussana	0,00	2.400,00	2.400,00

RILEVATO

che in base alla disponibilità delle risorse nel "Fondo" tutte le istanze di cui alla graduatoria del bimestre n° 4 (giugno – luglio. 2020), hanno copertura finanziaria e sono pertanto finanziabili;

VISTA

la determinazione n. 1353/22713 del 07.08.2020 che ha approvato la



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.07 - Servizio edilizia residenziale (SER)

Determinazione n.1359 protocollo n. 23030 del 18/08/2020

sopra riportata graduatoria ed ha disposto l'impegno sul capitolo SC04.2676 - UPB S04.10.003 – CdR 00.08.01.07 - SIOPE 10503 – PCF U.1.04.01.02.003 – Conto Co.Ge E231001700, secondo il seguente prospetto:

COMUNE	CODICE FISCALE	CODICE FORNITORE	SOMME IMPEGNATE
Sassari	00239740905	6000111	€ 5.003,36
Ussana	82001730926	6000326	€ 2.400,00

DATO ATTO dell'adempimento degli obblighi di trasparenza D. Lgs. 14 aprile 2013, n. 33, art. 26;

RITENUTO pertanto di dover procedere al pagamento a favore dei comuni, di cui alla sopra riportata tabella, i relativi importi, a gravare sul capitolo SC04.2676;

DETERMINA

ART.1 Per le motivazioni citate in premessa è disposta la liquidazione e autorizzato il pagamento a favore dei sotto riportati comuni dei relativi importi a gravare sul capitolo SC04.2676 - UPB S04.10.003 – CdR 00.08.01.07 - SIOPE 10503 – PCF U.1.04.01.02.003 – Conto Co.Ge E231001700:

COMUNE	CODICE FISCALE	CODICE FORNITORE	N ° IMPEGNO	SOMME DA EROGARE
Sassari	00239740905	6000111	3000157564	€ 5.003,36
Ussana	82001730926	6000326	3000157565	€ 2.400,00



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI**

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.07 - Servizio edilizia residenziale (SER)

Determinazione n.1359 protocollo n. 23030 del 18/08/2020

- ART.2** Il pagamento di cui all'articolo 1) è effettuato a titolo di contributo, per gli inquilini morosi incolpevoli, relativo al fabbisogno rilevato dai comuni per il bimestre n° 4 (giugno – luglio. 2020) di cui alla graduatoria approvata con determinazione n. 1353 /22713 del 07.08.2020;
- ART. 3** La presente determinazione è trasmessa alla Direzione Generale dei Servizi Finanziari per la sua esecuzione ed è comunicata all'Assessore e al Direttore Generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici, ai sensi dell'art. 21, comma 9, della Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.07 - Servizio edilizia residenziale (SER)

Determinazione n.1359 protocollo n. 23030 del 18/08/2020

Nr. impegno	Pos. impegno	Capitolo	CdR	Importo	Importo Netto	Causale	Fornitore	Descrizione fornitore	PCF	Metodo di Pagamento	IBAN
3000157564	2020	SC04.2676	00.08.01.07	5.003,36	5.003,36	Liqu Morosi - 4 bim 2020	0006000111	COMUNE DI SASSARI	U.1.04.01.02.003	ACCREDITO TESORERIA PROVINCIALE STATO PER TAB A	IT0200100003245522300064749
3000157565	2020	SC04.2676	00.08.01.07	2.400,00	2.400,00	Liqu Morosi - 4 bim 2020	0006000326	COMUNE DI USSANA	U.1.04.01.02.003	ACCREDITO TESORERIA PROVINCIALE STATO PER TAB A	IT95X0100003245520300305612

Riassunto dei dati finanziari

	SC04.2676	TOTALE
2020	7.403,36	7.403,36
TOTALE	7.403,36	7.403,36

SILVIO PILUDU - Istruttore Pratica
MAURIZIO PELLEGRINO - Istruttore Pratica
MAURIZIO PELLEGRINO - Siglatario
SILVIO PILUDU - Siglatario