



## REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione Generale Enti Locali e Finanze

### DETERMINAZIONE PROT. N. 18047 - REP. N. 930 del 3 maggio 2019

**Oggetto:** **Nomina della Commissione di gara nell'ambito della procedura finalizzata all'affidamento in concessione di valorizzazione - ex art. 3 bis del D.L. n. 351/2001, convertito, con modificazioni, dall'art. 1 della L. n. 410/2001 – della "Ex Stazione Segnali di Capo Sperone" a Sant'Antioco (SU).**

#### *Il Direttore Generale*

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la legge regionale 7 gennaio 1977 n. 1, (Norme sull'organizzazione amministrativa della Regione Sarda e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessorati regionali);
- VISTA la legge regionale 13 novembre 1998, n. 31 (Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione);
- VISTA la deliberazione della Giunta regionale 14 maggio 2013, n. 19/45 (Programma Integrato di Valorizzazione del patrimonio marittimo costiero della Sardegna e atto d'indirizzo);
- VISTA la deliberazione della Giunta regionale 26 maggio 2015, n. 25/14 (Programma Regionale di Sviluppo 2014-2019. Strategia 6.5. Razionalizzazione e valorizzazione del patrimonio. Approvazione progetto pluriennale e indirizzi per la predisposizione del disegno di legge in tema di gestione, valorizzazione e dismissione del patrimonio immobiliare regionale);
- VISTA la deliberazione della Giunta regionale 20 giugno 2017, n. 30/36 (Progetto Orizzonte\_Fari. Intervento di valorizzazione del patrimonio marittimo-costiero della Sardegna);
- VISTO il decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. 12054/13 del 8 maggio 2014, con il quale la dott.ssa Antonella Giglio è stata nominata Direttore Generale della Direzione Generale degli Enti Locali e Finanze;
- VISTO l'Accordo di Collaborazione tra la Regione Autonoma della Sardegna e l'Agenzia del Demanio, firmato in data 27 settembre 2017, mirato alla valorizzazione e



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze

Determinazione del 3 maggio 2019,  
n. 930

- riqualificazione degli immobili siti nel territorio della Sardegna di proprietà della Regione, ovvero ancora nella disponibilità dello Stato, riconducibili alla tipologia “fari, torri ed edifici costieri”;
- VISTA la determinazione 9 ottobre 2017, Repertorio n. 2617 (Deliberazioni Giunta regionale nn. 30/36 e 38/11 del 20 giugno 2017 e 08.08.2017. Programma “Orizzonte\_Fari” e Progetto Cammini e percorsi – Costituzione tavolo tecnico operativo);
- VISTA la determinazione del 14 dicembre 2018, Repertorio n. 3357 (Deliberazione Giunta regionale n. 30/36 del 20 giugno 2017 – Programma “Orizzonte\_Fari”– Concessione di valorizzazione - ex art. 3 bis del D.L. n.351/2001, convertito, con modificazioni, dall’art. 1 della L. n. 410/2001 – di beni del patrimonio immobiliare costiero regionale. - Determinazione a contrarre);
- VISTO l’avviso di gara finalizzato all’affidamento in concessione di valorizzazione - ex art. 3 bis del D.L. n. 351/2001, convertito, con modificazioni, dall’art. 1 della L. n. 410/2001 – della ex Stazione Segnali di Capo Sperone, Comune di Sant’Antioco (SU);
- CONSIDERATO che alla scadenza del termine fissato per la ricezione delle offerte, 2 maggio 2019 alle ore 12,00, risultano pervenute tre offerte riferite alla procedura in argomento, come emerge dal verbale di ricezione offerte del 2 maggio 2019, firmato dal Responsabile del procedimento;
- OSSERVATO che per la procedura in argomento l’avviso prevede l’avvio delle operazioni, in seduta pubblica, il giorno 06 maggio 2019, dalle ore 10,30;
- CONSIDERATO che il richiamato avviso dispone, all’articolo 6, che sia una Commissione di gara, appositamente costituita, ad individuare il migliore offerente;
- RITENUTO opportuno, tenuto anche conto di quanto rappresentato dall’Amministrazione comunale interessata, di nominare all’interno della Commissione un tecnico esperto di designazione comunale;
- VISTA la nota del Comune di Sant’Antioco con la quale viene designato il componente esperto della Commissione aggiudicatrice;
- ATTESO che in ragione delle competenze specifiche e delle funzioni espletate e tenuto conto della loro disponibilità, sono stati individuati a far parte della predetta Commissione la Dr.ssa Elisabetta Neroni, dirigente regionale e l’Arch. Giorgio Costa, Funzionario regionale;



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze

Determinazione del 3 maggio 2019,  
n. 930

- DATO ATTO** che, al fine di garantire la parità di genere nella composizione della Commissione aggiudicatrice, limitatamente alla procedura in esame, si ritiene non dover nominare la funzionaria designata dall'Agenzia del Demanio con nota del 2 maggio 2019;
- CONSIDERATO** che per la verbalizzazione delle operazioni di gara, è necessario nominare un soggetto estraneo alla Commissione con le funzioni di Segretario, individuato nella persona della Dr.ssa Roberta Bicchiri, assegnata al Servizio politiche di valorizzazione del demanio e patrimonio immobiliare regionale, finanze e supporti direzionali di questa Direzione generale;
- RITENUTO** in conseguenza, tenuto conto dei curricula di tutti gli interessati, di dover procedere alla nomina dei componenti della Commissione di gara;

**D e t e r m i n a**

- Art. 1** Per le motivazioni sopra esposte che si intendono qui integralmente richiamate, di nominare la Commissione di gara, prevista dall'articolo 6 dell'avviso pubblico finalizzato all'affidamento in concessione di valorizzazione - ex art. 3 bis del D.L. n. 351/2001, convertito, con modificazioni, dall'art. 1 della Legge 23 novembre 2001, n. 410, della "Ex Stazione Segnali di Capo Sperone" a Sant'Antioco (SU).  
La stessa è costituita dai Signori:
- Presidente: Dr.ssa Elisabetta Neroni – Dirigente della Regione Autonoma della Sardegna.
  - Componente: Arch. Giorgio Costa – Funzionario tecnico della Regione Autonoma della Sardegna.
  - Componente: Ing. Nicoletta Tassara – Responsabile del Servizio Urbanistica, Edilizia, Suape e Demanio e Patrimonio del Comune di Sant'Antioco.
- Art. 2** Di nominare la Dr.ssa Roberta Bicchiri assegnata al Servizio politiche di valorizzazione del demanio e patrimonio immobiliare regionale, finanze e supporti direzionali di questa Direzione generale, segretario verbalizzante senza diritto di voto.



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze

Determinazione del 3 maggio 2019,  
n. 930

Art. 3                    Di disporre la trasmissione del presente provvedimento all'Assessore degli enti locali, finanze ed urbanistica, alla Direzione regionale dell'Agenzia del Demanio e la notifica ai componenti della Commissione e al segretario.

**IL DIRETTORE GENERALE**

*Antonella Giglio*  
Firmato