



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione Generale
Servizio territoriale opere idrauliche di Nuoro

DETERMINAZIONE

Oggetto: Affidamento diretto ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 mediante RDO sulla piattaforma informatica SardegnaCAT del "Servizio di derattizzazione, sanitizzazione e pulizia dei locali della nuova caserma di Pubblica Sicurezza e Polstrada in località "Duai" a Siniscola (NU)." CIG Z4B25E878F. Importo del servizio a base d'offerta pari a € 2.290,00 I.V.A. esclusa. Aggiudicazione del servizio in favore della ditta Nuova Prima S.R.L. di Marrubiu (OR) e approvazione dello schema di contratto di appalto.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

- VISTO** lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA** la L.R. 07.01.1977, n. 1, recante "Norme sull'organizzazione amministrativa della Regione Sarda e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessorati regionali" e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTA** la L.R. 13.11.1998, n. 31, concernente "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione" e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTA** la L.R. 13 marzo 2018, n. 8, recante "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture", pubblicata nel B.U.R.A.S. n. 14 in data 15 marzo 2018;
- VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- VISTA** la deliberazione di Giunta Regionale n. 38/12 del 30 settembre 2014, con la quale è stato stabilito di approvare la direttiva generale di indirizzo concernente l'acquisizione di beni e servizi in economia di cui all'ex articolo 125, comma 11, del D.Lgs. n. 163/2006, ora articolo 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016;
- VISTA** la L.R. 02.08.2006, n. 11, recante "Norme in materia di programmazione, di bilancio e di contabilità della Regione autonoma della Sardegna. Abrogazione delle leggi regionali 7 luglio 1975, n. 27, 5 maggio 1983, n. 11 e 9 giugno 1999, n. 23" e ss. mm. ed ii.;
- VISTO** il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";



- VISTA la L.R. 11.01.2018 n. 1 recante “Legge di stabilità 2018”, pubblicata sul B.U.R.A.S. Bollettino n. 3 in data 12.01.2018 – parte I e II;
- VISTA la L.R. 11.01.2018 n. 2, recante “Bilancio di previsione triennale 2018-2020”, pubblicata sul B.U.R.A.S. Bollettino n. 3 in data 12.01.2018– parte I e II;
- PRESO ATTO che il Servizio Territoriale Opere Idrauliche di Nuoro, in attuazione del programma di edilizia demaniale statale delegata, ha curato, attraverso le funzioni di Responsabilità del procedimento, progettazione e direzione dei lavori, l’attuazione dell’intervento denominato “Lavori di Completamento del piano destinato ad alloggi e realizzazione dell’edificio per rimessa dei mezzi di servizio e locali tecnici della nuova Caserma di P.S. di Siniscola (NU)” in loc. Duai, di importo pari a € 1.176.000,00, a gravare sul capitolo SC07.1229 UPB S07.10.004 del Bilancio Regionale;
- che allo stato attuale i lavori risultano pressoché ultimati e la struttura, a meno degli arredi e delle attrezzature, risulta pienamente funzionale ed idonea ad ospitare sia gli uffici della Polizia di Stato e della Polstrada, sia gli alloggi per i comandanti delle due sezioni e del personale;
 - che durante le ultime verifiche preliminari al collaudo ed alla consegna della struttura all’Ente usuario, sono stati accertati i segni inequivocabili della presenza di topi all’interno del piano terra ove i lavori sono stati ultimati nel mese di Marzo 2016, in particolare nei cavedi fra l’intradosso del solaio ed il controsoffitto, dove trovano spazio tutte le canalizzazioni degli impianti tecnologici;
 - che, prima della consegna dei locali all’ente usuario, si rende necessario effettuare un intervento radicale di derattizzazione, sanitizzazione e pulizia dei locali e dei cavedi del fabbricato, da effettuarsi da parte di Ditta specializzata nel settore, sia per escludere qualsiasi rischio della presenza residua di roditori, sia per ripristinare condizioni igienico-sanitarie idonee alla fruibilità dell’edificio da parte degli utenti e del personale addetto;
- ATTESO che per l’acquisizione del servizio suddetto, comprendente la pulizia e la disinfezione dei locali al piano terra della caserma e n. 2 interventi di derattizzazione mediante esche ratticide, è stata stimata una spesa di € 2.290,00 al netto dell’I.V.A., per un totale di € 2.793,80 I.V.A. inclusa, che trova copertura nelle somme allocate nel Capitolo SC07.1229 del bilancio regionale in conto competenza 2018;
- VISTO l’articolo 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, implementato e coordinato con il Decreto Legislativo n. 56 del 19 aprile 2017, che consente alle stazioni appaltanti di procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, per le forniture dei beni o servizi di importo inferiore a € 40.000,00;
- DATO ATTO che l’Amministrazione della Regione Autonoma della Sardegna è dotata di mercato elettronico denominato SardegnaCAT, istituito con L.R. n. 3/2008 e regolamentato con la D.G.R. n. 38/12 del 30.9.2014, che consente acquisti di beni e servizi anche



attraverso un confronto delle offerte ricevute sulla base di una Richiesta Di Offerta (RDO) rivolta ai fornitori abilitati;

- VISTO** l'articolo 2, comma 5 della Legge Regionale 13 aprile 2017, n. 5, che stabilisce per l'Amministrazione regionale l'obbligo di utilizzo della piattaforma telematica Sardegna CAT per l'acquisizione di beni e servizi;
- RICHIAMATA** la propria determinazione a contrarre Prot. n. 41479 Rep. n. 1906 del 27.11.2018 con la quale, per le motivazioni nella stessa individuate, si è stabilito di procedere alla scelta del contraente per l'affidamento del servizio in oggetto tramite procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con invio di Richiesta d'Offerta (R.D.O.) ad operatore regolarmente iscritto sulla piattaforma informatica SardegnaCAT nelle categorie merceologiche denominate "AL23AC - Servizi di pulizia di uffici, scuole e apparecchiature per ufficio" e "AL24AC - Servizi di disinfestazione di impianti";
- VISTA** la lettera di invito Prot. N. 41505 del 27/11/2018 e l'allegata documentazione componente la Richiesta di Offerta pubblicata sulla piattaforma SardegnaCat in data 27.11.2018, con codice gara in busta chiusa rfq_327151, rivolta ad operatore economico regolarmente abilitato ad operare nelle categorie merceologiche anzidette;
- VISTA** la documentazione di offerta pervenuta entro il termine utile del 03.12.2018 assegnato con lettera d'invito, con la quale l'operatore economico Nuova Prima S.R.L. C.F./P.I. n. 02405860901 con sede a Marrubiu (OR) S.S. 131 km 76,90, estratto dall'elenco fornitori iscritti nelle categorie merceologiche AL23AC e AL24AC, ha dichiarato di voler eseguire il servizio in oggetto per l'importo complessivo di € 2.267,10 I.V.A. esclusa, corrispondente a un ribasso del 1,00% sull'importo a base di offerta;
- RITENUTO** di procedere all'aggiudicazione del servizio in argomento in favore della ditta Nuova Prima S.R.L., per l'importo di € 2.267,10 I.V.A. esclusa, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ed ii.;
- DATO ATTO** che l'aggiudicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. ed ii. diviene efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- VISTE** le Linee Guida n. 4 di attuazione del decreto legislativo 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" - delibera ANAC n. 1097 del 26.10.2016, aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 (G.U. Serie Generale n. 69 del 23 marzo 2018);
- CONSIDERATO** -che, in base all'art. 4.2.2 delle citate Linee Guida, per lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 5.000,00 è facoltà della stazione appaltante procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28



dicembre 2000, n. 445, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del codice dei contratti Pubblici e speciale;

-che, in tal caso, la stazione appaltante procede prima della stipula del contratto, da effettuarsi nelle forme di cui all'art. 32 comma 14 del Codice, alla consultazione del Casellario, alla verifica del documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) e della sussistenza dei requisiti speciali ove previsti;

-che a seguito del positivo esito delle predette verifiche, il contratto può essere stipulato purché lo stesso contenga specifiche clausole che ne prevedano la risoluzione, in caso di accertamento del dovuto possesso dei requisiti prescritti;

VISTO il DURC della ditta prot. INAIL_13509920 con esito regolare in corso di validità;

CONSIDERATA la necessità di procedere alla stipula del contratto di appalto del servizio in oggetto, disciplinante i rapporti tra le parti, in modalità elettronica mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ed ii.;

PRESO ATTO che occorre integrare lo schema di contratto approvato con determinazione a contrarre Prot. n. 41479 Rep. n. 1906 del 27.11.2018, unitamente agli altri atti di gara, con le clausole rescissorie di cui all'art. 4.2.2. delle Linee Guida ANAC n. 4;

VISTO lo schema di contratto revisionato in conformità a quanto disposto dalle Linee Guida ANAC n. 4, che si allega;

VISTO il decreto dell'Assessore dei Lavori Pubblici n. 651/2 del 26/02/2015, con il quale, nell'ambito della ridefinizione dei Servizi della Direzione generale dei Lavori Pubblici, è stato istituito il Servizio Territoriale Opere Idrauliche di Nuoro;

CONSIDERATO che la materia cui si riferisce il provvedimento rientra tra le competenze del Servizio Territoriale Opere Idrauliche di Nuoro;

VISTO il Decreto dell'Assessore regionale degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n.14769/26 del 18.06.2015 con il quale sono state conferite all'Ing. Salvatore Mereu le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale Opere Idrauliche di Nuoro, come ridefinito con Decreto dell'Assessore regionale dei Lavori Pubblici n. 651/2 del 26.02.2015;

DETERMINA

ART. 1 di approvare, per le ragioni espresse in premessa, la graduatoria finale dell'appalto del "Servizio di derattizzazione, sanitizzazione e pulizia dei locali della nuova caserma di Pubblica Sicurezza e Polstrada in località "Duai" a Siniscola (NU)" (Z4B25E878F), risultante dalla procedura di affidamento diretto ex art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. ed ii. con invio di Richiesta di Offerta rfq_327151, sulla piattaforma telematica SardegnaCat;

N.	Fornitore	Ribasso	Prezzo confermato
1	NUOVA PRIMA S.R.L.	1,00%	€ 2.267,10 + IVA



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

- ART. 2 di disporre ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ed ii. l'aggiudicazione dell'appalto del servizio in oggetto a favore dell'Operatore economico Nuova Prima S.R.L. C.F./P.I. n. 02405860901 con sede a Marrubiu (OR) S.S. 131 km 76,90, per l'importo di € 2.267,10 al netto del ribasso offerto pari al 1,00% ed oltre IVA di legge, per un totale complessivo di € 2.765,86;
- ART. 3 di dare atto che, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 32 comma 7 del D.Lgs n. 50/2016 l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la positiva verifica del possesso dei requisiti generali e speciali dichiarati in sede di offerta da parte dell'Operatore economico aggiudicatario;
- ART. 4 di dare atto altresì che si provvederà alla stipula del contratto di appalto con la ditta Nuova Prima S.R.L. ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ed ii. in modalità elettronica mediante scrittura privata, nelle more della positiva verifica del possesso dei requisiti generali e speciali dichiarati in sede di offerta secondo quanto disposto dalle Linee Guida n. 4 di attuazione del citato decreto legislativo 50/2016 per i contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 5.000,00;
- ART. 5 di approvare l'allegato schema di contratto di appalto disciplinante i rapporti con la predetta ditta, revisionato rispetto a quello approvato con determinazione a contrarre Prot. n. 41479 Rep. n. 1906 del 27.11.2018 unitamente agli atti della procedura di affidamento diretto, recante le clausole rescissorie di cui al punto 4.2.2 delle citate Linee Guida;
- ART.6 di dare atto che i conseguenti adempimenti amministrativi e contabili verranno disposti con successivi atti a gravare sul capitolo identificato con la posizione finanziaria SC07.1229 del bilancio regionale 2018.

Per il Direttore del Servizio

Il sostituto
Dott. Ing. Salvatore Spanu

Firmato digitalmente da

**SALVATORE
SPANU**