



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI**

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.07 - Servizio edilizia residenziale (SER)

Determinazione n.2530 protocollo n. 36712 del 14/12/2020

ID Provvedimento: 286626

Oggetto: Fondo inquilini morosi incolpevoli annualità 2020 – Approvazione graduatoria dicembre 2020 e assunzione d'impegno di spesa.

IL DIRETTORE

VISTO Lo Statuto Regionale L. Cost. 26 febbraio 1948, n.3 e le relative norme di attuazione;

VISTA La Legge Regionale 7 gennaio 1977, n.1 e ss.mm.ii., recante “Norme sull’organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessori regionali”;

VISTA La Legge Regionale 13 novembre 1998, n.31 e ss.mm.ii., recante “Disciplina del personale regionale e dell’organizzazione degli uffici della Regione”;

VISTA La Legge Regionale 2 agosto 2006, n.11, recante “Norme in materia di programmazione, di bilancio e di contabilità della Regione Autonoma della Sardegna, con particolare riferimento all’art. 36, comma 2;

VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42” e successive modifiche e integrazioni;

VISTA la Legge Regionale 12 marzo 2020, n. 11, "Bilancio di previsione triennale 2020-2022";



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.07 - Servizio edilizia residenziale (SER)

Determinazione n.2530 protocollo n. 36712 del 14/12/2020

- VISTA** la Legge Regionale 12 marzo 2020, n. 10, "Legge di stabilità 2020";
- VISTO** il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione 27 n. 3299/73 del 30/07/2020, con il quale sono state conferite al Dott. Stefano Ferri le funzioni di Direttore ad interim del Servizio Edilizia Residenziale presso la Direzione Generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici;
- ATTESTATO** che il titolare del centro di responsabilità competente non si trova in conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90 e degli articoli 14 e/o 15 del "Codice di comportamento del personale della Regione Autonoma della Sardegna, degli Enti, delle Agenzie e delle Società partecipate", approvato con D.G.R. n. 3/7 del 31.01.2014;
- VISTO** il Decreto legge 31 agosto 2013, n. 102, art. 6, comma 5, convertito con modificazioni nella Legge 28 ottobre 2013, n. 124, con il quale è stato istituito il "Fondo" finalizzato alla concessione, tramite i Comuni, di contributi atti a sanare la morosità incolpevole degli inquilini di alloggi in locazione, destinatari di un atto di intimazione di sfratto per morosità, causata dalla perdita o dalla consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare;
- VISTO** il Decreto interministeriale del 31.05.2018, pubblicato nella GU n. 166 del 19.07.2018, che ha confermato il precedente Decreto interministeriale del 30.03.2016 che ha proceduto alla revisione dei criteri, delle procedure e delle modalità di accesso ai contributi, previsti a suo tempo dal decreto interministeriale n. 202 del 14.5.2014, al fine di rendere maggiormente efficace l'utilizzo delle risorse assegnate al Fondo, anche in considerazione del carattere innovativo di quest'ultimo;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI**

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.07 - Servizio edilizia residenziale (SER)

Determinazione n.2530 protocollo n. 36712 del 14/12/2020

- VISTO** il Decreto interministeriale del 23/6/2020 (pubblicato sulla G.U. in data 6/8/2020 n. 196), con il quale il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti al fine di rendere più agevole l'utilizzo delle risorse stanziata nell'annualità 2020 ha modificato alcuni criteri del decreto ministeriale del 30/3/2016;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta regionale n. 49/2 del 30.09.2020 che ha previsto alcune modifiche ai criteri di ammissibilità al bando e disposto che gli uffici regionali integrino il bando regionale di cui alla DGR N. 42/11 del 22.10.2019, approvato con determinazione SER n. 33759/2078 del 29/10/2019, con le disposizioni di cui al Decreto Ministeriale del 23/6/2020;
- VISTO** la determinazione SER n. 28432/1809 del 06/10/2020 con la quale è stato approvato il bando regionale relativo all'attribuzione dei contributi di cui al Fondo Inquilini Morosi Incolpevoli;
- VISTO** che nel mese di dicembre 2020 è pervenuta una sola scheda di rilevazione del fabbisogno da parte del Comune di Sorso (prot. n. 0031153 del 10/12/2020 - prot. SER n. 0036419 del 11/12/2020);
- CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art. 6 del bando regionale approvato con determinazione SER n. 28432/1809 del 06/10/2020, questo Servizio, al fine dell'ottimale utilizzo delle risorse stanziata in bilancio, potrà predisporre una graduatoria parziale del mese di dicembre con conseguente liquidazione delle risorse a favore delle domande pervenute anche prima del termine del mese;
- RILEVATO** che le domande presentate dal Comune di Sorso rientrano nella categoria A1 dell'art. 10 del suddetto bando regionale e che tale fattispecie, come previsto, dalla



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.07 - Servizio edilizia residenziale (SER)

Determinazione n.2530 protocollo n. 36712 del 14/12/2020

DGR n. 49/2 del 30.09.2020 è finanziabile con le risorse regionali relative all'annualità 2020;

CONSTATATO che l'impegno delle risorse a favore del comune di Sorso, per le ragioni su esposte, non può essere procrastinato all'anno 2020;

DATO CHE sulla base della scheda di rilevazione del fabbisogno trasmesse dal comune di Sorso nel mese di dicembre 2020 è stilata la seguente graduatoria:

N	Estremi del protocollo comunale	Presenza di almeno una delle condizioni di cui al punto 3, dell'art. 5 del bando (SI/NO)	Data di intimazione al rilascio dell'immobile per la sfratto	Data dell'atto di intimazione di sfratto per morosità, con citazione per la convalida	data di presentazione della domanda	Contributo ammissibile (€)
1	Sorso 29270	-No	nessuna	nessuna	25/11/2020	3'870.00
2	Sorso 29728	-No	nessuna	nessuna	01/12/2020	3'600.00
3	Sorso 29825	-No	nessuna	nessuna	01/12/2020	900.00
4	Sorso 29846	-No	nessuna	nessuna	01/12/2020	1'600.00



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.07 - Servizio edilizia residenziale (SER)

Determinazione n.2530 protocollo n. 36712 del 14/12/2020

5	Sorso 298885	-No	nessuna	nessuna	01/12/2020	3'600.00
					TOTALE	13'570.00

CONSIDERATO che il Comune di Sorso non dispone di economie e che pertanto occorre procedere con l'impegno dell'intero fabbisogno richiesto, pari a € 13.570.

VISTA la disponibilità sul capitolo SC04.2677 (FR) del bilancio regionale 2020;

DATO ATTO dell'adempimento degli obblighi di trasparenza D. Lgs. 14 aprile 2013, n. 33, art. 26, come risulta dalla scheda allegata;

RITENUTO di poter procedere all'impegno di spesa di € 13.570 sul capitolo SC04.2677/2020;

DETERMINA

ART.1 E' approvata la graduatoria del Fondo Inquilini Morosi Incolpevoli relativa al mese di dicembre 2020, di seguito riportata:



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.07 - Servizio edilizia residenziale (SER)

Determinazione n.2530 protocollo n. 36712 del 14/12/2020

N	Estremi del protocollo comunale	Presenza di almeno una delle condizioni di cui al punto 3 dell'art. 5 del bando (SI/NO)	Data di intimazione al rilascio dell'immobile per il sfratto convalida	Data dell'atto di intimazione di sfratto per morosità con citazione per la convalida	data di presentazione della domanda	Contributo ammissibile (€)
1	Sorso 29270	-No	nessuna	nessuna	25/11/2020	3'870.00
2	Sorso 29728	-No	nessuna	nessuna	01/12/2020	3'600.00
3	Sorso 29825	-No	nessuna	nessuna	01/12/2020	900.00
4	Sorso 29846	-No	nessuna	nessuna	01/12/2020	1'600.00
5	Sorso 29885	-No	nessuna	nessuna	01/12/2020	3'600.00
					TOTALE	13'570.00

ART. 2

E' disposto l'impegno della somma di € 13'570.00 sul Cap. SC04.2677 – UPB S04. 10.003 — PCF U.1.04.01.02.003 - Conto Co.Ge. E231001700 - CODICE SIOPE



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI**

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.07 - Servizio edilizia residenziale (SER)

Determinazione n.2530 protocollo n. 36712 del 14/12/2020

10503 del Bilancio Regionale 2020, a favore del comune di Sorso (Cod. SAP: 6000173; CF: 80001140906);

ART. 3

La presente determinazione è trasmessa alla Direzione Generale dei Servizi Finanziari per la sua esecuzione, ed è comunicata all'Assessore dei Lavori Pubblici, ai sensi dell'art. 21, comma 9, della Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.07 - Servizio edilizia residenziale (SER)

Determinazione n.2530 protocollo n. 36712 del 14/12/2020

Capitolo	CdR	Data Scadenza	Causale	Importo	Descrizione Fornitore	PCF	Siope
SC04.2677	00.08.01.07	14/12/2020	Fondo Morosi - Dic. 2020	13.570,00	COMUNE DI SORSO	U.1.04.01.02.003	0000

Riassunto dei dati finanziari

	SC04.2677	TOTALE
2020	13.570,00	13.570,00
TOTALE	13.570,00	13.570,00