

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)
Missione 2 "Rivoluzione verde e transizione ecologica"
Componente 2 "Energia rinnovabile, idrogeno, rete e mobilità sostenibile"
Investimento 3.1 "Produzione di idrogeno in aree industriali dismesse"

Progetto SulkHy
Progetto per lo sviluppo di una hydrogen valley nel Sulcis (PNRR - M2C2-I3.1)
CUP E83D23000100006

Il progetto è finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU



Elaborato:

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ECONOMICA
SCHEMA DI PARCELLA - PROGETTAZIONE ESECUTIVA

DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI - SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA (DM 17/06/2016 e D. Lgs. 36/2023)

Codice elaborato:
STC_AC_A025

Data: **MARZO 2025**

Il committente: Sotacarbo S.p.a.

Coordinamento: FAD SYSTEM SRL - Società di ingegneria
Dott. Ing. Ivano Distinto Dott. Ing. Carlo Foddis

Elaborato a cura di:

Fad System srl

rev.	data	descrizione revisione	rev.	data	descrizione revisione
0	27/03/2025	Emissione post osservazioni validatori			

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016 e D. Lgs. 36/2023):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.01	Insedimenti Produttivi Agricoltura- Industria-Artigianato	0,65	1.841.065,56	6,1186906514%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	326.370,71	9,2303942567%
IMPIANTI	IB.11	Impianti per la produzione di energia- Laboratori complessi	0,90	2.790.088,03	5,6409053577%
STRUTTURE	S.03	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	0,95	499.611,88	8,2546875484%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 5.457.136,18 €
Percentuale forfettaria spese: 21,99%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa come modificato dal D. Lgs. 36/2023 considerando che si tratta di affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione delle opere (Appalto Integrato).

EDILIZIA - E.01

PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0200
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0100
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,0500

IMPIANTI - IA.01

PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0250
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0150
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,0500

IMPIANTI - IB.11

PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0400
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0250
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0150
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,0500

STRUTTURE - S.03

PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1200
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0150
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0050
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0125
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,0500

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=21,99% S=CP*K	CP+S
E.01	EDILIZIA	1.841.065,56	0,061186906514	0,65	QbIII.01	0,0700	5.125,53	1.127,10	6.252,63
IA.01	IMPIANTI	326.370,71	0,092303942567	0,75	QbIII.01	0,1500	3.389,10	745,26	4.134,36
IB.11	IMPIANTI	2.790.088,03	0,056409053577	0,90	QbIII.01	0,0400	5.665,90	1.245,93	6.911,83
S.03	STRUTTURE	499.611,88	0,082546875484	0,95	QbIII.01	0,1200	4.701,52	1.033,86	5.735,38
E.01	EDILIZIA	1.841.065,56	0,061186906514	0,65	QbIII.02	0,1300	9.518,85	2.093,20	11.612,05
IA.01	IMPIANTI	326.370,71	0,092303942567	0,75	QbIII.02	0,0500	1.129,70	248,42	1.378,12
IB.11	IMPIANTI	2.790.088,03	0,056409053577	0,90	QbIII.02	0,0500	7.082,38	1.557,42	8.639,80
S.03	STRUTTURE	499.611,88	0,082546875484	0,95	QbIII.02	0,1300	5.093,31	1.120,02	6.213,33
E.01	EDILIZIA	1.841.065,56	0,061186906514	0,65	QbIII.03	0,0200	1.464,44	322,03	1.786,47
IA.01	IMPIANTI	326.370,71	0,092303942567	0,75	QbIII.03	0,0250	564,85	124,21	689,06
IB.11	IMPIANTI	2.790.088,03	0,056409053577	0,90	QbIII.03	0,0250	3.541,19	778,71	4.319,90
S.03	STRUTTURE	499.611,88	0,082546875484	0,95	QbIII.03	0,0150	587,69	129,23	716,92
E.01	EDILIZIA	1.841.065,56	0,061186906514	0,65	QbIII.04	0,0100	732,22	161,02	893,24
IA.01	IMPIANTI	326.370,71	0,092303942567	0,75	QbIII.04	0,0100	225,94	49,68	275,62
IB.11	IMPIANTI	2.790.088,03	0,056409053577	0,90	QbIII.04	0,0100	1.416,48	311,48	1.727,96
S.03	STRUTTURE	499.611,88	0,082546875484	0,95	QbIII.04	0,0050	195,90	43,08	238,98
E.01	EDILIZIA	1.841.065,56	0,061186906514	0,65	QbIII.05	0,0100	732,22	161,02	893,24
IA.01	IMPIANTI	326.370,71	0,092303942567	0,75	QbIII.05	0,0150	338,91	74,53	413,44
IB.11	IMPIANTI	2.790.088,03	0,056409053577	0,90	QbIII.05	0,0150	2.124,71	467,22	2.591,93
S.03	STRUTTURE	499.611,88	0,082546875484	0,95	QbIII.05	0,0125	489,74	107,69	597,43
E.01	EDILIZIA	1.841.065,56	0,061186906514	0,65	QbIII.06	0,0300	2.196,66	483,05	2.679,71
IA.01	IMPIANTI	326.370,71	0,092303942567	0,75	QbIII.06	0,0300	677,82	149,05	826,87
IB.11	IMPIANTI	2.790.088,03	0,056409053577	0,90	QbIII.06	0,0300	4.249,43	934,45	5.183,88

S.03	STRUTTURE	499.611,88	0,082546875484	0,95	QbIII.06	0,0300	1.175,38	258,47	1.433,85
E.01	EDILIZIA	1.841.065,56	0,061186906514	0,65	QbIII.07	0,0500	3.661,10	805,08	4.466,18
IA.01	IMPIANTI	326.370,71	0,092303942567	0,75	QbIII.07	0,0500	1.129,70	248,42	1.378,12
IB.11	IMPIANTI	2.790.088,03	0,056409053577	0,90	QbIII.07	0,0500	7.082,38	1.557,42	8.639,80
S.03	STRUTTURE	499.611,88	0,082546875484	0,95	QbIII.07	0,0500	1.958,97	430,78	2.389,75

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	93.019,85 €
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)	93.019,85 €
di cui Spese K = 21,99%	16.767,82 €