

**Determinazione dell'Amministratore Unico
AU - n. 2020-106 - del 23.12.2020**

<i>Tipo atto</i>	Determinazione di aggiudicazione
<i>Oggetto</i>	<p>AMMIN</p> <p>Servizio di pulizia, igienizzazione e accessori per la sede di Sardegna IT di Cagliari per la durata di 12 mesi estendibili per ulteriori 12 mesi</p> <p><i>(Affidamento di servizi tramite strumento di negoziazione di cui all'art. 3, comma 1, lettera dddd,) n. 3 della Richiesta d'Offerta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione gestito da CONSIP SpA ex art. 36, comma 3 terzo e quarto periodo del D.lgs. 50/2016)</i></p>

L'Amministratore Unico

- PREMESSO
- che in data 12.08.2019 è cessato l'incarico di amministratore unico pro-tempore della società in-house Sardegna IT e che, in applicazione dell'art. 2386 del codice civile e nelle more della convocazione dell'assemblea per la nomina del nuovo amministratore unico, dalla data del 13.08.2019 il Collegio sindacale di Sardegna IT compie gli atti di ordinaria amministrazione di Sardegna IT;
 - che con verbale n. 5 del 13.08.2019 i componenti del Collegio sindacale hanno delegato il Presidente del Collegio ad assumere le decisioni in nome e per conto dell'intero Collegio stesso laddove le decisioni da assumersi non comportino l'insorgere di atti di straordinaria amministrazione fino alla data di convocazione dell'assemblea per la nomina del nuovo amministratore;
 - che con successivo verbale del medesimo Collegio sindacale del 10.10.2019 si è conferito l'incarico al medesimo Presidente del Collegio di agire in suo nome fino alla convocazione dell'assemblea dei soci prevista per il 19.11.2019;
 - che con nota RAS Assessorato degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione prot. n. 6340 del 21.10.2019, acquisita a prot. interno n. 3500 del 21.10.2019, si richiede che la prossima assemblea, si tenga in data successiva al 15.12.2019;
 - che con successivo verbale del medesimo Collegio sindacale del 07.11.2019 si è conferito l'incarico al medesimo Presidente del Collegio di agire in suo nome fino alla convocazione dell'assemblea dei soci prevista per il 18.12.2019;
 - che con nota prot. n. 3682 del 07.11.2019 è stata convocata l'Assemblea dei soci per il 18.12.2019;
 - che con nota RAS n. 11458 del 18.12.2019 il Capo dell'Ufficio di Gabinetto della Presidenza, d'ordine del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna, preso atto della delibera del 22 novembre 2019 n. 46/53 richiesto la valutazione di uno slittamento dell'assemblea dei soci fissata per la data del 18.12.2019 che consenta di effettuare le preliminari verifiche;
 - che con successivo verbale del medesimo Collegio sindacale del 18.12.2019 si è conferito l'incarico al medesimo Presidente del Collegio di agire in suo nome fino alla convocazione dell'assemblea dei soci prevista per il 28.01.2020;
 - che con nota RAS prot. n. 754 del 27.01.2020 il Capo dell'Ufficio di Gabinetto della Presidenza, d'ordine del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna, ha richiesto un ulteriore rinvio dell'assemblea dei soci fissata per il 28.01.2020;
 - che con successivo verbale del medesimo Collegio sindacale del 28.01.2020 si è conferito l'incarico al medesimo Presidente del Collegio di agire in suo nome fino alla convocazione dell'assemblea dei soci prevista per il 28.02.2020;
 - che con nota RAS prot. n. 2081 del 27.02.2020 il Capo dell'Ufficio di Gabinetto della Presidenza, d'ordine del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna ha richiesto un ulteriore rinvio dell'assemblea dei soci fissata per il 28.02.2020;
 - che con successivo verbale del medesimo Collegio sindacale del 28.02.2019 si è conferito l'incarico al medesimo Presidente del Collegio di agire in suo nome fino alla convocazione dell'assemblea dei soci prevista per il 30.03.2020;
 - che con nota RAS prot. n. 1040 del 27.03.2020, si comunica che a causa del protrarsi della emergenza epidemiologica in atto, l'Assemblea convocata per il prossimo 30 marzo è da rinviarsi a data da destinarsi;

- che con nota di Sardegna IT prot. n. 1046 del 27.03.2020, la Assemblea prevista per il 30.03.2020 è stata posticipata al 29.05.2020 in prima convocazione o al 10.06.2020 in seconda convocazione, salvo ulteriori modifiche date dal protrarsi dell'emergenza sanitaria;
- che con successivo verbale del medesimo Collegio sindacale del 10.06.2020 si è conferito l'incarico al medesimo Presidente del Collegio di agire in suo nome fino alla convocazione dell'assemblea straordinaria e ordinaria dei soci fissata per il 25 giugno 2020 in prima convocazione e per il 22 luglio 2020 in seconda convocazione;
- che l'assemblea dei Soci riunitasi il 22.07.2020 ha deliberato di aggiornare la seduta stessa al 29 luglio 2020;
- che con successivo verbale del Collegio sindacale del 22.07.2020 si è conferito l'incarico al Presidente del Collegio di agire in suo nome fino alla data dell'aggiornamento dell'assemblea straordinaria e ordinaria dei soci fissata per il 29 luglio 2020;
- che l'assemblea dei Soci riunitasi il 29.07.2020 ha deliberato di riconvocare l'assemblea straordinaria e ordinaria dei soci per il 15 settembre 2020;
- che con successivo verbale del Collegio sindacale del 29.07.2020 si è conferito l'incarico al Presidente del Collegio di agire in suo nome fino alla data dell'aggiornamento dell'assemblea straordinaria e ordinaria dei soci fissata per il 15 settembre 2020;
- che l'assemblea dei Soci del 15.09.2020 è andata deserta per mancanza del quorum costitutivo e dunque con successivo verbale del Collegio sindacale del 15.09.2020 si è stabilito di convocare l'assemblea dell'assemblea straordinaria e ordinaria dei soci per la prima data utile determinata nel 2 ottobre 2020;
- che con medesimo verbale del 15.09.2020 il Collegio sindacale ha conferito l'incarico al Presidente dello stesso di agire in suo nome fino alla data dell'aggiornamento dell'assemblea straordinaria e ordinaria dei soci fissata per il 2 ottobre 2020;
- che l'assemblea dei Soci del 02.10.2020 ha richiesto un rinvio della predetta assemblea straordinaria ed ordinaria dei Soci al 20 ottobre 2020 in prima convocazione ed occorrendo e al 27 ottobre 2020 in seconda convocazione;
- che con successivo verbale del 02.10.2020 il Collegio sindacale ha conferito l'incarico al Presidente dello stesso di agire in suo nome fino alla data dell'assemblea straordinaria e ordinaria dei soci fissata per 20 ottobre 2020 in prima convocazione ed occorrendo per il giorno 27 ottobre 2020 in seconda convocazione
- che l'assemblea dei Soci del 27.10.2020, aggiornata al 28.10.2020, ha deliberato di riconvocare l'assemblea ordinaria e straordinaria dell'assemblea dei soci per il 24 novembre 2020 in prima convocazione ed occorrendo per il 1 dicembre 2020 in seconda convocazione;
- che con successivo verbale del 28.10.2020 il Collegio sindacale ha conferito l'incarico al Presidente dello stesso di agire in suo nome fino alla data dell'assemblea straordinaria e ordinaria dei soci fissata 24 novembre 2020 in prima convocazione ed occorrendo per il 1 dicembre 2020 in seconda convocazione;
- che l'assemblea dei Soci del 24.11.2020 è andata deserta per mancanza del quorum costitutivo e che la seduta del 01.12.2020 è stata annullata per volontà del Socio unico il quale ha chiesto la riconvocazione per il 15 dicembre 2020 in prima convocazione ed occorrendo per il 21 dicembre 2020 in seconda convocazione;
- con successivo verbale del Collegio sindacale del 01.12.2020 il Collegio sindacale ha conferito l'incarico al Presidente dello stesso di agire in suo nome fino alla data dell'assemblea straordinaria e ordinaria dei soci fissata per il 15 dicembre 2020 in prima convocazione ed occorrendo per il 21 dicembre 2020 in seconda convocazione;
- che l'assemblea dei Soci del 15.12.2020 è andata deserta per mancanza del quorum costitutivo e che nella seduta del 21.12.2020 il Socio unico ha chiesto una nuova convocazione dell'Assemblea per il 30 dicembre 2020 in prima convocazione ed occorrendo per il 12 gennaio 2021 in seconda convocazione;
- con successivo verbale del Collegio sindacale del 21.12.2020 il Collegio sindacale ha conferito l'incarico al Presidente dello stesso di agire in suo nome fino alla data dell'assemblea straordinaria e ordinaria dei soci fissata per il 30 dicembre 2020 in prima convocazione ed occorrendo per il 12 gennaio 2021 in seconda convocazione;

RICHIAMATA la precedente determinazione dell'Amministratore Unico AU n. 2020-080 del 23.10.2020 con la quale si è disposto di provvedere all'acquisizione di un servizio di pulizia, igienizzazione e accessori per la sede di Sardegna IT di Cagliari per la durata di 12 mesi estendibili per ulteriori 12 mesi, con spesa massima complessiva (comprese tutte le opzioni e rinnovi) quantificata in € 114.720,00 IVA esclusa (oltre a euro 350,00 per oneri di sicurezza interferenziali sottratti ai

ribassi), tramite la procedura di negoziazione con gara telematica svolta con RDO “aperta” sul MEPA di CONSIP SPA (ACQUISTINRETEPA) a tutti gli operatori abilitati al bando di “Servizi di pulizia degli immobili, disinfestazione e sanificazione impianti”, da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa e nominando RUP l’Ing. Giancarla Laconi;

DATO ATTO

- che, come risulta dal riepilogo generato dal MEPA, in data 23.10.2020 17:33, è stata lanciata sulla piattaforma acquistinretePA di CONSIP SPA la procedura suddetta (classificata dal sistema come RdO n. 2653783 e riferita al CIG 84853360C9) con l’invio delle lettere d’invito a tutti gli operatori abilitati al bando unico di servizi del MEPA “Servizi di pulizia degli immobili, disinfestazione e sanificazione impianti” e con termine di scadenza per la presentazione delle offerte fissato per il 12.11.2020 ore 23:59;

- che nel termine di scadenza sopra indicato sono state caricate nella piattaforma le seguenti 28 (ventotto) offerte, nelle date/ore e con le specificità appresso indicate:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	ASB SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	12/11/2020 15:18:08
2	BSF	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	12/11/2020 12:07:48
3	CLEANING & SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA'LIMITATA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	11/11/2020 11:50:15
4	COOPERATIVA SOCIALE LA PIRAMIDE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	06/11/2020 09:35:39
5	DE.CA.RO. S.R.L.S.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	09/11/2020 18:15:06
6	ECO SPRINT SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	11/11/2020 12:33:48
7	FULGENS	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	10/11/2020 12:07:40
8	GEMMA SERVIZI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	11/11/2020 21:35:41
9	HOLDING SERVICE S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	11/11/2020 10:55:05
10	I.P.S.A. SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	12/11/2020 20:03:37
11	IN LINEA SOC. COOP.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	12/11/2020 18:49:57
12	INTERNATIONAL LOGISTIC COMPANY SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	06/11/2020 11:15:34
13	L'AMBIENTE S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	10/11/2020 17:00:12
14	LA MINOPOLI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	10/11/2020 09:40:16

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
15	LA NUOVA VEDETTA SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	10/11/2020 19:57:05
16	LA SAN GIOVANNI SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	12/11/2020 11:40:55
17	MAST S.P.A.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	12/11/2020 09:34:24
18	MULTISERVIZI G.A.L. SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	12/11/2020 16:08:48
19	NUOVA SICUR SARDA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	12/11/2020 14:13:53
20	PASER SRL UNINOMINALE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	11/11/2020 12:13:36
21	PULITECNICA S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	11/11/2020 10:54:16
22	SARDA FORNITURE PROFESSIONALI SRL CON SOCIO UNICO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	12/11/2020 19:03:00
23	SEA S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	10/11/2020 11:19:16
24	SEA SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	11/11/2020 16:03:51
25	SIKANIA SERVICE SOCIETÀ COOPERATIVA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	09/11/2020 19:54:00
26	SIMON SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	11/11/2020 14:01:27
27	SVILUPPO SERVIZI ITALIA SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	10/11/2020 10:16:19
28	TEJAS FIRE SECURITY S.R.L.S.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	12/11/2020 15:22:47

VISTA

la precedente determinazione dell'Amministratore Unico n. AU n. 2020-088 del 13.11.2020 con la quale è stata nominata la Commissione giudicatrice incaricata di valutare le offerte pervenute per la gara in oggetto nelle persone dell'Ing. Giancarla Laconi (RUP), del dott. Alessio Cusenza e del Sig. Maurizio Piras;

VISTI

i verbali redatti dalla Commissione recanti le operazioni di verifica degli elementi formali e sostanziali del 16.11.2020 e 17.11.2020, del 26.11.2020, del 30.11.2020, del 02.12.2020, del 17.12.2020 e del 22.12.2020 ed in particolare quest'ultimo nel quale, sulla base delle risultanze dello spoglio e della valutazione delle offerte pervenute, la Commissione - verificata la congruità della migliore offerta in graduatoria provvisoria (come risulta dai predetti verbali) - propone:

1. di approvare la graduatoria sotto riportata:

POS	RAGIONE SOCIALE	OFFERTA			VALUTAZIONE				
		N. operat ori offerti	N.di servizi di pulizia straordi nari mensili	CANO NE MENS LE UNITA RIO OFFER TO	Punt N. operat ori offerti	Punt N.di servizi di pulizia straordi nari mensili	Punteg gio TECNI CO	Punteggi o ECONOM ICO	Punteg gio TOTAL E
1	SEA S.R.L. (PA-P.IVA 06473420823)	10	3	1,900	60	15	75	25,00	100,00
2	MULTISERVIZI G.A.L. SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	10	3	2,036	60	15	75	23,33	98,33
3	GEMMA SERVIZI SRL	10	3	2,051	60	15	75	23,16	98,16
4	ECO SPRINT SRL	10	3	2,070	60	15	75	22,95	97,95
5	SVILUPPO SERVIZI ITALIA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	10	3	2,078	60	15	75	22,86	97,86
6	INTERNATIONAL LOGISTIC COMPANY SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA	10	3	2,090	60	15	75	22,73	97,73
7	L'AMBIENTE S.R.L.	10	3	2,120	60	15	75	22,41	97,41
8	IN LINEA SOC. COOP.	10	3	2,130	60	15	75	22,30	97,30
9	LA MINOPOLI SRL	10	3	2,240	60	15	75	21,21	96,21
10	PULITECNICA S.R.L.	10	3	2,290	60	15	75	20,74	95,74
11	COOPERATIVA SOCIALE LA PIRAMIDE	10	3	2,299	60	15	75	20,66	95,66
12	SIKANIA SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA	10	3	2,308	60	15	75	20,58	95,58
13	PASER SRL UNINOMINALE	10	3	2,320	60	15	75	20,47	95,47
14	SIMON SRL	10	3	2,320	60	15	75	20,47	95,47
15	I.P.S.A. SRL	10	3	2,350	60	15	75	20,21	95,21
16	SARDA FORNITURE PROFESSIONALI SRL CON SOCIO UNICO	10	3	2,350	60	15	75	20,21	95,21
17	ASB SRL	10	3	2,369	60	15	75	20,05	95,05
18	LA NUOVA VEDETTA SRL	10	3	2,369	60	15	75	20,05	95,05
19	BSF	10	3	2,413	60	15	75	19,69	94,69
20	CLEANING & SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITÀ LIMITATA	10	0	2,053	60	0	60	23,14	83,14
21	LA SAN GIOVANNI SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	10	0	2,246	60	0	60	21,15	81,15
22	FULGENS	10	0	2,315	60	0	60	20,52	80,52
23	SEA SRL (SS-P.IVA 02528520907)	9	3	2,154	30	15	45	22,05	67,05
24	MAST S.P.A.	9	3	2,425	30	15	45	19,59	64,59
25	HOLDING SERVICE S.R.L.	9	0	2,230	30	0	30	21,30	51,30

POS	RAGIONE SOCIALE	OFFERTA			VALUTAZIONE				
		N. operat ori offerti	N.di servizi di pulizia straordi nari mensili	CANO NE MENSILE UNITA RIO OFFER TO	Punt N. operat ori offerti	Punt N.di servizi di pulizia straordi nari mensili	Punteg gio TECNI CO	Punteggi o ECONOM ICO	Punteg gio TOTAL E
26	NUOVA SICUR SARDA	8	3	2,276	0	15	15	20,87	35,87
27	DE.CA.RO. S.R.L.S.	8	2	2,231	0	10	10	21,29	31,29
28	TEJAS FIRE SECURITY S.R.L.S.	ESCLUSO							

2. di aggiudicare la procedura SEA S.R.L. (P. IVA 06473420823) per i punteggi e i prezzi sotto indicati:

Canone € mq/mese: € 1,90

Canone mensile: € 3.699,30

Importo contrattuale (12 mesi) = 44.391,60 oltre gli Oneri di Sicurezza non oggetti al ribasso e non compresi nell'offerta pari a € 350,00, per un totale del servizio per dodici mesi di € 44.741,60 oltre IVA.

Punteggio totale = 100

DATO ATTO che, ai fini della piena efficacia dell'aggiudicazione, occorre:

- verificare l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 in capo all'aggiudicatario;

- ottenere idonea cauzione definitiva da parte dell'aggiudicatario ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs 50/2016;

CONSIDERATO che:

- il servizio reso dall'impresa uscente ditta MULTISERVIZI G.A.L. SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE è in esecuzione in regime di proroga in virtù della nota ns prot. n. 2739/2020 fino alla data di subentro del nuovo aggiudicatario al canone mensile di € 3.543,54 oltre l'IVA;

- la verifica dei requisiti sul nuovo fornitore, l'ottenimento della cauzione definitiva e l'organizzazione della squadra di addetti (per la quale si necessita di attivare tutte le procedure per l'applicazione della clausola sociale inserita all'art. 5 delle condizioni particolari di fornitura, in conformità all'art. 50 del D.lgs. 50/2016, in base alla quale l'aggiudicatario è tenuto a far transitare presso di sé tutti gli addetti che erogavano il servizio sotto il precedente fornitore, ove essi ne abbiano volontà) ed il conseguente avvio del servizio sotto il nuovo fornitore non potrà avvenire, presumibilmente, prima del 01.02.2021;

- occorre comunicare alla ditta uscente MULTISERVIZI G.A.L. SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE e alla ditta subentrante SEA S.R.L. la necessità di interfacciarsi tra di loro e con gli uffici competenti per consentire il transito degli addetti al servizio presso la MULTISERVIZI G.A.L. SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE verso la SEA S.R.L., come previsto dalla clausola sociale inserita all'art. 5 delle condizioni particolari di fornitura e in conformità all'art. 50 del D.lgs. 50/2016;

RITENUTO per i motivi sopra richiamati di adottare la presente determinazione,

DETERMINA

- Art. 1. Di approvare i verbali della commissione di aggiudicazione della gara svolta tramite RdO al M.E.P.A. di CONSIP SpA n. 2653783 - AMMIN – Servizio di pulizia, igienizzazione e accessori per la sede di Sardegna IT di Cagliari per la durata di 12 mesi estendibili per ulteriori 12 mesi - CIG 84853360C96 e quanto ivi attestato e decretato.

Art. 2. Di approvare la graduatoria sotto riportata:

POS.	RAGIONE SOCIALE	OFFERTA			VALUTAZIONE				
		N. operat ori offerta	N.di servizi di pulizia straordi nari mensili	CANO NE MENS LE UNITA RIO OFFER TO	Punt N. operat ori offerta	Punt N.di servizi di pulizia straordi nari mensili	Punteg gio TECNI CO	Punteggi o ECONOM ICO	Punteg gio TOTAL E
1	SEA S.R.L. (PA- P.IVA 06473420823)	10	3	1,900	60	15	75	25,00	100,00
2	MULTISERVIZI G.A.L. SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	10	3	2,036	60	15	75	23,33	98,33
3	GEMMA SERVIZI SRL	10	3	2,051	60	15	75	23,16	98,16
4	ECO SPRINT SRL	10	3	2,070	60	15	75	22,95	97,95
5	SVILUPPO SERVIZI ITALIA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	10	3	2,078	60	15	75	22,86	97,86
6	INTERNATIONAL LOGISTIC COMPANY SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA	10	3	2,090	60	15	75	22,73	97,73
7	L'AMBIENTE S.R.L.	10	3	2,120	60	15	75	22,41	97,41
8	IN LINEA SOC. COOP.	10	3	2,130	60	15	75	22,30	97,30
9	LA MINOPOLI SRL	10	3	2,240	60	15	75	21,21	96,21
10	PULITECNICA S.R.L.	10	3	2,290	60	15	75	20,74	95,74
11	COOPERATIVA SOCIALE LA PIRAMIDE	10	3	2,299	60	15	75	20,66	95,66
12	SIKANIA SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA	10	3	2,308	60	15	75	20,58	95,58
13	PASER SRL UNINOMINALE	10	3	2,320	60	15	75	20,47	95,47
14	SIMON SRL	10	3	2,320	60	15	75	20,47	95,47
15	I.P.S.A. SRL	10	3	2,350	60	15	75	20,21	95,21
16	SARDA FORNITURE PROFESSIONALI SRL CON SOCIO UNICO	10	3	2,350	60	15	75	20,21	95,21
17	ASB SRL	10	3	2,369	60	15	75	20,05	95,05
18	LA NUOVA VEDETTA SRL	10	3	2,369	60	15	75	20,05	95,05
19	BSF	10	3	2,413	60	15	75	19,69	94,69
20	CLEANING & SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA	10	0	2,053	60	0	60	23,14	83,14
21	LA SAN GIOVANNI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	10	0	2,246	60	0	60	21,15	81,15
22	FULGENS	10	0	2,315	60	0	60	20,52	80,52

POS.	RAGIONE SOCIALE	OFFERTA			VALUTAZIONE				
		N. operatori offerti	N.di servizi di pulizia straordinari mensili	CANO NE MENSILE UNITARIO OFFERTO	Punt N. operatori offerti	Punt N.di servizi di pulizia straordinari mensili	Punteggio TECNICO	Punteggi o ECONOMICO	Punteggio TOTALE
23	SEA SRL (SS-P.IVA 02528520907)	9	3	2,154	30	15	45	22,05	67,05
24	MAST S.P.A.	9	3	2,425	30	15	45	19,59	64,59
25	HOLDING SERVICE S.R.L.	9	0	2,230	30	0	30	21,30	51,30
26	NUOVA SICUR SARDA	8	3	2,276	0	15	15	20,87	35,87
27	DE.CA.RO. S.R.L.S.	8	2	2,231	0	10	10	21,29	31,29
28	TEJAS FIRE SECURITY S.R.L.S.	ESCLUSO							

- Art. 3. Di aggiudicare la procedura alla ditta SEA S.R.L. [VIA MONTI IBLEI , 10/12 - 90146 PALERMO, P.IVA 06473420823, PEC: seasrl85@pec.it, e- mail: seasrl85@libero.it] che risulta aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa e non anomala tra tutte le offerte ammesse con punti 100 su 100, proponendo di eseguire il servizio con n. 10 addetti e 3 servizi di pulizia straordinari mensili, al canone al mq/mese di € 1,90 oltre IVA pari, ad un canone mensile di € 3.699,30 oltre IVA ed importo contrattuale per 12 mesi (eventualmente rinnovabile fino a massimo ulteriori 12 mesi) di € 44.391,60 oltre IVA (oltre a 350,00 euro per gli oneri di sicurezza da rischi interferenziali esclusi dal ribasso e non compresi nell'offerta), ammontando il totale del servizio per nove mesi a euro 44.741,60 oltre IVA;
- Art. 4. Di procedere alle comunicazioni di legge, segnalando inoltre, alla ditta uscente MULTISERVIZI G.A.L. SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE e alla ditta subentrante SEA S.R.L. la necessità di interfacciarsi tra di loro e con gli uffici competenti per consentire il transito degli addetti al servizio presso la MULTISERVIZI G.A.L. SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE verso la SEA S.R.L. come previsto dalla clausola sociale inserita all'art. 5 delle condizioni particolari di fornitura e in conformità all'art. 50 del D.lgs. 50/2016.
- Art. 5. Di procedere alla stipula del contratto mediante sottoscrizione del documento di stipula generato dal MEPA non appena si verifichi l'assenza delle suddette cause d'esclusione e si riceva la cauzione definitiva.

Il Presidente del Collegio sindacale
(organo deputato all'ordinaria amministrazione ex art. 2386 c.c.)
Dott. Palmiro Poddie

PODDIE PALMIRO ANTONIO SEBASTIANO
23.12.2020 08:43:24 UTC

