



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI**

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.07 - Servizio edilizia residenziale (SER)

Determinazione n.189 protocollo n. 4041 del 04/02/2021

Oggetto: Fondo inquilini morosi incolpevoli – Approvazione Graduatoria Gennaio 2021

IL DIRETTORE

VISTA La Legge Regionale 7 gennaio 1977, n.1

VISTA La Legge Regionale 13 novembre 1998, n.31

VISTA La Legge Regionale 2 agosto 2006, n.11

VISTO il D. Lgs. n. 118/2011 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42” e s.m.i;

VISTA la Legge Regionale 23 dicembre 2020, n. 33, "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'anno 2021”

VISTO il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n.3299 /73 del 30 luglio 2020, con il quale al Dott. Stefano Ferri sono state conferite le funzioni di Direttore ad interim del Servizio Edilizia Residenziale presso la Direzione Generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici;

ATTESTATO che il titolare del centro di responsabilità competente non si trova in conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90 e degli articoli 14 e/o 15 del "Codice di comportamento del personale della Regione Autonoma della Sardegna, degli Enti, delle Agenzie e delle Società partecipate", approvato con D.G.R. n. 3/7 del 31.01.2014;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.07 - Servizio edilizia residenziale (SER)

Determinazione n.189 protocollo n. 4041 del 04/02/2021

- VISTO** il Decreto legge 31 agosto 2013, n. 102, art. 6, comma 5, convertito con modificazioni nella Legge 28 ottobre 2013, n. 124, con il quale è stato istituito il “Fondo” finalizzato alla concessione, tramite i Comuni, di contributi atti a sanare la morosità incolpevole degli inquilini di alloggi in locazione, destinatari di un atto di intimazione di sfratto per morosità, causata dalla perdita o dalla consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare;
- VISTO** il Decreto interministeriale del 30.3.2016, pubblicato nella G.U. n. 172 del 25.07.2016 con il quale è stato disciplinato il funzionamento del Fondo;
- VISTO** il Decreto interministeriale del 23/6/2020 (pubblicato sulla G.U. in data 6/8/2020 n. 196), con il quale il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti al fine di rendere più agevole l' utilizzo delle risorse stanziare nell'annualità 2020 ha modificato alcuni criteri del decreto ministeriale del 30/3/2016;
- VISTA** la Deliberazione di Giunta regionale n. 49/2 del 30.09.2020 che ha previsto alcune modifiche ai criteri di ammissibilità al bando e disposto che gli uffici regionali integrino il bando regionale di cui alla DGR N. 42/11 del 22.10.2019, approvato con determinazione SER n. 33759/2078 del 29/10/2019, con le disposizioni di cui al Decreto Ministeriale del 23 /6/2020;
- VISTA** la determinazione SER n. 28432 /1809 del 06/10/2020 con la quale è stato approvato il bando regionale relativo all'attribuzione dei contributi di cui al Fondo Inquilini Morosi Incolpevoli;
- CONSTATATO** che nel mese di gennaio 2021 sono pervenute le seguenti schede di rilevazione del fabbisogno:
- Comune di Sinnai (prot. n. 264 del 11/01/2021 - prot. SER n. 491 del 11/01/2021);



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici
00.08.01.07 - Servizio edilizia residenziale (SER)

Determinazione n.189 protocollo n. 4041 del 04/02/2021

- Comune di Senorbì (prot. n. 738 del 20/01/2021 - prot. SER n. 1641 del 20/01/2021);

RILEVATO che l'istanza presentata dal Comune di Senorbì non può essere ammessa al Fondo in quanto la fattispecie prevista non trova copertura sulle risorse stanziare nel 2021, fino a nuova eventuale programmazione delle risorse 2021 da parte della Giunta Regionale;

ATTESO che sulla base delle schede di rilevazione del fabbisogno trasmesse dai Comuni nel mese di gennaio 2021 è stilata la seguente graduatoria:

N	Data istanza	Protocollo comunale	Punto 3, art.5, del Bando	Punto 4, art.5, del Bando	Punto 8, art. 5 del Bando	Contributo Richiesto
1	29/05/2020	14182 – 29/05/2020	SI	30/6/2020		8.000,00

CONSIDERATO che in base all'importo richiesto e alle economie già nelle disponibilità del Comune di Sinnai, si determina che l'importo erogabile è nullo in quanto il fabbisogno comunale può essere completamente evaso con le economie già a disposizione del Comune, come illustrato nella seguente tabella:

Comune	Economie Disponibili (€)	Importo richiesto (€)	Importo da erogare (€)
Sinnai	24.000,00	8.000,00	0,00

RITENUTO di poter approvare la graduatoria del Fondo Inquilini Morosi Incolpevoli relativa al mese di Gennaio 2021 e autorizzare il comune di Sinnai ad utilizzare le economie in proprio possesso per soddisfare il fabbisogno dichiarato nel mese di Gennaio 2021



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.07 - Servizio edilizia residenziale (SER)

Determinazione n.189 protocollo n. 4041 del 04/02/2021

DETERMINA

ART.1 E' approvata la graduatoria del Fondo Inquilini Morosi Incolpevoli relativa al mese di Gennaio 2021, di seguito riportata:

N	Data istanza	Protocollo comunale	Punto 3, art.5, del Bando	Punto 4, art.5, del Bando	Punto 8, art.5 del Bando	Contributo Richiesto
1	29/05/2020	14182 – 29/05/2020	SI	30/6/2020		8.000,00

ART. 2 Il Comune di Sinnai è autorizzato ad utilizzare parte delle economie in proprio possesso, pari complessivamente a € 24.000,00, per far fronte al fabbisogno comunicato nel mese di Gennaio 2021, pari a € 8.000,00.

ART.3 La presente determinazione è trasmessa all'Assessore e al Direttore Generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici, e sarà pubblicata sul sito internet istituzionale della Regione.