



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA  
PRESIDENZA

01-09-00 - Direzione generale Centrale Regionale di committenza

01-09-08 - Servizio lavori e servizi di architettura e ingegneria

**Oggetto: Procedura aperta per l'esecuzione dei "Lavori di manutenzione straordinaria su ponti e viadotti di competenza del comune di Capoterra" - CUP G47H25001120002. Valore stimato dell'appalto € 1.248.207,00. Determinazione indizione.**

IL DIRETTORE

- VISTO** lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA** la Legge Regionale 7 gennaio 1977, n.1, recante: "Norme sull'organizzazione amministrativa della Regione Sarda e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessorati regionali" e successive modifiche e integrazioni;
- VISTA** la Legge Regionale 13 novembre 1998, n.31, recante "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione" e successive modifiche e integrazioni;
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale del 9 maggio 2017 n. 23/2 istitutiva della Direzione generale della Centrale regionale di committenza;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Regione n. 122/17331 del 3 ottobre 2024 con il quale è stato ridefinito il nuovo assetto organizzativo della Direzione generale della Centrale regionale di committenza;
- VISTO** il decreto dell'Assessora degli Affari generali, Personale e Riforma della Regione n. 5, prot. n. 166, del 16 gennaio 2025, con il quale sono state conferite le funzioni di Direttore del Servizio Forniture e servizi presso la Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza all'ing. Gabriella Mariani;
- RICHIAMATA** la Determinazione del DG n. 712/8546 del 28.07.2025 che dispone di affidare, con decorrenza immediata, al dirigente ing. Gabriella Mariani le funzioni dirigenziali del Servizio Lavori e servizi di architettura e ingegneria della Centrale Regionale di Committenza, ai sensi dell'articolo 30, comma4, della L.R. n. 31/1998;
- VISTA** la L.R. 13 marzo 2018, n. 8, recante "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture"
- VISTO** il D. Lgs. 36/2023 recante "Codice dei contratti" (di seguito Codice);
- VISTA** la Legge Regionale 2 agosto 2006, n.11, recante "*Norme in materia di*



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA  
PRESIDENZA

- programmazione, bilancio e di contabilità della Regione Autonoma della Sardegna*”;
- VISTO** il D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118, recante “*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di Bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n. 42*”;
- VISTE** le L.R. n. 1 e n. 2 del 6 febbraio 2026, concernenti la “Legge di stabilità 2026” e il “Bilancio di previsione triennale 2026-2028”;
- PRESO ATTO** che i lavori in argomento sono stati inseriti con la denominazione “Interventi di manutenzione straordinaria sui ponti e viadotti di competenza del comune di CAPOTERRA” nel programma Opere Pubbliche adottato con Delib. G.C. n. 238 del 29/10/2025 e approvato all’interno del DUP con DELIB. C.C. N. 238 del 29/10/2025 in posizione n. 15, CUI L80018070922202700015;
- RICHIAMATA** la nota prot.n. 1775/DG-CRC del 12.02.2026 con la quale la DG della Centrale Regionale di Committenza, in riscontro alla richiesta del Comune di Capoterra (prot. n. 4516 del 05.02.2026), ha comunicato l’inserimento nella pianificazione operativa della CRC di diverse procedure di gara per l’esecuzione dei lavori, fra cui i lavori di manutenzione straordinaria sui ponti e viadotti di competenza del comune di CAPOTERRA, CUP G47H25001120002;
- VISTO** l’Accordo ex art. 15 della L. 241/1990, perfezionato in data 26.03.2026, tra la Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza e il Comune di Capoterra, per l’espletamento in delega di diverse procedure di gara per l’esecuzione dei lavori, fra cui *Interventi di manutenzione straordinaria sui ponti e viadotti di competenza del comune di CAPOTERRA*, CUP G47H25001120002;
- RICHIAMATA** la Delib. G.C. n. 136 del 10.06.2026 del Comune di Capoterra con cui è stato approvato il progetto esecutivo aggiornato, redatto dall’Ing. Francesco Picciau, stanziamento complessivo € 1.488.000,00, di cui valore d’appalto pari ad € 1.040.172,50, di cui:
- Euro 1.016.172,50 per lavori a misura;
  - Euro 24.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
  - € 447.827,50 per somme a disposizione;
- DATO ATTO**



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA  
PRESIDENZA

che la verifica del progetto esecutivo ha dato esito positivo, come riportato sia nell'apposito verbale, redatto dall'Ing. Enrico Concas, sia nel verbale di validazione, redatto dal RUP Ing. Francesco Picciau in data 08.06.2026;

**RICHIAMATA**

la Determinazione a contrarre n. 707 del 16.06.2026 del responsabile Settoriale del Comune di Capoterra, Soggetto attuatore, che, per le motivazioni nella medesima riportate, ha disposto di affidare l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria sui ponti e viadotti di competenza del comune di Capoterra, mediante procedura aperta, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 71 e 108 del Codice ed esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs 36/2023;

**CONSIDERATO**

che la suddetta determinazione a contrarre ha stabilito :

che il Responsabile Unico del progetto è l'Ing. Francesco Picciau;

che il contratto collettivo di riferimento relativo alla manodopera considerato è il contratto F012 Edile ed industria;

che, in ottemperanza all'articolo 57, del Codice, sono previste le clausole sociali di pari opportunità generazionali e di genere dettagliate nel Capitolato Speciale, la cui accettazione è dichiarata dai concorrenti in sede di offerta;

che tutte le operazioni connesse all'espletamento della procedura di gara fino all'aggiudicazione saranno svolte dalla Centrale Regionale di Committenza, istituita con la D.G.R. n. 23/2 del 9 maggio 2017;

che il contratto relativo all'affidamento di che trattasi sarà sottoscritto dal Soggetto attuatore, Comune di Capoterra;

che la spesa associata ai lavori in oggetto è finanziata con fondi regionali, sul cap. 1171625, Comune di Capoterra;

**DATO ATTO**

che, ai sensi dell'art. 14, comma 4 del Codice, il valore globale stimato dell'appalto ammonta complessivamente ad € 1.248.207,00 (IVA esclusa), così determinato:

- € 1.040.172,50 per l'esecuzione dei lavori, di cui € 1.016.172,50 per lavori a misura, a base d'asta ed € 24.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 208.034,50 eventuale importo massimo del quinto d'obbligo, ai sensi dell'art. 120, comma 9 del D. Lgs 36/2023;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA  
PRESIDENZA

- DATO ATTO** che con la citata determinazione a contrarre, per le motivazioni nella medesima riportate, il comune di Capoterra ha disposto l'obbligo, in caso di aggiudicazione del contratto, di assicurare, ai sensi dell'art. 57 comma 2-bis Codice, introdotto dal D. Lgs. 209/2024, in base a quanto previsto dall'art. 1, co. 4 e 7, Allegato II.3, al D. Lgs. 36/2023, all'occupazione giovanile una quota pari al 30 per cento e a quella femminile una quota pari al 10 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali;
- PRESO ATTO** della motivazione resa dal delegante, ai sensi dell'art. 58, comma 2, del Codice, sulla mancata suddivisione dell'appalto in lotti: in base alla citata determinazione n. 707 del 16/06/2026, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, l'appalto è costituito da un unico lotto poiché trattasi di interventi per il ripristino della funzionalità e delle condizioni di sicurezza su infrastrutture stradali esistenti e, pertanto, non suddivisibile in lotti, motivazione ulteriormente articolata nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- PRESO ATTO** che il Progetto è conforme alle specifiche tecniche e alle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi di cui al D.M. 05 agosto 2024 «Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione ed esecuzione dei lavori di costruzione, manutenzione e adeguamento delle infrastrutture stradali-CAM Strade» - e richiamati espressamente nella documentazione tecnica posta a base di gara ( All. A.03 - Relazione CAM);
- PRESO ATTO** che il Direttore dei Lavori ha rilasciato al RUP l'attestazione, propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale, ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. a) dell'Allegato II.14, del Codice, si è constatata:
1. l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
  2. l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
  3. la realizzabilità del progetto;
- CONSIDERATO** che l'espletamento della procedura di gara in argomento è soggetta all'applicazione dell'art. 45 "*Incentivi alle funzioni tecniche*" e dell'allegato I.10 del Codice;
- RICHIAMATA**



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA  
PRESIDENZA

la Determinazione n. 664/7927/CRC del 29.06.2026 del Servizio Lavori e servizi di architettura e ingegneria con la quale si è proceduto alla nomina della Dott.ssa Caterina Maddau quale Responsabile del procedimento di affidamento dell'appalto e si è costituito l'ufficio di supporto;

**RICHIAMATO**

l'art. 50, comma 1, lett. d), del Codice, ai sensi del quale le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: "(...) d) *procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, **per lavori di importo pari o superiore a 1 milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14 salva la possibilità di ricorrere alle procedure di scelta del contraente di cui alla Parte IV del presente Libro***";

**DATO ATTO**

che la citata determinazione a contrarre, nell'esercizio della discrezionalità amministrativa:

- ha ritenuto, al fine di assicurare una più rapida esecuzione delle opere che il suddetto bene giuridico venga conseguito con maggiore tempestività ed economicità facendo ricorso alla procedura aperta, ex art. 71 del Codice, e che tale scelta sia improntata alla salvaguardia dei principi del risultato, della concorrenza e della trasparenza, senza che ciò comporti un aggravio del procedimento anche in considerazione del valore dell'appalto, in conformità a quanto previsto dall'art. 50, comma 1, lett. d), ultimo capoverso, del Codice;
- ha ritenuto opportuno e adeguato individuare quale criterio di aggiudicazione il criterio del minor prezzo, in quanto la procedura è definita in maniera esaustiva e puntuale attraverso gli elaborati del progetto esecutivo e non sussistono ragioni affinché vengano individuati ulteriori miglioramenti qualitativi dell'opera;
- **ha accertato**, altresì, che l'appalto in argomento non presenta un interesse transfrontaliero certo, considerata l'esiguità dell'importo posto a base di gara, la localizzazione dell'intervento e la mancata partecipazione di imprese estere in procedure della stessa tipologia, ha **previsto**, ai sensi dell'art.54, comma 1 del



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA  
PRESIDENZA

Codice, l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, in considerazione della esigenza di tempestività dell'attuazione dell'intervento;

- RITENUTO** che si rende necessario procedere all'affidamento dell'intervento, mediante il sistema della procedura aperta, sulla base del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 71 del Codice e 108 del Codice, e con ricorso all'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del Codice;
- RITENUTO** di avvalersi della facoltà, prevista dall'art. 107 co. 3, del Codice, di esaminare le offerte economiche prima della verifica dell'idoneità degli offerenti (c.d. "inversione procedimentale"), verificando la documentazione amministrativa solo del concorrente classificatosi al primo posto in graduatoria;
- RITENUTO** di approvare il relativo **Disciplinare di gara** per l'affidamento dell'esecuzione *Lavori di manutenzione straordinaria su ponti e viadotti di competenza del comune di Capoterra*, mediante il sistema della procedura aperta, sulla base del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 71 e 108 del Codice, e con ricorso all'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del Codice. Il valore stimato dell'appalto, ai sensi dell'art. 14, comma 4 del Codice, ammonta complessivamente ad € 1.248.207,00 (IVA esclusa), così determinato:
- € 1.040.172,50 per l'esecuzione dei lavori, di cui: € 1.016.172,50 per lavori a misura, a base d'asta ed € 24.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
  - € 208.034,50 eventuale importo massimo del quinto d'obbligo, ai sensi dell'art. 120, comma 9 del D. Lgs 36/2023;
- CONSIDERATO** che il contratto sarà stipulato dal Soggetto delegante: Comune di CAPOTERRA;
- ATTESO** che la procedura di selezione del contraente sarà svolta con modalità telematica, mediante la piattaforma SardegnaCAT, sul sito <https://sardegnacat.regione.sardegna.it/> sul quale sarà resa disponibile tutta la documentazione di gara, precisando che la documentazione sarà pubblicata nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale della Regione Sardegna contestualmente alla pubblicazione della procedura sulla piattaforma SardegnaCAT;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA  
PRESIDENZA

**DATO ATTO** di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi di cui all'art. 16 comma 1 del D. Lgs.13 aprile 2023 n. 36 e ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 7, 15 e 19, comma 9 del Codice di comportamento del personale della Regione Autonoma della Sardegna approvato con D.G. n. 68/15 del 31.12.2025;

**DETERMINA**

Per le motivazioni indicate in premessa:

**ART. 1** Di procedere alla scelta del contraente per l'affidamento dell'esecuzione dei "*Lavori di manutenzione straordinaria su ponti e viadotti di competenza del comune di Capoterra*", mediante il sistema della procedura aperta, sulla base del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 71 del Codice e 108 del Codice, e con ricorso all'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del Codice.

**ART. 2** Di dare atto che, ai sensi dell'art. 14, comma 4 del Codice, il valore stimato dell'appalto ammonta complessivamente ad € 1.248.207,00 (IVA esclusa), così determinato:

- € 1.040.172,50 per l'esecuzione dei lavori, di cui: € 1.016.172,50 per lavori a misura, a base d'asta ed € 24.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 208.034,50 eventuale importo massimo del quinto d'obbligo, ai sensi dell'art. 120, comma 9 del D. Lgs 36/2023;

**ART. 3** Di prendere atto della documentazione inviata dall'Ufficio proponente che, anche se non materialmente allegata, fa parte della presente determinazione e in particolare del Progetto esecutivo e relativi allegati, ai sensi dell'art. 41 del Codice e relativo All. I. 7, validato in data 08.06.2026 e approvato con Deliberazione della GC n. 136 del 10.06.2026.

**ART. 4** Di procedere con l'inversione procedimentale ex art. 107, comma 3, del Codice in considerazione della necessità di assicurare una celere tutela all'interesse pubblico sotteso alla presente procedura .

**ART.5** Di approvare la documentazione di gara (Disciplinare di gara e relativi allegati), che anche se non materialmente allegati costituiscono parte integrante della presente determinazione.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA  
PRESIDENZA

- ART. 6** Di svolgere la procedura di gara con modalità telematica, mediante la piattaforma SardegnaCAT, sul sito <https://sardegnacat.regione.sardegna.it/portalegare/index.php> sul quale sarà resa disponibile tutta la documentazione di gara.
- ART. 7** Di dare atto che il contratto sarà stipulato dal delegante Comune di Capoterra, con modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della Stazione appaltante (Segretario comunale), ai sensi dell'art. 18, comma 1 del Codice;
- ART.8** Di dare idonea pubblicità e trasparenza alla presente procedura secondo le modalità di cui all' articolo 85 del Codice.
- ART.9** Di trasmettere la presente determinazione alla Presidente della Regione ai sensi dell' articolo 21, comma 9 della legge regionale 13 novembre 1998, n. 31, e al delegante, Comune di Capoterra.

**Siglato da :**

CATERINA MADDAU