



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Sassari

C.d.R. 04.01.31

DETERMINAZIONE PROT. N. 15828 REP. N. 704 DEL 4 MARZO 2018

Oggetto: Procedimento relativo al rilascio di una concessione demaniale marittima temporanea, allo scopo di posizionare un parco divertimenti dal 20 giugno al 30 settembre 2018, in un'area di mq 3.300 circa ubicata nella banchina Ammiraglio Millelire del porto di Alghero.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

- VISTI lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la Legge regionale 13 novembre 1998, n. 31;
- VISTO il Decreto dell'Assessore degli Affari generali, Personale e Riforma della Regione n. 9224/3 del 31/03/2016, che conferisce al Dott. Giovanni Antonio Carta le funzioni di Direttore del Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Sassari, presso la Direzione Generale degli Enti locali e Finanze;
- VISTO il D.Lgs. 17 aprile 2001, n. 234: "Norme di attuazione dello Statuto Speciale della Regione Sardegna per il conferimento di funzioni amministrative, in attuazione del Capo I della legge n. 59 del 1997";
- VISTO l'art. 105 lett. I) del D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 112, come modificato dall'art. 9 del D.Lgs. n. 88/2001, che conferisce alle regioni le funzioni relative al rilascio di concessioni di beni della navigazione interna, del demanio marittimo e di zone del mare territoriale per finalità diverse da quelle di approvvigionamento di fonti di energia e le funzioni inerenti alla gestione dei porti di rilevanza economica regionale e interregionale, con decorrenza dal 1° gennaio 2002;
- VISTO il codice della navigazione e il regolamento della navigazione marittima;
- VISTO il D.Lgs. 18 luglio 2005 n. 171: "Codice della nautica da diporto";
- VISTO il regolamento del porto di Alghero, approvato con ordinanza del Comandante n. 21/2017;
- VISTO l'esito della riunione tenuta presso l'Ufficio Circondariale Marittimo di Alghero in data 2 febbraio 2018, a seguito della quale si è convenuto come individuare e regolamentare le aree da assegnare con concessione temporanea per la stagione estiva 2018;
- VISTA la nota n. 8816 del 26/02/2018 con cui il Servizio ha chiesto alla predetta Autorità marittima e al Comune di Alghero un parere in merito alla individuazione e



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Sassari

DETERMINAZIONE PROT. N. 15828
REP. N. 704 Del 4 APRILE 2018

regolamentazione delle aree da assegnare con concessione temporanea per la stagione estiva 2018;

ACQUISITO il parere favorevole dell'Ufficio circondariale marittimo di Alghero, espresso con nota n. 1421 del 4 marzo 2018, acquisita al prot. n. 10241 del 5 marzo 2018;

CONSIDERATO che il Comune non ha manifestato elementi ostativi rispetto alla citata richiesta di parere formulata con nota n. 8816 del 26/02/2018;

VISTA in particolare la determinazione prot. n. 10965, rep. n. 523 del 8 marzo 2018 con cui sono state in concreto individuate le aree da assegnare con concessione temporanea per la stagione 2018, e gli allegati ad essa uniti;

VISTO in particolare l'allegato "c" unito alla determinazione succitata, relativo all'individuazione dell'area destina al posizionamento di un parco divertimenti;

CONSIDERATO che, per la stagione turistica 2018, è disponibile un'area di mq 3.300,00 individuata nella banchina Amm. Millelire da destinare al posizionamento di un parco divertimenti secondo la definizione di cui alla circolare ministeriale, Dipartimento Pubblica Sicurezza - Ufficio Per l'Amministrazione Generale prot. n. 557/pas/u/005089/13500.a(8), in data 14/03/2013;

RITENUTO che, nelle more dell'approvazione del Piano Regolatore Portuale del porto di Alghero, quale strumento che pianifica le attività e le funzioni che si svolgono all'interno del porto, lo scrivente Servizio debba procedere alla pubblicazione di apposito avviso per la manifestazione di interesse al posizionamento del suddetto parco divertimenti;

DATO ATTO che sono già pervenute due istanze per la stagione turistica 2018;

RITENUTO di dover garantire agli operatori del settore parità di trattamento, nel rispetto dei principi di concorrenza, economicità, efficacia, pubblicità, trasparenza, imparzialità e non discriminazione;

RITENUTO pertanto, che le istanze già presentate a tale proposito non possano essere accolte ed eventualmente possano essere ripresentate in seguito all'avviso pubblico per manifestazione di interesse, rivolto agli operatori che intendono promuovere l'attività delle proprie imprese operanti nel suddetto settore;

RITENUTO opportuno pubblicare la presente determinazione nel sito internet ufficiale della Regione Sardegna, nell'albo pretorio del Comune di Alghero, nell'albo della Capitaneria di Porto di Porto Torres e dell'Ufficio Circondariale Marittimo di Alghero.

RITENUTO di dover procedere all'assegnazione dell'area demaniale marittima sopra indicata secondo i criteri dell'offerta più vantaggiosa;

D E T E R M I N A



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Sassari

DETERMINAZIONE PROT. N. 15828
REP. N. 704 Del 4 APRILE 2018

- ART. 1) Di approvare l'allegato avviso di richiesta manifestazione di interesse.
- ART. 2) Di pubblicare tale avviso nel sito internet ufficiale della Regione Sardegna, nell'albo pretorio del Comune di Alghero, nell'albo della Capitaneria di Porto di Porto Torres e dell'Ufficio Circondariale Marittimo di Alghero, unitamente al modello di manifestazione di interesse e di dichiarazione dei requisiti soggettivi, su cui deve essere apposta una marca da bollo da € 16,00, ed alla planimetria nella quale sono indicati gli stalli in argomento.
- ART. 3) Di stabilire che possono presentare manifestazione di interesse gli operatori economici in possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale indicati nell'allegato modello di domanda e che, in caso di esito negativo dell'accertamento di tali requisiti, verrà dichiarata la decadenza dall'assegnazione.
- ART. 4) Di stabilire che possono presentare manifestazione di interesse gli operatori economici che si impegnino ad occupare la superficie individuata.
- ART. 5) Di stabilire che le manifestazioni di interesse devono pervenire al protocollo del Servizio territoriale demanio e patrimonio di Sassari, sito in Sassari, via Roma, 46 entro il giorno 26 aprile 2018 ore 13,00.
- ART. 6) Di precisare che il procedimento disciplinato con la presente determinazione è volto esclusivamente al rilascio della concessione temporanea per il posizionamento del parco divertimenti e che l'esercizio dell'attività è subordinato all'acquisizione delle autorizzazioni di competenza di altre Amministrazioni.
- ART. 8) Di notificare la presente determinazione ai soggetti che hanno presentato analoghe istanze, con valore di diniego in relazione a tali istanze e, contestualmente, di invito a presentare eventuale manifestazione di interesse, secondo quanto sopra disposto.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ai sensi dell'art. 21, comma 7, della L. r. 13 novembre 1998, n. 31 ricorso gerarchico al Direttore generale degli enti locali e finanze entro trenta giorni e ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio entro sessanta giorni.

La presente determinazione, unitamente alla richiesta di manifestazione di interesse e formulazione offerta, vengono trasmessi per la pubblicazione, da effettuare per un periodo di venti giorni consecutivi precedenti al 06/04/2018, alla Capitaneria di Porto di Porto Torres, all'Ufficio Circondariale Marittimo di Alghero, al Comune di Alghero e alla Presidenza della Regione.

La presente determinazione viene, inoltre, trasmessa all'Assessore degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica, ai sensi dell'art. 21, comma 9 della legge regionale 13 novembre 1998, n. 31.

Il Direttore del Servizio

Dott. Giovanni Antonio Carta