



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DI GOVERNO
PER LA BONIFICA E LA RIGENERAZIONE URBANA
DELL'AREA DI RILEVANTE INTERESSE NAZIONALE
"ARSENALE MILITARE E AREA MILITARE CONTIGUA
MOLO CARBONE" NELL'ISOLA DE LA MADDALENA
LEGGE 11 NOVEMBRE 2014 N.164, ART. 33 COMMA 5



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Oggetto: Approvazione del progetto esecutivo relativo all'intervento di bonifica – messa in sicurezza della darsena antistante l'ex Arsenale militare, nell'isola di La Maddalena. CUP C26G15000030003. Atto conseguente alla conclusione con esito favorevole della conferenza di servizi del 27 giugno 2025.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DI GOVERNO

- VISTO il decreto-legge 12 settembre 2014, n.133, recante "*Misure urgenti per l'apertura dei cantieri, la realizzazione delle opere pubbliche, la digitalizzazione del Paese, la semplificazione burocratica, l'emergenza del dissesto idrogeologico e per la ripresa delle attività produttive*" convertito, con modificazioni, dalla legge 11 novembre 2014 n. 164, e, in particolare, l'art. 33, il quale, nell'ambito delle misure urgenti in materia ambientale, disciplina la bonifica ambientale e la rigenerazione urbana delle aree di rilevante interesse nazionale (RIN);
- VISTA la deliberazione del Consiglio dei ministri del 8 maggio 2018 con la quale l'ex area militare, denominata "*Arsenale militare e area militare contigua molo carbone*" situata nell'isola di La Maddalena, è stata dichiarata area di rilevante interesse nazionale, ai sensi del richiamato art. 33, comma 3, della legge 11 novembre 2014 n. 164;
- VISTA la deliberazione del Consiglio dei ministri del 23 gennaio 2020, con la quale è stata ripermetrata l'area di rilevante interesse nazionale denominata "*Arsenale militare e area militare contigua Molo Carbone*", includendovi sia l'area urbana che lo specchio d'acqua antistante Cala Camicia;
- CONSIDERATO che il citato art. 33 prevede che per ogni area di rilevante interesse nazionale sia predisposto uno specifico programma di risanamento ambientale e rigenerazione urbana (c.d. PRARU) e un documento di indirizzo strategico, e che alla formazione, approvazione ed attuazione dei medesimi, siano preposti un Commissario Straordinario del Governo e un Soggetto Attuatore, i quali sono individuati e nominati con Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri;
- VISTO il comma 10, del citato articolo 33 del decreto-legge n. 133/2014 come modificato dall'art. 52, comma 4, D.L. n. 13/2023, convertito in Legge n. 41/2023 del 21 aprile 2023, ove è previsto che il suddetto programma è approvato, anche per parti o stralci funzionali, con



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DI GOVERNO
PER LA BONIFICA E LA RIGENERAZIONE URBANA
DELL'AREA DI RILEVANTE INTERESSE NAZIONALE
"ARSENALE MILITARE E AREA MILITARE CONTIGUA
MOLO CARBONE" NELL'ISOLA DE LA MADDALENA
LEGGE 11 NOVEMBRE 2014 N.164, ART. 33 COMMA 5



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
PRESIDÈNTZIA
PRESIDENZA

atto del Commissario straordinario del Governo, entro dieci giorni dalla conclusione della conferenza di servizi o dalla deliberazione del Consiglio dei ministri di cui al comma 9 dell'art. 33 in parola e che l'approvazione del programma sostituisce a tutti gli effetti le autorizzazioni, concessioni, titoli abilitati, concerti, intese, nulla osta, pareri e gli atti di assenso, comunque denominati, previsti dalla legislazione vigente;

VISTA la legge 7 agosto 1990, 241, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi", ed in particolare l'art. 14 ter, in materia di conferenza di servizi simultanea;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 1 luglio 2024, registrato dalla Corte dei Conti Ufficio controllo atti P.C.M. in data 18 luglio 2024, con il n. 2032, con il quale la sottoscritta in qualità di Presidente *pro tempore* della Regione Sardegna, è stata nominata, per un anno a decorrere dalla data del decreto di nomina, Commissario straordinario del Governo per la bonifica ambientale e rigenerazione urbana dell'area di rilevante interesse nazionale (RIN) dell'ex area militare denominata "Arsenale militare e area militare contigua Molo carbone", situata nell'isola di La Maddalena, come successivamente ripermetrata con la sopra citata deliberazione del Consiglio dei ministri, e la Regione Sardegna è stata nominata Soggetto Attuatore;

CONSIDERATO

- che in data 23 ottobre 2023, è stata convocata da parte della Direzione generale della Difesa dell'Ambiente, in qualità di Soggetto Attuatore, ai sensi dell'art. 14, comma 1, della Legge 241/90 e s.m.i., apposita conferenza di servizi istruttoria, finalizzata all'esame contestuale, da parte delle Amministrazioni competenti, del recepimento nel progetto esecutivo delle prescrizioni impartite nel progetto definitivo di bonifica approvato con determinazione dirigenziale della Direzione delle opere pubbliche del Comune di La Maddalena n. 864 del 19 luglio 2017;
- che in sede della suddetta conferenza le Amministrazioni partecipanti hanno indicato puntuali prescrizioni di carattere tecnico e procedurale al fine di pervenire all'approvazione del progetto esecutivo;
- che in data 15 aprile 2025 si è tenuto un tavolo tecnico convocato dalla sopracitata Direzione generale al fine dell'esame congiunto delle suddette prescrizioni impartite al progetto esecutivo con l'ATI Research Consorzio Stabile Società Consortile a.r.l (vincitrice



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DI GOVERNO
PER LA BONIFICA E LA RIGENERAZIONE URBANA
DELL'AREA DI RILEVANTE INTERESSE NAZIONALE
"ARSENALE MILITARE E AREA MILITARE CONTIGUA
MOLO CARBONE" NELL'ISOLA DE LA MADDALENA
LEGGE 11 NOVEMBRE 2014 N.164, ART. 33 COMMA 5



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

della gara d'appalto integrato relativa all'intervento in oggetto), reso possibile in seguito alla definizione del contenzioso con atto di transazione stragiudiziale (prot. n. 1108 del 07 febbraio 2025);

- con nota prot. n. 13971 del 14 maggio 2025 la Direzione generale della Difesa dell'Ambiente ha comunicato la positiva conclusione della fase istruttoria della progettazione esecutiva relativa alla messa in sicurezza dello specchio acqueo relativo all'ex arsenale militare di La Maddalena e richiesto l'indizione della Conferenza dei Servizi approvativa da parte del Commissario straordinario di Governo, alla luce di quanto stabilito dall'art. 33 commi 9 e 10 del D.L. n. 133/2014;

DATO ATTO

che questo Commissario straordinario, con nota prot. n. 110 del 17 giugno 2025 ha indetto, per il giorno 27 giugno c.a., la Conferenza di servizi decisoria simultanea e in modalità sincrona, ai sensi dell'art. 14 ter della Legge n. 241/1990 e s.m.i., al fine di acquisire i pareri, le autorizzazioni, gli atti di assenso, comunque denominati delle amministrazioni competenti, necessari per l'approvazione del progetto esecutivo relativo alle opere di bonifica-messa in sicurezza della darsena antistante l'ex Arsenale militare, nell'isola di La Maddalena. Intervento identificato con il CUP C26G15000030003;

DATO ATTO

che ai fini della partecipazione alla suddetta conferenza sono stati convocati i seguenti soggetti:

- Provincia della Gallura Nord Est Sardegna
- Comune di La Maddalena
- Parco Nazionale dell'Arcipelago di La Maddalena
- Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Sardegna
- ARPAS (Agenzia Regionale per la protezione dell'ambiente della Sardegna)
- ASL Gallura
- Capitaneria di Porto La Maddalena
- Direzione generale della difesa dell'Ambiente
- Direzione generale Enti Locali, finanze e urbanistica
- Research Consorzio Stabile
- Direzione generale della Presidenza
- Opere e Infrastrutture della Sardegna s.r.l.
- Procura della repubblica di Tempio Pausania;



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DI GOVERNO
PER LA BONIFICA E LA RIGENERAZIONE URBANA
DELL'AREA DI RILEVANTE INTERESSE NAZIONALE
"ARSENALE MILITARE E AREA MILITARE CONTIGUA
MOLO CARBONE" NELL'ISOLA DE LA MADDALENA
LEGGE 11 NOVEMBRE 2014 N.164, ART. 33 COMMA 5



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

e che dell'indizione della conferenza è stata data inoltre comunicazione mediante pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, nella pagina dedicata alle strutture commissariali;

- VISTO** l'esito del verbale della conferenza di servizi – allegato al presente Decreto - nel quale è stata convenuta, da parte di tutte le Amministrazioni partecipanti, l'approvazione del progetto esecutivo in argomento con le prescrizioni di carattere tecnico e procedurale ivi esplicitate;
- DATO ATTO** che la Provincia Gallura con nota prot. RAS n. 9140 del 27 giugno 2025 ha trasmesso un parere - in relazione alla propria competenza - concordando con il quadro prescrittivo approvato nel corso degli incontri tecnici del 23 ottobre 2023 e del 15 aprile 2025, e riportato in sede di Conferenza di servizi decisoria ai fini dell'approvazione del progetto esecutivo in oggetto;
- TENUTO CONTO** che è considerato acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni, ivi comprese quelle preposte alla tutela della salute e della pubblica incolumità, alla tutela paesaggistico-territoriale e alla tutela ambientale, che non abbiano espresso la posizione dell'amministrazione rappresentata, ovvero abbiano espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni non costituenti oggetto della conferenza;
- RITENUTO** che la realizzazione dell'intervento di messa in sicurezza - bonifica della darsena antistante l'ex Arsenale militare, rientri nell'ambito del primario interesse pubblico alla tutela ambientale, volto a scongiurare il concretizzarsi di un grave danno all'ecosistema marino dovuto al perdurante trasferimento delle sostanze inquinanti, nelle more della compiuta elaborazione del programma di risanamento ambientale e rigenerazione urbana;
- RAVVISATA** pertanto la necessità di procedere, ai sensi del citato art. 33, comma 10, del decreto - legge n. 133/2014 e s.m.i, alla presa d'atto di conclusione favorevole della Conferenza di servizi decisoria del 27 giugno 2025 e all'approvazione del progetto esecutivo relativo all'intervento in argomento, del quale fanno parte integrante e sostanziale le prescrizioni di carattere tecnico e procedurale riportate nel verbale relativo alla medesima Conferenza di servizi;
- DATO ATTO CHE**
- con nota prot. n. 86 del 16 maggio 2025 è stata trasmessa alla Presidenza del Consiglio dei ministri la richiesta di proroga dell'incarico di Commissario straordinario e del



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DI GOVERNO
PER LA BONIFICA E LA RIGENERAZIONE URBANA
DELL'AREA DI RILEVANTE INTERESSE NAZIONALE
"ARSENALE MILITARE E AREA MILITARE CONTIGUA
MOLO CARBONE" NELL'ISOLA DE LA MADDALENA
LEGGE 11 NOVEMBRE 2014 N.164, ART. 33 COMMA 5



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

Soggetto Attuatore al fine di proseguire le complesse attività legate al programma di rigenerazione urbana e bonifica ambientale e con nota prot. n. 92 del 21 maggio 2025 è stata ribadita la volontà di proseguire nella gestione commissariale;

- l'incarico Commissariale, conferito con DPCM del 1° luglio 2024, è scaduto in data 1° luglio 2025;
- con nota prot. DICA 28186 del 17 settembre 2025 la Presidenza del Consiglio dei ministri ha richiesto elementi informativi in merito agli interventi da realizzare e alle tempistiche per la loro attuazione, e che con nota prot. RAS n. 13267 del 19 settembre 2025 è stato fornito tempestivo riscontro alla medesima;
- in data 31 ottobre 2025 la Presidenza del Consiglio dei ministri ha trasmesso il Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 30 ottobre 2025 che dispone, sino al 31 dicembre 2027, la nomina della sottoscritta, in qualità di Presidente della Regione pro tempore, a Commissario straordinario di Governo e della Regione Autonoma della Sardegna quale Soggetto Attuatore;
- il suddetto Decreto è stato ammesso al visto di registrazione della Corte dei conti, ufficio controllo di legittimità atti della Presidenza del Consiglio dei ministri, in data 15/12/2025 con il numero 3217;

RITENUTO pertanto di poter procedere, ai sensi del citato art. 33, comma 10, del decreto - legge n. 133/2014 e s.m.i, alla presa d'atto del verbale di chiusura favorevole della Conferenza di servizi decisoria del 27 giugno 2025 e all'approvazione del progetto esecutivo relativo all'intervento in argomento, del quale fanno parte integrante e sostanziale le prescrizioni di carattere tecnico e procedurale riportate nel verbale della predetta Conferenza di servizi decisoria;

DECRETA

ART. 1 Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

ART. 2 Di prendere atto del verbale di chiusura favorevole della Conferenza di Servizi decisoria tenutasi in data 27 giugno 2025, allegato al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale.



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DI GOVERNO
PER LA BONIFICA E LA RIGENERAZIONE URBANA
DELL'AREA DI RILEVANTE INTERESSE NAZIONALE
"ARSENALE MILITARE E AREA MILITARE CONTIGUA
MOLO CARBONE" NELL'ISOLA DE LA MADDALENA
LEGGE 11 NOVEMBRE 2014 N.164, ART. 33 COMMA 5



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
PRESIDÈNTZIA
PRESIDENZA

- ART. 3 Di approvare, con le prescrizioni di carattere tecnico e procedurale di cui all'allegato verbale, il progetto esecutivo relativo all'intervento di bonifica-messa in sicurezza della darsena antistante l'ex Arsenale militare, identificato con il CUP C26G15000030003. Il Soggetto Attuatore dovrà relazionare semestralmente circa l'andamento e l'avanzamento dei lavori.
- ART. 4 Al presente Decreto sono allegati il verbale di chiusura favorevole della Conferenza di Servizi tenutasi il 27 giugno 2025 e il parere della Provincia Gallura trasmesso con nota prot. RAS n. 9140 del 27 giugno 2025.
- ART. 5 Il presente provvedimento è pubblicato sul sito istituzionale della Regione, nella pagina dedicata alle strutture commissariali:
<https://www.regione.sardegna.it/regione/istituzione/strutture-commissariali/commissario-straordinario-governo-per-la-bonifica-ambientale-e-rigenerazione-urbana-area-di-rilevante-interesse-nazionale-dell-ex-area-militare-denominata-arsenale-militare-e-area-militare-contigua-molo-carbone-situata-nell-isola-di-la-maddalena-12125>.
- ART. 6 La pubblicazione è finalizzata a fornire presunzione di conoscenza legale, a qualunque effetto giuridico specifico essa assolve.
- ART. 7 Avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso giurisdizionale al T.A.R. o il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro e non oltre sessanta e centoventi giorni dalla pubblicazione.

Il Commissario Straordinario del Governo

Alessandra Todde