



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale  
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Sassari e Olbia Tempio

**BANDO DI GARA**

**PER LA VENDITA DI N 8 IMMOBILI, ARTICOLATA IN 8 LOTTI, DI PROPRIETA' DELLA REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA, UBICATI NEI COMUNI DI ALGHERO, SASSARI ED URI.**

**Informazioni generali**

**Amministrazione procedente:** Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica – Servizio Demanio, Patrimonio e Autonomie Locali di Sassari e Olbia – Tempio.

**Indirizzo:** Via Roma n. 46 – 07100 Sassari

**Telefono:** 079/2088727

**Sito Internet:** <http://www.regione.sardegna.it>

**Contatto e-mail:** [eell.dempatr.ss@regione.sardegna.it](mailto:eell.dempatr.ss@regione.sardegna.it)

**PEC:** [enti.locali@pec.regione.sardegna.it](mailto:enti.locali@pec.regione.sardegna.it)

**Responsabile del procedimento:** Direttore del Servizio – Ing. Giovanni Nicola Cossu.

**LOTTO N. 8**

Immobile sito in Località Scala Cavalli, Comune di Uri.

**Richieste di chiarimento al 21/11/2022**

**Quesito n. 1)** *“si chiede di esplicitare a cosa fa riferimento la servitù di passaggio».*

**Risposta:** Nella scheda sintetica del bene oggetto di vendita, allegata al bando di gara, è previsto che in favore del lotto in argomento verrà costituita una servitù di passaggio attraverso una porzione dell'area censita al Catasto Terreni al Fg. 21 Partt.326 e 329, di proprietà della Regione Sardegna. Per detto diritto di servitù è previsto il pagamento di un'indennità complessiva pari a € 500,00 (cinquecento/00), non soggetto a rialzo a base d'asta. Tanto premesso, si evidenzia che la costituzione di detta servitù mira a garantire al futuro acquirente il passaggio e transito sia pedonale che carrabile in favore del lotto acquistato attraverso il cancello presente nella recinzione esistente.

**Il Direttore del Servizio**

Ing. Giovanni Nicola Cossu