



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

08-01-00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

08-01-07 - Servizio edilizia residenziale (SER)

ID Provvedimento: 385727

Oggetto: Impegno Fondo inquilini morosi incolpevoli (art. 6, comma 5, del decreto legge 31 agosto 2013, n. 102) – CDR 00.08.01.07 - Cap. SC04.2677 - Esercizio 2022

IL DIRETTORE

VISTI lo Statuto regionale L. Cost. 26 febbraio 1948, n. 3 e le relative norme di attuazione;

VISTA la legge regionale 7 gennaio 1977, n. 1 e ss.mm.ii., recante "Norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli assessori regionali";

VISTA la legge regionale 13 novembre 1998, n. 31 e ss.mm.ii., recante "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione";

VISTA la legge regionale 2 agosto 2006, n. 11, recante "Norme in materia di programmazione, di bilancio e di contabilità della Regione Autonoma della Sardegna";

VISTO il D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e ss.mm.ii.;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 16/7 del 14 aprile 2015, contenente le direttive di applicazione dei principi di cui al Titolo I del D. Lgs. n. 118/2011;

VISTE le leggi regionali 25 febbraio 2021, nn. 4 e 5, rispettivamente di approvazione della "Legge di stabilità 2021 e del Bilancio di previsione triennale 2021-2023";

VISTA la Legge Regionale 28 dicembre 2021, n. 20, recante "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'anno 2022 e modifiche alle leggi regionali n. 17 del 2021 e n. 31 del 1998";

VISTO il Decreto dell'Assessore degli Affari generali, personale e riforma della Regione n. 2012/23 del 10 giugno 2021, con il quale sono state conferite all'Ing. Maurizio Pellegrino le funzioni di Direttore del Servizio edilizia residenziale presso la Direzione generale dell'Assessorato dei Lavori pubblici;

ATTESTATO che né il titolare del centro di responsabilità competente né il personale del Servizio



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

coinvolto nell'adozione del presente atto si trovano in conflitto di interessi ai sensi dell' art. 6-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e degli articoli 7, 15 e 19, comma 9, del "Codice di comportamento del personale del Sistema Regione e delle Società partecipate della Regione Autonoma della Sardegna", approvato con DGR n. 43/7 del 29 ottobre 2021;

VISTO l'art. 6, comma 5, del decreto legge 31 agosto 2013, n. 102, convertito, con modificazioni, nella legge 28 ottobre 2013, n. 124, con il quale è stato istituito il Fondo finalizzato alla concessione, tramite i Comuni, di contributi atti a sanare la morosità incolpevole degli inquilini di alloggi in locazione, destinatari di un atto di intimazione di sfratto per morosità, causata dalla perdita o dalla consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare;

VISTO il Decreto interministeriale del 30.3.2016, pubblicato nella G.U. n. 172 del 25.07.2016 con il quale è stato disciplinato il funzionamento del Fondo;

VISTO il Decreto interministeriale del 23/6/2020 (pubblicato sulla G.U. in data 6/8/2020 n. 196), con il quale il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti al fine di rendere più agevole l'utilizzo delle risorse stanziato nell'annualità 2020 ha modificato alcuni criteri del decreto ministeriale del 30/3/2016;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 49/2 del 30.09.2020 che ha previsto alcune modifiche ai criteri di ammissibilità al bando e disposto che gli uffici regionali integrino il bando regionale di cui alla DGR N. 42/11 del 22.10.2019, approvato con determinazione SER n. 33759/2078 del 29/10/2019, con le disposizioni di cui al Decreto Ministeriale del 23/6/2020;

VISTA la determinazione SER n. 28432/1809 del 06/10/2020 con la quale è stato approvato il bando regionale relativo all'attribuzione dei contributi di cui al Fondo Inquilini Morosi Incolpevoli;

VISTA la determinazione SER n. 40047/1912 del 6 dicembre 2021, con la quale si è approvata la graduatoria del Fondo Inquilini Morosi Incolpevoli relativa al mese di dicembre 2021;

VISTA la determinazione SER n. 1399/31 del 13 gennaio 2022, con la quale si è approvata la seconda graduatoria del Fondo Inquilini Morosi Incolpevoli relativa al mese di dicembre 2021, come di seguito riportata:



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

N.	Data istanza	Prot. comunale	Punto 3, art. 5 del Bando	Data scadenza contratto	Finalità (art. 10 del Bando)	Contributo richiesto
1	12/07/2021	Palau 11740	-SI	01/03/2024	a	4.706,00
2	31/08/2021	Pula - 21217	NO	04/07/2020 "con rinnovo per ulteriori 4 anni"	1	7.500,00

CONSIDERATO

che i Comuni di Palau e di Pula non dispongono di economie;

VISTA

la disponibilità sul SC04.2677 (FR) del bilancio regionale 2022;

DATO ATTO

dell'adempimento agli obblighi di trasparenza D. Lgs. 14 aprile 2013, n. 33, art. 26, come risulta dalla scheda allegata;

RILEVATO

che non si rende necessaria l'acquisizione dei DURC, in quanto il presente impegno è finalizzato al mero trasferimento delle risorse, per la concessione, tramite i Comuni, di contributi, previsti dall'art. 6, comma 5, del decreto legge 31 agosto 2013, n. 102 (convertito, con modificazioni, nella legge 28 ottobre 2013, n. 124), atti a sanare la morosità incolpevole degli inquilini di alloggi in locazione, destinatari di un atto di intimazione di sfratto per morosità, causata dalla perdita o dalla consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare; che per il procedimento in oggetto i Comuni non sono tenuti alla redazione di un progetto e agiscono nella propria esclusiva veste istituzionale;

RITENUTO

di poter procedere all'impegno di spesa per la somma di € 4.706,00 a favore del Comune di Palau (Cod. SAP: 6000341; CF: 82004530901) e di € 7.500,00 a favore del Comune di Pula (Cod. SAP: 6000364; CF: 92010680921) sul Cap. SC04.2677 – UPB S04.10.003 — PCF U.1.04.01.02.003 - Conto Co.Ge. E231001700 del Bilancio Regionale 2022 ;

DETERMINA

ART.1

È disposto l'impegno di spesa per la somma di € 4.706,00 a favore del Comune di Palau (Cod. SAP: 6000341; CF: 82004530901) e di € 7.500,00 a favore del Comune di Pula (Cod. SAP: 6000364; CF: 92010680921) sul Cap. SC04.2677 – UPB S04.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

10.003 — PCF U.1.04.01.02.003- Conto Co.Ge. E231001700 del Bilancio Regionale 2022;

ART.2

La presente determinazione è trasmessa alla Direzione Generale dei Servizi Finanziari per la sua esecuzione, ed è comunicata all'Assessore dei Lavori Pubblici, ai sensi dell'art. 21, comma 9, della Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31.

Il Direttore del Servizio

Ing. Maurizio Pellegrino

(documento firmato digitalmente)



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Capitolo	Centro di Responsabilità	Data Scadenza	Causale	Importo	Descrizione Fornitore	Codifica PCF
SC04.2677	00.08.01.07	26/01/2022	Fondo Morosi Integraz. Dicembre 2021	4.706,00	COMUNE DI PALAU	U.1.04.01.02.003
SC04.2677	00.08.01.07	26/01/2022	Fondo Morosi Integraz. Dicembre 2021	7.500,00	COMUNE DI PULA	U.1.04.01.02.003

Riassunto dei dati finanziari

	SC04.2677	TOTALE
2022	12.206,00	12.206,00
TOTALE	12.206,00	12.206,00



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Istruttore Pratica:

ANNA MARIA CAU

MAURIZIO PELLEGRINO

