



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio supporti direzionali, affari giuridici e finanziari

Domande frequenti per

AVVISO

Interventi di rigenerazione urbana finalizzati alla riqualificazione e al riordino degli ambiti urbani. Legge regionale 19 dicembre 2023 n. 17 - articolo 1, commi 17 e 18

1) L'articolo 8 del bando individua tra le spese ammissibili due soglie:

- il 15 per cento del finanziamento per le spese a disposizione della Stazione appaltante, così come definite all'articolo 5 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. n.36/2023, escluse "acquisizione aree o immobili, indennizzi" e "IVA ed eventuali altre imposte"
- il 10 per cento del finanziamento per acquisizioni ed espropri.

Cosa succede se supero dette soglie?

Innanzitutto per finanziamento si intende il contributo richiesto alla Regione. Qualora dall'analisi del quadro economico del progetto si dovessero superare le suddette soglie, le somme eccedenti saranno poste a carico del richiedente e verranno sottratte dal cofinanziamento se presente oppure decurtate dall'importo del contributo qualora il cofinanziamento non sia presente o sia insufficiente a coprire tali somme.

2) Nel caso ci siano domande che hanno lo stesso punteggio complessivo, come viene stilata la graduatoria?

L'art. 12 prevede che "A parità di punteggio verranno preferite le richieste con importi inferiori". Pertanto qualora due o più richieste di finanziamento ottengano il medesimo punteggio, verranno preferite quelle con una quota di contributo regionale minore.

3) Come viene calcolato il punteggio relativo ai "Tempi di realizzazione"?

L'articolo 12 prende in considerazione come 2° elemento di valutazione i "Tempi di realizzazione", che verranno valutati in relazione al rapporto tra l'importo dell'intervento (calcolato ai sensi dell'art.14, comma 4, del D.Lgs n.36/2023) e i tempi di realizzazione totali dell'intervento espressi in giorni per tutte le fasi dell'appalto: programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione. "Importo dell'intervento" **non deve essere confuso** col "**costo totale dell'intervento**", che invece rappresenta il totale complessivo del quadro economico e che costituisce il parametro per il calcolo del 3° elemento di valutazione dell'Avviso, ossia il "Cofinanziamento".

Il Direttore del Servizio

Dott.ssa Maria Ersilia Lai

(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005)