

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

01-09-00 - Direzione generale Centrale Regionale di committenza

01-09-08 - Servizio lavori e servizi di architettura e ingegneria

Oggetto: **Procedura aperta per la conclusione di un Accordo quadro con un unico operatore economico per l'affidamento del servizio di collaudo tecnico amministrativo e funzionale degli impianti e statico , in corso d'opera e finale, dell'intervento di restauro, riqualificazione e manutenzione di immobili pubblici sottoposti a tutela di proprietà del Comune di Quartu Sant'Elena "ex Fornaci Picci – Valore complessivo 450.000 euro — CIG B5E123775F – Interventi finanziati con fondi PNRR – Procedura in delega dal Comune di Quartu Sant'Elena - Nomina Commissione**

IL DIRETTORE

RICHIAMATI

- lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;

- la L.R. 7 gennaio 1977 n. 1 recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali e la L.R. 21 giugno 2021 n. 10 Norme urgenti per il rilancio delle attività di impulso, coordinamento ed attuazione degli interventi della Giunta regionale e di riorganizzazione della Presidenza della Regione. Modifiche e integrazioni alle leggi regionali n. 1 del 1977, n. 26 del 1985, n. 32 del 1988, n. 31 del 1998, n. 7 del 2005, n. 3 del 2009 e n. 2 del 2016;

- la L.R. 13 novembre 1998, n. 31, e ss.mm.ii. in materia novembre 1998 del personale regionale e di organizzazione degli uffici della Regione;

- la L. 7 agosto 1990, n. 241, recante norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso ai documenti amministrativi e la L.R. 22 agosto 1990 n. 40, recante norme sui rapporti tra cittadini e l'Amministrazione regionale della Sardegna nello svolgimento dell'attività amministrativa;

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

- il Codice dei contratti pubblici (nel seguito per brevità Codice) emanato con Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12) e ss.mm. li., nonché gli Allegati al Codice,

- la L.R. 13 marzo 2018, n. 8 “Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”;

- Il D.P.R. del 28 dicembre 2000 n. 445, “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa”;

- la Direttiva Comunitaria n. 2014/24/CE del 16 aprile 2014, relativa al coordinamento delle procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, di forniture e di servizi;

- VISTE** le Deliberazioni della Giunta regionale 9 maggio 2017, n.23/2 e 22 novembre 2017, n. 49/1, riguardanti rispettivamente l'istituzione della Direzione generale della Centrale Regionale di committenza, CRC RAS, e l'approvazione delle Linee guida concernenti la centralizzazione degli appalti;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta regionale n. 122 del 3 ottobre 2024 riguardante l'assetto organizzativo della CRC RAS;
- PRESO ATTO** di quanto disposto con la determinazione del Direttore Generale della CRC 11 novembre 2024, n. 726, relativa alla "Assegnazione ai Servizi del personale della Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza";
- VISTO** il Decreto dell'Assessora degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. 5 del 16 gennaio 2025, con il quale sono state attribuite alla sottoscritta, Ing. Gabriella Mariani, le funzioni di Direttore del Servizio Forniture e Servizi della Direzione Generale della Centrale regionale di committenza (CRC RAS);
- CONSIDERATO** che la procedura relativa alla nomina del Direttore del Servizio lavori e servizi di architettura e ingegneria è ancora in fase di svolgimento e pertanto il Servizio risulta attualmente vacante;

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

- PRESO ATTO CHE** con la determinazione del Direttore Generale della CRC, 20 gennaio 2025, n. 70, vengono affidate, con decorrenza immediata, al dirigente ing. Gabriella Mariani le funzioni dirigenziali del Servizio lavori e servizi di architettura e ingegneria della Centrale Regionale di Committenza, ai sensi dell'articolo 30, comma 4, della L. R. n.31/1998e ss.mm.ii.;
- DATO ATTO CHE** con determinazione del Direttore del Servizio Lavori e Servizi di Architettura e Ingegneria del 19 febbraio 2025, n. 196, prot. 1820, è stata nominata Responsabile per la fase di affidamento la dottoressa Roberta Kappler e con determinazione del 3 marzo 2025, n. 222, prot. 2258, sono stati approvati gli atti ed è stata indetta una procedura aperta informatizzata, finalizzata alla conclusione di un Accordo quadro con un unico operatore economico per l'affidamento del servizio di collaudo tecnico amministrativo, statico e funzionale degli impianti, in corso d'opera e finale, dell'intervento di restauro, riqualificazione e manutenzione di immobili pubblici sottoposti a tutela di proprietà del Comune di Quartu Sant'Elena "ex Fornaci Picci – Valore complessivo 450.000 euro — CIG B5E123775F – Interventi finanziati con fondi PNRR – Procedura delegata dal Comune di Quartu Sant'Elena, da aggiudicare con il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sul miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi del comma 1 dell'articolo 108 del Codice
- DATO ATTO** altresì che i termini per la presentazione delle offerte sono scaduti il 3 aprile 2025, ore 13:00 e che la Responsabile della fase di affidamento con il supporto dell'ufficio costituito nel soprarichiamato provvedimento 196/2025, ha provveduto all'apertura delle buste di qualifica;
- PRESO ATTO** che sono pervenute, entro i termini, 5 (cinque) istanze di partecipazione e che la RP e l'ufficio di supporto hanno concluso la fase di verifica della documentazione amministrativa preliminare all'ammissione alle successive fasi di gara;
- PRESO ATTO** che l'aggiudicazione deve avvenire secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo quanto disposto ai sensi del comma 1 dell'articolo 108 del Codice e che, secondo quanto previsto dal Disciplinare di gara, all'offerta tecnica sono assegnati un massimo di 80 punti, mentre all'offerta economica un massimo di 20 punti;

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

CONSIDERATO CHE essendo decorso il termine per la presentazione delle offerte si può procedere con la nomina della Commissione, secondo quanto disposto dal comma 1 dell'articolo 93 del Decreto legislativo 36/2023 e ss.mm.ii;

RITENUTO pertanto, di procedere alla costituzione di una Commissione giudicatrice, in numero di tre unità, come previsto anche nel Disciplinare di gara, con individuazione di Commissari, esperti nello specifico settore a cui afferisce l'oggetto del contratto, in grado di svolgere l'incarico con adeguate e specifiche competenze tecniche e amministrative;

ATTESO che le funzioni di segretario verbalizzante e supporto alla commissione saranno svolte dalla funzionaria Luana Cau, attualmente assegnata al Settore SIA e lavori edili, incardinato nel Servizio lavori e servizi di architettura e ingegneria della Direzione Generale della Centrale regionale di Committenza;

DATO ATTO che la Responsabile per la fase di affidamento, Roberta Kappler, farà parte della Commissione giudicatrice, come consentito dal comma 3 dell'art. 93 del D. Lgs. 36 /2023;

DATO ATTO che con nota del 4 aprile 2025, nostro protocollo 358, è stata richiesta all'amministrazione delegante Comune di Quartu Sant'Elena la disponibilità di due nominativi per ricoprire il ruolo di componenti della commissione;

PRESO ATTO che con nota acquisita al nostro protocollo 3690 del 09/04/2025 l'Amministrazione comunale di Quartu Sant'Elena ha comunicato la disponibilità dell'Ingegnere Marco Efisio Giuseppe Loddo e dell'Ingegnere Gian Michele Camoglio, trasmettendo anche i relativi Curriculum ;

RITENUTO pertanto di poter procedere alla nomina della Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche della Procedura aperta per la conclusione di un Accordo quadro con un unico operatore economico per l'affidamento del servizio di collaudo tecnico amministrativo e funzionale degli impianti e statico , in corso d'opera e finale, dell'intervento di restauro, riqualificazione e manutenzione di immobili pubblici sottoposti a tutela di proprietà del Comune di Quartu Sant'Elena "ex Fornaci Picci – Valore complessivo 450.000 euro — CIG

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

B5E123775F – Interventi finanziati con fondi PNRR – Procedura in delega dal Comune di Quartu Sant'Elena con la seguente composizione:

- Ingegnere Marco Efisio Giuseppe Loddo, dipendente dell'Amministrazione Comunale di Quartu Sant'Elena, con funzione di Presidente;
- Dott.ssa Roberta Kappler, funzionaria di ruolo assegnata al Settore SIA e lavori edili, incardinato nel Servizio lavori e servizi di architettura e ingegneria della Direzione Generale della Centrale regionale di Committenza, e Responsabile della fase di affidamento della procedura, con funzioni di commissaria;
- Ingegnere Gian Michele Camoglio, Rup della procedura in capo all'Amministrazione Comunale di Quartu Sant'Elena, con funzione di commissario;
- Dottoressa Luana Cau, funzionaria di ruolo assegnata al Settore SIA e lavori edili, incardinato nel Servizio lavori e servizi di architettura e ingegneria della Direzione Generale della Centrale regionale di Committenza, con funzione di segretaria

DATO ATTO	che i componenti della Commissione giudicatrice rilasceranno apposita dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto notorio di inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione ex art. 93 del D. Lgs n. 36/2023, unitamente al proprio curriculum vitae, che saranno acquisite agli atti d'ufficio;
ACCERTATO	come da curricula in atti di questo ufficio, che i componenti hanno comprovata esperienza nel settore cui si riferisce la gara;
DATO ATTO	che la nomina della Commissione non comporta oneri finanziari per l'Amministrazione

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

regionale e che si procederà alla pubblicazione del presente provvedimento, unitamente ai curricula dei componenti nella sezione “amministrazione trasparente” del sito istituzionale e a tutte le pubblicazioni coerenti con il principio di trasparenza di cui all'art. 20 del D. Lgs. 36/2023;

DATO ATTO

che la sottoscritta non si trova in situazione di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 16 del Codice e degli artt. 14 e 15 del Codice di comportamento del personale della Regione Autonoma della Sardegna, approvato con Deliberazione della Giunta regionale 29 ottobre 2021, n. 43/7;

DETERMINA

ART.1

di nominare la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche della Procedura aperta per la conclusione di un Accordo quadro con un unico operatore economico per l'affidamento del servizio di collaudo tecnico amministrativo e funzionale degli impianti e statico , in corso d'opera e finale, dell'intervento di restauro, riqualificazione e manutenzione di immobili pubblici sottoposti a tutela di proprietà del Comune di Quartu Sant'Elena “ex Fornaci Picci – Valore complessivo 450.000 euro — CIG B5E123775F – Interventi finanziati con fondi PNRR – Procedura in delega dal Comune di Quartu Sant'Elena con la seguente composizione:

- Ingegnere Marco Efisio Giuseppe Loddo, dipendente dell'Amministrazione Comunale di Quartu Sant'Elena, con funzione di Presidente;
- Dott.ssa Roberta Kappler, funzionaria di ruolo assegnata al Settore SIA e lavori edili, incardinato nel Servizio lavori e servizi di architettura e ingegneria della Direzione Generale della Centrale regionale di Committenza, e Responsabile della fase di affidamento della procedura, con funzioni di commissaria;
- Ingegnere Gian Michele Camoglio, Rup della procedura in capo

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

all'Amministrazione Comunale di Quartu sant'Elena, con funzione di commissario;

- ART.2** di individuare, quale segretaria verbalizzante, la Dottoressa Luana Cau, funzionaria di ruolo assegnata al Settore SIA e lavori edilizi, incardinato nel Servizio lavori e servizi di architettura e ingegneria della Direzione Generale della Centrale regionale di Committenza
- ART. 3** di dare atto che la nomina della Commissione non comporta oneri finanziari a carico dell' Amministrazione regionale;
- ART.4** di dare mandato alla Responsabile della fase di affidamento di curare le pubblicazioni e comunicazioni del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'articolo 20 del Codice dei contratti.

Il presente provvedimento sarà trasmesso alla Direzione generale della CRC e alla Presidenza della Regione, ai sensi dell'articolo 21 comma 9 della legge regionale 13 novembre 1998, n. 31.

Siglato da :

ROBERTA KAPPLER