



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza
Servizio Lavori

Oggetto: Procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro, con diversi operatori economici, suddiviso in 10 lotti, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000,00, da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Amministrazione e degli enti del Sistema Regione e dell'Amministrazione territoriale e locale, art. 54, comma 4 lett. c) del D.lgs. 50/2016 – Importo complessivo € 23.400.00,00 – Incremento plafond Lotto 2 - CIG 763870284C -

Il Direttore del Servizio

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L.R. 7 gennaio 1977 n. 1 recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;
- VISTA la L.R. 13 novembre 1998 n. 31 in materia del personale regionale e di organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTE la L. 7 agosto 1990 n. 241, recante norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso ai documenti amministrativi e la L.R. 22 agosto 1990 n. 40, recante norme sui rapporti tra cittadini e l'Amministrazione regionale della Sardegna nello svolgimento dell'attività amministrativa;
- VISTO il D.P.R. del 28 dicembre 2000 n. 445, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";
- VISTA la Direttiva Comunitaria n. 2014/24/CE del 16 aprile 2014, relativa al coordinamento delle procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, di forniture e di servizi;
- VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, "Codice dei contratti pubblici";
- VISTA la L.R. 13 marzo 2018, n. 8 "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
- VISTE le Deliberazioni della Giunta regionale 9 maggio 2017, n.23/2 e 22 novembre 2017, n.49/1, relative all'istituzione della Direzione generale della Centrale Regionale di



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale regionale di Committenza
Servizio Lavori

committenza, CRC RAS, e all'approvazione delle Linee guida concernenti la centralizzazione degli appalti;

VISTI i Decreti del Presidente della Giunta regionale n. 70 dell'8 agosto 2017 e n. 16. del 26 febbraio 2018 relativi all'assetto organizzativo della CRC RAS;

PRESO ATTO che con Decreto del Presidente della Giunta regionale n. 103 del 24/10/2019 prot. 23942 la struttura organizzativa della Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza è stato modificata come da Allegato A al medesimo decreto;

VISTO il Decreto dell'Assessore degli Affari generali, personale e riforma della Regione N.P. 41181/104 del 5/12/2019, con il quale sono state conferite le funzioni di Direttore del Servizio Lavori alla sottoscritta, ing. Sandra Tobia;

PRESO ATTO che nella nuova struttura viene individuato il Servizio Lavori che assorbe le competenze dei precedenti Servizio Infrastrutture e Servizio Interventi Inerenti il patrimonio edilizio;

CONSIDERATO che tutti i procedimenti in corso dei due Servizi sono transitati nel nuovo Servizio Lavori unitamente al personale, come da Determinazione del Direttore Generale n. 423 del 18/12/2019 Prot. Nr. 11398;

VISTA la propria determinazione n. 6 del 15/01/2020 prot. 330 con la quale è stata nominata Rup il funzionario Roberta Kappler;

VISTA la Determinazione del Direttore del Servizio interventi inerenti il patrimonio edilizio n. 419 del 13/12/2019 con la quale si è dato avvio agli appalti specifici per l'Accordo quadro in oggetto e che ha consentito alle amministrazioni di presentare istanza di adesione all'accordo quadro nei limiti dei plafond individuati per ciascun lotto;

CONSIDERATO che l'Accordo quadro ha l'intento di supportare le amministrazioni ad avviare in tempi rapidi gli interventi di manutenzione del patrimonio (ordinaria e straordinaria) e che l'importo complessivo di ogni lotto, plafond, nasce dall'esigenza di quantificare il valore complessivo dell'appalto, ai sensi dell'articolo 35 del Codice, ai fini dell'individuazione delle soglie di rilevanza comunitaria, della scelta della procedura e del criterio di aggiudicazione;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale regionale di Committenza
Servizio Lavori

- CONSIDERATO** che la quantificazione dei plafond per ogni lotto deriva dall'analisi del fabbisogno pervenuto nel corso del 2018, di cui alla Delibera di Giunta 26/8 del 24.05.2018, in base al quale è stata calibrata anche la suddivisione territoriale dei Lotti;
- CONSIDERATO** che la copertura finanziaria dei singoli appalti specifici è definita dalle amministrazioni che aderiscono all'Accordo quadro all'interno dei propri bilanci e che pertanto non è necessario nessun impegno finanziario per l'ampliamento del plafond del Lotto 2 da parte di questa Centrale regionale di Committenza;
- RILEVATO CHE** in particolare per il Lotto 2, per il quale è stato quantificato un plafond di € 3.000.000,00 in seguito all'avvio degli appalti specifici sono pervenute richieste di adesione per un importo complessivo superiore e che pertanto, all'ultima richiesta pervenuta, acquisita al prot. 1140 del 10.02.2020, si è dovuto dare riscontro negativo per carenza di plafond;
- DATO ATTO CHE** tra le regole di aggiudicazione, individuate nel disciplinare di gara, gli operatori oltre ad un vincolo di partecipazione (due lotti della medesima classifica) avevano anche un limite di aggiudicazione di contratti (massimo due contratti per ciascun lotto nel quale risultavano aggiudicatari) e che per il Lotto 2 potevano qualificarsi 6 operatori economici;
- RILEVATO CHE** allo stato attuale, le richieste pervenute che hanno consumato quasi tutto il plafond del lotto 2, porteranno all'aggiudicazione di cinque appalti specifici e che pertanto non solo non si raggiungerebbe il massimo dei contratti per operatore economico qualificato ma un operatore sicuramente rimarrebbe privo di una qualsivoglia aggiudicazione;
- RITENUTO** pertanto che l'ampliamento del plafond del Lotto 2, di un importo pari ad un quinto del suo valore complessivo in analogia a quanto disposto dal comma 12 dell'articolo 106 del Codice, non pregiudichi la procedura nel suo complesso, non violi il criterio di aggiudicazione, non violi le regole di aggiudicazione per gli operatori economici né inficia il valore complessivo dell'appalto ai fini dell'individuazione della procedura che è stata adottata e non crea pregiudizio agli operatori economici aggiudicatari dell'Accordo quadro per quel lotto;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale regionale di Committenza
Servizio Lavori

per quanto sopra, su proposta del Responsabile unico della procedura Roberta Kappler

DETERMINA

- Art. 1. Per le motivazioni espresse nella premessa del presente provvedimento, che qui si intendono integralmente riportate, il plafond del Lotto 2 identificato con il CIG 763870284C è incrementato di un quinto del suo valore originario passando pertanto dai € 3.000.000 inizialmente previsti a € 3.600.000;
- Art. 2. Di dare atto che tale ampliamento non pregiudica la procedura nel suo complesso, né il criterio di aggiudicazione, né i vincoli di aggiudicazione né tantomeno il valore complessivo dell'appalto ai fini dell'individuazione della procedura che è stata adottata;
- Art. 3. Che tale ampliamento consentirà di soddisfare il fabbisogno di almeno un'altra amministrazione che ha manifestato l'interesse all'adesione dell'Accordo quadro e alla quale è stato dato inizialmente riscontro negativo per carenza di plafond;
- Art. 4. Di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nel sito della Regione Sardegna nella sezione relativa alla procedura in oggetto;
- Art. 5. Di trasmettere il presente provvedimento alla Presidenza della Regione, ai sensi dell'articolo 21 comma 9 della legge regionale 13 novembre 1998, n. 31.

Il Direttore del Servizio

Sandra Tobia

Firmato digitalmente da

**SANDRA
TOBIA**