



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio demanio e patrimonio di Cagliari

Oggetto: Avviso esplorativo per manifestazione di interesse a partecipare alla procedura di evidenza pubblica per la concessione di occupazione temporanea di area patrimoniale di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna censita al catasto terreni del Comune di Cagliari al foglio 10 mappale 1687 denominata “Ex Caserma Vittorio Emmanuele II” in Località Is Mirrionis, cespite n° 122002501399 – Per l’ubicazione di n° 10 postazioni per chioschi bar in occasione della Manifestazione Ateneika dal 31 maggio al 9 giugno 2019.

Si rende noto che questo ufficio intende affidare in concessione temporanea porzioni dell’area regionale in Via Is Mirrionis a Cagliari, identificata al foglio 10 mappale 1687 denominata ex Caserma Vittorio Emmanuele II, per il posizionamento di mezzi adibiti ad attività di commercio ambulante, in vista della Manifestazione Ateneika che si svolge quest’anno dal 31 maggio al 9 giugno.

La Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato Enti Locali Finanze ed Urbanistica – Direzione Generale degli Enti Locali e Finanze, Servizio demanio e patrimonio di Cagliari intende accordare l’uso in concessione per un periodo minimo di 10 (dieci) giorni, dell’area su descritta. Al riguardo si evidenzia che:

1. Trattasi di uno sterrato ubicato in fregio alla Via Is Mirrionis. Tale particella individuava l’area di pertinenza del complesso di immobili denominato ex “Caserma Vittorio Emmanuele II”, attualmente adibito a scopi residenziali. La porzione di superficie richiesta risulta utilizzata saltuariamente e liberamente quale parcheggio di veicoli.
2. Il corrispettivo per l’occupazione richiesta viene determinato secondo i disposti della Determinazione prot. n. 41493, rep. 2199, emanata dal Direttore del Servizio Demanio e Patrimonio di Cagliari in data 26/10/2015, con riferimento ai criteri, modalità e tariffe stabilite dal “Regolamento Comunale per l’applicazione dei canoni per l’occupazione di spazi ed aree pubbliche (COSAP)”, approvato dal Comune di Cagliari con delibera C.C. n. 27 del 27.04.2004 e ss.mm. e ii.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze

DETERMINAZIONE REP. N.

Servizio demanio e patrimonio di Cagliari

DEL

3. La superficie che si intende concedere è di mq 30 (per 0,87 al mq al giorno), per un minimo di 10 giorni, ossia pari ad euro 261,00 (duecentosessantuno) a postazione.

Si precisa che verranno concessi n. 10 (dieci) postazioni.

4. Coloro che fossero interessati, inclusi coloro che avessero già presentato istanza, dovranno necessariamente ripresentare domanda con fotocopia di documento di identità e codice fiscale, dalle ore 9.00 dell'8 Aprile 2019 e fino alle ore 13.00 del 28 Aprile 2019.

La domanda dovrà, pena esclusione, contenere le ricevute di versamento delle spese istruttorie per l'importo pari a 52,00 euro da versare:

- Bonifico Bancario

c/c n. **70673111** intestato a **Regione Autonoma della Sardegna**

IBAN IT72L0101504999000070673111

STWIFT BPMOIT22;

- **Bollettino Postale Numero conto: 60747748 intestato a Regione Autonoma della Sardegna;**

Con l'indicazione della causale "spese istruttorie " Capitolo EC 372.065 – Centro di responsabilità 00.04.01.03.

Si precisa che le domande:

- **Presentate prima delle ore 9.00 dell'8 Aprile 2019;**
- **Presentate dopo le ore 13.00 del 28 Aprile 2019;**
- **Senza la ricevuta del versamento delle spese istruttorie (euro 52,00)**

Verranno dichiarate irricevibili.

5. Le domande potranno essere presentate via Pec all'indirizzo:

eell.dempatr.ca@pec.regione.sardegna.it

ovvero portate a mano presso il Servizio demanio e patrimonio di Cagliari, Viale Trieste 186.

In ogni caso farà fede, la data di orario della pec ovvero quella posta a mano dall'ufficio protocollo.

6. La graduatoria verrà stilata sulla base del giorno ed ora di consegna delle Pec ovvero dell'orario di protocollazione, e verrà pubblicata sul sito internet della Regione Autonoma della Sardegna.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze

DETERMINAZIONE REP. N.

Servizio demanio e patrimonio di Cagliari

DEL

Le postazioni, secondo la planimetria allegata al presente avviso, vengono attribuite secondo l'ordine di graduatoria.

7. Al fine del rilascio dell'autorizzazione ciascun richiedente dovrà inoltre stipulare:

- Una garanzia per responsabilità civile verso terzi, relativa alla conduzione dell'area, con un massimale unico di garanzia non inferiore a euro 50.000,00 (cinquantamila/00), comprendente l'estensione per danni materiali e diretti cagionati ai beni di terzi da incendio, fumo, scoppio, esplosione di cose dell'assicurato o da lui detenute.
- Fideiussione bancaria, assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, a favore della Regione Autonoma della Sardegna, pari a euro 10.000,00 (diecimila/00) per l'intera durata della concessione, con la causale "a garanzia del ripristino dello stato dei luoghi alla scadenza della concessione". La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2° del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della Regione Sardegna; deve inoltre prevedere lo svincolo da parte della RAS per la cessazione della garanzia stessa a favore dell'Ente garantito.

Entro il medesimo termine i titolari di interessi pubblici o privati e dei portatori di interessi diffusi, costituiti in associazioni o comitati, cui possa derivare un pregiudizio, possono presentare osservazioni e opposizioni al rilascio della concessione.

Il recapito della manifestazione d'interesse entro il giorno e l'ora indicati rimane ad esclusivo rischio del mittente e non farà fede il timbro postale di spedizione.

L'Amministrazione regionale si riserva la facoltà di sospendere, interrompere, o revocare con provvedimento motivato, la procedura di aggiudicazione in qualsiasi momento antecedente l'autorizzazione all'occupazione, senza che, per questo motivo, il partecipante o l'aggiudicatario nulla abbiano a pretendere.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze

DETERMINAZIONE REP. N.

Servizio demanio e patrimonio di Cagliari

DEL

Per ogni eventuale richiesta di chiarimenti è possibile contattare la Signora Liana Urrai al numero 070 6064055 lurrai@regione.sardegna.it.

Il presente avviso pubblico e il modulo di manifestazione di interesse saranno pubblicati sul sito della Regione Autonoma della Sardegna – www.regione.sardegna.it – “Servizi al cittadino – Bandi” e “Servizi alle imprese – Bandi e gare d’appalto”.

L’estratto del presente avviso sarà pubblicato anche sul Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna.

Il Direttore del Servizio
Renato Serra