



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE S'AGRICULTURA E REFORMA AGROPASTORALE
ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGRO-PASTORALE**

06-01-00 - Direzione Generale dell'Agricoltura

06-01-06 - Servizio Sviluppo delle aree Rurali

Oggetto: PIANO STRATEGICO DELLA PAC 2023-2027. COMPLEMENTO REGIONALE PER LO SVILUPPO RURALE 2023-2027 DELLA REGIONE SARDEGNA - Bando SRD03 "Investimenti nelle aziende agricole per la diversificazione in attività non agricole" - Annualità 2024-2025 - FAQ - Risposte alle domande più frequenti - Aggiornamento al 23 luglio 2025

Quesito 1:

È ammissibile l'affidamento di lavori di ristrutturazione di un fabbricato all'impresa del coniuge del titolare dell'azienda agricola beneficiaria, oppure ciò configurerebbe un conflitto di interessi?

Risposta:

L'affidamento è ammissibile, purché l'impresa affidataria dei lavori sia un soggetto giuridicamente distinto dal beneficiario. Devono essere rispettati tutti gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti e di corretta gestione delle procedure, così come stabilito nel bando. L'importo dei lavori deve essere determinato tramite i prezzari regionali, salvo i casi specifici in cui è previsto l'utilizzo di preventivi di spesa. In tali casi deve essere garantita la necessaria trasparenza e imparzialità nella procedura di selezione del preventivo.

Quesito 2:

Un'azienda agrituristica che offre già servizio di pernottamento può presentare domanda per la costruzione di una struttura ex novo, separata ma situata nello stesso lotto, destinata esclusivamente ad alloggi?

Risposta:

La costruzione a nuovo di strutture funzionali alle attività multifunzionali è ammissibile.

Non è, viceversa, ammissibile l'acquisto di terreni e fabbricati, salvo il caso si tratti di prefabbricati destinati alle attività multifunzionali.

Quesito 3:

La realizzazione di una piscina a servizio di un agriturismo è da considerarsi intervento ammissibile?



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE S'AGRICULTURA E REFORMA AGROPASTORALE
ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGRO-PASTORALE

Risposta:

Sì, tale intervento è ammissibile, in quanto l'articolo 3 della Legge Regionale 11/2015 prevede che l'attività agrituristica possa comprendere attività ricreative, sportive e di ospitalità, incluse quindi le attività ricreative che possono essere svolte presso una piscina.

Quesito 4:

Un'azienda agricola a prevalente indirizzo viticolo può presentare un progetto relativo all'enoturismo?

Risposta:

Il bando è dedicato alle attività extra-agricole esercitate in rapporto di connessione e complementarità con l'attività agricola, come individuate all'articolo 3 della LR 11/2015. La lettera d) del comma 2 prevede degustazioni di prodotti aziendali, comprese quelle tipiche dell'enoturismo e dell'oleoturismo, che possono tuttavia essere svolte solo nel caso in cui l'attività sia iscritta all'albo della multifunzionalità.

Quesito 5:

Quando deve essere perfezionata l'iscrizione all'albo della multifunzionalità?

Risposta:

L'iscrizione all'albo della multifunzionalità è da intendersi nei termini stabiliti dal bando, ovvero al più tardi entro la conclusione degli investimenti, in qualunque momento intercorrente tra la presentazione della domanda di sostegno e la presentazione della domanda di pagamento del saldo finale. Tale iscrizione deve essere mantenuta per tutto il periodo d'impegno: almeno cinque anni per beni mobili e attrezzature e dieci anni per beni immobili e opere edili.

Quesito 6:

È necessario possedere il verbale di accertamento dei requisiti da parte di LAORE al momento della domanda di finanziamento?

No, l'imprenditore può presentare la domanda di sostegno anche in assenza di autorizzazioni. L'autorizzazione paesaggistica-ambientale deve essere posseduta al più tardi nel momento di concessione dell'aiuto. Le altre autorizzazioni SUAPE devono essere possedute al momento della domanda di pagamento (Anticipazione, SAL, Saldo finale) accompagnate dalla comunicazione di inizio lavori



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE S'AGRICOLTURA E REFORMA AGROPASTORALE
ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGRO-PASTORALE

Quesito 7:

Al momento della domanda di finanziamento è necessario aver frequentato il corso di qualifica per lo svolgimento delle attività multifunzionali?

Risposta:

La frequenza del corso non è necessaria al momento della domanda di sostegno. Al momento della domanda di pagamento del saldo, è sufficiente che il beneficiario sia regolarmente iscritto all'albo della multifunzionalità, gestito dall'Agenzia LAORE. Nel provvedimento di iscrizione ed abilitazione all'esercizio dell'attività multifunzionale potrebbe essere inserito l'obbligo di frequentare il corso entro i termini stabiliti dall'Agenzia.

Quesito 8:

Una cooperativa agricola con un socio coltivatore diretto può ottenere il punteggio specifico previsto per la qualifica di coltivatore diretto?

Risposta:

Il bando prevede che il punteggio di cui al paragrafo 11.1 sia attribuibile anche alle società cooperative con almeno un socio amministratore coltivatore diretto iscritto nella gestione previdenziale e assistenziale agricola.

Quesito 9:

È necessario che il progetto sia immediatamente cantierabile al momento di presentazione della domanda?

Risposta:

No, il bando non richiede l'immediata cantierabilità del progetto. È possibile presentare la domanda di sostegno anche in assenza di autorizzazioni. Tuttavia, eventuali titoli autorizzativi devono essere posseduti in fase di domanda di pagamento; in assenza di tali titoli non sarà possibile procedere all'erogazione.

Quesito 10:

L'attività agrituristica deve essere avviata prima della presentazione della domanda di sostegno?



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE S'AGRICULTURA E REFORMA AGROPASTORALE
ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGRO-PASTORALE

Risposta:

Non necessariamente. L'attività agrituristica deve essere obbligatoriamente avviata prima della conclusione dell'intervento finanziato. Non è necessario che sia già operativa al momento della presentazione della domanda di sostegno.

Quesito 11:

È ammissibile un intervento su un fabbricato situato in centro abitato?

Risposta:

Per quanto riguarda la localizzazione, è ammissibile il recupero e l'allestimento di parti dell'abitazione principale dell'imprenditore agricolo, anche se situata in centro abitato, qualora l'azienda sia priva di altri edifici idonei, purché l'immobile presenti caratteristiche di tipicità coerenti con le finalità agrituristiche. Non sono finanziabili interventi su parti dell'abitazione utilizzate ad uso esclusivo dell'imprenditore.

Siglatu da :

NICOLA SASSU