



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze

Servizio demanio, patrimonio e autonomie locali di Sassari e Olbia Tempio

Avviso relativo alla manifestazione di interesse all'occupazione temporanea di uno stallo nel porto di Alghero per lo svolgimento di attività, anche commerciali, preferibilmente connesse ad attività turistico ricreative o di nautica da diporto, nonché per la preparazione di bevande artigianali, ad esclusione di preparazione e somministrazione alimenti.

Ai sensi dell'art. 18 del regolamento per l'esecuzione del codice della navigazione (navigazione marittima), si rende noto che, per la stagione turistica 2021 (e comunque dalla data del provvedimento e fino al 30 settembre 2021), sono disponibili n. 4 stalli, di cui n. 2 nella banchina Dogana e due nella banchina Garibaldi, così come rappresentato nella planimetria allegata alla presente, da destinare allo svolgimento di attività, anche commerciali, preferibilmente connesse ad attività turistico ricreative o di nautica da diporto, nonché per la preparazione di bevande artigianali, ad esclusione di preparazione e somministrazione alimenti.

Si invitano tutti coloro che abbiano interesse a far pervenire al protocollo del servizio territoriale demanio, patrimonio e autonomie locali di Sassari e Olbia Tempio, via Roma n. 46, domande e/o osservazioni che ritengano opportune **entro il 19 aprile 2021, ore 13.**

- ART. 1) Di stabilire che possono presentare manifestazione di interesse gli operatori economici in possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale indicati nell'allegato modello di domanda e che, in caso di esito negativo dell'accertamento di tali requisiti, verrà dichiarata la decadenza dall'assegnazione.
- ART. 2) Di stabilire che possono presentare manifestazione di interesse gli operatori economici che si impegnino ad occupare le superfici individuate.
- ART. 3) Di stabilire che le manifestazioni di interesse possono essere presentate utilizzando l'allegato modello di domanda e che coloro che hanno già presentato istanza per la stagione turistica 2021 verranno invitati ad integrare la domanda utilizzando il citato modello.
- ART. 4) Di stabilire che in caso di più domande concorrenti afferenti alla medesima postazione, si procederà, per ogni stallo, alla redazione di una graduatoria, mediante pubblico sorteggio.
- ART. 5) Di stabilire che ciascun operatore può presentare un'unica manifestazione di interesse e che l'istanza presentata in forma singola preclude la possibilità di presentare ulteriori istanze in forma associata e viceversa.
- ART. 6) Di stabilire che non sono ammissibili le istanze presentate da operatori che siano già titolari di autorizzazione, rilasciata dall'Amministrazione comunale, per l'occupazione di un'area per l'esercizio di attività analoga e/o connessa a quella cui sono destinati gli stalli.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze

Servizio demanio, patrimonio e autonomie locali di Sassari e Olbia Tempio

- ART. 7) Di precisare che questa Amministrazione, si riserva comunque la facoltà di imporre specifiche prescrizioni, di ricollocare/riposizionare/modificare ovvero di non assegnare le aree;
- ART. 8) **Di precisare che gli effetti dei provvedimenti saranno sospesi nel periodo di allestimento delle strutture necessarie per lo svolgimento della prova italiana di Campionato del Mondo Rally 2021 in programma dal 31 maggio al 6 giugno 2021 e potranno essere sospesi per l'esecuzione di altre manifestazioni o eventi di interesse pubblico.**
- ART. 9) Di precisare che il procedimento disciplinato con la presente determinazione è volto esclusivamente al rilascio della concessione temporanea per l'occupazione degli stalli e che l'esercizio delle attività è subordinato all'acquisizione delle autorizzazioni di competenza di altre Amministrazioni.
- ART. 10) Di stabilire che, la mancata presentazione, da parte degli assegnatari, della documentazione necessaria per il rilascio della concessione temporanea, oppure la dichiarazione di decadenza dall'assegnazione, o comunque l'inottemperanza alle prescrizioni previste nell'autorizzazione rilasciata da questo Servizio, costituirà comportamento rientrante tra le condotte valutabili ai fini dell'esclusione dalla partecipazione a future procedure di assegnazione di aree demaniali marittime.
- ART. 11) Di stabilire altresì, che:
- A) il rilascio della concessione temporanea, dalla data del provvedimento e fino al 30 settembre 2021, è subordinato, in particolare, al:
- 1) Pagamento delle spese istruttorie dovute ai sensi dell' art. 11 del regolamento per la navigazione marittima, quantificate in euro 155,00;
 - 2) Alla costituzione della cauzione di € 7.500,00 (euro settemilacinquecentoeuro/00), ai sensi dell'art. 17 del regolamento per la navigazione marittima, a garanzia degli obblighi derivanti dalla concessione temporanea;
- B) il rilascio della concessione temporanea costituirà titolo per la richiesta del canone concessorio, calcolato ai sensi dell'art. 03, commi 1 del D.L. 05/10/1993, n. 400, e si rappresenta che, in seguito alla modifica normativa contenuta nell'art.100, comma 4 del decreto-legge 14 agosto 2020, n.104, convertito dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126, la misura minima di canone demaniale marittimo è di **€ 2.500 (euro duemilacinquecento/00)** a decorrere dal 1° gennaio 2021;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze

Servizio demanio, patrimonio e autonomie locali di Sassari e Olbia Tempio

- C) il concessionario è, altresì, tenuto alla registrazione del titolo presso la competente Agenzia delle Entrate. Le spese di registrazione e per imposte e tasse, presenti e future, comunque conseguenti al rilascio della concessione, sono a carico esclusivo della parte concessionaria che accetta di sostenerle.

Ai sensi dell'art. 8, comma 2, della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., i dati relativi al procedimento:

- a) AMMINISTRAZIONE COMPETENTE: Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica, Servizio demanio, patrimonio e autonomie locali di Sassari e Olbia - Tempio.
- b) UFFICIO E PERSONA RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Servizio demanio, patrimonio e autonomie locali di Sassari e Olbia - Tempio, via Roma 46, 07100 Sassari, Dott. Giovanni Serra.
- c) UFFICIO IN CUI SI PUO' PRENDERE VISIONE DEGLI ATTI: Servizio demanio, patrimonio e autonomie locali di Sassari e Olbia - Tempio, via Roma 46, 07100 Sassari. Orario di ricevimento del pubblico: dal lunedì al venerdì, dalle ore 11,00 alle 13,00.

Il presente avviso, e la documentazione ad esso afferente, vengono pubblicati nell'Albo Pretorio del Comune di Alghero, nell'Albo dell'Ufficio Circondariale Marittimo di Alghero e nel sito internet ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna per un periodo minimo di venti giorni consecutivi.

Il sostituto del Direttore del Servizio
(Art. 30 comma 5, L.r. 31/1998)
Dott. Angelo Pazzola