



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

01-09-00 - Direzione generale Centrale Regionale di committenza

01-09-08 - Servizio Lavori

Oggetto: Procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro, con diversi operatori economici, suddiviso in 10 lotti, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000,00, da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Amministrazione e degli enti del Sistema Regione e dell'Amministrazione territoriale e locale, art. 54, comma 4 lett. c) del D.lgs. 50/2016 – Importo complessivo € 23.400.00,00 –Incremento plafond Lotto 3 - CIG 7638707C6B -

IL DIRETTORE

VISTA La Legge Regionale 7 gennaio 1977, n.1

VISTA La Legge Regionale 13 novembre 1998, n.31

VISTA La Legge Regionale 2 agosto 2006, n.11;

VISTE la L. 7 agosto 1990 n. 241, recante norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso ai documenti amministrativi e la L.R. 22 agosto 1990 n. 40, recante norme sui rapporti tra cittadini e l'Amministrazione regionale della Sardegna nello svolgimento dell'attività amministrativa;

VISTO il D.P.R. del 28 dicembre 2000 n. 445, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";

VISTO la Direttiva Comunitaria n. 2014/24/CE del 16 aprile 2014, relativa al coordinamento delle procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, di forniture e di servizi;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii;

VISTO Il Regolamento di esecuzione del codice dei contratti D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per le parti vigenti;

VISTA la L.R. 13 marzo 2018, n. 8 "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";

VISTI i Decreti del Presidente della Regione 8 agosto 2017, n. 70 e 26 febbraio 2018, n. 16 inerenti all'assetto organizzativo della Direzione generale della Centrale regionale di committenza (CRC RAS);

VISTO il Decreto del Presidente della Regione 24 ottobre 2019, n. 103, recante



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

“Razionalizzazione dell’assetto organizzativo della Direzione generale della Centrale regionale di committenza”, con il quale è stata disposta la modifica dell’assetto organizzativo della Direzione generale della Centrale regionale di committenza secondo quanto riportato nell’allegato A che costituisce parte integrante e sostanziale dello stesso Decreto;

ATTESO che secondo il nuovo assetto organizzativo della Direzione generale della Centrale regionale di committenza, è istituito il Servizio lavori che assorbe le competenze del Servizio infrastrutture e del Servizio interventi inerenti il patrimonio edilizio;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione n. 5876/33 del 31 marzo 2020, con il quale sono state attribuite all’ing. Gabriella Mariani le funzioni di Direttore del Servizio spesa comune della Direzione Generale della Centrale regionale di committenza (CRC RAS)

CONSIDERATO CHE essendo vacante il posto del dirigente del Servizio Lavori, la sottoscritta, in qualità di dirigente con la maggiore anzianità di servizio in forza alla Direzione generale della Centrale regionale di committenza, è deputata a ricoprire tale ruolo, ai sensi dell’articolo 30, comma 4, della Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31;

VISTA la determinazione del Servizio lavori n. 6 del 15/01/2020 prot. 330 con la quale, per la procedura in oggetto la responsabilità del provvedimento è stata assegnata al funzionario Roberta Kappler;

VISTA la Determinazione del Direttore del Servizio interventi inerenti il patrimonio edilizio n. 419 del 13/12/2019 con la quale si è dato avvio agli appalti specifici per l’Accordo quadro in oggetto e che ha consentito alle amministrazioni di presentare istanza di adesione all’Accordo quadro nei limiti dei plafond individuati per ciascun lotto;

CONSIDERATO che l’Accordo quadro ha l’intento di supportare le amministrazioni ad avviare in tempi rapidi gli interventi di manutenzione del patrimonio (ordinaria e straordinaria) e che l’importo complessivo di ogni lotto, plafond, nasce dall’esigenza di quantificare il valore complessivo dell’appalto, ai sensi dell’articolo 35 del Codice, ai fini dell’individuazione delle soglie di rilevanza comunitaria, della scelta della procedura e del criterio di aggiudicazione;

CONSIDERATO che la quantificazione dei plafond per ogni lotto deriva dall’analisi del fabbisogno pervenuto nel corso del 2018, di cui alla Delibera di Giunta 26/8 del 24.05.2018, in



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

- base al quale è stata calibrata anche la suddivisione territoriale dei Lotti;
- PRESO ATTO** che alcuni lotti sono stati chiusi perchè esaurito il plafond e non sono pervenute ulteriori esigenze da parte delle amministrazioni;
- RILEVATO CHE** che per il Lotto 3 sono pervenute esigenze che superano il plafond stanziato ab origine, ammontante a € 2.600.000, e che ci sono ancora diversi operatori economici in attesa di aggiudicarsi almeno un appalto specifico;
- CONSIDERATO** che la copertura finanziaria dei singoli appalti specifici è definita dalle amministrazioni che aderiscono all'Accordo quadro all'interno dei propri bilanci e che pertanto non è necessario nessun impegno finanziario per l'ampliamento del plafond del Lotto 3 da parte di questa Centrale regionale di Committenza;
- RILEVATO** inoltre che analogo provvedimento (Prot. Nr. 1975 del 04/03/2020 Determinazione N. 70 è stato adottato per il Lotto 2 nel quale si è verificata una situazione analoga e ha consentito sia all'amministrazione richiedente di soddisfare il proprio fabbisogno sia agli operatori economici di incrementare le loro possibilità di aggiudicarsi un appalto specifico;
- DATO ATTO** tra le regole di aggiudicazione, individuate nel disciplinare di gara, gli operatori oltre ad un vincolo di partecipazione (due lotti della medesima classifica) avevano anche un limite di aggiudicazione di contratti (massimo due contratti per ciascun lotto nel quale risultavano aggiudicatari) e che per il Lotto 3 potevano qualificarsi 10 operatori economici;
- RILEVATO CHE** allo stato attuale, le richieste pervenute che hanno consumato quasi tutto il plafond del lotto 3, porteranno all'aggiudicazione complessiva di 9 appalti specifici e che pertanto non solo non si raggiungerebbe il massimo dei contratti per operatore economico qualificato ma qualche operatore sicuramente rimarrebbe privo di una qualsivoglia aggiudicazione;
- VISTA** la richiesta dell'Azienda per la Tutela della Salute (ATS Sardegna) che con nota prot 9237/2021 chiede di aderire all'Accordo quadro con un appalto specifico da € 309.400 e che alla data odierna tale plafond non è disponibile sul lotto 3 e neanche sul lotto 4 che copre la medesima zona ma con la classifica superiore e che è stato



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

già chiuso con determinazione n. 17/2021 con la quale si è altresì dato avvio alla seconda fase con apertura alle amministrazioni Comunali per i lotti che ancora presentavano capienza tra i quali il Lotto 3;

CONSIDERATO le procedure aggregate, bandite da questa CRC hanno come obiettivo quello di
CHE agevolare le amministrazioni aderenti e di offrire loro un'agevolazione nelle procedure di procurement sulla base dei fabbisogni raccolti;

RITENUTO pertanto che l'ampliamento del plafond del Lotto 3, di un importo pari ad un quinto del suo valore complessivo in analogia a quanto disposto dal comma 12 dell'articolo 106 del Codice, non pregiudichi la procedura nel suo complesso, non violi il criterio di aggiudicazione, non violi le regole di aggiudicazione per gli operatori economici né infici il valore complessivo dell'appalto ai fini dell'individuazione della procedura che è stata adottata e non crea pregiudizio agli operatori economici aggiudicatari dell'Accordo quadro per quel lotto;

per quanto sopra, su proposta del responsabile del Procedimento

DETERMINA

ART.1 Per le motivazioni espresse nella premessa del presente provvedimento, che qui si intendono integralmente riportate, il plafond del Lotto 3 identificato con il CIG 7638707C6B è incrementato di un quinto del suo valore originario passando pertanto dai € 2.600.000 inizialmente previsti a € 3.120.000;

ART.2 Di dare atto che tale ampliamento non pregiudica la procedura nel suo complesso, né il criterio di aggiudicazione, né i vincoli di aggiudicazione né tantomeno il valore complessivo dell'appalto ai fini dell'individuazione della procedura che è stata adottata;

ART.3 Che tale ampliamento consentirà di soddisfare il fabbisogno di almeno un'altra amministrazione che ha manifestato l'interesse all'adesione all'Accordo quadro e alla quale altrimenti bisognerebbe dare riscontro negativo per carenza di plafond;

ART.4 Di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato nel sito della Regione Sardegna nella sezione relativa alla procedura in oggetto;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

ART.5

Di trasmettere il presente provvedimento alla Presidenza della Regione e al Direttore generale della CRC, ai sensi dell'articolo 21 comma 9 della legge regionale 13 novembre 1998, n. 31.

Siglato da :

ROBERTA KAPPLER

