



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione Generale
Servizio del Genio Civile di Nuoro

DETERMINAZIONE

Oggetto: “Lavori edili aggiuntivi – Stabile demaniale già adibito a sede della motorizzazione della Questura” - CUP E61H16000070001 – CIG Z972B5102A– Importo lavori € 27.697,10 di cui € 3.500,00,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e oltre I.V.A. Importo dei lavori a base di offerta pari a € 27.697,10 di cui € 3.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e oltre I.V.A. Aggiudicazione dei lavori in favore della Cooperativa Produzione e Lavoro Edile Bindua di Iglesias.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna;
- VISTA la L.R. 07.01.1977, n. 1, recante “Norme sull’organizzazione amministrativa della Regione Sarda e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessorati regionali” e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTA la L.R. 13.11.1998, n. 31, concernente la “Disciplina del personale regionale e dell’organizzazione degli uffici della Regione” e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTA la L.R. 13 marzo 2018, n. 8, recante “Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”, pubblicata nel B.U.R.A.S. n. 14 in data 15 marzo 2018;
- VISTO il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 Codice dei Contratti Pubblici e ss.m.m. ed ii.;
- VISTO il D.P.R. 5.10.2010, n. 207 per le parti ancora in vigore, recante “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»”;
- VISTO il Decreto 7 marzo 2018, n. 49 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti avente ad oggetto «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione»;
- VISTO il D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 “Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;
- VISTA la L.R. 02.08.2006, n. 11, recante “Norme in materia di programmazione, di bilancio e di contabilità della Regione autonoma della Sardegna. Abrogazione delle leggi regionali 7 luglio 1975, n. 27, 5 maggio 1983, n. 11 e 9 giugno 1999, n. 23” e ss. mm. ed ii.;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione Generale
Servizio del Genio Civile di Nuoro

- VISTO il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;
- VISTA la legge regionale 23 dicembre 2019, n. 23 - Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'anno 2020.”;
- VISTO il D.P.R. n. 348 del 16.06.1979 “Norme di attuazione dello Statuto Speciale per la Sardegna in riferimento alla legge 22 luglio 1975, n. 382 e al decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616 e, in particolare, l'art. 74, relativo al trasferimento alla Regione degli uffici dello Stato operanti in Sardegna e alla delega dell'esercizio delle relative funzioni amministrative;
- RICHIAMATA la propria determinazione Prot. n. 40879 Rep. n. 2678 del 23/12/2019 con cui è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei “Lavori edili aggiuntivi – Stabile demaniale già adibito a sede della motorizzazione della Questura” - CUP E61H16000070001 - CIG Z972B5102A, redatto dal Servizio in titolo in attuazione del programma di edilizia demaniale statale delegata, che prevede la realizzazione di lavori in categoria Cat. OG1 (Edifici civili e industriali) per € 24.197,10 oltre a € 3.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e oltre I.V.A sull'immobile demaniale sito fra la via Giovanni XIII e la Piazza V. Emanuele in Nuoro, in vista dell'imminente consegna all'ente usuario;
- PRESO ATTO che, con la determinazione sopra richiamata, è stata indetta una procedura di affidamento diretto dei lavori in parola ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, implementato e coordinato con il Decreto Legislativo n. 56 del 19 aprile 2017, mediante invio di Richiesta d'Offerta a n. 2 operatori economici iscritti nel mercato elettronico della Regione Autonoma della Sardegna, SardegnaCat, nella categoria merceologica denominata “AQ22AA22” (Cat. OG1-Edifici civili e industriali– lavori di importo inferiore a € 150.000,00);
- VISTA la lettera di invito prot. n. 41065 del 24/12/2019 e l'allegata documentazione componente la Richiesta di Offerta pubblicata sulla piattaforma SardegnaCat in data 24.12.2019, con codice gara in busta chiusa rfq_349469;
- PRESO ATTO -che sono state invitati a presentare offerta gli operatori economici denominati Società Cooperativa Produzione e Lavoro Edile Bindua Società Cooperativa, con sede in via Messina n. 9 a Iglesias (P.I. 00200130920), e la ditta individuale Pishedda Giuseppe, con sede a Nuoro in via Bainsizza (P.I. 01315360915), entrambi iscritti e abilitati ad operare nella predetta categoria merceologica;
- che, come risulta dalla piattaforma telematica, delle due ditte invitate soltanto la Società Cooperativa Produzione e Lavoro Edile Bindua Società Cooperativa ha presentato offerta entro la scadenza stabilita nella lettera di invito per le ore 12:00 del 09.01.2020;
 - che la predetta società, ammessa alla successiva fase di apertura della Busta Economica, ha offerto un ribasso del 0,814% sull'importo lavori a base di offerta, dichiarandosi disponibile ad eseguire i medesimi per l'importo di € 24.000,14 oltre ad € 3.500,00 per oneri della sicurezza e oltre I.V.A.;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione Generale
Servizio del Genio Civile di Nuoro

- RITENUTA** l'offerta presentata congrua in considerazione dei prezzi di mercato delle lavorazioni previste in progetto;
- VISTA** la Dichiarazione Partecipazione Gara redatta secondo il modello di formulario per il documento di gara unico europeo (DGUE), con cui il sig. Piras Gianluca, in qualità di legale rappresentante della ditta, ha segnalato nella sezione dedicata alle cause di esclusione dall'appalto ai sensi dell'art. 80 comma 5 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, la "Risoluzione contrattuale in danno da parte del Comune di Villamar art. 108 comma 3-4 non definitiva";
- ACCERTATO** tramite presa visione della documentazione trasmessa dall'operatore economico con nota prot. 1541 del 20.01.2019, che il contenzioso segnalato riguarda l'appalto dei "Lavori per il completamento della copertura della palestra dell'impianto sportivo di Via Cadello" (C.U.P. D26J17000780004 - C.I.G. 7390346273), di cui al contratto rep. n. 865 del 17.05.2018 tra l'impresa Coop. Produzione e Lavoro Edile Bindua ed il Comune di Villamar (C.F. 82002010922), per l'importo di € 137.166,90, di cui € 130.070,90 ed 7.096,00 per oneri della sicurezza, registrato all'Agenzia delle Entrate di Sanluri – Provincia del Sud Sardegna il 31.05.2018 - Serie 1T - n° 995;
- VISTA** la determinazione n° 130 del 31.05.2019 (registro generale n. 355 del 31.05.2019) del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Villamar, consultabile nel sito istituzionale dell'ente, con cui è disposta la risoluzione in danno all'appaltatore del contratto d'appalto in parola, per la mancata esecuzione dei lavori in appalto configurabile come grave inadempimento contrattuale ai sensi dell'articolo 108, comma 3 e 4 del D.Lgs. n° 50 del 18.04.2016;
- VISTO** l'atto di Accertamento Tecnico Preventivo ante causam ex art. 696 c.p.c., depositato presso il Tribunale Ordinario Cagliari in data 22.10.2019, con cui l'impresa ha presentato ricorso davanti al Tribunale Civile di Cagliari volto a far dichiarare l'illegittimità della risoluzione contrattuale posta in essere dal Comune di Villamar, nonché ad ottenere il pagamento delle riserve formulate e il pagamento dei danni patiti;
- VISTE** le Linee Guida n. 6 dell'ANAC recanti "Indicazione dei mezzi di prova adeguati e delle carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto che possano considerarsi significative per la dimostrazione delle circostanze di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, lett. c) del Codice», e in particolare il punto 2.2.1.1, in base al quale la stazione appaltante deve valutare, ai fini dell'eventuale esclusione del concorrente, i comportamenti gravi e significativi riscontrati nell'esecuzione di precedenti contratti, anche stipulati con altre amministrazioni, che abbiano comportato, alternativamente o cumulativamente:
- a) la risoluzione anticipata non contestata in giudizio, ovvero confermata con provvedimento esecutivo all'esito di un giudizio;
 - b) la condanna al risarcimento del danno o ad altre sanzioni quali l'applicazione di penali o l'escussione delle garanzie ai sensi degli artt. 103 e 104 del Codice o della previgente disciplina;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione Generale
Servizio del Genio Civile di Nuoro

- PRESO ATTO** che la risoluzione contrattuale in parola è stata contestata in giudizio e che ad oggi, non essendo ancora intervenuta la pronuncia del tribunale di Cagliari sul ricorso presentato dall'impresa con l'atto di Accertamento Tecnico Preventivo ante causam ex art. 696 c.p.c. sopra citato, non sussistono le condizioni di cui alle lettere a) e b) del punto 2.2.1.1. delle Linee Guida n. 6 dell'ANAC;
- RITENUTO** pertanto di non poter escludere l'operatore economico dalla presente procedura ai sensi dell'art. 80 comma 5, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ed ii. per l'impossibilità di dimostrare il grave inadempimento ex art.108 comma 3 e 4 del citato decreto in capo all'impresa nei confronti della stazione appaltante Comune di Villamar;
- DATO ATTO** dell'esito positivo delle restanti verifiche effettuate ai sensi degli articoli 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016 e 43 del D.P.R. n. 445/2000 sul possesso dei requisiti generali e speciali di capacità dichiarati dalla ditta in sede d'offerta;
- VERIFICATA** la regolarità contributiva mediante acquisizione di D.U.R.C. prot. INAIL_ 18966233 in corso di validità;
- RITENUTO** per le motivazioni sopra espresse, di aggiudicare l'appalto dei lavori in oggetto in favore della Cooperativa Produzione e Lavoro Edile Bindua di Iglesias per l'importo di € 27.500,14 di cui € 3.500,00 per oneri della sicurezza e oltre € 2.750,01 per I.V.A al 10%, per un totale di € 30.250,15;
- DATO ATTO** che il presente provvedimento di aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. ed ii.;
- VISTO** il decreto dell'Assessore dei Lavori Pubblici n. 651/2 del 26/02/2015, con il quale, nell'ambito della ridefinizione dei Servizi della Direzione generale dei Lavori Pubblici, è stato istituito il Servizio Territoriale Opere Idrauliche di Nuoro;
- VISTO** il Decreto dell'Assessore regionale degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. 9427/16 del 28.03.2018 con il quale sono state conferite all'Ing. Salvatore Mereu le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale Opere Idrauliche di Nuoro;
- VISTO** il decreto dell'Assessore dei Lavori Pubblici n. 5/2548 del 02.08.2019 con il quale si è stabilito che i Servizi Territoriali Opere Idrauliche di Cagliari, Oristano Sassari e Nuoro riprendono la dicitura di "Servizi del Genio Civile";
- VISTO** l'art. 6 bis della Legge 241/1990 e gli artt. 14 e 15 del "Codice di comportamento del personale della Regione" e dato atto dell'assenza di un conflitto d'interessi, anche potenziale, che determina un obbligo d'astensione del sottoscritto;
- CONSIDERATO** che la materia cui si riferisce il provvedimento rientra tra le competenze del Servizio del Genio Civile di Nuoro;

DETERMINA

- ART. 1** di approvare, per le ragioni espresse in premessa, la seguente graduatoria finale



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione Generale
Servizio del Genio Civile di Nuoro

dell'appalto dei lavori in oggetto, risultante dalla procedura di affidamento diretto ex art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. ed ii. con invio di Richiesta di Offerta rfq_349469, sulla piattaforma telematica SardegnaCat:

Classifica	Operatore Economico	Ribasso offerto	Prezzo offerto (al netto degli oneri della sicurezza e dell'I.V.A.)
1	Cooperativa Produzione e Lavoro Edile Bindua	0,814%	€ 24.000,14

ART. 2 di disporre ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ed ii. l'aggiudicazione dei lavori in oggetto a favore dell'Operatore economico Società Cooperativa Produzione e Lavoro Edile Bindua Società Cooperativa, con sede in via Messina n. 9 a Iglesias (P.I. 00200130920) per l'importo di € 27.500,14, derivante dal ribasso del 0,814% sull'importo lavori a base di offerta, comprensivo di € 3.500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed oltre IVA di legge, per un totale complessivo di € 30.250,15;

ART. 3 di dare atto dell'immediata efficacia del presente atto di aggiudicazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. ed ii. in esito al subprocedimento di verifica del possesso dei requisiti generali e speciali di capacità dichiarati dall'impresa in sede di offerta;

ART. 4 di dare atto che si procederà con successivo atto, previa chiusura del riaccertamento residui 2019, all'impegno della spesa di € 30.250,15 in favore dell'impresa aggiudicataria per l'esecuzione dei lavori in oggetto, e che detta somma graverà sul capitolo identificato con la posizione finanziaria SC07.1229 – titolo II " Spese per edifici pubblici statali, per altre costruzioni demaniali e per edifici privati destinati a sedi di uffici pubblici statali, nonché degli immobili di proprietà dello Stato e di altri enti pubblici (art. 74, D.P.R. 19 giugno 1979, n. 348)" - UPB S07.10.004 - PCF U. 2.03.01.01.001 - in conto competenza del bilancio 2020.

Il Direttore del Servizio

Dott. Ing. Salvatore Mereu

Firmato digitalmente da

**SALVATORE
MEREU**