



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

01-09-00 - Direzione generale Centrale Regionale di committenza

01-09-08 - Servizio lavori e servizi di architettura e ingegneria

Oggetto: **Gara europea a procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro, con diversi operatori economici, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire su immobili in uso/di proprietà dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa. Triennio 2025-2027 Applicazione clausole e criteri - art. 57 del D. Lgs. 36/2023 – Procedura suddivisa in 9 lotti prestazionali – Importo complessivo €120.000.000,00 - Nuovo provvedimento di aggiudicazione efficace**

IL DIRETTORE

RICHIAMATI lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
la L.R. 7 gennaio 1977 n. 1 recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;
la L.R. 13 novembre 1998 n. 31 in materia del personale regionale e di organizzazione degli uffici della Regione;
la L. 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii., recante norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso ai documenti amministrativi;
il D.P.R. del 28 dicembre 2000 n. 445, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";
le Deliberazioni della Giunta regionale 9 maggio 2017, n.23/2 e 22 novembre 2017, n. 49/1, riguardanti rispettivamente l'istituzione della Direzione generale della Centrale Regionale di committenza, CRC RAS, e l'approvazione delle Linee guida concernenti la centralizzazione degli appalti;

VISTA la Direttiva Comunitaria n. 2014/24/CE del 16 aprile 2014, relativa al coordinamento delle procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, di forniture e di servizi;

VISTO il Codice dei contratti pubblici (nel seguito per brevità Codice) emanato con Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12) e ss.mm. ii.;

VISTO in particolare, l'art. 62 del Codice che disciplina le attività di committenza ausiliarie, prevedendo il ricorso delle stazioni appaltanti per la preparazione e la gestione delle



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

procedure di appalto in nome e per conto della stazione appaltante interessata, nonché gli Allegati al Codice;

VISTA la L.R. 13 marzo 2018, n. 8 “Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”;

PRESO ATTO che con il Decreto Presidenziale n. 122, prot. 17331, del 3 ottobre 2024, è stato razionalizzato l’assetto organizzativo della Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza (CRC RAS) e sono stati istituiti oltre all’Ufficio per le attività di segreteria e di coordinamento, il Servizio sistemi informativi, programmazione e supporti direzionali, il Servizio forniture e servizi e il Servizio lavori e servizi di architettura e ingegneria;

VISTA la determinazione del Direttore Generale della CRC 11 novembre 2024, n. 726, relativa alla "Assegnazione ai Servizi del personale della Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza";

VISTO il Decreto dell’Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. 5, prot. n. 166 del 16 gennaio 2025, con cui è stata conferita all’Ing. Gabriella Mariani la funzione di Direttore del Servizio forniture e servizi presso la Direzione Generale della Centrale di Committenza della Regione Autonoma della Sardegna per la durata di un quinquennio;

VISTA la determinazione del Direttore Generale della CRC, 28 luglio 2025, n. 712, con cui vengono affidate, con decorrenza immediata, al dirigente ing. Gabriella Mariani le funzioni dirigenziali del Servizio lavori e servizi di architettura e ingegneria della Centrale Regionale di Committenza, ai sensi dell’articolo 30, comma 4, della L.R. n. 31/1998e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che la sottoscritta non si trova in situazione di conflitto di interessi, ai sensi dell’art. 16 del Codice e degli artt. 14 e 15 del Codice di comportamento del personale della Regione Autonoma della Sardegna, approvato con Deliberazione della Giunta regionale 29 ottobre 2021, n. 43/7;

DATO ATTO che con determinazione del Direttore del Servizio Lavori del 5 settembre 2024, n. 535, prot. 7101, è stata nominata Responsabile unica del progetto la dottoressa Roberta Kappler e con determinazione del 5 dicembre 2024, n. 835, prot. 10668,



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

sono stati approvati gli atti ed è stata indetta una procedura aperta informatizzata, finalizzata alla conclusione di un Accordo quadro con più operatori economici, secondo il disposto dell'art. 59, comma 4 lettera a) del Codice, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di natura edile da eseguirsi sul patrimonio di AREA, per un importo complessivo stimato, ai sensi del comma 16 dell'articolo 14 del Codice, pari a € 120.000.000,00 esclusa IVA (centoventimilioni/00 euro), da aggiudicare con il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sul miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi del comma 1 dell'articolo 108 del Codice;

DATO ATTO

altresì, che i termini per la presentazione delle offerte sono scaduti il 28 gennaio 2025, ore 13:00 e che la RUP, con il supporto dell'ufficio costituito nel soprarichiamato provvedimento 535/2024, ha provveduto all'apertura e alla verifica delle buste di qualifica;

PRESO ATTO

che, entro i termini, sono pervenute n.53 (cinquantatre) istanze di partecipazione e nella fase di verifica della documentazione amministrativa preliminare all'ammissione alle successive fasi di gara per alcuni operatori economici si è reso necessario ricorrere all'istituto del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101, comma 1 lett. a), del Codice così come da verbale della busta di qualifica allegato al presente provvedimento (Allegato A);

RICHIAMATE

le determinazioni di esclusione dei seguenti operatori economici:

- BPA ENERGIA SRL, det. n. 347/2025, escluso da tutti i lotti di partecipazione, per le ragioni ivi riportate e che si intendono integralmente riportate anche nel presente provvedimento;
- Edilizia Loi di Loi Fabrizio Srl. det. n. 385/2025, escluso dal solo Lotto F, per le ragioni ivi riportate e che si intendono integralmente riportate anche nel presente provvedimento;
- Francesco Zicchittu srl, det. n.386/2025, escluso da tutti i lotti di partecipazione, per le ragioni ivi riportate e che si intendono integralmente riportate anche nel presente provvedimento;

DATO ATTO



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

che, a seguito delle esclusioni sopra riportate, gli operatori ammessi alla fase di valutazione dell'offerta tecnica sono risultati 51 e, poiché l'aggiudicazione deve avvenire secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi del comma 1 dell'articolo 108 del Codice, con provvedimento n. 348/2025 si è proceduto a nominare la Commissione di Gara per la valutazione delle offerte tecniche, ai sensi dell'art. 93 del Codice;

DATO ATTO

che, secondo quanto previsto dal Disciplinare di gara, all'offerta tecnica sono assegnati un massimo di 80 punti, mentre all'offerta economica un massimo di 20 punti;

PREMESSO CHE

la Commissione ha avviato i lavori di valutazione delle offerte tecniche in data 28 aprile 2025 e che la sua attività, dettagliata nei verbali allegati alla presente, può essere riepilogata per sommi capi come di seguito:

- nella seduta del 28 aprile 2025 (verbale n.1 - Allegato B), la Commissione ha proceduto all'apertura della busta contenente l'offerta tecnica di tutti i lotti ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal Disciplinare. La verifica ha dato esito positivo per tutti gli operatori economici tranne in un caso: nel Lotto E.2, infatti, si è rilevato che la documentazione dell'Operatore economico IMPERIAL SRL risultava non trasmessa;
- considerato quindi che il disciplinare di gara, paragrafo 19, stabilisce che "Sono escluse, dopo l'apertura della busta contenente l'Offerta Tecnica, le offerte: (...) d) che non contengono i documenti previsti dal paragrafo 16 (relazione metodologica)", l'offerta in questione è da considerarsi esclusa;
- nella seduta del 19 maggio 2025 (verbale n.1 Allegato B), la Commissione, a seguito delle criticità emerse relativamente al modo in cui è stato rappresentato dai diversi concorrenti il Criterio 3 sulla disponibilità/dislocazione di una sede operativa, dà mandato alla RUP di inoltrare le richieste di chiarimenti, ai sensi dell'art. 101, comma 3 del Codice;
- nella seduta del 17 giugno 2025 (verbale n.1 Allegato B), la Commissione prende atto dei chiarimenti pervenuti assegnando i relativi punteggi;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

- nella seduta del 24 giugno 2025 (verbale n.1 Allegato B), conclusa la valutazione di tutti i criteri e l'assegnazione dei punteggi di offerta tecnica per tutti i lotti (tabelle conclusive (B1) allegate al verbale n.1 Allegato B), la Commissione procede con l'apertura delle offerte economiche e la lettura dei ribassi offerti (riportati nel verbale n. 1 Allegato B) a cui la piattaforma assegna automaticamente il punteggio, calcolato secondo quanto previsto dal Disciplinare di gara, ed elabora le graduatorie finali;
- nella seduta del 3 luglio 2025 (verbale n.1 Allegato B), a seguito di una segnalazione della RUP, la Commissione, per il tramite del Presidente, interviene sulla sola piattaforma per correggere un errore materiale nell'imputazione del punteggio tecnico dell'Operatore economico GREENVEST ESCO S.r.l., confermando il contenuto delle tabelle conclusive già elaborate dalla Commissione;
- nella seduta del 21 luglio 2025 (verbale n.2 Allegato C), la RUP segnala alla Commissione una criticità emersa durante la raccolta dei dati necessari al fine della verifica dei requisiti degli operatori economici: per l'operatore economico RTI Luciano Sini-SIMEC non sussistono i requisiti per l'attribuzione del punteggio tabellare di cui al Criterio 4. La Commissione, pertanto, rettifica il punteggio attribuito sia sulla piattaforma che nelle tabelle conclusive elaborate dalla Commissione per i soli lotti E. 1-E.2 (Allegato C1);

PRESO ATTO

delle graduatorie elaborate sulla base dei punteggi finali (punteggio di offerta tecnica più punteggio di offerta economica), così come definiti dalla Commissione, si è proceduto dapprima alla determinazione delle offerte anormalmente basse, secondo quanto stabilito nel paragrafo 23 del Disciplinare di gara, e successivamente all'individuazione degli operatori economici aggiudicatari per ogni lotto;

RICHIAMATA

la regola del limite di aggiudicazione, di cui al disciplinare di gara paragrafo 4.1, secondo cui:

- l'aggiudicazione è limitata a massimo 1 lotto tra i 9 disponibili;
- nel caso in cui si risulti aggiudicatari di più di un lotto, l'aggiudicazione sarà assegnata nel lotto di maggiore importo di plafond secondo l'ordine di cui alla tabella a pagina 23 del medesimo disciplinare;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

RILEVATO CHE sulla base della regola sopra definita si è provveduto ad individuare gli operatori aggiudicatari nel numero stabilito dal Disciplinare, per ciascun Lotto, nel seguente modo:

- le graduatorie finali dei diversi lotti sono state disposte in ordine dal lotto di maggior importo a quello di minor importo di plafond (A1-E1-D1-B1-C1-A2-E2-B2-F1);
- il primo operatore economico in graduatoria nel lotto A.1 è stato depennato da tutti gli altri lotti, anche nei lotti in cui eventualmente è risultato qualificato così da effettuare una prima serie di scorrimenti;
- il primo operatore economico in graduatoria nel lotto E.1 è stato depennato da tutti gli altri lotti, analogamente a quanto fatto per il lotto A1;
- si è proceduto a determinare quindi il primo operatore in graduatoria per tutti gli altri lotti nell'ordine sopra definito sino a determinare il primo degli operatori economici qualificato per ogni lotto;
- lo stesso processo è stato ripetuto anche per determinare il secondo operatore economico qualificato per ognuno dei lotti;
- per i lotti A2-E2-B2-F1, (due operatori) sono stati così individuati tutti gli operatori economici qualificati previsti dal disciplinare;
- lo stesso processo è stato ripetuto per determinare il terzo e quarto operatore economico qualificato per ognuno dei lotti restanti;
- per i lotti B1-C1 (quattro operatori) sono stati individuati tutti gli operatori economici qualificati previsti dal disciplinare;
- lo stesso processo è stato ripetuto per determinare il quinto operatore economico qualificato per ognuno dei lotti restanti;
- per il lotto D1 (cinque operatori) sono stati individuati tutti gli operatori economici qualificati previsti dal disciplinare;
- lo stesso processo è stato ripetuto per determinare il sesto operatore economico qualificato per ognuno dei lotti restanti (A1 - E1);
- per tutti i lotti sono stati individuati gli operatori economici qualificati nel numero stabilito dal disciplinare di gara;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

- gli operatori economici qualificati ma non aggiudicatari restano nelle rispettive graduatorie, a disposizione nel caso di eventuali esclusioni di operatori economici aggiudicatari;

CONSIDERATO che è stato attivato il sub procedimento di verifica dell'anomalia per tutti gli operatori economici la cui offerta era risultata anormalmente bassa, e che sono risultati qualificati secondo il processo sopra descritto, e che lo stesso ha dato esito positivo anche relativamente alla tutela delle equivalenze contrattuali per gli operatori che hanno indicato contratti differenti;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 99 del Codice, la RUP e l'ufficio di supporto, hanno verificato l'assenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del Codice attraverso il FVOE come disposto dall'articolo 24 del Codice, ad eccezione della verifica di ottemperanza legge 68/99, richiesta ai CPI territoriali, e delle verifiche di cui al D. Lgs 159/2011 per gli operatori non iscritti alle whitelist, per le quali si è operato attraverso la piattaforma BDNA;

DATO ATTO altresì che sono state valutate tutte le situazioni evidenziate dagli operatori economici e relative alle condizioni di cui agli artt. 95 e 98 del Codice e che in esito a tali valutazioni gli operatori sono stati considerati in possesso dei requisiti per contrarre con la pubblica amministrazione non rinvenendo cause ostative;

CONSIDERATO CHE la verifica sul possesso dei requisiti per l'operatore economico Greenvest Srl, posizionato al quinto posto della graduatoria del Lotto A1, ha dato esito negativo ai sensi dell'articolo 94 del Codice e, pertanto, con il provvedimento 935/2025 che si intende integralmente richiamato, si è proceduto con la sua esclusione;

DATO ATTO CHE a seguito dell'esclusione di tale operatore, è risultato aggiudicatario per il Lotto A1 l'operatore economico Sassu Srl, che si trovava in settima posizione, secondo il procedimento descritto precedentemente, e si è provveduto ad eliminare detto operatore economico anche dalle altre graduatorie in quanto già aggiudicatario;

CONSIDERATO CHE dalla verifica dei requisiti non sono emerse cause di esclusione automatica o non automatica per altri operatori e che, pertanto, alla data del 01/10/2025 tale fase è



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

stata considerata conclusa, con l'eccezione delle verifiche attivate sulla piattaforma BDNA per le quali permaneva l'attesa di riscontro con l'applicazione della clausola risolutiva espressa nell'ipotesi di presenza di irregolarità;

DATO ATTO

che, in esito al procedimento sopra richiamato, si è proceduto ad approvare le graduatorie dei singoli Lotti, con la conseguente individuazione degli operatori aggiudicatari, nel numero indicato nel disciplinare, e degli altri operatori qualificati in graduatoria per eventuali necessità ulteriori, come previsto dalla *Lex specialis*;

DATO ATTO

altresì, che tale approvazione è stata recepita nel provvedimento n. 955/2025 del 01/10/2025 con il quale si è disposta l'aggiudicazione efficace della procedura richiamata all'oggetto, in seguito annullata con propria determinazione 1081/2025 come meglio dettagliato più avanti;

RILEVATO CHE

a seguito delle comunicazioni di cui all'articolo 90 del Codice e alla conseguente messa a disposizione della documentazione degli aggiudicatari, in data 2 ottobre 2025 è pervenuta la segnalazione di un operatore economico che richiedeva la verifica dell'attribuzione del punteggio premiale del criterio 3.1 dell'offerta tecnica specificatamente per il Lotto E1, la Responsabile Unica del Progetto, in ossequio al principio di tutela dell'affidamento di cui all'articolo 5 del Codice, ha ritenuto necessario avviare gli opportuni approfondimenti;

CONSIDERATO

che l'esercizio del potere discrezionale dell'amministrazione è sempre informato al principio di risultato di cui all'articolo 1 del Codice, e alla conseguente attuazione dei principi di efficacia, efficienza ed economicità;

DATO ATTO

che, pertanto, si è optato, ai sensi del comma 2 dell'articolo 21-quater della Legge 241/1990 e ss.mm.ii., con determinazione n. 991 del 9 ottobre 2025, per sospendere l'efficacia e l'esecuzione del provvedimento di aggiudicazione per la durata massima di venti giorni, consentendo così di svolgere le opportune valutazioni circa la preservazione dell'atto e, soprattutto, dell'intero procedimento, avuto riguardo alla salvaguardia dell'interesse pubblico e, al contempo, della tutela dei concorrenti titolari di legittimo affidamento;

DATO ATTO

altresì che, la Commissione giudicatrice opportunamente coinvolta, ha rilevato l'effettiva errata attribuzione del punteggio tabellare che influiva sul posizionamento



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

degli operatori economici all'interno delle graduatorie dei singoli lotti, come da verbale n. 3 allegato al presente provvedimento, e quindi, con determinazione n.1081 del 29 ottobre 2025 è stato disposto l'annullamento in autotutela del provvedimento di aggiudicazione n. 955/2025, ai sensi art. 21-nonies della legge 241/1990 e ss.mm.ii., in quanto l'individuazione degli operatori economici aggiudicatari, e di quelli utilmente collocatisi nelle graduatorie di ogni singolo lotto, è avvenuta sulla base dell'assegnazione erronea di un punteggio tabellare ad un operatore economico comportando la violazione della *lex specialis* di gara;

VISTO

il verbale n. 3 della Commissione e le graduatorie elaborate sulla base dei punteggi finali (punteggio di offerta tecnica più punteggio di offerta economica), così come definiti dalla Commissione (allegato D), la Responsabile unica del Progetto, unitamente al suo ufficio di supporto, ha proceduto dapprima, secondo quanto stabilito nel paragrafo 23 del Disciplinare di gara, alla determinazione delle offerte anormalmente basse (allegato E), che sono risultate le medesime già verificate in sede del primo provvedimento di aggiudicazione poi annullato, per cui non è stato necessario attivare il sub-procedimento di verifica dell'anomalia, e successivamente all'individuazione degli operatori economici aggiudicatari per ogni lotto, secondo il procedimento ampiamente descritto in precedenza (allegato F) e da cui risultano le seguenti graduatorie:

Graduatoria	Operatori economici	Punteggio offerta tecnica	Ribasso %	Punteggio offerta economica	Punteggio Totale	
Lotto A.1 CIG B4A6902EB3						
1	Pisano Bruno Costruzioni SRL	69,45	23,311	19,226	88,676	aggiudicatario Lotto A.1
2	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA	65,85	15,21	14,952	80,802	aggiudicatario Lotto A.1
3	MANCA ANGELO EREDI SNC	56,32	24,15	19,61	75,93	aggiudicatario Lotto A.1
4	IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO S.R.L.	57,18	16,476	16,092	73,272	aggiudicatario Lotto A.1
5	GSM CONTINENTAL Lavori e Servizi S.r.l.	63,92	6,936	6,818	70,738	aggiudicatario Lotto A.1



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

6	CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETÀ CONSORTILE PER AZIONI	54,13	16,732	16,209	70,339	aggiudicatario Lotto A.1
7	SASSU SRL	50,08	24,129	19,601	69,681	
8	Edilizia Loi di Loi Fabrizio srl	48,6	18,18	16,873	65,473	
9	SARDINIA SERVICE DI NAPOLITANO LUIGI & C. S. A.S	45,77	22,5	18,854	64,624	
10	CONSORZIO ITM	59,13	5	4,915	64,045	
11	Ediltek srl	48,5	15,5	15,237	63,737	
12	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	57,77	5	4,915	62,685	
13	AT & T SRL COSTRUZIONI GENERALI	58,77	2,6	2,556	61,326	
14	IMPRESA DELPIANO	46,6	13,135	12,912	59,512	

Graduatoria Lotto E.1 CIG B4A69083AA	Operatori economici	Punteggio offerta tecnica	Ribasso %	Punteggio offerta economica	Punteggio Totale	
1	PFE SPA	68,62	20,94	19,636	88,256	aggiudicatario Lotto E.1
2	Consorzio Stabile Intesa	59,45	20	19,117	78,567	aggiudicatario Lotto E.1
3	SAPICO SRL	58,23	21,6	20	78,23	aggiudicatario Lotto E.1
4	ABILS CONSORZIO STABILE	58,55	19,74	18,973	77,523	aggiudicatario Lotto E.1
5	LUCIANO SINI SRL	58,2	16	16,908	75,108	aggiudicatario Lotto E.1
6	AAC cooperativa sociale	56,57	17,6413	17,814	74,384	aggiudicatario Lotto E.1
7	Acquaverde Costruttori S.r.l.	60,3	9,15	10,198	70,498	
8	Solinas Costruzioni	56,05	12,96	14,445	70,495	



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

9	TARAS QUIRICO SRL	51,78	17,171	17,555	69,335	
10	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S. R.L.	62,77	5	5,573	68,343	
11	AB&C COSTRUIRE PER ABITARE	48,87	18,252	18,151	67,021	
12	PIP PLANETTA S.R.L.	50,42	14,96	16,334	66,754	
13	AT & T SRL COSTRUZIONI GENERALI	63,77	2,6	2,898	66,668	
14	Edil M.A. DI MANCA ANTONELLO SRL UNIPERSONALE	46,08	19,994	19,113	65,193	
15	GIORICO COSTRUZIONI S.R.L.	51,3	10	11,146	62,446	
16	Ediltek srl	43,5	9	10,031	53,531	

Graduatoria	Operatori economici	Punteggio	Ribasso	Punteggio	Punteggio	
Lotto D.1		offerta	%	offerta	Totale	
CIG		tecnica		economica		
B4A69072D7						
1	AXIOMA ENERGY SERVICES Srl	64,63	27,17	20	84,63	aggiudicatario Lotto D.1
2	imperial srl	60,48	23	18,688	79,168	aggiudicatario Lotto D.1
3	ICORT S.r.l.	62,53	9,696	10,729	73,259	aggiudicatario Lotto D.1
4	SELTECNO SRL	53,82	25,0012	19,318	73,138	aggiudicatario Lotto D.1
5	GHIACCIO SRL UNIPERSONALE	53,1	14,567	16,034	69,134	aggiudicatario Lotto D.1
6	CONSORZIO ITM	59,13	5	5,533	64,663	
7	TARAS QUIRICO SRL	46,78	17,171	16,853	63,633	
8	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R. L.	57,77	5	5,533	63,303	
9	AB&C COSTRUIRE PER ABITARE	43,87	18,252	17,194	61,064	



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

10	Ediltek srl	43,5	12	13,279	56,779
----	-------------	------	----	--------	--------

Graduatoria	Operatori economici	Punteggio offerta tecnica	Ribasso %	Punteggio offerta economica	Punteggio Totale	
Lotto B.1 CIG B4A690405E						
1	CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOC. COOP.	67,13	20	18,034	85,164	aggiudicatario Lotto B.1
2	LATERZA NICOLA S.R.L.	60,65	21,15	18,597	79,247	aggiudicatario Lotto B.1
3	Tilocca Srl	60,9	10	10,102	71,002	aggiudicatario Lotto B.1
4	Adiramef s.r.l.	53,3	14,5	14,647	67,947	aggiudicatario Lotto B.1
5	GLD GREEN srls	50,92	14,697	14,846	65,766	
6	Edilizia Loi di Loi Fabrizio srl	48,6	18,18	17,145	65,745	
7	SASSU SRL	45,08	23,349	19,672	64,752	
8	Ediltek srl	48,5	15,5	15,658	64,158	
9	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	57,77	5	5,051	62,821	
10	C.S.A. CONSORZIO SERVIZI E APPALTI	43	18,97	17,531	60,531	
11	CONSORZIO ITM	54,13	5	5,051	59,181	
12	SARDINIA SERVICE DI NAPOLITANO LUIGI & C. S.A. S	40,77	20,1	18,083	58,853	
13	IMPRESA DELPIANO	41,6	13,135	13,269	54,869	

Graduatoria	Operatori economici	Punteggio offerta tecnica	Ribasso %	Punteggio offerta economica	Punteggio Totale	
Lotto C.1 CIG B4A6906204						



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

1	CONPAT SCARLS	64,13	21	18,861	82,991	aggiudicatario Lotto C.1
2	Consorzio Stabile CMF	59,47	19,1	17,925	77,395	aggiudicatario Lotto C.1
3	TERMO VE.GI S.R.L.	67,03	6	6,319	73,349	aggiudicatario Lotto C.1
4	AGI COSTRUZIONI SRL	54,85	14,11	14,861	69,711	aggiudicatario Lotto C.1
5	SASSU SRL	45,08	22,786	19,741	64,821	
6	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	57,77	5	5,266	63,036	
7	Acquaverde Costruttori S.r.l.	55,3	6,28	6,614	61,914	
8	AT & T SRL COSTRUZIONI GENERALI	58,77	2,6	2,738	61,508	
9	C.S.A. CONSORZIO SERVIZI E APPALTI	43	20,22	18,477	61,477	
10	SARDINIA SERVICE DI NAPOLITANO LUIGI & C. S. A.S	40,77	19,54	18,142	58,912	
11	Ediltek srl	43,5	13	13,692	57,192	
12	IMPRESA DELPIANO	41,6	13,135	13,834	55,434	

Graduatoria Lotto A.2 CIG B4A6903F86	Operatori economici	Punteggio	Ribasso	Punteggio	Punteggio	
		offerta tecnica	%	offerta economica	Totale	
1	"Tre Fiammelle" Società Cooperativa di Produzione e Lavoro	66,15	25	20	86,15	aggiudicatario Lotto A.2
2	Consorzio Stabile Maestro	59,83	21,6	18,274	78,104	aggiudicatario Lotto A.2
3	Edilizia Loi di Loi Fabrizio srl	48,6	18,18	16,537	65,137	
4	SARDINIA SERVICE DI NAPOLITANO LUIGI & C. S.A.S	45,77	22,5	18,731	64,501	
5	CONSORZIO ITM	59,13	5	4,672	63,802	



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

6	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	57,77	5	4,672	62,442	
7	AT & T SRL COSTRUZIONI GENERALI	58,77	2,6	2,43	61,2	
8	IMPRESA DELPIANO	46,6	13,135	12,274	58,874	

Graduatoria	Operatori economici	Punteggio	Ribasso	Punteggio	Punteggio	
Lotto E.2		offerta	%	offerta	Totale	
CIG		tecnica		economica		
B4A690947D						
1	SIRIMED S.R.L.	60,82	18,38	17,685	78,505	aggiudicatario Lotto E.2
2	CONSORZIO STABILE GALILEO SCARL	66,52	10,333	11,009	77,529	aggiudicatario Lotto E.2
3	Acquaverde Costruttori S.r.l.	60,3	10,18	10,846	71,146	
4	Solinas Costruzioni	56,05	12,96	13,808	69,858	
5	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	62,77	5	5,327	68,097	
6	AT & T SRL COSTRUZIONI GENERALI	63,77	2,6	2,77	66,54	
7	AB&C COSTRUIRE PER ABITARE	48,87	18,252	17,621	66,491	
8	PIP PLANETTA S.R.L.	50,42	14,69	15,652	66,072	
9	Edil M.A. DI MANCA ANTONELLO SRL UNIPERSONALE	46,08	16,5	16,743	62,823	

Graduatoria	Operatori economici	Punteggio	Ribasso	Punteggio	Punteggio	
Lotto B.2		offerta	%	offerta	Totale	
CIG		tecnica		economica		
B4A6905131						
1	CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS.COOP. - SOCIETA' COOPERATIVA	65,93	22,237	18,704	84,634	aggiudicatario Lotto B.2
2	COOPERATIVA PRODUZIONE E LAVORO EDILE	55,5	23,63	19,357	74,857	aggiudicatario Lotto B.2



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

	BINDUA SOCIETA' COOPERATIVA					
3	Edilizia Loi di Loi Fabrizio srl	48,6	18,18	16,801	65,401	
4	GLD GREEN srls	50,92	14,697	14,275	65,195	
5	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	57,77	5	4,856	62,626	
6	C.S.A. CONSORZIO SERVIZI E APPALTI	43	19,175	17,268	60,268	
7	CONSORZIO ITM	54,13	5	4,856	58,986	
8	SARDINIA SERVICE DI NAPOLITANO LUIGI & C. S.A.S	40,77	20,1	17,701	58,471	
9	IMPRESA DELPIANO	41,6	13,135	12,758	54,358	

Graduatoria	Operatori economici	Punteggio	Ribasso	Punteggio	Punteggio	
Lotto F.1		offerta	%	offerta	Totale	
CIG		tecnica		economica		
B4A690A550						
1	PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA	63,43	14,124	16,292	79,722	aggiudicatario Lotto F.1
2	IMACO S.P.A.	55,75	15,59	16,931	72,681	aggiudicatario Lotto F.1
3	Solinas Costruzioni	56,05	12,96	15,412	71,462	
4	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	62,77	5	5,946	68,716	
5	PIP PLANETTA S.R.L.	50,42	14,68	16,534	66,954	
6	AT & T SRL COSTRUZIONI GENERALI	63,77	2,6	3,092	66,862	
7	SARDINIA SERVICE DI NAPOLITANO LUIGI & C. S. A.S	45,77	19,54	18,653	64,423	
8	Ediltek srl	48,5	11	13,081	61,581	

PRESO ATTO



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

che, come riportato nella precedente aggiudicazione, in ossequio al dispositivo di cui all'art 36 comma 1 del Codice, che prevede che l'offerta dell'operatore aggiudicatario, i verbali, gli atti i dati e le informazioni presupposti all'aggiudicazione siano resi disponibili attraverso la piattaforma a tutti i candidati offerenti non definitivamente esclusi, contestualmente alla comunicazione di aggiudicazione, nonché di quanto disposto dal comma 2 del medesimo articolo, che prevede che agli operatori collocatisi nei primi 5 posti in graduatoria, siano resi reciprocamente disponibili tutti i documenti e le offerte dagli stessi presentate, si interpreta tale prescrizione adeguandola alla fattispecie di una procedura con più aggiudicatari per ogni lotto, quale questa in oggetto e, ai fini di non aggravare eccessivamente il procedimento con attività ritenute oltremodo onerose per la stazione appaltante, considerando tutti gli operatori economici aggiudicatari come un unico aggiudicatario, di procedere per questi come riportato all'art. 36 comma 1 del Codice con la messa a disposizione di tutta la documentazione degli operatori aggiudicatari a tutti gli operatori qualificati per ciascuna graduatoria;

CONSIDERATO

che, come già precisato nella comunicazione di cui all'articolo 90 del Codice della precedente aggiudicazione, la richiesta di totale oscuramento avanzata dall'operatore PFE S.p.A, non è stata ritenuta adeguatamente motivata e comprovata, ai sensi del comma 4 dell'articolo 35 e, pertanto, come meglio dettagliato anche nella nuova comunicazione di cui all'articolo 90, non si ritengono sussistenti le ragioni per applicare il divieto di ostensione della documentazione e, in assenza di impugnativa ai sensi dell'articolo 116 del D. Lgs104/2010, sarà resa disponibile come le altre, secondo le modalità sopra riportate;

CONSIDERATO

altresì, che l'operatore economico GSM Continental Lavori e Servizi S.r.l ha evidenziato nell'offerta tecnica, secondo le modalità riportate nel disciplinare, alcune parti, senza però allegare motivata e documentata richiesta di oscuramento a sostegno delle condizioni, secondo quanto previsto dalla lettera a) del comma 4 dell' articolo 35 del Codice, e pertanto, come meglio dettagliato nella comunicazione di aggiudicazione di cui all'articolo 90 del Codice, non si ritengono sussistenti le ragioni



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

per applicare il divieto di ostensione della documentazione e l'offerta sarà pubblicata con le parti oscurate, mentre per l'ostensione dell'intero documento si attenderà lo scadere del termine di 10 giorni, ai sensi dell'articolo 116 del D. Lgs104/2010;

PRESO ATTO dei verbali e degli allegati predisposti dalla Commissione di gara, dei quali si darà idonea pubblicità secondo le modalità di cui all'art. 85 del Codice quali allegati al presente provvedimento adottato nel rispetto dei termini per la conclusione della procedura di affidamento, secondo il disposto di cui all'articolo 17 commi 3 e 3bis, e Allegato I.3 commi 1 lett a) e 4, a cui faranno seguito le comunicazioni e pubblicazioni di cui all'art. 90 del Codice;

CONSIDERATO che dalle suddette graduatorie risulta che gli operatori economici IMACO S.PA. e AAC cooperativa sociale sono nuovi aggiudicatari, rispetto agli operatori economici già verificati in sede del primo provvedimento di aggiudicazione poi annullato, e per questi è stata avviata la verifica dei requisiti da cui non sono emerse cause di esclusione automatica o non automatica, con l'eccezione delle verifiche attivate sulla piattaforma BDNA per le quali si resta in attesa di riscontro con l'applicazione della clausola risolutiva espressa nell'ipotesi di presenza di irregolarità;

per le motivazioni sopra esposte e su proposta della Responsabile unica del progetto

DETERMINA

ART.1 che le premesse e tutti i documenti allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

ART.2 di approvare le graduatorie di ciascun lotto della procedura in oggetto, composte dagli operatori aggiudicatari e da quelli che, anche se non aggiudicatari, mantengono una posizione utile, indicando il punteggio totale assegnato (punteggio di offerta tecnica più punteggio di offerta economica) e il ribasso offerto:

Graduatoria	Operatori economici	Punteggio offerta tecnica	Ribasso %	Punteggio offerta economica	Punteggio Totale	
Lotto A.1						
CIG						



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

B4A6902EB3						
1	Pisano Bruno Costruzioni SRL	69,45	23,311	19,226	88,676	aggiudicatario Lotto A.1
2	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA	65,85	15,21	14,952	80,802	aggiudicatario Lotto A.1
3	MANCA ANGELO EREDI SNC	56,32	24,15	19,61	75,93	aggiudicatario Lotto A.1
4	IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO S.R.L.	57,18	16,476	16,092	73,272	aggiudicatario Lotto A.1
5	GSM CONTINENTAL Lavori e Servizi S.r.l.	63,92	6,936	6,818	70,738	aggiudicatario Lotto A.1
6	CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETÀ CONSORTILE PER AZIONI	54,13	16,732	16,209	70,339	aggiudicatario Lotto A.1
7	SASSU SRL	50,08	24,129	19,601	69,681	
8	Edilizia Loi di Loi Fabrizio srl	48,6	18,18	16,873	65,473	
9	SARDINIA SERVICE DI NAPOLITANO LUIGI & C. S. A.S	45,77	22,5	18,854	64,624	
10	CONSORZIO ITM	59,13	5	4,915	64,045	
11	Ediltek srl	48,5	15,5	15,237	63,737	
12	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	57,77	5	4,915	62,685	
13	AT & T SRL COSTRUZIONI GENERALI	58,77	2,6	2,556	61,326	
14	IMPRESA DELPIANO	46,6	13,135	12,912	59,512	

Graduatoria	Operatori economici	Punteggio	Ribasso	Punteggio	Punteggio	
Lotto E.1		offerta	%	offerta	Totale	
CIG		tecnica		economica		
B4A69083AA						
1	PFE SPA	68,62	20,94	19,636	88,256	aggiudicatario Lotto E.1
2	Consorzio Stabile Intesa	59,45	20	19,117	78,567	aggiudicatario Lotto E.1
3	SAPICO SRL	58,23	21,6	20	78,23	aggiudicatario Lotto E.1



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

4	ABILS CONSORZIO STABILE	58,55	19,74	18,973	77,523	aggiudicatario Lotto E.1
5	LUCIANO SINI SRL	58,2	16	16,908	75,108	aggiudicatario Lotto E.1
6	AAC cooperativa sociale	56,57	17,6413	17,814	74,384	aggiudicatario Lotto E.1
7	Acquaverde Costruttori S.r.l.	60,3	9,15	10,198	70,498	
8	Solinas Costruzioni	56,05	12,96	14,445	70,495	
9	TARAS QUIRICO SRL	51,78	17,171	17,555	69,335	
10	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S. R.L.	62,77	5	5,573	68,343	
11	AB&C COSTRUIRE PER ABITARE	48,87	18,252	18,151	67,021	
12	PIP PLANETTA S.R.L.	50,42	14,96	16,334	66,754	
13	AT & T SRL COSTRUZIONI GENERALI	63,77	2,6	2,898	66,668	
14	Edil M.A. DI MANCA ANTONELLO SRL UNIPERSONALE	46,08	19,994	19,113	65,193	
15	GIORICO COSTRUZIONI S.R.L.	51,3	10	11,146	62,446	
16	Ediltek srl	43,5	9	10,031	53,531	

Graduatoria	Operatori economici	Punteggio offerta tecnica	Ribasso %	Punteggio offerta economica	Punteggio Totale	
Lotto D.1 CIG B4A69072D7						
1	AXIOMA ENERGY SERVICES Srl	64,63	27,17	20	84,63	aggiudicatario Lotto D.1
2	imperial srl	60,48	23	18,688	79,168	aggiudicatario Lotto D.1
3	ICORT S.r.l.	62,53	9,696	10,729	73,259	aggiudicatario Lotto D.1
4	SIELTECNO SRL	53,82	25,0012	19,318	73,138	aggiudicatario Lotto D.1



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

5	GHIACCIO SRL UNIPERSONALE	53,1	14,567	16,034	69,134	aggiudicatario Lotto D.1
6	CONSORZIO ITM	59,13	5	5,533	64,663	
7	TARAS QUIRICO SRL	46,78	17,171	16,853	63,633	
8	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R. L.	57,77	5	5,533	63,303	
9	AB&C COSTRUIRE PER ABITARE	43,87	18,252	17,194	61,064	
10	Ediltek srl	43,5	12	13,279	56,779	

Graduatoria	Operatori economici	Punteggio offerta tecnica	Ribasso %	Punteggio offerta economica	Punteggio Totale	
Lotto B.1 CIG B4A690405E						
1	CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOC. COOP.	67,13	20	18,034	85,164	aggiudicatario Lotto B.1
2	LATERZA NICOLA S.R.L.	60,65	21,15	18,597	79,247	aggiudicatario Lotto B.1
3	Tilocca Srl	60,9	10	10,102	71,002	aggiudicatario Lotto B.1
4	Adiramef s.r.l.	53,3	14,5	14,647	67,947	aggiudicatario Lotto B.1
5	GLD GREEN srls	50,92	14,697	14,846	65,766	
6	Edilizia Loi di Loi Fabrizio srl	48,6	18,18	17,145	65,745	
7	SASSU SRL	45,08	23,349	19,672	64,752	
8	Ediltek srl	48,5	15,5	15,658	64,158	
9	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	57,77	5	5,051	62,821	
10	C.S.A. CONSORZIO SERVIZI E APPALTI	43	18,97	17,531	60,531	
11	CONSORZIO ITM	54,13	5	5,051	59,181	
12	SARDINIA SERVICE DI NAPOLITANO LUIGI & C. S.A.	40,77	20,1	18,083	58,853	



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

	S					
13	IMPRESA DELPIANO	41,6	13,135	13,269	54,869	

Graduatoria	Operatori economici	Punteggio offerta tecnica	Ribasso %	Punteggio offerta economica	Punteggio Totale	
Lotto C.1 CIG B4A6906204						
1	CONPAT SCARLS	64,13	21	18,861	82,991	aggiudicatario Lotto C.1
2	Consorzio Stabile CMF	59,47	19,1	17,925	77,395	aggiudicatario Lotto C.1
3	TERMO VE.GI S.R.L.	67,03	6	6,319	73,349	aggiudicatario Lotto C.1
4	AGI COSTRUZIONI SRL	54,85	14,11	14,861	69,711	aggiudicatario Lotto C.1
5	SASSU SRL	45,08	22,786	19,741	64,821	
6	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	57,77	5	5,266	63,036	
7	Acquaverde Costruttori S.r.l.	55,3	6,28	6,614	61,914	
8	AT & T SRL COSTRUZIONI GENERALI	58,77	2,6	2,738	61,508	
9	C.S.A. CONSORZIO SERVIZI E APPALTI	43	20,22	18,477	61,477	
10	SARDINIA SERVICE DI NAPOLITANO LUIGI & C. S. A.S	40,77	19,54	18,142	58,912	
11	Ediltek srl	43,5	13	13,692	57,192	
12	IMPRESA DELPIANO	41,6	13,135	13,834	55,434	

Graduatoria	Operatori economici	Punteggio offerta tecnica	Ribasso %	Punteggio offerta economica	Punteggio Totale	
Lotto A.2 CIG B4A6903F86						



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

1	"Tre Fiammelle" Società Cooperativa di Produzione e Lavoro	66,15	25	20	86,15	aggiudicatario Lotto A.2
2	Consorzio Stabile Maestro	59,83	21,6	18,274	78,104	aggiudicatario Lotto A.2
3	Edilizia Loi di Loi Fabrizio srl	48,6	18,18	16,537	65,137	
4	SARDINIA SERVICE DI NAPOLITANO LUIGI & C. S.A.S	45,77	22,5	18,731	64,501	
5	CONSORZIO ITM	59,13	5	4,672	63,802	
6	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	57,77	5	4,672	62,442	
7	AT & T SRL COSTRUZIONI GENERALI	58,77	2,6	2,43	61,2	
8	IMPRESA DELPIANO	46,6	13,135	12,274	58,874	

Graduatoria	Operatori economici	Punteggio offerta tecnica	Ribasso %	Punteggio offerta economica	Punteggio Totale	
Lotto E.2 CIG B4A690947D						
1	SIRIMED S.R.L.	60,82	18,38	17,685	78,505	aggiudicatario Lotto E.2
2	CONSORZIO STABILE GALILEO SCARL	66,52	10,333	11,009	77,529	aggiudicatario Lotto E.2
3	Acquaverde Costruttori S.r.l.	60,3	10,18	10,846	71,146	
4	Solinas Costruzioni	56,05	12,96	13,808	69,858	
5	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	62,77	5	5,327	68,097	
6	AT & T SRL COSTRUZIONI GENERALI	63,77	2,6	2,77	66,54	
7	AB&C COSTRUIRE PER ABITARE	48,87	18,252	17,621	66,491	
8	PIP PLANETTA S.R.L.	50,42	14,69	15,652	66,072	
9	Edil M.A. DI MANCA ANTONELLO SRL UNIPERSONALE	46,08	16,5	16,743	62,823	



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

Graduatoria	Operatori economici	Punteggio	Ribasso	Punteggio	Punteggio	
Lotto B.2		offerta	%	offerta	Totale	
CIG		tecnica		economica		
B4A6905131						
1	CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS.COOP.- SOCIETA' COOPERATIVA	65,93	22,237	18,704	84,634	aggiudicatario Lotto B.2
2	COOPERATIVA PRODUZIONE E LAVORO EDILE BINDUA SOCIETA' COOPERATIVA	55,5	23,63	19,357	74,857	aggiudicatario Lotto B.2
3	Edilizia Loi di Loi Fabrizio srl	48,6	18,18	16,801	65,401	
4	GLD GREEN srls	50,92	14,697	14,275	65,195	
5	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	57,77	5	4,856	62,626	
6	C.S.A. CONSORZIO SERVIZI E APPALTI	43	19,175	17,268	60,268	
7	CONSORZIO ITM	54,13	5	4,856	58,986	
8	SARDINIA SERVICE DI NAPOLITANO LUIGI & C. S.A.S	40,77	20,1	17,701	58,471	
9	IMPRESA DELPIANO	41,6	13,135	12,758	54,358	

Graduatoria	Operatori economici	Punteggio	Ribasso	Punteggio	Punteggio	
Lotto F.1		offerta	%	offerta	Totale	
CIG		tecnica		economica		
B4A690A550						
1	PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA	63,43	14,124	16,292	79,722	aggiudicatario Lotto F.1
2	IMACO S.P.A.	55,75	15,59	16,931	72,681	aggiudicatario Lotto F.1
3	Solinas Costruzioni	56,05	12,96	15,412	71,462	
4	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	62,77	5	5,946	68,716	
5	PIP PLANETTA S.R.L.	50,42	14,68	16,534	66,954	



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

6	AT & T SRL COSTRUZIONI GENERALI	63,77	2,6	3,092	66,862	
7	SARDINIA SERVICE DI NAPOLITANO LUIGI & C. S. A.S	45,77	19,54	18,653	64,423	
8	Ediltek srl	48,5	11	13,081	61,581	

ART.3 di dare atto che con gli operatori aggiudicatari sarà sottoscritto il contratto normativo di Accordo quadro, condizione propedeutica all'attivazione dei contratti attuativi, e che l'aggiudicazione e la conseguente stipula del contratto normativo di Accordo quadro sono sottoposti alla condizione risolutiva di cui all'art. 3 commi da 1 a 6 del D. L. 76/2020 convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 120/2020 nelle ipotesi in cui intervenissero le cause ostative di cui al Decreto legislativo n. 159/2011;

ART.4 l'immediata efficacia del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del Codice;

ART.5 di procedere, entro cinque giorni dall'adozione del presente provvedimento, alle comunicazioni di cui all'art. 90 del Codice;

ART.6 di procedere in analogia a quanto disposto dal comma 1 dell'articolo 36 del Codice, alla messa a disposizione di tutti gli atti e le informazioni, oltre all'offerta, di tutti gli operatori economici qualificati in ogni lotto con l'eccezione riportata nel presente provvedimento per la quale si rispetteranno i termini di cui all'articolo 116 D. Lgs 104 /2010;

ART.7 ai sensi dell'art. 17, comma 7 del Codice, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, i contratti normativi di accordo quadro con i diversi aggiudicatari di ogni lotto saranno stipulati secondo quanto disposto dall'art. 18, comma 3, del Codice;

ART.8 di dare idonea pubblicità e trasparenza alla presente procedura secondo le modalità di cui all'articolo 85 del Codice.

Ai sensi dell'art. 120, comma 5 del D. Lgs. n. 104/2010 e ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 30 giorni decorrenti dalla data della sua pubblicazione sul profilo del committente ovvero dalla notificazione e/o comunicazione del presente provvedimento di aggiudicazione;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

La presente determinazione sarà inviata alla Direzione generale della CRC e alla Presidenza della Regione, ai sensi dell'articolo 21 comma 9 della legge regionale 13 novembre 1998, n. 31.

Siglato da :

ROBERTA KAPPLER