



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza

Servizio interventi inerenti il patrimonio edilizio

Oggetto: Procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro, con diversi operatori economici, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000,00, da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Amministrazione e degli enti del Sistema Regione e dell'Amministrazione territoriale e locale, art. 54, comma 4 lett. c) del D.lgs. 50/2016–Determinazione di nomina del seggio di gara

Il Direttore del Servizio

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L.R. 7 gennaio 1977 n. 1 recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;
- VISTA la L.R. 13 novembre 1998 n. 31 in materia del personale regionale e di organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTE la L. 7 agosto 1990 n. 241, recante norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso ai documenti amministrativi e la L.R. 22 agosto 1990 n. 40, recante norme sui rapporti tra cittadini e l'Amministrazione regionale della Sardegna nello svolgimento dell'attività amministrativa;
- VISTO il D.P.R. del 28 dicembre 2000 n. 445, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";
- VISTA la Direttiva Comunitaria n. 2014/24/CE del 16 aprile 2014, relativa al coordinamento delle procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, di forniture e di servizi;
- VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, "Codice dei contratti pubblici";
- VISTA la legge regionale 13 marzo 2018, n. 8 "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
- VISTO il D.Lgs. del 23 giugno 2011 n. 118, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi";
- VISTA la L.R. 2 agosto 2006, n. 11 "Norme in materia di programmazione, di bilancio e di contabilità della Regione Autonoma della Sardegna", per le parti non in contrasto con il precitato D.Lgs 118/2011 ;



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale regionale di Committenza
Servizio interventi inerenti il patrimonio edilizio

- VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.16/7 del 14 aprile 2015 concernente “Armonizzazione dei sistemi contabili. Direttive di applicazione dei principi di cui al Titolo I del D.Lgs. 23.6.2011, n.118. Atto di indirizzo ai sensi dell’art.2 della legge regionale del 12 marzo 2015, n.5”;
- VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, “Regolamento di esecuzione e attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”, per quanto compatibile con la disciplina sopravvenuta ai sensi degli articoli 216 e 217 del citato D.Lgs 50/2016;
- VISTE le Linee guida n. 5 dell’ANAC, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Criteri di scelta dei commissari di gara e di iscrizione degli esperti nell’Albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni giudicatrici” - Aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 4 del 10 gennaio 2018;
- VISTA la Legge regionale 11 gennaio 2018 n. 1 “Legge di stabilità 2018”;
- VISTA la Legge regionale 11 gennaio 2018 n. 2 “Bilancio di previsione triennale 2018-2020”;
- VISTE le deliberazioni della Giunta regionale 9 maggio 2017, n.23/2 e 22 novembre 2017, n.49/1, riguardanti rispettivamente l’istituzione della Direzione generale della Centrale Regionale di committenza, CRC RAS, e l’approvazione delle Linee guida concernenti la centralizzazione degli appalti;
- VISTI i decreti del Presidente della Giunta regionale n. 70 dell’8 agosto 2017 e n. 16. del 26 febbraio 2018 riguardanti l’assetto organizzativo della CRC RAS;
- VISTO il Decreto dell’Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. 72 del 26/07/2018, con il quale sono state conferite le funzioni di Direttore del Servizio interventi inerenti il patrimonio edilizio al dott. Aldo Derudas;
- VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 26/8 del 24.05.2018 con la quale vengono approvati il Piano degli Affidamenti e la Pianificazione operativa della Centrale Regionale di Committenza,
- ACCERTATO che sulla base della suddetta pianificazione con determinazione n. 285 del 05.11.2018 è stata indetta una procedura aperta procedura aperta informatizzata, finalizzata alla conclusione di un accordo quadro per l’affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguirsi in immobili in uso/di proprietà dell’amministrazione e degli enti del sistema regione con diverse destinazioni urbanistiche



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale regionale di Committenza
Servizio interventi inerenti il patrimonio edilizio

(abitativo/commerciale/uffici etc) per un importo complessivo stimato, ex art. 35, comma 9 del D.lgs 50/2016 pari ad € 23.400.000,00 al netto di IVA. (ventitremilioniquattrocentomila/00 euro), da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, sulla base dei criteri individuati nella *lex-specialis*, individuando il Responsabile del procedimento nel Direttore del Servizio scrivente, Dott. Aldo Derudas ;

PREO ATTO che i termini per la presentazione delle offerte da parte degli operatori economici invitati alla procedura sono scaduti in data 14 dicembre 2018 h:12:00;

RITENUTO pertanto necessario provvedere alla nomina del seggio di gara, previsto al paragrafo 25.2 del disciplinare di gara così costituito:

Dott. Aldo Derudas – Presidente;

Dott.ssa Michela Deiana - Commissario;

Ing. Romina Marvaldi - Commissario;

Ing. Marina Cabua – Segretario;

CONSIDERATO che sulla base delle dichiarazioni rese dai componenti del seggio non sussistono cause di incompatibilità, astensione o conflitto di interessi ai sensi degli artt. 77 e 42 del dlgs 50/2016;

Per le motivazioni indicate in premessa:

DETERMINA

Art. 1. di nominare il seggio di gara, per l'espletamento delle attività di cui al paragrafo 23.2 del disciplinare di gara, per la procedura aperta informatizzata, per la conclusione di un accordo quadro, con più operatori economici, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo il miglior rapporto qualità/prezzo, con riapertura del confronto competitivo, per l'affidamento (mediante Appalti specifici, con riapertura del confronto competitivo esclusivamente sull'elemento prezzo) di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguirsi in immobili in uso/di proprietà dell'amministrazione e degli enti del sistema regione con diverse destinazioni urbanistiche (abitativo/commerciale/uffici etc), per un importo complessivo pari a € 23.400.000,00 al netto



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale regionale di Committenza

Servizio interventi inerenti il patrimonio edilizio

di IVA. (ventitremilioniquattrocentomila/00 euro), derivante dalla somma degli importi dei lavori dei singoli dei lotti, per una durata complessiva dell'accordo quadro pari a 24 mesi, e comunque fino all'esaurimento dell'importo massimo;

Art. 2. di individuare i seguenti componenti del seggio di gara:

Dott. Aldo Derudas – Presidente;

Dott.ssa Michela Deiana - Commissario;

Ing. Romina Marvaldi - Commissario;

Ing. Marina Cabua - Segretario.

Art. 3. di trasmettere la presente determinazione ai componenti effettivi del seggio di gara e al RUP;

Art. 4. di trasmettere la presente determinazione alla Direzione generale della CRC, alla Presidenza della Regione, ai sensi dell'articolo 21 comma 9 della legge regionale 13 novembre 1998, n. 31;

Art. 5. di dare idonea pubblicità e trasparenza al presente provvedimento secondo le modalità di cui agli artt.29 del D.lgs. 50/2016 e al D.M. 2 dicembre 2016.

Il Direttore del Servizio

Aldo Derudas

f.to digitalmente

Firmato digitalmente da

**ALDO
DERUDAS**