



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale regionale di committenza
Servizio forniture e servizi

**PROCEDURA APERTA INFORMATIZZATA SUDDIVISA IN 7 LOTTI, FINALIZZATA ALLA
STIPULA DI CONVENZIONI QUADRO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E
SANIFICAZIONE A BASSO IMPATTO AMBIENTALE, AI SENSI DEL DM 18/10/2016, E ALTRI
SERVIZI RIVOLTO ALLE AZIENDE SANITARIE E OSPEDALIERE DELLA REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA**

CHIARIMENTI (DAL 18 AL 53)

CHIARIMENTO n. 18

DOMANDA:

Nell'"Allegato 1 F Sedi e metrature singole tutti i lotti NEW" abbiamo riscontrato che L'Ospedale SS Annunziata di Sassari è presente sia nel Lotto 1 ASSSL Sassari sia nel Lotto 7 AOU Sassari, anche se con un computo di superfici differente. Poiché anche sul sito della ASSSL è specificato che il suddetto Presidio è stato "accorpato" alla AOU di Sassari, si chiede se è corretta l'interpretazione secondo cui l'Ospedale debba essere considerato esclusivamente nel Lotto 7. Vogliate gentilmente fornire un riscontro tecnico, atteso che, se la suddetta ipotesi è corretta, andrebbe rimodulato il modello di offerta economica del lotto 1 e rideterminato l'importo a base d'asta

RISPOSTA:

Per mero errore materiale è stato pubblicato un file che relativamente al Lotto 1 presentava dei refusi. Non appena segnalato dagli operatori economici, sulla piattaforma SardegnaCAT, è stato sostituito con il file corretto (Allegato 1F Sedi e metrature per tutti i lotti).

CHIARIMENTO n. 19

DOMANDA:

Nell'elenco del personale, così come riportato nel documento "Lotto 10 Personale impiegato distinto per lotto", abbiamo riscontrato che, per quanto concerne il Lotto 1, è presente una "triplice" ripetizione degli operatori indicati nelle prime 7 righe della tabella della pagina 1. Si chiede se è corretta l'interpretazione secondo cui tali operatori sono impiegati indistintamente per lo svolgimento del

Direzione generale della Centrale regionale di committenza

Servizio forniture e servizi

servizio di pulizia, del servizio di raccolta rifiuti speciali e delle attività straordinarie ma che il parametro orario vada considerato una sola volta.

RISPOSTA:

Per mero errore materiale è stato pubblicato un file che relativamente al Lotto 1 presentava dei refusi. Sulla piattaforma SardegnaCAT il suddetto file è stato sostituito con il file corretto *Allegato 10* al Disciplinare di gara.

CHIARIMENTO n. 20

DOMANDA:

Gli allegati 1F ed 1E riportano i metri quadri delle varie strutture, tra le quali è compreso il Basso rischio c.d. "area verde". L'allegato 1B riporta le frequenze in cui si evince che l'area verde è ulteriormente suddivisa in 3 parti con frequenze altamente diverse che vanno da 7/7 a 1/30. Si chiede per attuare una corretta valutazione la suddivisione dei mq dell'area verde per le tre parti previste.

RISPOSTA:

Tutti i dati utili alla formulazione dell'offerta sono indicati nella documentazione di gara, il prezzo richiesto è unico per l'area a basso rischio "area verde".

CHIARIMENTO n. 21

DOMANDA:

Si chiede se le dichiarazioni di sopralluogo rilasciate da vostri incaricati siano comunque valide anche se non rilasciate dai nominativi presenti negli elenchi diramati, spesso non raggiungibili o che non hanno fornito risposte alle comunicazioni via mail.

RISPOSTA:

Le attestazioni di avvenuto sopralluogo verranno considerate valide se sottoscritte da un referente della ASSL/Azienda sanitaria interessata anche se diverso da quello indicato nell'Allegato 11 al Disciplinare di gara. La Centrale di committenza effettuerà gli opportuni accertamenti.

Direzione generale della Centrale regionale di committenza

Servizio forniture e servizi

CHIARIMENTO n. 22

DOMANDA:

Con riferimento alla predisposizione della relazione tecnica, nell'Art. 22. del Disciplinare di gara si legge che, per il Paragrafo 7, "Il concorrente deve dichiarare l'eventuale possesso della certificazione OHSAS 18001 o equivalente e allegarne copia.". Si chiede di confermare che la copia della certificazione non sia da conteggiare nelle 70 facciate di cui si compone la Relazione tecnica.

RISPOSTA:

Si conferma quanto richiesto.

CHIARIMENTO n. 23

DOMANDA:

L'Art. 2 del Disciplinare di gara fissa alle ore 13:00 del giorno 4 novembre 2019 il termine per la presentazione di quesiti scritti. Si chiede di prorogare tale termine, alla luce del fatto che i sopralluoghi sono ancora in corso e pertanto potrebbe emergere la necessità di formulare nuovi quesiti in seguito allo svolgimento dei sopralluoghi stessi.

RISPOSTA:

Tale termine non verrà prorogato.

CHIARIMENTO n. 24

DOMANDA:

Nell'art. 7.3 del Capitolato Tecnico viene specificato che:

"Ciascuna impresa partecipante deve presentare in sede di gara, come allegati alla Relazione tecnica: l'eventuale possesso dell'etichetta ambientale Ecolabel Europeo o altre etichette ambientali ISO 14024 i cui requisiti siano conformi ai criteri ambientali minimi (CAM);....."

Si chiede di chiarire se quanto richiesto si riferisce alla sola indicazione dell'etichetta Ecolabel all'interno della lista completa dei detersivi, inserita nell'Offerta Tecnica, oppure se si intende altra documentazione. In tal caso si chiede di specificare di quale documentazione trattasi.

RISPOSTA:

Gli operatori economici dovranno inserire nell'offerta tecnica la lista completa dei detersivi utilizzati nelle pulizie ordinarie e in quelle straordinarie così come disciplinato nel paragrafo 22 lett. c) del Disciplinare di gara.

Direzione generale della Centrale regionale di committenza

Servizio forniture e servizi

Si chiarisce inoltre che, come indicato nel paragrafo 4.3.1 del DM 18/10/2016, espressamente richiamato nella documentazione di gara, l'Allegato 12 al Disciplinare di gara (allegato A al DM 18/10/2016) dovrà essere presentato qualora i detersivi non siano in possesso del marchio Ecolabel europeo, mentre l'Allegato 13 (allegato B al DM 18/10/2016) dovrà essere presentato esclusivamente per i prodotti detersivi per usi specifici.

CHIARIMENTO n. 25

DOMANDA:

Nel paragrafo 22 del Disciplinare di gara viene specificato che all'interno della Busta Tecnica dovrà essere contenuto un "Documento riportante la descrizione e le specifiche, le modalità di utilizzo delle attrezzature e dei macchinari che il concorrente intende utilizzare per l'esecuzione del servizio di pulizia e degli eventuali servizi complementari (paragrafo 8 del Capitolato tecnico)." Si chiede di chiarire se tale documento sarà oggetto di valutazione e, in caso affermativo, qual è il criterio di valutazione in cui rientra.

RISPOSTA:

Si precisa che tale documento non sarà oggetto di valutazione da parte della Commissione giudicatrice.

Eventuali informazioni attinenti la riduzione dei consumi energetici e idrici e ogni altro aspetto di carattere ambientale, ai fini della valutazione da parte della Commissione, dovranno essere inserite dai concorrenti nel paragrafo 6 della Relazione tecnica da presentare nella sezione relativa al Piano di gestione ambientale.

CHIARIMENTO n. 26

DOMANDA:

Al paragrafo 22 del Disciplinare di gara (pag. 68) viene specificato che, per la Relazione tecnica, "eventuali copertine e/o divisori non saranno conteggiati nel numero di facciate indicate". A tal proposito si chiede conferma che anche l'indice della Relazione sarà escluso dal limite di pagine indicato.

RISPOSTA:

Si conferma che anche l'indice della Relazione sarà escluso dal limite di pagine indicato.

Direzione generale della Centrale regionale di committenza

Servizio forniture e servizi

CHIARIMENTO n. 27

DOMANDA:

Nell'art. 7.3 del Capitolato Tecnico, all'interno del paragrafo relativo ai prodotti "Disinfettanti" è riportata la seguente dicitura: "I prodotti chimici utilizzati per la protezione dei pavimenti devono essere antiscivolo. Per la definizione di "antiscivolo" si può fare riferimento alla definizione di "Slip resistant" come recepita dalla CSMA (Associazione di produttori di specialità chimiche) che utilizza il test ASTM D 2047 e il valore di almeno 0,5".

Si chiede conferma che i prodotti chimici di cui alla richiesta non siano disinfettanti ma esclusivamente prodotti per la protezione dei pavimenti, vale a dire cere, dispersioni o sigillanti.

Si chiede, inoltre, conferma che i prodotti proposti possano essere valutati secondo metodi diversi dal test ASTM D 2047, poiché questo non è l'unico standard di settore. Ad esempio, in Italia è comunemente adottato il metodo B.C.R.A., il cui utilizzo è richiesto dal DM 14 giugno 1989, n. 236, ma esistono anche metodi indicati dalla normativa DIN (DIN-18032-2, DIN 51130, DIN 51097) e specifiche di determinazione del coefficiente di attrito dettate dalla Norma UNI 8298-16:2007. In caso di conferma, occorre che l'Ente definisca i requisiti minimi per ogni diversa scala di valutazione determinata dalle metodologie adottabili.

RISPOSTA:

Si conferma quanto riportato al paragrafo 7.3 del Capitolato tecnico "i prodotti chimici utilizzati per la protezione dei pavimenti devono essere antiscivolo".

Si specifica che per la definizione di *antiscivolo* si PUO' far riferimento alla definizione di "*slip resistant*" come recepita dalla CSMA (Associazione di produttori di specialità chimiche) ma tale caratteristica può essere soddisfatta anche da altre metodologie di prova. In ogni caso la misurazione di tale caratteristica non è oggetto di valutazione.

CHIARIMENTO n. 28

DOMANDA:

Nell'Art. 11 del Capitolato Tecnico viene indicato che: Per quanto riguarda entrambi i sistemi di controllo (di processo e di risultato), le imprese concorrenti devono presentare in sede di gara, all'interno della relazione tecnica, una proposta progettuale che illustri il sistema e le verifiche di qualità adottati per l'esecuzione di entrambi i sistemi illustrati. Con particolare riferimento ai controlli di risultato i concorrenti dovranno illustrare:

- le modalità e gli strumenti adottati dall'impresa per la definizione del piano di campionamento delle aree da sottoporre a controllo;
- ... omissis...

Direzione generale della Centrale regionale di committenza

Servizio forniture e servizi

- le descrizioni quali/quantitative dei dispositivi di protezione utilizzati per l'esecuzione del servizio per la gestione e verifica della sicurezza”

Tuttavia, poiché all'interno dei criteri di valutazione contenuti nel paragrafo 24 del Disciplinare di gara non si trovano indicazioni riguardo all'ultimo punto, si chiede di confermare che trattasi di un refuso. Pertanto, all'interno della Relazione Tecnica non dovrà essere riportata la descrizione quali/quantitativa dei dispositivi di protezione utilizzati per l'esecuzione del servizio per la gestione e verifica della sicurezza.

In caso contrario, si chiede di specificare qual è il criterio in cui ricade la valutazione della descrizione quali/quantitative dei dispositivi di protezione.

RISPOSTA:

Nella relazione tecnica le imprese concorrenti dovranno riportare, nel paragrafo dedicato ai sistemi di controllo proposti, una descrizione quali/quantitativa dei dispositivi di protezione utilizzati per l'esecuzione dei servizi oggetto dell'appalto per la gestione e verifica della sicurezza. Tale descrizione non sarà oggetto di valutazione da parte della Commissione giudicatrice ma di condivisione con le Aziende sanitarie in fase di emissione dell'ordinativo di fornitura e di redazione del DUVRI specifico.

CHIARIMENTO n. 29

DOMANDA:

Si chiede di voler confermare che le aree cucina e mensa di cui all'art. 7.1 del Capitolato Tecnico sono oggetto di servizio solo per l'AO Brotzu ed il P.O. di Lanusei, come riportato all'Allegato 1 b “Schede prestazioni e frequenze del servizio di pulizia”.

RISPOSTA:

Soltanto i locali cucina centrali e mensa dell'AO Brotzu richiedono un'ulteriore specificazione per le tipologie di prestazioni e le frequenze oltre a quanto indicato nell'Allegato 1B.

CHIARIMENTO n. 30

DOMANDA:

In merito all'Allegato 1 H - Dati dimissioni si chiede di voler confermare che la nota “Non vogliono servizio locanda” per le dimissioni ordinarie dell'ASSL Nuoro sia un refuso.

RISPOSTA:

Si conferma che trattasi di un refuso.

Direzione generale della Centrale regionale di committenza

Servizio forniture e servizi

CHIARIMENTO n. 31

DOMANDA:

A pagina 46 del Capitolato Tecnico, è richiesto alle imprese concorrenti di produrre in relazione tecnica “le descrizioni quali/quantitative dei dispositivi di protezione utilizzati per l'esecuzione del servizio per la gestione e verifica della sicurezza”. Si chiede di voler confermare che trattasi dei DPI necessari durante l'esecuzione dei controlli di processo e di risultato e non dei DPI adottati per l'esecuzione del servizio di pulizia.

RISPOSTA:

Si rimanda alla risposta al chiarimento n° 28

CHIARIMENTO n. 32

DOMANDA:

Relativamente all'Allegato 1F “Sedi e metrature TUTTI I LOTTI”, relativamente ai servizi di Disinfestazione e Manutenzione delle aree verdi, si chiede di voler chiarire se tali servizi non sono richiesti per quelle strutture per le quali non sono esplicitate le consistenze.

RISPOSTA:

Si precisa che la procedura è finalizzata alla stipula di una Convenzione quadro per ciascun lotto; pertanto le singole Aziende sanitarie che intendono utilizzare la Convenzione sono tenute ad attivare obbligatoriamente il servizio di pulizia e sanificazione, mentre gli altri servizi sono da intendersi come opzionali e pertanto non soggetti a vincoli di attivazione da parte delle Amministrazioni stesse. In ogni caso al momento dell'emissione dell'ordinativo di fornitura le Aziende provvederanno a trasmettere al fornitore l'indicazione dei servizi che intendono attivare e tutte le informazioni rilevanti per determinare l'importo dell'Ordinativo stesso, compresi i dati relativi ai servizi a richiesta. I servizi a richiesta potranno essere comunque attivati successivamente all'emissione del primo ordinativo di fornitura con atti aggiuntivi sino ad esaurimento del valore della convenzione stessa.

CHIARIMENTO n. 33

DOMANDA:

A pagina 67 del disciplinare di gara, si richiede:

d) Schede tecniche e di sicurezza dei prodotti, delle attrezzature che verranno utilizzati nell'esecuzione del servizio. Dovranno anche essere inserite le schede tecniche dei prodotti offerti rispettivamente come: materiale igienico sanitario (carta igienica, rotoli di carta/salviettine intercalate

Direzione generale della Centrale regionale di committenza

Servizio forniture e servizi

per mani e sapone), eventuali relativi dispenser, attrezzature e prodotti necessari per la disinfestazione e derattizzazione e attrezzature per la raccolta dei rifiuti speciali pericolosi e non pericolosi.

e) Documento riportante la descrizione e le specifiche, le modalità di utilizzo delle attrezzature e dei macchinari che il concorrente intende utilizzare per l'esecuzione del servizio di pulizia e degli eventuali servizi complementari (paragrafo 8 del Capitolato tecnico).

Si chiede di voler meglio specificare i contenuti richiesti per i due documenti poiché sembrano parzialmente sovrapporsi.

RISPOSTA:

Si precisa che il primo punto fa riferimento a schede tecniche e di sicurezza dei prodotti e delle attrezzature, mentre il secondo ad un documento descrittivo delle specifiche e delle modalità di utilizzo delle attrezzature e dei macchinari che il concorrente intende utilizzare per l'esecuzione dei servizi oggetto di gara.

CHIARIMENTO n. 34

DOMANDA:

In relazione ai dati riportati nell'Allegato 1.F e nell'Allegato 1.B della documentazione di gara si segnala la non perfetta coerenza degli stessi. In particolare l'Allegato 1.F riporta le superfici complessive dei mq accorpate per area di rischio mentre l'Allegato 1.B. riporta le frequenze degli interventi previsti che risultano essere diversificate in relazione alle destinazioni d'uso dei locali anche all'interno delle singole aree omogenee. Per poter consentire una più corretta e precisa ponderazione degli elementi che determinano la predisposizione dell'offerta economica e per favorire una situazione di maggiore uniformità dei dati utilizzati dai singoli concorrenti, si chiede di fornire i mq pubblicati nell'Allegato 1.F in relazione alle diverse frequenze di intervento previste nell'Allegato 1.B.

RISPOSTA:

Tutti i dati utili alla formulazione dell'offerta sono indicati nella documentazione di gara. I concorrenti dovranno formulare un prezzo unico per area con il medesimo coefficiente di complessità/codice colore.

Direzione generale della Centrale regionale di committenza

Servizio forniture e servizi

CHIARIMENTO n. 35

DOMANDA:

In relazione ai criteri di definizione della relazione tecnica si segnala che l'Art. 24 del Disciplinare di gara prevede l'articolazione in 7 paragrafi principali mentre l' Art. 22 in 6. Si chiede di chiarire se la relazione tecnica debba essere articolata secondo i criteri riportati all'Art. 24 del Disciplinare di gara oppure seguendo le indicazioni dell'Art. 22.

RISPOSTA:

Si rimanda a quanto richiesto nel Disciplinare di gara in merito alla predisposizione della Relazione tecnica.

CHIARIMENTO n. 36

DOMANDA:

In riferimento all'Allegato 1E "Schede Sintesi ASSL/AO/AOU", relativamente al Lotto 4 e in particolare all'ASSL Carbonia, si evidenzia che i quantitativi previsti per le superfici di "Prati e superfici erbose" sono pari a 0,75 mq; visto l'esiguo quantitativo si chiede conferma che il dato sia corretto.

RISPOSTA:

Trattasi di un refuso.

CHIARIMENTO n. 37

DOMANDA:

In riferimento all'Allegato 1E "Schede Sintesi ASSL/AO/AOU", relativamente al Lotto 6 non sono indicate superfici da attribuire all'attività di derattizzazione e disinfezione e pulizia del verde; tuttavia si evince, nel modulo di offerta, che è previsto per tali servizi un valore stimato per i 48 mesi pari a 261.925,07 euro. Si chiede conferma, quindi, che tale importo faccia riferimento esclusivamente alle attività straordinarie di Bonifica uffici e Disinfestazione da Processionarie del Pino previste dall'Allegato 1D e che non sia richiesta alcuna attività di tipo ordinario nell'ambito di queste specifiche tipologie di servizi.

RISPOSTA:

La soluzione prospettata nella richiesta di chiarimento è errata; si rimanda alla risposta al chiarimento n° 32.

Direzione generale della Centrale regionale di committenza

Servizio forniture e servizi

CHIARIMENTO n. 38

DOMANDA:

In riferimento all'Allegato 1E "Schede Sintesi ASSSL/AO/AOU", relativamente al Lotto 7 non sono indicate superfici da attribuire all'attività di pulizia del verde; in riferimento al modulo di offerta economica in cui è previsto per le attività di derattizzazione e disinfezione e pulizia del verde un valore stimato per i 48 mesi pari a 941.674,07 euro si chiede se tale importo faccia riferimento solamente ad attività di derattizzazione e disinfezione, ovvero che non siano richieste, per questo lotto, attività di pulizia del verde.

RISPOSTA:

Il modulo offerta fa riferimento ad entrambe le prestazioni (pulizia aree verdi e derattizzazione e disinfestazione). Per una più chiara interpretazione si rimanda alla risposta al chiarimento n° 32.

CHIARIMENTO n. 39

DOMANDA:

In riferimento all'Allegato 1E "Schede Sintesi ASSSL/AO/AOU", relativamente al Lotto 1 non sono indicate superfici da attribuire all'attività di derattizzazione e disinfezione; in riferimento al modulo di offerta economica in cui è previsto per le attività di derattizzazione e disinfezione e pulizia del verde un valore stimato per i 48 mesi pari a 2.456.450,72 euro si chiede se tale importo faccia riferimento solamente ad attività di pulizia del verde, ovvero che non siano richieste, per questo lotto, attività di derattizzazione e disinfezione.

RISPOSTA:

Il modulo offerta fa riferimento ad entrambe le prestazioni (pulizia aree verdi e derattizzazione e disinfestazione). Per una più chiara interpretazione si rimanda alla risposta al chiarimento n° 32.

CHIARIMENTO n. 40

DOMANDA:

In riferimento agli interventi straordinari a richiesta e movimentazione interna, si rileva che i modelli, in formato Excel, di offerta economica predisposti (Allegato 3 - Schema Offerta economica) consentono di inserire una percentuale di sconto anche superiore al 100%; si chiede conferma che non sia comunque ammissibile per nessun concorrente indicare una percentuale di sconto superiore al 100%,

Direzione generale della Centrale regionale di committenza

Servizio forniture e servizi

e che tale eventuale indicazione di ribasso, superiore al 100%, comporti l'esclusione automatica dell'intera offerta economica presentata.

RISPOSTA:

Come prescritto nel paragrafo 23.1 del Disciplinare di gara lett. b) gli operatori economici dovranno offrire un **ribasso percentuale** da applicare alla quota del corrispettivo a base d'asta previsto per le spese generali e gli utili d'impresa determinato pari al 28% del costo della manodopera/ora per gli interventi straordinari a richiesta e movimentazione interna. Pertanto si conferma che non è ammissibile una percentuale di sconto superiore al 100%.

CHIARIMENTO n. 41

DOMANDA:

In riferimento a quanto indicato a pagina 12 del Capitolato Tecnico relativamente al servizio di pulizie da eseguire su ambulanze ed autoemoteche, si chiede di specificare il quantitativo di tali mezzi per ciascun lotto; inoltre si chiede di indicare la loro ubicazione e con quali frequenze d'intervento siano da pulire e di chiarire le relative procedure di pulizia e sanificazione da applicare.

RISPOSTA:

Si precisa che il numero delle ambulanze e delle autoemoteche non è stato indicato negli atti di gara in quanto la Centrale di committenza ha ritenuto adeguato esprimere tali elementi in funzione dei metri quadri riferiti agli abitacoli delle stesse (vani sanitari) e valutarli in termini di complessità come aree ad alto coefficiente di complessità (arancione). In tal senso il corrispettivo relativo sarà remunerato per €/mq mese a canone per il prezzo offerto per il codice arancione.

Si rimanda all'Allegato 1B al Capitolato tecnico per la definizione delle frequenze e delle procedure di pulizia e sanificazione dei vani sanitari delle ambulanze e autoemoteche.

CHIARIMENTO n. 42

DOMANDA:

In riferimento a quanto indicato a pagina 14 del Capitolato Tecnico, dove è richiesta la fornitura di materiale igienico (quale carta igienica, salviette, sapone liquido, etc.) oltre che la fornitura di scopini per wc e relativi porta-scopini, al fine di garantire la par condicio tra i partecipanti e garantire una più precisa analisi economica, si chiede di indicare per ciascun lotto i quantitativi minimi di consumo stimati per tali materiali.

Direzione generale della Centrale regionale di committenza

Servizio forniture e servizi

RISPOSTA:

Tutti i dati utili alla formulazione dell'offerta sono indicati nella documentazione di gara.

CHIARIMENTO n. 43

DOMANDA:

In riferimento a quanto riportato all'Allegato 1 G "Sale operatorie", considerato che solo per alcuni Presidi Ospedalieri in cui sono presenti sale operatorie non sono riportati i corrispondenti quantitativi di interventi annui effettuati, si chiede conferma che per tali casi specifici non sia richiesta l'esecuzione di interventi di pulizia tra un intervento e l'altro e/o di interventi in urgenza.

RISPOSTA:

La pulizia delle sale operatorie tra un'operazione e l'altra e/o in caso di interventi d'urgenza dovrà essere eseguita in tutti gli ospedali, laddove richiesta dalle Aziende sanitarie *nell'Ordinativo di fornitura*.

CHIARIMENTO n. 44

DOMANDA:

In riferimento all'Allegato 1 G in cui vengono indicati il "NR INTERVENTI ANNUI EFFETTUATI 2017 comprese URGENZE" e a quanto riportato a pagina 6 del Capitolato in cui "Si specifica che ... gli interventi di pulizia e sanificazione delle sale operatorie, delle sale parto e delle sale travaglio necessari nel periodo compreso tra l'ultimo degli interventi di pulizia programmati giornalmente e il primo intervento programmato per il giorno successivo, sono individuati come interventi a chiamata inclusi nel canone a metro quadro", si chiede conferma che i quantitativi indicati nell'allegato 1G facciano riferimento a tutti gli interventi di pulizia da effettuare in qualsiasi fascia oraria (siano essi da eseguire tra un intervento e l'altro nella fascia compresa tra il primo e l'ultimo intervento programmato giornalmente o in urgenza). Inoltre, per una corretta quantificazione economica, si chiede di specificare per ogni Presidio Ospedaliero di ogni Lotto il numero di interventi annui effettuati in urgenza nel periodo compreso tra l'ultimo degli interventi di pulizia programmati giornalmente e il primo intervento programmato per il giorno successivo.

RISPOSTA:



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale regionale di committenza

Servizio forniture e servizi

Si specifica che nell'Allegato 1G è riportato il numero degli interventi eseguiti nelle strutture ospedaliere nel 2017, comprensivo degli interventi in urgenza, e relativi a tutte le fasce orarie. I dati pubblicati sono quelli resi disponibili dalle Aziende Sanitarie.

CHIARIMENTO n. 45

DOMANDA:

In riferimento a quanto riportato all'Allegato 1 E "Schede Sintesi ASSL/AO/AOU", relativamente al servizio di movimentazione materiali, si chiede se le ore siano riferite sia a movimentazioni interne alle singole strutture che esterne tra diverse strutture. In caso affermativo, al fine di quantificare correttamente il numero e il tipo di mezzi necessario, si chiede di indicare tra quali strutture avvengano tali movimentazioni, quali materiali vengono movimentati e le relative quantità.

RISPOSTA:

Si rimanda al paragrafo 5.5 del Capitolato tecnico.

CHIARIMENTO n. 46

DOMANDA:

Relativamente a quanto riportato al sub criterio 1a "Verrà espressa preferenza per quelle offerte che presentano una articolazione della struttura organizzativa (in termini di ruoli ed organigramma, funzioni, procedure ed esperienza del personale preposto)..." si chiede di chiarire cosa si intende con procedure.

RISPOSTA:

Per "procedure" in questo contesto devono intendersi le modalità di operare o di comportarsi in termini organizzativi.

CHIARIMENTO n. 47

DOMANDA:

Relativamente a quanto riportato al sub criterio 2c "Adeguatezza del piano di lavoro ed efficacia delle metodologie impiegate e delle modalità tecnico-operative di intervento..." si chiede conferma che tale dicitura corrisponda con quanto richiesto a pagina 65 del Disciplinare di gara e quindi che con il termine piano di lavoro si richieda di descrivere le "metodologie impiegate e le modalità tecnico-operative di intervento".



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale regionale di committenza

Servizio forniture e servizi

RISPOSTA:

Si rimanda alla risposta al chiarimento n. 10 pubblicato nel file "Chiarimenti n. 3".

CHIARIMENTO n. 48

DOMANDA:

Relativamente a quanto indicato a pagina 46 del Capitolato Tecnico, in cui si chiede di illustrare "le descrizioni quali/quantitative dei dispositivi di protezione utilizzati per l'esecuzione del servizio per la gestione e verifica della sicurezza." si chiede di meglio specificare cosa si richieda di descrivere all'interno della relazione tecnica o se trattasi di refuso. Inoltre si chiede di specificare in quale sub criterio riportare tale descrizione.

RISPOSTA:

Si rimanda alla risposta al chiarimento n. 28

CHIARIMENTO n. 49

DOMANDA:

Con la presente, notificiamo che vi è una discordanza tra le metrature indicate nell'**allegato 1 F** denominato "*Sedi e metrature singole tutti i lotti NEW*", ed il modello di offerta economica per il **Lotto n. 3**. Si chiede quindi di indicare quali siano i valori delle superfici da considerare.

RISPOSTA:

Unitamente all'Allegato 1F "*Sedi e metrature singole tutti i lotti NEW*" è stato pubblicato anche un nuovo modulo offerta relativo al lotto 3 intitolato "*Allegato 3.3 Schema offerta economica Lotto 3. NEW*"

CHIARIMENTO n. 50

DOMANDA:

In merito all'Allegato 1F Sedi e metrature di tutti i lotti NEW.pdf, per poter predisporre una corretta ed adeguata offerta tecnica ed una congrua offerta economica, si chiede a codesta stazione appaltante di fornire la versione anche in Excel, come già fatto per l'iniziale documentazione (vedasi Allegato 1 F Sedi e metrature TUTTI I LOTTI.xlsx) poi modificata e sostituita con un pdf. In merito alle offerte economiche, si chiede cortesemente di fornirle anche in formato Excel al fine di



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale regionale di committenza

Servizio forniture e servizi

agevolare ed evitare errori nella la compilazione delle stesse.

RISPOSTA:

Sono già disponibili sulla piattaforma SardegnaCAT i file in formato excel richiesti unitamente a quelli in formato pdf.

CHIARIMENTO n. 51

DOMANDA:

In riferimento al requisito di cui al punto 9.2 lettera a) del disciplinare siamo con la presente a chiedere se il periodo di riferimento dei servizi analoghi sia il triennio 2016-2017-2018, in considerazione del fatto che non sia richiesto un fatturato minimo da raggiungere, sebbene gli importi dei servizi siano da indicare nella dichiarazione da presentare in gara.

RISPOSTA:

Si rimanda alla risposta al chiarimento n. 15 pubblicato nel file "Chiarimenti n. 3".

CHIARIMENTO n. 52

DOMANDA:

Siamo con la presente a segnalare che i consiglieri di amministrazione del CdA che non abbiano alcun potere di rappresentanza non rientrano tra i soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del D. Lgs 50/2016 per i quali è necessario rendere le dichiarazioni ex art. 80 del medesimo Codice degli appalti, pertanto siamo a chiedere conferma che nella tabella di cui al punto 25 della Domanda di partecipazione Allegato 2 vadano indicati solo quei membri del Cda che abbiano potere di rappresentanza, e non tutti i consiglieri semplici senza potere.

RISPOSTA:

Deve trattarsi dei Consiglieri di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza.

CHIARIMENTO n. 53

DOMANDA:

Siamo a chiedere conferma che la cauzione definitiva, che l'aggiudicatario dovrà presentare ai sensi dell'art. 18 dello Schema di Convenzione, possa essere una normale fideiussione assicurativa che preveda espressamente, come da art. 103, comma 4 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.:



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale regionale di committenza

Servizio forniture e servizi

- art. 1944 del Codice Civile (rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale);
- art. 1957 comma 2 (rinuncia all'eccezione)
- operatività medesima entro 15 gg a semplice richiesta scritta dalla centrale di committenza o dalle amministrazioni.

RISPOSTA:

La garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, dovrà essere prodotta secondo le modalità indicate all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016.