



REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS  
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale  
Servizio dei contratti pubblici e dell'Osservatorio regionale  
Settore degli appalti e contratti

#### DETERMINAZIONE N. 46493/2323 Del 30.11.2017

**OGGETTO:** Servizi di ingegneria e architettura per la redazione del progetto esecutivo, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori concernenti il *Completamento interventi per l'ottenimento della certificazione di prevenzione incendi (CPI) dell'immobile di proprietà regionale sito in viale Trento, 69 Cagliari*. Importo stimato onorari a base d'asta € 63.037,36, – CUP E26J16001070002 - CIG 7214061F73. Intervento a basso impatto ambientale, in conformità ai “Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici per la gestione dei cantieri della pubblica amministrazione” di cui al decreto del Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare del 24/12/2015 e ss.mm.ii. Lettera d'invito n. 12/2017. Gara del 11.01.2018. Procedura negoziata, ai sensi dell'art 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016. Determinazione a contrarre ex art. 32, comma 2 del D. Lgs 50/2016.

Il Direttore del Servizio

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L. R. 07.01.1977, n. 1 e ss.mm.ii., recante “*Norme sull'organizzazione amministrativa della Regione Sarda e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessorati regionali*”;
- VISTA la L. R. 13.11.1998, n. 31 e ss.mm.ii., recante “*Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione*”;
- VISTO il D.A. LL.PP. n. 651/2 del 26.02.2015, che ridefinisce l'organizzazione dei servizi della Direzione Generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici, con la denominazione, i compiti e la dipendenza funzionale ivi indicate;
- VISTA la Determinazione del Direttore Generale di questo Assessorato n. 43624/2091/DG del 13.11.2017, con la quale l'esercizio provvisorio delle funzioni di Direttore del Servizio dei contratti pubblici e dell'Osservatorio regionale della Direzione Generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici, è attribuito alla Dott.ssa Giuseppina Littera;



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS  
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale  
Servizio dei contratti pubblici e dell'Osservatorio regionale  
Settore degli appalti e contratti

DETERMINAZIONE N. 2323  
DEL 30.11.2017

- VISTI il R.D. 18.11.1923, n. 2440 e ss.mm.ii., recante "*Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato*" e il relativo Regolamento di attuazione, approvato con R. D. 23.05.1924, n. 827;
- VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"*, per le disposizioni che continuano ad applicarsi, ai sensi dell'art. 216 del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50;
- VISTO il D. Lgs. 18.04.2016, n. 50, recante "*Contratti dei contratti pubblici*";
- VISTE le Linee Guida n. 1 recanti "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*" - delibera ANAC n. 973 del 14 settembre 2016 (G.U. n. 228 del 29 settembre 2016);
- VISTE le Linee guida n. 2, recanti "*Offerta economicamente più vantaggiosa*" - delibera ANAC n. 1005 del 21 settembre 2016 (G.U. n. 238 dell'11 ottobre 2016);
- VISTE le Linee Guida n. 3, recanti "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*" - delibera ANAC n. 1007 del 11 ottobre 2017 (G.U. n. 260 del 7 novembre 2017);
- VISTA la L.R. 2.8.2006, n. 11, recante norme in materia di programmazione, di bilancio e di contabilità della Regione;
- VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di Bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n. 42;
- VISTA la L.R. 13.04.2017, n. 5, "Legge di stabilità 2017";
- VISTA la L.R. 13.04.2017, n. 6, "Bilancio di previsione triennale 2017-2019";
- VISTO il Decreto Ministeriale 17 giugno 2016 recante "*Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016*", (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016);



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS  
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale  
Servizio dei contratti pubblici e dell'Osservatorio regionale  
Settore degli appalti e contratti

DETERMINAZIONE N. 2323  
DEL 30.11.2017

- VISTO il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263 del 02.12.2016  
*“Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell'articolo 24, commi 2 e 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”* (G.U. n. 36 del 13 febbraio 2017);
- VISTA la Direttiva Generale di indirizzo e relativo allegato, che ne costituisce parte integrante e sostanziale, recante *“Sistemi in economia e procedure alternative all'evidenza pubblica per l'affidamento di lavori pubblici e servizi di ingegneria e architettura”*, approvati con Deliberazione della Giunta regionale n. 31/16 del 5.8.2014, (Supplemento Straordinario n. 48 del B.U.R.A.S. 4.9.2014, n. 42 - Parte I e II);
- VISTO il Bando n. 4/2015/Elenco SIA, recante *Istituzione di un elenco aperto di operatori economici qualificati, da invitare a presentare offerta per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, anche integrata, di cui, rispettivamente, agli articoli 91, commi 1 e 2 e 112 del d. lgs. 163/2006 e 14, 48 e segg. e 252 del DPR 207/2010;*
- VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 38/17 del 8.8.2017, recante *“L.R. 13 aprile 2017, n. 5, art. 2, comma 1. Atto interpretativo ed applicativo ai sensi dell'art. 8 della L.R. n. 31/1998”;*
- VISTA la nota prot. n. 16888/SEP del 27.04.2017 con la quale il Servizio Edilizia Pubblica di questo Assessorato, ha richiesto l'affidamento dei servizi di ingegneria per la redazione del progetto esecutivo, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, concernenti il *“Completamento degli interventi per l'ottenimento della certificazione di prevenzione incendi (CPI) dell'immobile di proprietà regionale sito in viale Trento, 69 Cagliari”*. Importo stimato onorari a base d'asta **€ 63.037,36**;



REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS  
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale  
Servizio dei contratti pubblici e dell'Osservatorio regionale  
Settore degli appalti e contratti

DETERMINAZIONE N. 2323  
DEL 30.11.2017

- VISTA** la Determinazione n. 44105/2132/SEP del 15.11.2017 con cui il Servizio Edilizia Pubblica ha individuato quale Responsabile unico del procedimento l'Ing. Annalisa Flore;
- VISTO** il documento preliminare alla progettazione a cura del Servizio Edilizia Pubblica, allegato alla nota Prot. n. 45514/SEP del 23.11.2017, contenente, fra l'altro, gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- ATTESO** che la ricognizione sulla dotazione di personale tecnico nell'organico dell'Amministrazione regionale (nota prot. n. 18695/DG/LLPP del 11.05.2017) si è conclusa con esito negativo;
- ACCERTATO** che ricorrono le condizioni per procedere all'aggiudicazione dell'appalto dei servizi in oggetto mediante il sistema della procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b), e 157 del D. Lgs 50/2016, previa consultazione **di almeno cinque operatori** economici individuati tramite l'Elenco aperto di operatori economici qualificati per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, istituito con Bando 4/2015/Elenco SIA;
- RITENUTO** di procedere all'avvio della procedura per la scelta del contraente;
- RILEVATO** che l'importo del Servizio, stimato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, rientra nella "Terza fascia" prevista dall' art. 8 del Bando 4/2015/Elenco SIA;
- RITENUTO** pertanto, di individuare gli operatori economici da invitare a presentare offerta, nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30 e 36, comma 1 del D. Lgs 50/2016, tra gli idonei presenti nel suddetto Elenco SIA, in possesso di qualificazione e professionalità adeguata (art. 8, Bando n. 4/2015/Elenco SIA);
- RITENUTO** di invitare, pertanto, a presentare offerta **dieci operatori** economici qualificati, individuati tramite sorteggio informatico;
- CONSIDERATO** che, trattandosi di affidamento dei servizi tecnici di importo stimato inferiore ai 100.000,00 euro, ai sensi degli articoli 36, comma 2, lettera b) e 157, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 8 del richiamato Bando n. 4/2015/Elenco SIA, si procederà con il sistema della procedura negoziata, da aggiudicarsi secondo il



REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS  
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale  
Servizio dei contratti pubblici e dell'Osservatorio regionale  
Settore degli appalti e contratti

DETERMINAZIONE N. 2323  
DEL 30.11.2017

criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, di cui all'art. 95, commi 2 e 3, lett. b) del D. Lgs. 50/2016;

VISTA la Lettera d'invito n. 12/2017 e la "Stima degli onorari", che pur non allegata al presente atto ne fa parte integrante e sostanziale;

RITENUTO altresì, di trasmettere la Lettera di Invito n. 12/LLPP/2017 a ciascuno dei **dieci** operatori economici come sopra individuati esclusivamente tramite posta elettronica certificata;

CONSIDERATO che la spesa per gli onorari di cui al presente provvedimento sarà imputata sul Fondo unico sicurezza – Art. 3, comma 2, della Legge Regionale n. 7 del 21.01.2014;

#### DETERMINA

ART. 1 Di procedere, per le motivazioni indicate in premessa, alla scelta del contraente per l'affidamento servizi di ingegneria per la redazione del progetto esecutivo, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori concernenti il **“Completamento degli interventi per l'ottenimento della certificazione di prevenzione incendi(CPI) dell'immobile di proprietà regionale sito in viale Trento, 69 Cagliari ,** importo stimato onorari a base d'asta **€ 63.037,36**, da aggiudicare mediante il sistema della procedura negoziata, ai sensi degli articoli 36, comma 2, lettera b) e 157, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, di cui all'art. 95, commi 2 e 3, lett. b) del D. Lgs. 50/2016

ART. 2 Di procedere all'individuazione degli operatori economici da invitare a presentare offerta, nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30 e 36, comma 1 del D. Lgs 50/2016, tra gli idonei presenti nel suddetto Elenco SIA, in possesso di qualificazione e professionalità adeguata (art. 8, Bando n. 4/2015/Elenco SIA).



REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS  
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale  
Servizio dei contratti pubblici e dell'Osservatorio regionale  
Settore degli appalti e contratti

DETERMINAZIONE N. 2323  
DEL 30.11.2017

- ART. 3 Di dare atto che gli elementi essenziali del contratto sono contenuti nella Lettera d'invito n. 12/LLPP/2017 e nel Documento preliminare alla progettazione e che la Stima degli onorari è conteggiata in conformità al decreto del Ministero di Giustizia 17 giugno 2016.
- ART. 4 Di approvare la "Lettera d'invito" n. 12/LLPP/2017 e la relativa "Stima di calcolo degli onorari", pari ad **€ 63.037,36**, al netto degli oneri contributivi e fiscali ( 4% CNPAIA e IVA 22%), per l'affidamento dell'appalto dei servizi di cui al precedente articolo 1 che fissa per il giorno 11.01.2018 la relativa gara.
- ART. 5 Di trasmettere la Lettera di Invito n. 12/LLPP/2017 agli operatori economici come sopra individuati esclusivamente tramite posta elettronica certificata.
- ART. 6 Di trasmettere per conoscenza e per quanto di competenza la presente Determinazione al Servizio Edilizia Pubblica.

**Il Direttore del Servizio**

Dott.ssa Giuseppina Littera  
(art. 30, co. 3 L. R. n. 31/98 e ss.m.ii)