



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS  
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI**

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.07 - Servizio edilizia residenziale (SER)

## **Determinazione n.554 protocollo n. 10660 del 14/04/2020**

ID Provvedimento: 173639

**Oggetto:** Fondo inquilini morosi incolpevoli annualità 2020 – Approvazione graduatoria bimestre n°2 (Feb. 2020 - Mar. 2020) - Assunzione d'impegno. Decreto legge 31 agosto 2013, n. 102, art 6, comma 5, convertito, con modificazioni, nella Legge 28 ottobre 2013, n. 124.

IL DIRETTORE

- VISTO** Lo Statuto Regionale L. Cost. 26 febbraio 1948, n.3 e le relative norme di attuazione;
- VISTA** La Legge Regionale 7 gennaio 1977, n.1 e ss.mm.ii., recante “Norme sull’organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessori regionali”;
- VISTA** La Legge Regionale 13 novembre 1998, n.31 e ss.mm.ii., recante “Disciplina del personale regionale e dell’organizzazione degli uffici della Regione”;
- VISTA** La Legge Regionale 2 agosto 2006, n.11, recante “Norme in materia di programmazione, di bilancio e di contabilità della Regione Autonoma della Sardegna, con particolare riferimento all’art. 36, comma 2;
- VISTO** il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42” e successive modifiche e integrazioni;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS  
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI**

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.07 - Servizio edilizia residenziale (SER)

### **Determinazione n.554 protocollo n. 10660 del 14/04/2020**

- VISTE** le Leggi Regionali 12 marzo 20, n. 10 e 11, rispettivamente di approvazione della “Legge di stabilità 2020” e del “Bilancio di previsione triennale 2020-2022”;
- VISTO** il Decreto dell’Assessore dei Lavori Pubblici n. 362/2 del 9 febbraio 2018, con il quale è stata disposta la riorganizzazione della Direzione Generale dei Lavori Pubblici e sono stati ridefiniti i Servizi della medesima Direzione Generale;
- VISTO** il Decreto dell’Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. 9404/13 del 28/03/2018, con il quale sono state conferite alla Dott.ssa Giuseppina Littera le funzioni di Direttore del Servizio Edilizia Residenziale, presso la Direzione Generale dell’Assessorato dei Lavori Pubblici;
- ATTESO** che la sottoscritta dichiara di non trovarsi in conflitto di interessi in attuazione dell’ art. 6 bis della Legge 241/1990 e degli art. 14 e 15 del codice di comportamento del personale della Regione Autonoma della Sardegna, degli Enti delle Agenzie e delle Società partecipate;
- VISTO** il Decreto legge 31 agosto 2013, n. 102, art. 6, comma 5, convertito con modificazioni nella Legge 28 ottobre 2013, n. 124, con il quale è stato istituito il “Fondo” finalizzato alla concessione, tramite i Comuni, di contributi atti a sanare la morosità incolpevole degli inquilini di alloggi in locazione, destinatari di un atto di intimazione di sfratto per morosità, causata dalla perdita o dalla consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare;
- VISTO** il Decreto interministeriale del 31.05.2018, pubblicato nella GU n. 166 del 19.07.2018, che ha confermato il precedente Decreto interministeriale del 30.03.2016 che ha proceduto alla revisione dei criteri, delle procedure e



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS  
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI**

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.07 - Servizio edilizia residenziale (SER)

### **Determinazione n.554 protocollo n. 10660 del 14/04/2020**

delle modalita di accesso ai contributi, previsti a suo tempo dal decreto interministeriale n. 202 del 14.5.2014, al fine di rendere maggiormente efficace l' utilizzo delle risorse assegnate al Fondo, anche in considerazione del carattere innovativo di quest'ultimo;

**CONSIDERATO** che il "Fondo" è alimentato annualmente con risorse stanziare nel bilancio regionale e con trasferimenti statali

**VISTA** la DGR n. 42/11 del 22.10.2019 che:

- programma le risorse statali relative al Fondo inquilini morosi incolpevoli non Utilizzate alla data del 30.6.2019, pari ad euro 404.649,06, a favore dei Comuni ad Alta Tensione Abitativa, in rapporto al loro numero di abitanti;
- prevede la redazione di un bando regionale, rivolto ai Comuni e finalizzato all'attribuzione di contributi agli inquilini morosi incolpevoli, che adottati gli indirizzi e i criteri di priorità riportati nella medesima deliberazione;
- prevede che venga redatta, con cadenza bimestrale, una graduatoria degli aventi diritto, sulla base delle istanze presentate dai Comuni, avente validità di 12 mesi;
- prevede l'accesso al "Fondo" da parte dei Comuni al fondo ad Alta Tensione Abitativa (ATA) individuati nella delibera CIPE n. 87 del 13 novembre 2003 e dei restanti Comuni della Sardegna in quanto individuati come Comuni ad Alto Disagio Abitativo (ADA);

**VISTO** il "Bando", rivolto ai Comuni, per l'assegnazione di contributi agli inquilini morosi incolpevoli, approvato con determinazione SER/LL.PP. n. 33759/2078 del 29.10.2019;



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS  
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.07 - Servizio edilizia residenziale (SER)

### **Determinazione n.554 protocollo n. 10660 del 14/04/2020**

**VISTE** le schede di rilevazione del fabbisogno trasmesse dai comuni nel bimestre n° 2 (Feb. 2020 – Mar. 2020) e constatato che le medesime sono conformi all'allegato A al "Bando";

**ATTESO** che sulla base delle schede di rilevazione del fabbisogno trasmesse dai comuni nel bimestre n° 2 (Feb. 2020 – Mar. 2020) è stilata la seguente graduatoria:

N.	Protocollo istanza	Parametro n° 1 Punto 3, art. 5, bando	Parametro n° 2 Data intimaz. sfratto	Parametro n° 3 Comune ATA	Parametro n° 4 Data istanza
1	Sennori - n. 2043	Si		No	13/02/2020
2	Sennori - n. 3526	Si		No	12/03/2020

**CONSIDERATO** che in base agli importi richiesti e alle economie finanziarie già nelle disponibilità dei comuni, rilevate dalle schede del fabbisogno succitate, si determina il seguente importo finanziabile:

Comune	Economie Disponibili	Importo richiesto	Importo finanziabile
Sennori	€ 974	€ 8.040,00	€ 7.066,00

**RILEVATO** che in base alla disponibilità delle risorse nel "Fondo" tutte le istanze di cui alla graduatoria del bimestre n° 2 (Feb. 2020 – Mar. 2020) hanno copertura finanziaria e sono pertanto finanziabili;

**DATO ATTO** dell'adempimento degli obblighi di trasparenza D. Lgs. 14 aprile 2013, n. 33, art. 26;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS  
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.07 - Servizio edilizia residenziale (SER)

### **Determinazione n.554 protocollo n. 10660 del 14/04/2020**

**RITENUTO** pertanto di dover impegnare a favore dei comuni, di cui alla sopra riportata tabella, i relativi importi finanziabili, sul capitolo SC04.2677;

DETERMINA

**ART.1** E' approvata la graduatoria del bimestre n° 2 (Feb. 2020 – Mar. 2020) per l'assegnazione di contributi agli inquilini morosi incolpevoli:

N.	Protocollo istanza	Parametro n° 1 Punto 3, art. 5, bando	Parametro n° 2 Data intimaz. sfratto	Parametro n° 3 Comune ATA	Parametro n° 4 Data istanza
1	Sennori - n. 2043	Si		No	13/02/2020
2	Sennori - n. 3526	Si		No	12/03/2020

**ART. 2** E' disposto l'impegno di € 7.066,00 sul capitolo SC04.2677 - UPB S04.10.003 – CdR 00.08.01.07 - SIOPE 10503 – PCF U.1.04.01.02.003 – Conto Co.Ge E231001700, a favore del Comune di Sennori (cod. Forn. 6000191)

**ART. 3** La presente determinazione è trasmessa alla Direzione Generale dei Servizi Finanziari per la sua esecuzione ed è comunicata all'Assessore e al Direttore Generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici, ai sensi dell'art. 21, comma 9, della Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS  
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.07 - Servizio edilizia residenziale (SER)

### Determinazione n.554 protocollo n. 10660 del 14/04/2020

Capitolo	CdR	Data Scadenza	Causale	Importo	Descrizione Fornitore	PCF	Siope
SC04.2677	00.08.01.07	10/04/2020	Impegno Inquilini Morosi 2020 - 2° scadenza	7.066,00	COMUNE DI SENNORI	U.1.04.01.02.003	0000

#### Riassunto dei dati finanziari

	SC04.2677	TOTALE
2020	7.066,00	7.066,00
TOTALE	7.066,00	7.066,00