



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza
Servizio Lavori

Oggetto: Parziale Rettifica Determinazione del Direttore del Servizio Lavori n. 89 prot. 2589 del 24.03.2020 e integrazione motivazione Determinazione n. 91/2020– Procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro, con diversi operatori economici, suddiviso in 10 lotti, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000,00, da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Amministrazione e degli enti del Sistema Regione e dell'Amministrazione territoriale e locale, art. 54, comma 4 lett. c) del D.lgs. 50/2016 – Fase II Appalti specifici –

Il Direttore del Servizio

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L.R. 7 gennaio 1977 n. 1 recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;
- VISTA la L.R. 13 novembre 1998 n. 31 in materia del personale regionale e di organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTE la L. 7 agosto 1990 n. 241, recante norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso ai documenti amministrativi e la L.R. 22 agosto 1990 n. 40, recante norme sui rapporti tra cittadini e l'Amministrazione regionale della Sardegna nello svolgimento dell'attività amministrativa;
- VISTO il D.P.R. del 28 dicembre 2000 n. 445, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";
- VISTA la Direttiva Comunitaria n. 2014/24/CE del 16 aprile 2014, relativa al coordinamento delle procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, di forniture e di servizi;
- VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, "Codice dei contratti pubblici";
- VISTA la L.R. 13 marzo 2018, n. 8 "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
- VISTE le Deliberazioni della Giunta regionale 9 maggio 2017, n.23/2 e 22 novembre 2017, n.49/1, relative all'istituzione della Direzione generale della Centrale Regionale di



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale regionale di Committenza
Servizio Lavori

committenza, CRC RAS, e all'approvazione delle Linee guida concernenti la centralizzazione degli appalti;

VISTI i Decreti del Presidente della Giunta regionale n. 70 dell'8 agosto 2017 e n. 16. del 26 febbraio 2018 relativi all'assetto organizzativo della CRC RAS;

PRESO ATTO che con Decreto del Presidente della Giunta regionale n. 103 del 24/10/2019 prot.23942 la struttura organizzativa della Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza è stata modificata come da Allegato A al medesimo decreto;

VISTO il Decreto dell'Assessore degli Affari generali, personale e riforma della Regione N.P. 41181/104 del 5/12/2019, con il quale sono state conferite le funzioni di Direttore del Servizio Lavori alla sottoscritta, ing. Sandra Tobia;

PRESO ATTO che nella nuova struttura viene individuato il Servizio Lavori che assorbe le competenze dei precedenti Servizio Infrastrutture e Servizio Interventi Inerenti il patrimonio edilizio;

CONSIDERATO che tutti i procedimenti in corso dei due Servizi sono transitati nel nuovo Servizio Lavori unitamente al personale, come da Determinazione del Direttore Generale n. 423 del 18/12/2019 Prot. Nr. 11398;

VISTA la propria determinazione n. 6 del 15/01/2020 prot. 330 con la quale è stata nominata RUP il funzionario Roberta Kappler;

VISTA la Determinazione del Direttore del Servizio per interventi inerenti il patrimonio edilizio n. 301 del 11/10/2019 con la quale sono state approvate le graduatorie di tutti e 10 i lotti dell'Accordo Quadro;

VISTA la Determinazione del Direttore del Servizio per interventi inerenti il patrimonio edilizio n. 419 del 13/12/2019 con la quale si è dato avvio agli appalti specifici per l'Accordo quadro in oggetto e che ha consentito alle amministrazioni di presentare istanza di adesione all'accordo quadro nei limiti dei plafond individuati per ciascun lotto;

VISTO l'articolo 15 del Capitolato che prevede altresì che "l'operatore economico deve tempestivamente comunicare la perdita di requisiti generali di cui all'art. 80, D.lgs.



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale regionale di Committenza
Servizio Lavori

50/2016 e quelli di qualificazione prescritti per la partecipazione alla procedura di gara e necessari per l'esecuzione dei lavori" e che, in caso di perdita di tali requisiti, si attivi la risoluzione contrattuale dall'Accordo Quadro per tutti i lotti nei quali risulti aggiudicatario con conseguente escussione della garanzia definitiva;

PRESO ATTO che tale regola è riportata anche all'articolo 10 del contratto che gli operatori economici hanno sottoscritto con la Centrale regionale di Committenza;

VISTO il Decreto Legge 17 marzo 2020 Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19. (20G00034) (GU Serie Generale n.70 del 17-03-2020) ed in particolare il comma 2 dell'articolo 103 che recita "Tutti i certificati, attestati, permessi, concessioni, autorizzazioni e atti abilitativi comunque denominati in scadenza tra il 31 gennaio e il 15 aprile 2020, conservano la loro validità fino al 15 giugno 2020";

ACCERTATO che l'operatore economico GALM COSTRUZIONI SRL, aggiudicatario nel Lotto 2 e nel lotto 4 (CIG 763870284C e 7638713162) ha perso i requisiti di ordine generale (DURC negativo) come comunicato dalla CRC con nota prot. 2573 del 23/03/2020. In particolare il Documento di regolarità contributiva, richiesto in data 13 febbraio (protocollo INPS_19338440) a seguito della scadenza del precedente certificato (protocollo INAIL_18627772) è pervenuto in data 16/03/2020 e ha evidenziato irregolarità contributive (notifica della disponibilità del documento pervenuta in data 12/03/2020 prot.2282/2020);

VISTA la propria determinazione n. 89/2020 con la quale si procedeva, tra le altre cose, all'esclusione dell'operatore Galm Costruzioni srl dal lotto 2 e alla conseguente escussione della cauzione e rescissione del contratto e allo scorrimento della graduatoria;

VISTA altresì la propria determinazione n. 91/2020 con la quale, per le medesime motivazioni sopra citate, si procedeva all'esclusione dell'operatore economico Galm Costruzioni srl anche dal lotto 4 e al conseguente scorrimento della graduatoria;

CONSIDERATO che con nota prot. 2602 del 25.03.2020, a seguito della comunicazione di questa amministrazione, l'operatore economico Galm Costruzioni srl ha richiesto



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale regionale di Committenza
Servizio Lavori

l'applicazione di quanto disposto dal comma 2 dell'articolo 103 del decreto legge 18/2020 e quindi di mantenere la validità dell'attestazione DURC con scadenza successiva al 31 gennaio e che tale richiesta deve essere esaminata dall'amministrazione al fine di valutare l'eventuale accoglimento o rigetto della stessa;

RITENUTO che la richiesta presentata dall'operatore economico Galm Costruzioni srl non possa essere accolta in quanto l'ultrattività del DURC in scadenza al 13 febbraio 2020 si sarebbe potuta avere, in applicazione del decreto Cura Italia, solo ove non fosse stato sostituito da altro DURC prima dell'entrata in vigore del decreto di proroga (17.03.2020). Come sopra riportato tale fattispecie non si è verificata in quanto il DURC è pervenuto in data 12.03.2020 e pertanto il venir meno dei requisiti dell'operatore era già accertato prima che il Governo introducesse misure sospensive di validità di alcune certificazioni;

DATO ATTO altresì che nella determinazione n. 89/2020 sopra richiamata è stato escluso dal Lotto 2 anche l'operatore CONSORZIO STABILE GALILEO SCARL per differenti motivazioni (mancato riscontro a due RdO) come esplicitato nel provvedimento;

RILEVATO che anche questo operatore ha presentato delle osservazioni (prot. 2660 del 25/03/2020 e prot. 3043 dell'8/04/2020) che unitamente alle dichiarazioni della Stazione appaltante sull'urgenza della procedura (prot. 2772 e 2772 del 30/03/2020) possono essere accolte e che pertanto l'operatore può non essere escluso dall'Accordo quadro e di conseguenza non si darà corso neanche all'escussione della cauzione;

CONSIDERATO altresì che, sempre nella determinazione n. 89, si procedeva allo scorrimento della graduatoria per l'ingresso di due operatori economici, IN.CO. S.R.L. UNIPERSONALE che ha ottenuto un punteggio complessivo di 90,044 e D.L.A. di Dettori Agnese che ha ottenuto un punteggio complessivo di 89,805 punti e che revocando, con il presente provvedimento, l'esclusione dell'operatore economico CONSORZIO STABILE GALILEO SCARL si deve procedere allo scorrimento della graduatoria per consentire l'ingresso di un unico operatore economico, ossia di IN.CO Srl unipersonale al posto dell'operatore economico Galm Costruzioni Srl e



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale regionale di Committenza
Servizio Lavori

che pertanto l'operatore economico DLA di Dettori Agnese non è più aggiudicatario provvisorio per scorrimento graduatoria;

CONSIDERATO che con la conferma dell'esclusione dell'operatore economico Galm Costruzioni srl anche per il Lotto 4, disposta con la determinazione n. 91/2020 la cui motivazione è integrata con il presente provvedimento, lo scorrimento della graduatoria è confermato anche per quel lotto e che pertanto è confermato l'ingresso nel Lotto 4 dell'operatore economico IN.CO srl Unipersonale in qualità di aggiudicatario provvisorio come già disposto nel provvedimento 91/2020;

per quanto sopra, su proposta del Responsabile unico della procedura Roberta Kappler

DETERMINA

- Art. 1. Di rettificare, per le motivazioni espresse nella premessa del presente provvedimento, che qui si intendono integralmente riportate, la determinazione n. 89/2020 nella parte in cui esclude l'operatore economico CONSORZIO STABILE GALILEO SCARL, revocando tale esclusione a seguito della valutazione positiva della richiesta di riesame del provvedimento, inoltrata con le note sopra richiamate per il Lotto 2. Si rettifica conseguentemente il medesimo provvedimento nella parte in cui prevede lo scorrimento della graduatoria limitatamente al subentro dell'operatore D.L.A di Dettori Agnese;
- Art. 2. Di confermare le restanti parti del provvedimento n. 89/2020 ed in particolare l'esclusione dell'operatore economico Galm Costruzioni Srl e lo scorrimento della graduatoria e l'accesso dell'operatore economico IN.CO srl Unipersonale nel Lotto 2, a seguito delle motivazioni sopra riportate;
- Art. 3. Di confermare il provvedimento n. 91/2020 nella sua interezza e di integrare la motivazione con quella assunta nel presente provvedimento in particolare sull'esclusione dell'operatore economico Galm Costruzioni srl e sull'ingresso, a seguito dello scorrimento della graduatoria, dell'operatore economico In.CO srl in qualità di aggiudicatario provvisorio;
- Art. 4. Di dare mandato affinché il presente provvedimento sia pubblicato nel sito della Regione Sardegna nella sezione relativa alla procedura in oggetto;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale regionale di Committenza
Servizio Lavori

Art. 5. Di trasmettere il presente provvedimento alla Presidenza della Regione, ai sensi dell'articolo 21 comma 9 della legge regionale 13 novembre 1998, n. 31, agli operatori economici e al nuovo aggiudicatario provvisorio.

Il Direttore del Servizio

Sandra Tobia

Firmato digitalmente da

**SANDRA
TOBIA**