



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio Pianificazione paesaggistica e urbanistica

DETERMINAZIONE

Oggetto: Concessione dei contributi ai Comuni per la redazione degli strumenti urbanistici comunali in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale. Programmazione delle risorse regionali per gli anni 2024-25-26. Legge Regionale 22 dicembre 1989, n. 45 – articolo 41. Approvazione graduatoria definitiva.

Il Direttore del Servizio

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L.R. n. 1 del 7 gennaio 1977, concernente norme sull'organizzazione amministrativa della Regione Sardegna e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessorati Regionali;
- VISTA la L.R. n. 31 del 13 novembre 1998, concernente la disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTO il Decreto dell'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica n. 7, prot. 2872 del 19.05.2020 con il quale sono stati ridefiniti i Servizi della Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia;
- VISTO il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali e Personale N.P. 3530/87 del 28 agosto 2020, con il quale sono state conferite all'Ing. Alessandro Pusceddu le funzioni di Direttore del Servizio Pianificazione Paesaggistica e Urbanistica;
- CONSIDERATO che la L.R. 22 dicembre 1989, n. 45, articolo 41, autorizza la Regione a concedere finanziamenti ai comuni e loro forme associative per la redazione di piani urbanistici generali e piani attuativi di iniziativa pubblica;
- VISTE la L.R. n. 1 del 21 febbraio 2023 "*Legge di stabilità 2023*" e la L.R. n. 2 del 21 febbraio 2023, di approvazione del Bilancio di previsione 2023-2025;
- VISTA la L.R. n. 17 del 19 dicembre 2023 "*Modifiche alla legge regionale n. 1 del 2023 (Legge di stabilità 2023), variazioni di bilancio, riconoscimento di debiti fuori bilancio e passività pregresse e disposizioni varie*";
- VISTA la L.R. n. 19 del 29 dicembre 2023 "*Bilancio di previsione 2024-2026*";
- VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 4/84 del 15 febbraio 2024, avente ad oggetto "*Verifica delle entrate e delle spese vincolate e non vincolate dell'esercizio*



**REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA**

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio Pianificazione paesaggistica e urbanistica

2023. Prospetti aggiornati del risultato di amministrazione presunto 2023, ai sensi dell'art. 42, commi 9, 10 e 11 del D.Lgs. n. 118/2011";

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 2/56 del 18 gennaio 2024, avente ad oggetto *"Legge regionale 22 dicembre 1989, n. 45, articolo 41. Contributi 2024-2025-2026 per la predisposizione degli strumenti urbanistici: individuazione criteri di assegnazione."*;

CONSIDERATO che la disponibilità finanziaria, pari a euro 22.450.000,00, è stata modulata su ciascuna misura nel seguente modo:

- A. Euro 19.000.000,00 quale contributo per la redazione del Piano Urbanistico Comunale in adeguamento al PPR, a loro volta suddivisi in:
 - A.1 Euro 15.200.000,00 per i Comuni ricompresi, integralmente o parzialmente, nel primo Ambito omogeneo del Piano Paesaggistico regionale.
 - A.2 Euro 3.800.000,00 per i Comuni non ricompresi nel primo ambito omogeneo del Piano Paesaggistico regionale.
- B. Euro 2.200.000,00 quale contributo per la redazione del Piano particolareggiato del centro di antica e prima formazione in adeguamento al PPR.
- C. Euro 1.250.000,00 quale contributo per la redazione del Piano per gli insediamenti Produttivi.

CONSIDERATO che l'Avviso prevede che, in caso di assenza di beneficiari in una linea, le somme residue siano utilizzate per integrare i contributi delle linee restanti, dando la precedenza, nell'ordine, alla linea A1, alla B, alla A2 e, infine, alla C, e che la procedura sarà ripetuta, a rotazione, fino ad esaurimento delle risorse o di assenza di beneficiari.

DATO ATTO che le risorse sono disponibili sul capitolo SC04.2774 *"Contributi ai Comuni per la redazione degli strumenti urbanistici comunali"*;

CONSIDERATO che, in coerenza con quanto previsto nella citata Deliberazione, con determinazione n. 302, prot. n. 13891 del 14.03.2024, è stata indetta la procedura finalizzata all'erogazione dei contributi, pubblicata sul sito della Regione Sardegna all'url <https://www.regione.sardegna.it/atti-bandi-archivi/atti-amministrativi/bandi/171042515678439>;

EVIDENZIATO che con nota PEC prot. n. 14253 del 15.03.2024 è stata data comunicazione di avvio della procedura a tutti i Comuni della Sardegna e che con nota PEC prot. n. 15747 del 22.03.2024 è stata data comunicazione della sostituzione del fac-simile del modulo di domanda e sono stati puntualizzati alcuni aspetti emersi a seguito delle richieste di supporto;



**REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA**

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio Pianificazione paesaggistica e urbanistica

- VISTE** le istanze presentate dai Comuni interessati alla assegnazione del contributo entro il termine fissato per la presentazione delle istanze (*ore 14:00 del giorno lunedì 15 Aprile 2024*);
- DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 9 dell'Avviso, si è proceduto, in data 29.04.2024, *“a redigere l'elenco delle istanze pervenute e alla sua pubblicazione sulla pagina del sito internet istituzionale dedicata, al fine di consentire ai partecipanti di verificare l'avvenuta presentazione dell'istanza”*;
- CONSIDERATO** che nei successivi 15 giorni non sono pervenuti reclami tali da determinare la necessità di modificare l'elenco delle istanze pervenute;
- DATO ATTO** che l'Ufficio ha proceduto ad esaminare le istanze, verificando la sussistenza delle condizioni di ammissibilità e attribuendo, ad ogni istanza, il relativo punteggio, secondo i criteri dell'Art. 7 e le modalità di cui all'Art. 11;
- CONSIDERATO** che si è provveduto a comunicare ai Comuni interessati i casi di inammissibilità, riscontrando anche gli eventuali reclami;
- CONSIDERATO** che, a seguito dell'istruttoria effettuata, si è proceduto a redigere la graduatoria provvisoria, distinta per linea, dei Comuni beneficiari;
- VISTA** la propria Determinazione n.1643, prot. 53746 del 25.10.2024, con la quale è stata approvata la graduatoria provvisoria, distinta per linea (A1, A2, B e C), dei Comuni beneficiari dei contributi dell'*“Avviso per la concessione dei contributi ai Comuni per la redazione degli strumenti urbanistici comunali in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale. Programmazione delle risorse regionali per gli anni 2024-25-26”*;
- VISTA** l'avvenuta pubblicazione, in data 25.10.2024, sul sito internet istituzionale della Regione, della Determinazione n.1643 e delle allegate graduatorie per le linee A1, A2, B e C;
- VISTA** la propria nota prot. 53822 del 25.10.2024 con la quale è stata comunicata ai Comuni partecipanti l'avvenuta pubblicazione delle graduatorie e la possibilità di presentare eventuali reclami entro i successivi 15 gg;
- CONSIDERATO** che entro la data di scadenza dei 15 gg, ossia il 09.11.2024, sono state presentate 6 richieste di riesame, di cui 1 accolta (Ittiri) e 5 rigettate (Las Plassas, Meana Sardo, Nulvi, Ozieri, Tissi) e che si è altresì proceduto, d'ufficio, a correggere 3 importi relativi a somme da recuperare (Baunei, Nureci, Siniscola);
- CONSIDERATO** che le risultanze delle istruttorie di riesame sono riportate negli elenchi A1, A2, B e C, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA**

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio Pianificazione paesaggistica e urbanistica

ATTESTATO che non sussiste conflitto di interessi dello scrivente, ai sensi dell'art. 6/bis della L. n. 241/90 e del codice di comportamento del personale della Regione Autonoma della Sardegna, approvato con la D.G.R. n. 38/6 del 2 ottobre 2024, e che sono state acquisite le dichiarazioni e valutato l'assenza di conflitti di interessi, come previste dalla normativa, da parte degli istruttori e di tutti coloro che, a qualunque titolo, hanno preso parte e/o concorso con il proprio operato all'esito del procedimento;

RITENUTO pertanto, necessario procedere all'approvazione della graduatoria definitiva, distinta per linea, in funzione del punteggio attribuito, con l'indicazione dei Comuni beneficiari sulla base delle risorse disponibili;

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa:

- ART. 1.** di approvare la graduatoria definitiva, distinta per linea (A1, A2, B e C), dei Comuni beneficiari dei contributi dell'*"Avviso per la concessione dei contributi ai Comuni per la redazione degli strumenti urbanistici comunali in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale. Programmazione delle risorse regionali per gli anni 2024-25-26"*.
- ART. 2.** di procedere a pubblicare la presente determinazione e i relativi allegati sul sito istituzionale della Regione Sardegna. La pubblicazione costituirà notifica agli interessati a tutti gli effetti.
- ART. 3.** di procedere alla pubblicazione di apposito comunicato sul BURAS.
- ART. 4.** di dare atto che, con successivi atti, e solo a seguito di sottoscrizione di apposito Protocollo d'Intesa con i Comuni beneficiari, si procederà all'impegno delle somme assegnate.

Copia della presente determinazione è comunicata al Direttore Generale e, ai sensi dell'art. 21, ultimo comma, della L.R. n. 31/1998, all'Assessore agli Enti Locali, Finanze e Urbanistica.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso gerarchico al Direttore generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia e ricorso giurisdizionale dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna nel termine, rispettivamente, di 30 e 60 giorni

Il Direttore del Servizio

Ing. Alessandro Pusceddu
(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/05)

