

Ubicazione Opera

COMUNE DI NUORO

Provincia NU

Opera

Recupero strutturale e messa a norma della galleria "Su Nuraghe" a Nuoro - Corrispettivi dei servizi di progettazione esecutiva per appalto integrato.

Codice Identificativo Gara (CIG): BC0C990AC7

Ente Appaltante

Regione Autonoma della Sardegna



RUP

Ing. Davide Deidda

Data

Giugno 2026

Archivio

Elaborato

DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA

(Art. 41 D. Lgs. 36/2023 -

DM 17/06/2016 e Allegato I.13 codice)

Il RUP

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016 come modificato e integrato dall'Allegato I.13 del D. Lgs. 36/2023):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
STRUTTURE	S.05	Strutture speciali	1,05	7.688.706,91	4,7605918112%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	285.905,82	9,5691745480%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	5.463.747,09	5,0183838602%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 13.438.359,82 €
Percentuale forfettaria spese: 17,23%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa come modificato dal D. Lgs. 36/2023 considerando che si tratta di affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione delle opere (Appalto Integrato).

STRUTTURE - S.05		
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1200
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0150
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0050
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0125
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,0500

IMPIANTI - IA.02		
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0250
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0150
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,0500

IMPIANTI - IA.03		
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0250
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0150
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,0500

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=17,23% S=CP*K	CP+S
IA.03	IMPIANTI	5.463.747,09 €	0,050183838602	1,15	QbIII.01	0,1500	47.298,09 €	8.149,46 €	55.447,55 €
IA.03	IMPIANTI	5.463.747,09 €	0,050183838602	1,15	QbIII.02	0,0500	15.766,03 €	2.716,49 €	18.482,52 €
IA.03	IMPIANTI	5.463.747,09 €	0,050183838602	1,15	QbIII.03	0,0250	7.883,01 €	1.358,24 €	9.241,25 €
IA.03	IMPIANTI	5.463.747,09 €	0,050183838602	1,15	QbIII.04	0,0100	3.153,21 €	543,30 €	3.696,51 €
IA.03	IMPIANTI	5.463.747,09 €	0,050183838602	1,15	QbIII.05	0,0150	4.729,81 €	814,95 €	5.544,76 €
IA.03	IMPIANTI	5.463.747,09 €	0,050183838602	1,15	QbIII.06	0,0300	9.459,62 €	1.629,89 €	11.089,51 €
IA.03	IMPIANTI	5.463.747,09 €	0,050183838602	1,15	QbIII.07	0,0500	15.766,03 €	2.716,49 €	18.482,52 €
IA.02	IMPIANTI	285.905,82 €	0,09569174548	0,85	QbIII.01	0,1500	3.488,25 €	601,03 €	4.089,28 €
S.05	STRUTTURE	7.688.706,91 €	0,047605918112	1,05	QbIII.01	0,1200	46.119,52 €	7.946,39 €	54.065,91 €
IA.02	IMPIANTI	285.905,82 €	0,09569174548	0,85	QbIII.02	0,0500	1.162,75 €	200,34 €	1.363,09 €
S.05	STRUTTURE	7.688.706,91 €	0,047605918112	1,05	QbIII.02	0,1300	49.962,82 €	8.608,59 €	58.571,41 €
IA.02	IMPIANTI	285.905,82 €	0,09569174548	0,85	QbIII.03	0,0250	581,38 €	100,17 €	681,55 €
S.05	STRUTTURE	7.688.706,91 €	0,047605918112	1,05	QbIII.03	0,0150	5.764,94 €	993,30 €	6.758,24 €
IA.02	IMPIANTI	285.905,82 €	0,09569174548	0,85	QbIII.04	0,0100	232,55 €	40,07 €	272,62 €
S.05	STRUTTURE	7.688.706,91 €	0,047605918112	1,05	QbIII.04	0,0050	1.921,65 €	331,10 €	2.252,75 €
IA.02	IMPIANTI	285.905,82 €	0,09569174548	0,85	QbIII.05	0,0150	348,83 €	60,10 €	408,93 €
S.05	STRUTTURE	7.688.706,91 €	0,047605918112	1,05	QbIII.05	0,0125	4.804,12 €	827,75 €	5.631,87 €
IA.02	IMPIANTI	285.905,82 €	0,09569174548	0,85	QbIII.06	0,0300	697,65 €	120,21 €	817,86 €
S.05	STRUTTURE	7.688.706,91 €	0,047605918112	1,05	QbIII.06	0,0300	11.529,88 €	1.986,60 €	13.516,48 €
IA.02	IMPIANTI	285.905,82 €	0,09569174548	0,85	QbIII.07	0,0500	1.162,75 €	200,34 €	1.363,09 €
S.05	STRUTTURE	7.688.706,91 €	0,047605918112	1,05	QbIII.07	0,0500	19.216,47 €	3.311,00 €	22.527,47 €

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	294.305,17 €
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)	294.305,17 €
di cui Spese	43.255,81 €