



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio Pianificazione paesaggistica e urbanistica

DETERMINAZIONE

Oggetto: Concessione dei contributi ai Comuni per la redazione degli strumenti urbanistici comunali in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale. Programmazione delle risorse regionali per gli anni 2024-25-26. Legge Regionale 22 dicembre 1989, n. 45 – articolo 41. Approvazione graduatoria provvisoria.

Il Direttore del Servizio

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L.R. n. 1 del 7 gennaio 1977, concernente norme sull'organizzazione amministrativa della Regione Sardegna e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessorati Regionali;
- VISTA la L.R. n. 31 del 13 novembre 1998, concernente la disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTO il Decreto dell'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica n. 7, prot. 2872 del 19.05.2020 con il quale sono stati ridefiniti i Servizi della Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia;
- VISTO il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali e Personale N.P. 3530/87 del 28 agosto 2020, con il quale sono state conferite all'Ing. Alessandro Pusceddu le funzioni di Direttore del Servizio Pianificazione Paesaggistica e Urbanistica;
- CONSIDERATO che la L.R. 22 dicembre 1989, n. 45, articolo 41, autorizza la Regione a concedere finanziamenti ai comuni e loro forme associative per la redazione di piani urbanistici generali e piani attuativi di iniziativa pubblica;
- VISTE la L.R. n. 1 del 21 febbraio 2023 "*Legge di stabilità 2023*" e la L.R. n. 2 del 21 febbraio 2023, di approvazione del Bilancio di previsione 2023-2025;
- VISTA la L.R. n. 17 del 19 dicembre 2023 "*Modifiche alla legge regionale n. 1 del 2023 (Legge di stabilità 2023), variazioni di bilancio, riconoscimento di debiti fuori bilancio e passività pregresse e disposizioni varie*";
- VISTA la L.R. n. 19 del 29 dicembre 2023 "*Bilancio di previsione 2024-2026*";
- VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 4/84 del 15 febbraio 2024, avente ad oggetto "*Verifica delle entrate e delle spese vincolate e non vincolate dell'esercizio*



**REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio Pianificazione paesaggistica e urbanistica

2023. Prospetti aggiornati del risultato di amministrazione presunto 2023, ai sensi dell'art. 42, commi 9, 10 e 11 del D.Lgs. n. 118/2011";

- VISTA** la Deliberazione della Giunta regionale n. 2/56 del 18 gennaio 2024, avente ad oggetto *"Legge regionale 22 dicembre 1989, n. 45, articolo 41. Contributi 2024-2025-2026 per la predisposizione degli strumenti urbanistici: individuazione criteri di assegnazione."*;
- CONSIDERATO** che, in coerenza con quanto previsto nella citata Deliberazione, con determinazione n. 302, prot. n. 13891 del 14.03.2024, è stata indetta la procedura finalizzata all'erogazione dei contributi, pubblicata sul sito della Regione Sardegna all'url <https://www.regione.sardegna.it/atti-bandi-archivi/atti-amministrativi/bandi/171042515678439>;
- EVIDENZIATO** che con nota PEC prot. n. 14253 del 15.03.2024 è stata data comunicazione di avvio della procedura a tutti i Comuni della Sardegna e che con nota PEC prot. n. 15747 del 22.03.2024 è stata data comunicazione della sostituzione del fac-simile del modulo di domanda e sono stati puntualizzati alcuni aspetti emersi a seguito delle richieste di supporto;
- VISTE** le istanze presentate dai Comuni interessati alla assegnazione del contributo entro il termine fissato per la presentazione delle istanze (*ore 14:00 del giorno lunedì 15 Aprile 2024*);
- DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 9 dell'Avviso, si è proceduto, in data 29.04.2024, *"a redigere l'elenco delle istanze pervenute e alla sua pubblicazione sulla pagina del sito internet istituzionale dedicata, al fine di consentire ai partecipanti di verificare l'avvenuta presentazione dell'istanza"*;
- CONSIDERATO** che nei successivi 15 giorni non sono pervenuti reclami tali da determinare la necessità di modificare l'elenco delle istanze pervenute;
- DATO ATTO** che l'Ufficio ha proceduto ad esaminare le istanze, verificando la sussistenza delle condizioni di ammissibilità e attribuendo, ad ogni istanza, il relativo punteggio, secondo i criteri dell'Art. 7 e le modalità di cui all'Art. 11.
- CONSIDERATO** che si è provveduto a comunicare ai Comuni interessati i casi di inammissibilità, riscontrando anche gli eventuali reclami.
- CONSIDERATO** che, a seguito dell'istruttoria effettuata, si è proceduto:
- ad attribuire d'ufficio, alle istanze che ne risultavano prive, la percentuale di cofinanziamento nella misura minima di legge (10%) e il tempo per la conclusione del procedimento nella misura massima (120 mesi);
 - ad attribuire d'ufficio, alle istanze che presentavano differenze tra l'indicazione espressa in cifre e quella in lettere, quella in lettere;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA**

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio Pianificazione paesaggistica e urbanistica

- ad attribuire d'ufficio, alle istanze che riportavano il cofinanziamento sia in valuta che in percentuale, quella in percentuale e a calcolarla quando quest'ultima mancava.
- a richiedere per iscritto, in caso di istanze che presentavano difformità di compilazione, chiarimenti ai Comuni e, in caso di mancata risposta, ad attribuire d'ufficio il valore come richiesto dal bando.

DATO ATTO che le risultanze dell'istruttoria e dell'attribuzione dei punteggi effettuate dall'Ufficio sono riportate negli elenchi A1, A2, B e C, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO che, a seguito della rideterminazione della disponibilità finanziaria, disposta con la determinazione di indizione della procedura, pari a euro 22.450.000,00, le somme assegnate a ciascuna misura sono state rimodulate in maniera proporzionale nel seguente modo:

- A. Euro 19.000.000,00 quale contributo per la redazione del Piano Urbanistico Comunale in adeguamento al PPR, a loro volta suddivisi in:
 - A.1 Euro 15.200.000,00 per i Comuni ricompresi, integralmente o parzialmente, nel primo Ambito omogeneo del Piano Paesaggistico regionale.
 - A.2 Euro 3.800.000,00 per i Comuni non ricompresi nel primo ambito omogeneo del Piano Paesaggistico regionale.
- B. Euro 2.200.000,00 quale contributo per la redazione del Piano particolareggiato del centro di antica e prima formazione in adeguamento al PPR.
- C. Euro 1.250.000,00 quale contributo per la redazione del Piano per gli insediamenti Produttivi.

CONSIDERATO inoltre, che l'Avviso prevede che, in caso di assenza di beneficiari in una linea, le somme residue potranno essere utilizzate per integrare i contributi delle linee restanti, dando la precedenza, nell'ordine, alla linea A1, alla B, alla A2 e, infine, alla C, e che la procedura sarà ripetuta, a rotazione, fino ad esaurimento delle risorse o di assenza di beneficiari.

DATO ATTO che le risorse, pari a complessivi 22.450.000,00, sono disponibili sul capitolo SC04.2774 *"Contributi ai Comuni per la redazione degli strumenti urbanistici comunali"*, sul quale è stato altresì re-isritto il vincolo V1450, dell'importo di euro 8.713.000,00, per le somme iscritte sulla competenza 2023 e non impegnate al 31 dicembre 2023;

ATTESTATO che non sussiste conflitto di interessi dello scrivente, ai sensi dell'art. 6/bis della L. n. 241/90 e del codice di comportamento del personale della Regione Autonoma



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA**

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio Pianificazione paesaggistica e urbanistica

della Sardegna, approvato con la D.G.R. n. 38/6 del 2 ottobre 2024, e che sono state acquisite le dichiarazioni e valutato l'assenza di conflitti di interessi, come previste dalla normativa, da parte degli istruttori e di tutti coloro che, a qualunque titolo, hanno preso parte e/o concorso con il proprio operato all'esito del procedimento.

RITENUTO pertanto, necessario procedere all'approvazione della graduatoria provvisoria distinta per linea, in funzione del punteggio attribuito, con l'indicazione dei Comuni beneficiari sulla base delle risorse disponibili

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa:

- ART. 1.** di approvare la graduatoria provvisoria, distinta per linea (A1, A2, B e C), dei Comuni beneficiari dei contributi dell'*"Avviso per la concessione dei contributi ai Comuni per la redazione degli strumenti urbanistici comunali in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale. Programmazione delle risorse regionali per gli anni 2024-25-26"*;
- ART. 2.** di procedere a pubblicare la presente determinazione e i relativi allegati sul sito istituzionale della Regione Sardegna. La pubblicazione costituirà notifica agli interessati a tutti gli effetti e da tale data decorreranno i termini (15 giorni) per eventuali reclami;
- ART. 3.** di procedere alla pubblicazione di apposito comunicato sul BURAS.
- ART. 4.** di dare atto che, con successivi atti, e solo a seguito di sottoscrizione di apposito Protocollo d'Intesa con i Comuni beneficiari, si procederà all'impegno delle somme assegnate;

Copia della presente determinazione è comunicata al Direttore Generale e, ai sensi dell'art. 21, ultimo comma, della L.R. n. 31/1998, all'Assessore agli Enti Locali, Finanze e Urbanistica.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso gerarchico al Direttore generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia e ricorso giurisdizionale dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna nel termine, rispettivamente, di 30 e 60 giorni

Il Direttore del Servizio

Ing. Alessandro Pusceddu
(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/05)

