REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

01-09-00 - Direzione generale Centrale Regionale di committenza
01-09-08 - Servizio lavori e servizi di architettura e ingegneria

Oggetto: **Procedura aperta per l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di Recupero strutturale della galleria di Mughina Su Nuraghe a Nuoro. Valore complessivo dell'appalto € 16.479.197,99 – CUP C65F23000490002 – CIG BC0C990AC7. Determinazione di aggiudicazione.**

IL DIRETTORE

VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;

VISTA la Legge Regionale 7 gennaio 1977, n.1, recante: "Norme sull'organizzazione amministrativa della Regione Sarda e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessorati regionali" e successive modifiche e integrazioni;

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998, n.31, recante "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione" e successive modifiche e integrazioni;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale del 9 maggio 2017 n. 23/2 istitutiva della Direzione generale della Centrale regionale di committenza;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione n. 122/17331 del 3 ottobre 2024 con il quale è stato ridefinito il nuovo assetto organizzativo della Direzione generale della Centrale regionale di committenza;

VISTO il decreto dell'Assessora degli Affari generali, Personale e Riforma della Regione n. 5, prot. n. 166, del 16 gennaio 2025, con il quale sono state conferite le funzioni di Direttore del Servizio Forniture e servizi presso la Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza all'ing. Gabriella Mariani;

RICHIAMATA la Determinazione del DG n. 712/8546 del 28.07.2025 che dispone di affidare, con decorrenza immediata, al dirigente ing. Gabriella Mariani le funzioni dirigenziali del Servizio Lavori e servizi di architettura e ingegneria della Centrale Regionale di Committenza, ai sensi dell'articolo 30, comma4, della L.R. n. 31/1998;

VISTA la L.R. 13 marzo 2018, n. 8, recante "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture"

VISTO il D. Lgs. 36/2023 recante "Codice dei contratti" (di seguito Codice);

VISTA la Legge Regionale 2 agosto 2006, n.11, recante "*Norme in materia di programmazione, bilancio e di contabilità della Regione Autonoma della Sardegna";*

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118, recante "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di Bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n. 42';*

VISTE le L.R. n. 1 e n. 2 del 6 febbraio 2026, concernenti la "Legge di stabilità 2026" e il "Bilancio di previsione triennale 2026-2028";

RICHIAMATA la Determinazione a contrarre n. 1954/29257/LLPP del 12.06.2026 del Servizio interventi delle opere sanitarie, degli enti, bilancio, personale, sicurezza sui luoghi di lavoro e osservatorio (SIS), dell'Assessorato dei Lavori Pubblici, che, per le motivazioni nella medesima riportate, ha disposto di affidare la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di *Recupero strutturale e adeguamento normativo della galleria di Mughina Su Nuraghe a Nuoro*", ex art. 44 del D. Lgs 36/2023, mediante procedura aperta, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 71 e 108 del Lgs n. 36/23; il valore d'appalto è pari ad **€ 13.732.664,99,** com e di seguito:

- € 13.438.359,82 per l'esecuzione dei lavori a base d'asta, di cui: € 13.000.483,73 per lavori a misura ed € 437.876,09 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 294.305,17 per la progettazione esecutiva, di cui € 103.006,81 importo soggetto a ribasso ed € 191.298,36 importo non soggetto a ribasso;

ATTESO che con la citata Determinazione a contrarre sono stati aggiornati e approvati i seguenti elaborati:

- Relazione tecnico illustrativa generale;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Schema di contratto;
- Corrispettivi per servizi di progettazione esecutiva;

- Quadro economico;

VISTA la nota integrativa al verbale di validazione sottoscritta dal RUP, Ing. Davide Deidda, in data 12.06.2026, con la quale si dà atto della parziale modifica degli elaborati amministrativi al fine di: recepire le innovazioni del D.Lgs 31 dicembre 2024, n. 209 "correttivo" del Codice dei Contratti Pubblici e dei nuovi CAM edilizia in vigore dal 02.02.2026, aggiornare lo schema di calcolo dei corrispettivi per la progettazione esecutiva e rimodulare il quadro di riepilogo SOA e le somme a disposizione nel quadro economico di intervento, in assenza di modifiche degli aspetti tecnico progettuali e autorizzativi già oggetto del precedente procedimento di approvazione del Comune di Nuoro;

CONSIDERATO che la suddetta determinazione a contrarre ha stabilito che:

- il Responsabile Unico del Progetto ex art. 15 del Codice (RUP) è l'Ing. Davide Deidda;
- che il contratto collettivo di riferimento relativo alla manodopera considerato è il contratto F012 Edile ed industria;
- in ottemperanza all'articolo 57, del Codice, sono previste le clausole sociali di pari opportunità generazionali e di genere dettagliate nel Capitolato Speciale, la cui accettazione è dichiarata dai concorrenti in sede di offerta;
- sono delegate alla Centrale Regionale di Committenza tutte le operazioni connesse all'espletamento della procedura di gara fino all'aggiudicazione;
- il contratto relativo all'affidamento di che trattasi sarà sottoscritto dal Soggetto delegante: Servizio interventi delle opere sanitarie, degli enti, bilancio, personale, sicurezza sui luoghi di lavoro e osservatorio (SIS) dell'Assessorato dei Lavori Pubblici;
- l'appalto è finanziato come segue: € 10.000.000,00 stanziati dalla L.R. n. 17 /2023 ed ulteriori € 10.000.000,00 a valere sulle risorse del Fondo di rotazione

di cui alla legge n. 183 del 1987, nell'ambito dell'accordo per lo sviluppo e la coesione della Regione Sardegna (presa d'atto della delibera CIPESS n. 44 del 24 settembre 2025).

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 14, c. 4 del D.Lgs 36/2023, il valore globale stimato dell'appalto ammonta complessivamente a 16.479.197,99 € (IVA esclusa), così determinato:

- € 13.732.664,99 per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori a base di gara;
- € 2.746.533,00 eventuale importo massimo del quinto d'obbligo, ai sensi dell' art. 120, comma 9 del D. Lgs 36/2023;

RICHIAMATE le seguenti Determinazioni del Servizio lavori e servizi di architettura e ingegneria:

- n. 574/7336/CRC del 15.06.2026, con la quale si è proceduto alla nomina della Dott.ssa Caterina Maddau quale Responsabile del procedimento di affidamento dell'appalto e si è costituito l'ufficio di supporto;
- n. 578/7374/CRC del 15.06.2026, che ha disposto l'indizione della procedura di gara in argomento, da espletarsi sulla piattaforma di approvvigionamento digitale (PAD) SardegnaCAT, con inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107 comma 3 del Codice;
- n. 648/7761/CRC del 24.06.2026, che, per le motivazioni nella stessa riportate, ha disposto la rettifica e la proroga dei termini per la presentazione delle offerte fissando quale nuovo termine di scadenza il giorno 06.08.2026, alle ore 13:00;
- n. 780/9318/CRC del 24.07.2026, che, per le motivazioni nella stessa riportate, ha disposto la rettifica e la proroga dei termini per la presentazione delle offerte fissando quale nuovo termine di scadenza il giorno 27.08.2026, alle ore 13:00;

DATO ATTO che entro il termine di presentazione delle offerte previsto nel Disciplinare di gara, 27.08.2026, ore 13:00 (PI194020-26), sono pervenute n. 13 offerte presentate dai seguenti Operatori economici:

1. COSTRUZIONI BAROZZI Spa (mandataria);
2. Europea 92 (mandataria);
3. VITTADELLO Spa;
4. ABILS CONSORZIO STABILE;
5. VALORI S.C.A R.L. (mandataria);
6. ALEANDRI SpA (mandataria);
7. IDROGEO Srl;
8. CIPA S.p.A. (mandataria);
9. M.G.A. Srl Manutenzioni Generali Autostrade;
10. S.A.L.C. S.p.A. (mandataria);
11. COSTRUZIONI RUBERTO Srl;
12. CONSORZIO STABILE MEDIL Società consortile per azioni;
13. CONSORZIO ITM (mandataria);

RICHIAMATO il Verbale n. 1 del Seggio di gara, in data 31.08.2026, concernente la verifica del pagamento del contributo gara ANAC;

RICHIAMATA la Determinazione del Servizio lavori e servizi di architettura e ingegneria n. 874-10216/CRC del 01.09.2026 con la quale è stata nominata la Commissione giudicatrice, a termini dell'art. 93 del Codice;

RICHIAMATO il Verbale n. 1 della Commissione giudicatrice, relativo alla seduta del 03.09.2026, concernente *Apertura offerte Tecniche,* presentate dagli Operatori economici;

PRESO ATTO che la Commissione giudicatrice ha proceduto, in sedute riservate, in applicazione dei disposti del Disciplinare di gara, alla valutazione e relativa attribuzione dei punteggi nei confronti delle 13 offerte tecniche presentate e ha concluso i propri lavori in data 18.09.2026 (Verbali di seduta riservata n. 2 del 03/09/2026 e n. 3 del 15-18/09/2026)

PRESO ATTO delle attività svolte dalla Commissione giudicatrice, come da Verbale n. 4 del 24.09.2026, concernente *Apertura delle offerte economiche,* da cui risulta che la stessa ha svolto le seguenti attività:

1. ha comunicato l'esito della valutazione delle offerte tecniche;

2. ha proceduto all'apertura della Busta telematica delle Offerte economiche dei 13 concorrenti ammessi ed alla definizione della graduatoria finale di merito, come indicato di seguito:

3.

Pos.	*Operatori Economici*	*Punteggio offerta tecnica*	*% Offerta economica*	*Punteggio offerta economica*	*Punteggio Totale*
1	S.A.L.C. S.p.A. (mandataria)	80	5,69	8,31	88,31
2	ALEANDRI SpA (mandataria)	62,05	13,41	18,2	80,25
3	M.G.A. Manutenzioni Generali Autostrade Srl	59,89	18,58	19,14	79,03
4	COSTRUZIONI RUBERTO Srl	59,28	20,62	19,51	78,79
5	IDROGEO Srl	55,25	13,93	18,29	73,54
6	VALORI S.C.A R.L. - CONSORZIO STABILE (mandataria)	58,21	10,4	15,19	73,4
7	CONSORZIO ITM (mandataria)	51,68	23,32	20	71,68
8	CONSORZIO STABILE MEDIL Società consortile per azioni	54,79	10,45	15,27	70,06
9	CIPA S.p.A. (mandataria)	52,53	11,91	17,4	69,93
10	VITTADELLO Spa	64,55	3,5	5,11	69,66
11		53,79	10,35	15,12	68,91

	COSTRUZIONI BAROZZI Spa (mandataria)				
12	ABILS CONSORZIO STABILE	46,43	12,85	18,1	64,53
13	EUROPEA 92 (mandataria)	55,62	5,17	7,55	63,17

3. ha constatato che l'offerta dell'operatore classificato primo in graduatoria: S.A.L.C. S.p.A. (mandataria); Geom. Giuseppe Angius Costruzioni Srl (mandante); progettista indicato: F&M Ingegneria Spa, IP Ingegneria Srl, non è risultata anomala, ai sensi dell' articolo 110, comma 3, del Codice;

4. ha proposto l'aggiudicazione del presente appalto a favore dell'operatore economico S.A.L.C. S.p.A. (mandataria); Geom. Giuseppe Angius Costruzioni Srl (mandante); progettista indicato: F&M Ingegneria Spa, IP Ingegneria Srl, posizionato primo nella graduatoria finale, che ha ottenuto un punteggio complessivo pari a **punti 88,31** sui 100 massimi assegnabili;

RICHIAMATO il Verbale del Seggio di gara n. 2 "*Verifica documentazione amministrativa"* , relativo alla seduta del **25.09.2026**, nel quale si dà atto delle attività svolte dal Seggio di gara, di esame del corredo documentale dell'offerta dell'Operatore economico risultato primo nella graduatoria di merito: costituendo RTI S.A.L.C. S.p.A. (mandataria); Geom. Giuseppe Angius Costruzioni Srl (mandante); progettista indicato: F&M Ingegneria Spa, IP Ingegneria Srl, ad esito del quale ha disposto di richiedere integrazioni documentali;

RICHIAMATA la richiesta di integrazione documentale della Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 101 D. Lgs 36/2023, inviata a mezzo della Piattaforma Sardegnacat (Registro di sistema PI334742-26 del 29.09.2026), tempestivamente riscontrata dall'operatore economico SALC Spa (mandataria), in data del 29.09.2026 (prot. E. n.11462 del 1.10.2026);

RICHIAMATA

l'Istruttoria d'ufficio in data 7.10.2026, nel quale il Responsabile del Procedimento dà atto dell'esito positivo del sub-procedimento di soccorso istruttorio nei confronti dell' operatore economico costituendo RTI SALC Spa (mandataria);

VERIFICATO che l'operatore economico ha dichiarato di applicare al proprio personale il CCNL indicato nel Disciplinare di gara;

ATTESO che con Istruttoria d'Ufficio in data **26.10.2026,** Verifica requisiti aggiudicatario, anche attraverso l'utilizzo del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE), è stato positivamente accertato il possesso dei requisiti generali e speciali di capacità dichiarati, in sede di gara, da parte del suddetto operatore economico risultato primo nella graduatoria di merito;

VISTA la nota prot. n. 49158 del 28/10/2026 della Direzione Generale dei Servizi finanziari di rimodulazione delle risorse finanziarie;

ACCERTATA la regolarità della procedura di gara preordinata alla definizione della graduatoria finale e alla aggiudicazione;

ACCERTATA la regolarità delle operazioni di gara svolte, e ritenuto di procedere all'approvazione della seguente documentazione, agli atti della Stazione Appaltante:

Verbali di gara della Commissione giudicatrice:

Verbale n. 1, relativo alla seduta del 03.09.2026, concernente Apertura offerte Tecniche;

Verbale sedute riservate: n. 2 del 03.09.2026 e n. 3 del 15-18.09.2026;

Verbale n. 4, relativo alla seduta del 24.09.2026, concernente "Apertura offerte economiche";

Verbali del Seggio di gara:

Verbale n. 1, relativo alla seduta del 31.08.2026, concernente verifica del pagamento del contributo gara ANAC;

Verbale n. 2, relativo alla seduta del 25.09.2026, concernente Verifica documentazione amministrativa e Istruttoria d'ufficio 07.10.2026;

Istruttoria d'ufficio, in data **26.10.2026**, Verifica requisiti aggiudicatario;

RITENUTO di approvare la sopraindicata graduatoria finale di merito, la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione e conseguentemente di aggiudicare a

favore dell'operatore economico costituendo RTI: S.A.L.C. S.p.A. (mandataria); Geom. Giuseppe Angius Costruzioni Srl (mandante); progettista indicato: F&M Ingegneria Spa, IP Ingegneria Srl, posizionato primo nella graduatoria finale, con un punteggio complessivo di 88,31, e precisamente 80 punti per l'offerta tecnica, punti 8,31 per l'offerta economica, per l'importo contrattuale complessivo, derivante dal ribasso offerto pari al 5,69%, pari a € 12.987.076,38, di seguito indicato:

a) € 12.698.632,30, importo complessivo lavori, di cui € 12.260.756,21, importo lavori, derivante dal ribasso offerto sull'importo dei lavori posto a base di gara, ed € 437.876,09 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

b) € 288.444,08, per la progettazione esecutiva, di cui € 97.145,72, derivante dal ribasso offerto sull'importo dei compensi soggetti a ribasso d'asta ed € 191.298,36 per compensi, non soggetti a ribasso d'asta;

DATO ATTO che si procederà alle pubblicazioni nelle forme di legge, secondo le modalità di cui agli artt. 84 e 85 del Codice, e alla comunicazione agli operatori economici, in osservanza al dettato di cui all'art. l'art. 90, comma 1, del Codice;

DATO ATTO di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi di cui all'art. 16 comma 1 del D. Lgs.13 aprile 2023 n. 36 e ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 7, 15 e 19, comma 9 del Codice di comportamento del personale della Regione Autonoma della Sardegna approvato con D.G. n. 68/15 del 31.12.2025;

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa:

ART. 1 Di procedere all'approvazione dei citati Verbali delle operazioni di gara richiamati come parte integrante del presente provvedimento, depositati agli atti della Stazione Appaltante.

ART. 2 Di dare atto che è stato positivamente accertato il possesso dei requisiti generali e speciali di capacità, ai sensi degli artt. 94/97 e 99/100 del Codice, da parte dell' operatore economico aggiudicatario, come Istruttoria d'Ufficio in data 00.10.2026.

ART. 3 Di approvare la graduatoria finale di merito, integralmente riportata in premessa.

ART. 4 Di approvare la proposta di aggiudicazione, formulata dalla Commissione giudicatrice e, per l'effetto, di aggiudicare l'appalto per l'affidamento della progettazione esecutiva

e l'esecuzione dei lavori di *Recupero strutturale e adeguamento normativo della galleria di Mughina Su Nuraghe a Nuoro*", a favore dell'operatore economico S.A.L.C. S.p.A. (mandataria); Geom. Giuseppe Angius Costruzioni Srl (mandante); progettista indicato: F&M Ingegneria Spa, IP Ingegneria Srl, posizionato primo nella graduatoria finale, con un punteggio complessivo di 88,31, e precisamente 80 punti per l'offerta tecnica, punti 8,31 per l'offerta economica, per l'importo contrattuale complessivo, derivante dal ribasso offerto pari al 5,69%, pari a € 12.987.076,38, di seguito indicato:

a. € 12.698.632,30, importo complessivo lavori, di cui € 12.260.756,21, importo lavori, derivante dal ribasso offerto sull'importo dei lavori posto a base di gara, ed € 437.876,09 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

b. € 288.444,08, per la progettazione esecutiva, di cui € 97.145,72, derivante dal ribasso offerto sull'importo dei compensi soggetti a ribasso d'asta ed € 191.298,36 per compensi, non soggetti a ribasso d'asta.

ART. 5 Di dare atto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, comma 5 del Codice, l' aggiudicazione è immediatamente efficace.

ART. 6 Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale della Regione Autonoma della Sardegna nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti", ai sensi dell'art. 27, comma 3, del Codice, dandone contestualmente avviso agli operatori partecipanti, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 90, comma 1 del Codice;

ART. 7 Di dare idonea pubblicità e trasparenza alla presente procedura secondo le modalità di cui all' articolo 84 e 85 del Codice.

ART. 8 Di trasmettere la presente determinazione alla Presidente della Regione ai sensi dell' articolo 21, comma 9, della legge regionale 13 novembre 1998, n. 31 ed al delegante Servizio interventi delle opere sanitarie, degli enti, bilancio, personale, sicurezza sui luoghi di lavoro e osservatorio (SIS) dell'Assessorato dei Lavori Pubblici.

Siglato da :

CATERINA MADDAU

Firmato digitalmente da
GABRIELLA MARIANI
29/10/2026 12:50:41