



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione Generale enti locali e finanze
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Oristano
Settore Demanio di Nuoro

Oggetto: Mero Ritiro avviso pubblicato in data 28.04.2020 relativo all'istanza di nuova concessione demaniale marittima per la realizzazione di un campo boe per ormeggio imbarcazioni e natanti fronte Cala Luna (Dorgali – Baunei)

Il Direttore del Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Oristano

Premesso

- che in data 5 aprile 2018 è stata assunta al protocollo del Servizio con il n. 16057, l'istanza con la quale la soc. Nautica s.a.s. di Moro Patricia, con sede legale a Baunei, ha richiesto il rilascio in concessione di uno specchio acqueo di complessivi mq 1650 da adibire a campo boe per ormeggio natanti da realizzare nanti il litorale di Cala Luna;
- che in data 10.05.2018 il Servizio ha inviato specifica nota al Comune di Dorgali, prot. n. 20890, volta al raggiungimento di una preliminare intesa giusta quanto previsto nella determinazione n. 417/2016 del Direttore Generale degli Enti Locali e Finanze concernente "*Procedimento per il rilascio di nuove concessioni demaniali marittime per la realizzazione di campi boe e di punti di ormeggio ai sensi della deliberazione della Giunta regionale n. 28/45 del 24 giugno 2011*";
- che agli atti d'ufficio, nel momento in cui è stato pubblicato l'avviso, non risulta pervenuto da parte del Comune di Dorgali alcun riscontro alla predetta nota;
- che la DGR N. 28/45 del 24.06.2011 attribuisce la competenza agli Uffici dell'Assessorato degli Enti Locali Finanze e Urbanistica, tra l'altro, in ordine alla possibilità di concedere, nel rispetto delle indicazioni tecniche impartite dalla Giunta Regionale con DGR n. 27/7 del 13 maggio 2008, nuove concessioni per punti di ormeggio e campi boe subordinando, la necessità della preliminare intesa con i Comuni sulle istanze da sottoporre ad istruttoria;
- che con Determina del Direttore Generale degli Enti Locali e Finanze n. 417/prot. n 10168 del 15.03.2016 sono state puntualmente definite le fasi del procedimento finalizzate al rilascio di nuove concessioni demaniali per la realizzazione di campi boe e di punti di ormeggio ai sensi della Deliberazione della Giunta Regionale n. 28/45 del 24 giugno 2011;
- che la suddetta determinazione n. 417/2016 subordina la valutazione dell'ammissibilità dell'istanza per il rilascio delle concessioni de quo alla preliminare intesa con il Comune interessato, per la realizzazione di campi boe in aree marine protette, parchi, siti d'interesse comunitario etc. considerando la medesima, in assenza dell'intesa, inammissibile;



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

- che la circolare interdirettoriale esplicativa a firma dei Direttori Generali degli Enti Locali e Finanze, Industria, Agricoltura e Riforma agro pastorale n. 10851/Cir/1 del 29/03/2018 “*sull’iter procedimentale per il rilascio di nuove concessioni demaniali marittime...*”, in sostanza, adegua il procedimento amministrativo di cui sopra alla normativa SUAPE di cui alla L. R. 24/2016 prevedendo che la determinazione motivata del SUAPE di conclusione del procedimento, “**costituirà titolo unico per la realizzazione dell’intervento e sostituirà ogni atto di assenso di competenza delle Amministrazioni coinvolte nella conferenza di servizi**”;
- che nel solco tracciato dalla precitata circolare n.10851/Cir/1 del 29/03/2018, la nuova circolare del Direttore Generale degli Enti Locali e Finanze prot. n 11015 del 14.04.2020 ritiene superata la previsione di cui all’art. 5 della determinazione n.417/prot.n10168/2016, di fatto, nella parte in cui la valutazione di ammissibilità dell’istanza è subordinata all’acquisizione della preliminare intesa con il Comune interessato, confermando come unico titolo valido per il rilascio della concessione de quo, quello previsto nel punto che precede, ovvero l’atto conclusivo del procedimento sul SUAPE;
- che in conformità ai succitati atti il Servizio, su sollecito del richiedente, con nota prot. 12631 del 28.04.2020 ha richiesto la pubblicazione dell’avviso relativo all’istanza in epigrafe sul sito istituzionale della Regione e sugli albi pretori dei comuni di Dorgali e Baunei nonché sui registri degli uffici della capitaneria competenti per territorio;
- che con nota D.G. prot. n. 13370 del 05.05.2020, in considerazione della specificità e particolarità dell’area sulla quale ricade l’intervento, si ritiene applicabile la procedura prevista dalla DGR n. 28/45 del 26.06.2011, che prevede la necessità della preliminare intesa con l’Amministrazione Comunale interessata, sollecitando al sottoscritto Dirigente per tale ragione, l’adozione di un atto di ritiro dell’atto amministrativo pubblicato;

per quanto esposto in premessa,

CONSIDERATO che l’avviso de quo, pubblicato in data 28.04.2020, non ha prodotto ad oggi, di fatto, alcun effetto;

DATO ATTO che il potere di riesame – che è espressione di autotutela decisoria della P.A.- può avere oltre che un esito conservativo, anche un esito demolitorio, ovvero può sfociare in un provvedimento di ritiro;

CONSTATATO che tra gli atti di ritiro, oltre alla revoca, all’annullamento d’ufficio e alla pronuncia di decadenza, è da annoverare anche il “ mero ritiro”;



REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANZIARIAS E URBANÍSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

RITENUTO opportuno, in considerazione del superiore interesse generale, rappresentato anche dai soggetti portatori di interesse pubblico diffuso in relazione alla migliore valutazione possibile circa l'utilizzo di un'area di inestimabile valore ambientale e di rara bellezza qual è Cala Luna, procedere al ritiro dell'avviso di cui in oggetto;

DISPONE

1. di adottare, in via di autotutela decisoria, il mero ritiro dell'avviso pubblicato in data 28.04.2020 dal titolo "*Avviso relativo all'istanza di nuova concessione demaniale marittima per la realizzazione di un campo boe per ormeggio imbarcazioni e natanti fronte Cala Luna (Dorgali – Baunei)*"
2. di dare atto che l'avviso di cui al punto 1) non ha, di fatto, ad oggi, prodotto alcun effetto, non essendo intervenuto da parte della P.A. alcun provvedimento a favore del soggetto che ha presentato l'istanza;
3. di avviare l'intesa con le Amministrazioni comunali coinvolte, al fine di assicurare al bene pubblico la migliore tutela possibile;
4. di dare atto altresì che il presente avviso verrà notificato agli stessi soggetti destinatari dell'avviso pubblicato in data 20.04.2020 e all'istante;

07.05.2020

Il Direttore del Servizio
Dott.ssa Maria Gesuina Demurtas
Firmato digitalmente