



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENZIA
PRESIDENZIA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA
SERVIZIO INTERVENTI INERENTI IL PATRIMONIO EDILIZIO

Oggetto: Procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro, con diversi operatori economici, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000,00, da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Amministrazione e degli enti del Sistema Regione e dell'Amministrazione territoriale e locale, art. 54, comma 4 lett. c) del D.lgs. 50/2016. Nomina commissione giudicatrice.

Il Direttore del Servizio

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L.R. 7 gennaio 1977 n. 1 recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;
- VISTA la L.R. 13 novembre 1998 n. 31 in materia del personale regionale e di organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTE la L. 7 agosto 1990 n. 241, recante norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso ai documenti amministrativi e la L.R. 22 agosto 1990 n. 40, recante norme sui rapporti tra cittadini e l'Amministrazione regionale della Sardegna nello svolgimento dell'attività amministrativa;
- VISTO il D.P.R. del 28 dicembre 2000 n. 445, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";
- VISTA la Direttiva Comunitaria n. 2014/24/CE del 16 aprile 2014, relativa al coordinamento delle procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, di forniture e di servizi;
- VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, "Codice dei contratti pubblici";
- VISTA la legge regionale 13 marzo 2018, n. 8 "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENZA
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA
SERVIZIO INTERVENTI INERENTI IL PATRIMONIO EDILIZIO

- VISTO il D.Lgs. del 23 giugno 2011 n. 118, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi”;
- VISTA la L.R. 2 agosto 2006, n. 11 “Norme in materia di programmazione, di bilancio e di contabilità della Regione Autonoma della Sardegna”, per le parti non in contrasto con il precitato D.Lgs 118/2011 ;
- VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.16/7 del 14 aprile 2015 concernente “Armonizzazione dei sistemi contabili. Direttive di applicazione dei principi di cui al Titolo I del D.Lgs. 23.6.2011, n.118. Atto di indirizzo ai sensi dell’art.2 della legge regionale del 12 marzo 2015, n.5”;
- VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, “Regolamento di esecuzione e attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”, per quanto compatibile con la disciplina sopravvenuta ai sensi degli articoli 216 e 217 del citato D.Lgs 50/2016;
- VISTE le Linee guida n. 5 dell’ANAC, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Criteri di scelta dei commissari di gara e di iscrizione degli esperti nell’Albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni giudicatrici” - Aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 4 del 10 gennaio 2018;
- VISTA la Legge regionale 11 gennaio 2018 n. 1 “Legge di stabilità 2018”;
- VISTA la Legge regionale 11 gennaio 2018 n. 2 “Bilancio di previsione triennale 2018-2020”;
- VISTE le deliberazioni della Giunta regionale 9 maggio 2017, n.23/2 e 22 novembre 2017, n.49/1, riguardanti rispettivamente l’istituzione della Direzione generale della Centrale Regionale di committenza, CRC RAS, e l’approvazione delle Linee guida concernenti la centralizzazione degli appalti;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENZA
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA
SERVIZIO INTERVENTI INERENTI IL PATRIMONIO EDILIZIO

- VISTI i decreti del Presidente della Giunta regionale n. 70 dell'8 agosto 2017 e n. 16. del 26 febbraio 2018 riguardanti l'assetto organizzativo della CRC RAS;
- VISTO il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. 72 del 26/07/2018, con il quale sono state conferite le funzioni di Direttore del Servizio interventi inerenti il patrimonio edilizio al dott. Aldo Derudas;
- VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 26/8 del 24.05.2018 con la quale vengono approvati il Piano degli Affidamenti e la Pianificazione operativa della Centrale Regionale di Committenza,
- ACCERTATO che sulla base della suddetta pianificazione con determinazione n. 285 del 05.11.2018 è stata indetta una procedura aperta procedura aperta informatizzata, finalizzata alla conclusione di un accordo quadro per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguirsi in immobili in uso/di proprietà dell'amministrazione e degli enti del sistema regione con diverse destinazioni urbanistiche (abitativo/commerciale/uffici etc) per un importo complessivo stimato, ex art. 35, comma 9 del D.lgs 50/2016 pari ad € 23.400.000,00 al netto di IVA. (ventitremilioniquattrocentomila/00 euro), da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, sulla base dei criteri individuati nella *lex-specialis*, individuando il Responsabile del procedimento nel Direttore del Servizio scrivente, Dott. Aldo Derudas ;
- PREO ATTO che i termini per la presentazione delle offerte da parte degli operatori economici invitati alla procedura sono scaduti in data 14 dicembre 2018 h:12:00;
- ACCERTATO che con determinazione n.365 del 17.12.2018 è stato nominato il seggio di gara per verificare la regolarità della documentazione amministrativa nonché per l'attivazione del soccorso istruttorio;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENZA
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA
SERVIZIO INTERVENTI INERENTI IL PATRIMONIO EDILIZIO

CONSIDERATO che nelle more dell'attivazione dell'albo nazionale dei Commissari di gara presso l'ANAC, di cui all'art. 78 del D.Lgs 19 aprile 2016 n. 50, la stazione appaltante individuerà i componenti della Commissione giudicatrice, composta da tre membri, tra i dirigenti e i funzionari in servizio presso il Sistema Regione, in possesso di professionalità adeguate ai fini della valutazione dell'offerta tecnica ed economica, in ottemperanza al comma 12 dell'art. 216 del dlgs 50/2016;

RITENUTO pertanto opportuno individuare quale presidente della commissione giudicatrice l'Ing Sergio Deiana, Direttore del Servizio Antincendio, Protezione Civile ed Autoparco, presso la Direzione Generale dell'Agenzia FOrestale REgionale per lo Sviluppo del Territorio e dell'Ambiente della Sardegna (FoReSTAS), quali componenti l'Ing. Valentina Cannas dipendente Assessorato degli enti locali, finanze e urbanistica e l'Ing Roberta Meloni assegnata al Servizio programmazione e controlli e gestione supporti direzionali, personale e bilancio e altre attività trasversali della Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza (CRC RAS), che per la professionalità ed i compiti loro affidati sono in possesso di esperienza idonea alla valutazione delle offerte;

ATTESO che le funzioni di segretario verbalizzante saranno svolte dall'ing. Marina Cabua dipendente del Servizio scrivente della Centrale regionale di committenza;

CONSIDERATO che tali componenti sono stati individuati secondo modalità tali da garantire il principio di rotazione e l'assoluta terzietà rispetto alla procedura di gara in questione;

DETERMINA

Art. 1. di nominare la commissione di gara per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche e relative alla procedura aperta informatizzata, per la conclusione di un accordo quadro, con più operatori economici, sulla base del criterio dell'offerta del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo il miglior rapporto qualità/prezzo, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguirsi in immobili in uso/di proprietà



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENZA
PRESIDENZA

DIREZIONE GENERALE CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA
SERVIZIO INTERVENTI INERENTI IL PATRIMONIO EDILIZIO

dell'amministrazione e degli enti del sistema regione, per un importo complessivo pari a € 23.400.000,00 al netto di IVA. (ventitremilioniquattrocentomila/00 euro), per una durata complessiva dell'accordo quadro pari a 24 mesi, e comunque fino all'esaurimento dell'importo massimo;

Art. 2. di individuare i seguenti componenti della Commissione giudicatrice:

Ing. Sergio Deiana – Presidente;
Ing. Valentina Cannas - Commissario;
Ing. Roberta Meloni - Commissario
Ing. Marina Cabua - Segretario.

Art. 3. di trasmettere la presente determinazione ai componenti della commissione e al RUP;

Art. 4. di trasmettere la presente determinazione alla Direzione generale della CRC, alla Presidenza della Regione, ai sensi dell'articolo 21 comma 9 della legge regionale 13 novembre 1998, n. 31.

I membri della Commissione, dovranno dichiarare, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 del D.lgs. 50/2016.

La presente determinazione ed i curricula dei suoi componenti saranno pubblicati sul sito istituzionale della Regione Sardegna, ai sensi del comma 1 dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016.

Il Direttore del Servizio

Aldo Derudas

Firmato digitalmente da

**ALDO
DERUDAS**