

Spett.le
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica
Servizio Demanio e Patrimonio di Cagliari
Viale Trieste 186, 09123 – Cagliari

Procedura comparativa ad evidenza pubblica per il rilascio della concessione demaniale marittima per la riqualificazione, valorizzazione e gestione in chiave turistico ricettiva, del complesso immobiliare 'EX OSPEDALE MARINO', sito nel litorale di Cagliari Località Poetto, ai sensi dell'art. 36 del codice della navigazione

Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 concernente l'istanza di partecipazione e il possesso dei requisiti di partecipazione.

Il sottoscritto, nato a, prov. (), il
...../...../.....
documento d'identità n., rilasciato da,
residente a, prov. () in Via n.
nella sua qualità di
(solo nel caso di procuratore del rappresentante) giusta procura generale/speciale n° del ____/____/____,
in qualità di concorrente alla procedura in oggetto
dell'impresa.....
Codice fiscale Partita I.V.A.
con sede legale in Via n.
Fax, Telefono, e-mail....., PEC(OBBLIGATORIO:
ogni comunicazione inerente la procedura sarà inoltrata unicamente all'indirizzo PEC indicato)

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii., per le ipotesi di formazione di atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii., **sotto la propria responsabilità**

CHIEDE

di partecipare alla procedura comparativa in oggetto in qualità di:

(barrare la casella corrispondente e cancellare le voci che non interessano per la tipologia di concorrente raggruppato):

- ☐ Concorrente singolo
- ☐ Impresa mandataria/mandante facente parte RTI/Consorzio/GEIE/Aggregazione imprese già costituito tra le imprese di seguito indicate.
- ☐ Impresa mandataria / mandante facente parte RTI /Consorzio/GEIE/Aggregazione imprese da costituirsi tra le imprese di seguito indicate.

1) (punto da compilarsi nel caso di concorrente in RTI/Consorzi/GEIE)

Che fanno parte del RTI/Consorzio/GEIE concorrente le seguenti imprese:

➤ IMPRESA/MANDATARIA/CAPOGRUPPO

(denominazione) _____

rappresentata da (nome) _____ (cognome) _____,

nato a _____ il __/__/__

C.F. _____

autorizzato a rappresentare legalmente il soggetto

(solo nel caso di procuratore del rappresentante) giusta procura generale/speciale n° _____ del __/__/__

☐ Per i Consorzi (barrare se del caso) se trattasi di impresa partecipante

➤ IMPRESA/MANDANTE/CONSORZIATA

(denominazione) _____

rappresentata da (nome) _____ (cognome) _____,

nato a _____ il __/__/__

C.F. _____

autorizzato a rappresentare legalmente il soggetto

(solo nel caso di procuratore del rappresentante) giusta procura generale/speciale n° _____ del __/__/__

☐ Per i Consorzi (barrare se del caso) se trattasi di impresa partecipante

➤ IMPRESA/MANDANTE/CONSORZIATA

(denominazione) _____

rappresentata da (nome) _____ (cognome) _____,

nato a _____ il __/__/__

C.F. _____

autorizzato a rappresentare legalmente il soggetto

(solo nel caso di procuratore del rappresentante) giusta procura generale/speciale n° _____ del __/__/__

☐ Per i Consorzi (barrare se del caso) se trattasi di impresa partecipante

➤ IMPRESA/MANDANTE/CONSORZIATA

(denominazione) _____

rappresentata da (nome) _____ (cognome) _____,

nato a _____ il __/__/__

C.F. _____

autorizzato a rappresentare legalmente il soggetto

(solo nel caso di procuratore del rappresentante) giusta procura generale/speciale n° _____ del __/__/__

☐ Per i Consorzi (barrare se del caso) se trattasi di impresa partecipante

2. (punto da compilarsi nel caso di concorrente in RTI/Consorzi/GEIE) e che le imprese su indicate
(barrare la casella corrispondente)

- ☐ (per il caso di RTI, Consorzio o GEIE già costituiti) di allegare originale o copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria o dell'atto costitutivo;
- ☐ (per RTI, Consorzio, GEIE non costituito) in caso di aggiudicazione dell'appalto impegno a costituire il RTI/Consorzio/GEIE mediante conferimento di mandato collettivo speciale con rappresentanza (o apposito atto costitutivo) all'impresa su indicata come mandataria e nel rispetto della composizione e delle quote del servizio sopra indicate;

DICHIARA

1. Che l'impresa concorrente:

- è iscritta (per i soggetti tenuti) nel Registro delle imprese presso la Camera di Commercio (nel caso di Impresa singola o Consorzio di imprese) ovvero nell' Albo Nazionale delle Cooperative/Registro Prefettizio/Schedario Generale della cooperazione (nel caso di Cooperativa o Consorzio di Cooperative) (o ad analogo registro dello Stato estero: (nome Stato) _____)

di _____, con iscrizione n. _____ del ____/____/____;

- e con i seguenti dati identificativi:

Denominazione e Forma giuridica _____

C.F. _____, P. I.V.A. _____,

Sede legale nel Comune di _____, prov. _____,

via _____ n. _____, CAP _____,

data inizio attività ____/____/____, durata _____

oggetto dell'attività esercitata coerente con l'oggetto della procedura comparativa:

Telefono _____, Fax _____, e-mail _____

- dati anagrafici, di residenza, e cariche dei soggetti dotati del potere di rappresentanza:

Indicare: il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società, compresi i procuratori che dovessero sottoscrivere la documentazione .

Funzione/carica	Nome e Cognome	Luogo e Data nascita	Residenza

- di non essere iscritta presso Registro delle imprese presso la Camera di Commercio, ma di essere iscritta: _____

2. di possedere i requisiti di ordine generale, ovvero che non sussistono le seguenti cause di esclusione dalla procedura comparativa e da eventuali subbapalti, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs 50/2016, e quindi che:

- a. non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'articolo 186-bis del Regio Decreto n. 267/1942, e nei suoi confronti non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- b. **che** nei propri confronti non pende alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D.Lgs. n. 159/2011 (Codice Antimafia) o di una delle cause ostative previste dall' art. 67 del medesimo D.Lgs.
- c. **che** nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, nè emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; né sentenza di condanna passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art.45, par. 1, direttiva CE 2004/18; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale (riabilitazione) e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale (estinzione del reato e di ogni effetto penale in caso di patteggiamento).

ovvero, ove incorso in provvedimenti di condanna di cui alla precedente lettera c), **dichiara** gli estremi di tutti i provvedimenti di condanna incorsi nei propri confronti, compresi quelli per i quali si è beneficiato della non menzione:

(Al fine di consentire di valutare l'incidenza dei reati sulla moralità professionale ciascun legale rappresentante è tenuto ad indicare, allegando eventualmente ogni documentazione utile, tutti i provvedimenti di condanna compresi quelli per cui si sia beneficiato della non menzione, riferiti a qualsivoglia fattispecie di reato. Non si è tenuti a indicare le condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa dal giudice dell'esecuzione, né le condanne revocate, né quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione pronunciata dal Tribunale di sorveglianza)

✓ che nell'anno antecedente la data di pubblicazione della procedura comparativa:

- ☐ non è intervenuta sostituzione né cessazione dalla carica di uno dei seguenti soggetti: *titolare e dal direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; tutti i soci e dai direttori tecnici se si tratta di società in nome collettivo, tutti i soci accomandati e dai direttori tecnici se si tratta di società in accomandita semplice, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e direttori tecnici o socio unico persona fisica, ovvero socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società*

ovvero

- ☐ è intervenuta la sostituzione o la cessazione dei seguenti soggetti¹ :

Indicare: il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandati o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società.

Funzione/carica	Nome e Cognome	Luogo e Data nascita	Residenza

- ☐ ma, nei loro confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, neppure con il beneficio della non menzione, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del CPP per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, né sentenza di condanna per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti Comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale (riabilitazione) e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale (estinzione del reato e di ogni effetto penale in caso di patteggiamento).

ovvero

- ☐ e nei loro confronti è stata pronunciata², sentenza di condanna passata in giudicato anche con il beneficio della non menzione o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del CPP per reati gravi in

¹ I soggetti dell'elenco di cui sopra che siano cessati dalle cariche societarie nell'anno antecedente la pubblicazione del bando, a pena di esclusione, devono rendere e sottoscrivere la dichiarazione conformemente all'Allegato B1. Per quanto concerne detta dichiarazione è ammissibile che il legale rappresentante dell'operatore economico, ai sensi dell'art. 47, comma 2, D.P.R. n. 445/2000, produca una dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà "per quanto a propria conoscenza", specificando le circostanze che rendano impossibile o eccessivamente gravosa la produzione della dichiarazione personale da parte dei soggetti interessati. Dette circostanze devono essere esplicitamente indicate.

² — Le sentenze devono essere indicate nell'allegato B1.

danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, o sentenza di condanna per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti Comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18, (resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale (riabilitazione) e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale (estinzione del reato e di ogni effetto penale in caso di patteggiamento) ma sono stati adottati atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata di seguito dettagliati *(si indicano i relativi provvedimenti giudiziari e gli atti e misure di dissociazione)*:

- d. non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro; a tal fine sono comunque indicati gli estremi di tutti gli eventuali provvedimenti definitivi di accertamento subiti:

Estremi provvedimento	Norme violate

- e. non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dall'Amministrazione, né ha commesso un errore grave nell'esercizio dell'attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova dall'Amministrazione;
- f. non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti *(si intendono gravi le violazioni che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse per un importo superiore all'importo di cui all'art. 48-bis, commi 1 e 2-bis, del D.P.R. n. 602/1973; costituiscono inoltre violazioni definitivamente accertate quelle relative all'obbligo di pagamento di debiti per imposte e tasse certi, scaduti ed esigibili)*;
- g. non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito; a tal fine sono comunque indicati gli estremi di tutti gli eventuali provvedimenti definitivi di accertamento subiti:

Estremi provvedimento	Norme violate

- l. è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi dell'art. 17 della L. n. 68/1999, in quanto: *(barrare la casella alternativamente tra le due opzioni)*

☐ non è assoggettata agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla L. n. 68/1999;

(per le imprese che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 a 35 dipendenti ma che non abbiano effettuato assunzioni dopo il 18/1/2000)

ovvero

☐ è ottemperante agli obblighi di cui alla L. n. 68/1999 e i dati dell'Ufficio provinciale al quale

rivolgersi al fine della verifica sono i seguenti:
(per le imprese che occupano più di 35 dipendenti e per le imprese che occupano da 15 a 35 dipendenti e che abbiano effettuato assunzioni dopo il 18/1/2000):

Ufficio	Indirizzo	CAP	Città	Codice società

m. non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), del D.lgs. n. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'[art. 14 del D.Lgs. n. 81/2008](#);

m-ter. Solo se vittima dei reati previsti e puniti dagli [articoli 317](#) e [629 c.p.](#) aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. n. 152/1991, convertito con modificazioni dalla L. n. 203/1991 (concussione ed estorsione), che ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria e gli estremi del procedimento penale, salvo ricorrano i casi ex [art. 4, co. 1, L. n. 689/1981](#) (stato di necessità o legittima difesa).

(L'esclusione opera se la circostanza di un'omessa denuncia emerge dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando ed è stata comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'Autorità di Vigilanza dei Contratti Pubblici)

m-quater. **per quanto concerne le situazioni di controllo con altri partecipanti alla procedura comparativa:**
(**barrare alternativamente la casella di interesse**)

☐ **non si trova in una situazione di controllo di cui all'[art. 2359 c.c.](#) con altri concorrenti e ha formulato l'offerta autonomamente;**

ovvero

☐ **non è a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'[art. 2359 c.c.](#), e ha formulato l'offerta autonomamente;**

ovvero

☐ **è a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'[art. 2359 c.c.](#), e ha formulato l'offerta autonomamente;**

3. che non partecipa alla procedura comparativa individualmente e contemporaneamente in RTI, Consorzio, società consortile, società cooperativa o GEIE, ovvero che non partecipa alla procedura comparativa in più di un RTI o Consorzio, società consortile, società cooperativa o GEIE;

4. che per l'impresa non sussistono le cause di esclusione in materia di emersione progressiva del lavoro irregolare di cui alla L. n. 383/2001, in quanto (*barrare la casella di interesse in alternativa*):

a. **non si è avvalsa avvalsi dei piani individuali di emersione** di cui alla L. n. 383/2001, come sostituito dall'art. 1 della Legge n. 266/2002;

ovvero

b. si è avvalsa **dei piani individuali di emersione** di cui alla L. n. 383/2001, come sostituito dall'art. 1 della Legge n. 266/2002, **ma il periodo di emersione si è concluso**
(Indicare degli uffici INPS presso i quali è possibile effettuare la verifica)

Ufficio	Indirizzo	CAP	Città	Codice società

5. (se soggetto tenuto) l'iscrizione presso:

INPS di _____, via _____, con n. posizione _____;

INAIL di _____, via _____, con n. posizione _____;

E inoltre, ai fini del rilascio DURC:

C.C.N.L. applicato: _____; numero dipendenti occupati:

6. di osservare di tutte le norme in materia di sicurezza di prevenzione, protezione, e sicurezza sul lavoro contenute nel D.Lgs. n. 81/2008;
7. di far applicazione integrale, nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti impiegati nell'esecuzione dell'appalto, delle condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria, vigenti nel territorio di esecuzione del contratto;

INOLTRE DICHIARA E ATTESTA:

a) di accettare tutte le condizioni e prescrizioni, senza eccezione e riserva alcuna, contenute nell' Avviso e nel capitolato prestazionale, nel rispetto delle leggi e dei regolamenti vigenti o che saranno emanati nel corso della concessione del bene in oggetto;

di impegnarsi a provvedere, laddove risultasse aggiudicatario e successivamente al rilascio della concessione, all'immediata

messa in sicurezza del compendio, con particolare riferimento alle aree e alle strutture non immediatamente utilizzabili.

- di impegnarsi a presentare, laddove risultasse aggiudicatario e successivamente al rilascio della concessione, apposito

progetto di recupero e/o ristrutturazione e/o riqualificazione del compendio, entro 12 mesi dal rilascio della concessione agli uffici

delle Amministrazioni competenti dandone comunicazione all'Amministrazione concedente.

- di impegnarsi a presentare all'Amministrazione concedente, il progetto, approvato dalle Amministrazioni competenti, entro 30

giorni dall'approvazione, per l'acquisizione dell'autorizzazione prevista dall'art. 24 del regolamento per l'esecuzione del codice della

navigazione e di impegnarsi ad iniziare gli interventi entro 30 giorni dal rilascio di tale autorizzazione.

b) di aver preso visione dello stato del bene oggetto della presente concessione, e quindi di avere preso conoscenza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla concessione stessa e di averle ritenute tali da consentire l'offerta;

c) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui alla concessione, compreso il regolare versamento del canone, a costituire una cauzione prestata nei modi di legge secondo le modalità di costituzione indicate nel capitolato prestazionale;

d) che negli ultimi 5 anni non è incorso in procedura di decadenza da una concessione demaniale per mancato utilizzo del bene o per mancato adempimento degli obblighi sanciti nell'atto di concessione;

e) di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che potranno essere comunicati ad altre pubbliche amministrazioni ai fini della verifica delle dichiarazioni effettuate. Titolare del trattamento è la Regione Autonoma della Sardegna.

Alla suddetta dichiarazione allega:

- ☐ copia fotostatica fronte-retro del documento d'identità del soggetto firmatario in corso di validità.
- ☐ Nel caso di sottoscrizione da parte del procuratore, originale o copia conforme della procura, in corso di validità, da cui si evincono i poteri di rappresentanza in capo al sottoscrittore;

Luoqo e data

Il Legale rappresentante (o Procuratore)

AVVERTENZA

Le dichiarazioni di cui all'**Allegato A** devono essere rese e sottoscritte dal legale rappresentante dell'offerente o da procuratore autorizzato ai sensi di legge. Nel caso di sottoscrizione da parte del procuratore, originale o copia conforme della procura, in corso di validità, da cui si evincono i poteri di rappresentanza in capo al sottoscrittore;

In caso di aggregazione di concorrenti, i documenti e le suddette dichiarazioni, dovranno essere rese e sottoscritte dai rappresentanti legali o da procuratore autorizzato ai sensi di legge di ciascuna delle imprese costituenti il Raggruppamento/Consorzio ordinario/Geie, ovvero, in caso di consorzi stabili, dal legale rappresentante o da procuratore autorizzato ai sensi di legge del Consorzio e da quello di ciascuna delle società consorziate.