



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio demanio e patrimonio di Cagliari

DETERMINAZIONE

Oggetto: **Sardegna CAT. Procedura negoziata ai sensi della lett. b) del comma 2 dell'art. 36 del D.lgs. 50/2016 per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico per l'affidamento dei servizi catastali, estimativi ed altri, relativi agli immobili di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna, ubicati nel territorio della Città metropolitana di Cagliari e Provincia Sud Sardegna di competenza del Servizio demanio e patrimonio di Cagliari. Costituzione del seggio di gara. CIG 7872191186**

Il Direttore del Servizio

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la Legge Regionale 7 gennaio 1977 n. 1 recante "norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori regionali";
- VISTA la Legge Regionale 7 agosto 1990 n. 241, recante "norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso ai documenti amministrativi";
- VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31 recante "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli Uffici della regione" e successive modifiche ed integrazioni";
- VISTO il D.P.R. del 28 dicembre 2000 n. 445, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";
- VISTA la Legge Regionale 2 agosto 2006, n. 11 recante "norme in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione";
- VISTO il D.Lgs 23 giugno 2011, n. 118, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi";



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio demanio e patrimonio di Cagliari

- VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, "Regolamento di esecuzione e attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", per quanto compatibile con la disciplina sopravvenuta ai sensi degli articoli 216 e 217 del citato D. Lgs;
- VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, "Codice dei contratti pubblici", aggiornato al D.lgs. 19 aprile 2017 n.56;
- VISTA la Legge Regionale 20 ottobre 2016, n. 24 recante "Norme sulla qualità della regolazione e di semplificazione dei procedimenti amministrativi";
- VISTE le leggi regionali 28 dicembre 2018, n. 48 e 49 rispettivamente, "Legge di stabilità 2019" e "Bilancio di previsione triennale 2019-2021";
- VISTO il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione del 31 ottobre 2018, n. 31539/47, con il quale sono state conferite al Dottore Renato Serra le funzioni di Direttore del Servizio Demanio e Patrimonio di Cagliari;
- VISTA la Determinazione prot. n. 15679 rep. n. 805 del 11.04.2019 con la quale il Servizio demanio e patrimonio di Cagliari ha indetto la procedura per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 36 comma 2, lett. b) del d.Lgs n.50/2016, per l'affidamento dei servizi rientranti nelle tipologie dei rilievi topografici, tecnico-catastali, estimativi e urbanistici-edilizi relativi ad immobili di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna, ubicati nel territorio della Città Metropolitana di Cagliari e Provincia Sud Sardegna, di competenza del Servizio demanio e patrimonio di Cagliari, da espletarsi mediante Richiesta di Offerta (R.d.O.) su Sardegna Cat, con invito rivolto agli operatori economici che, alla data della determinazione, risultavano iscritti e abilitati sul portale Sardegna Cat, nelle seguenti categorie merceologiche:
- AP30AA23 SERVIZI SPECIALI - SERVIZI TECNICI E CATASTALI - Seconda Fascia
 - AP30AB23 SERVIZI SPECIALI - SERVIZI DI PERIZIE E STIME - Seconda Fascia
 - AP30AE23 SERVIZI SPECIALI - SERVIZI DI ATTESTAZIONE PRESTAZIONE ENERGETICA EDIFICI (APE) - Seconda Fascia;



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio demanio e patrimonio di Cagliari

PRESO ATTO del termine ultimo per la presentazione delle offerte della procedura in oggetto fissato, ai sensi dell'art. 8 della lettera invito - disciplinare, per le ore 13.00 del giorno 28 maggio 2019;

CONSIDERATO che la lettera d'invito a presentare offerta, all'art. 11 "*Procedure, criterio di aggiudicazione e svolgimento della gara*" individua i compiti assegnati al seggio di gara relativamente alla seduta pubblica per l'esame della documentazione amministrativa fissata per il giorno 3 giugno 2019 alle ore 10:00;

RITENUTO pertanto opportuno costituire un seggio di gara per lo svolgimento delle attività, di natura accertativa, preordinate alla verifica delle offerte inserite a sistema entro i termini indicati e alla verifica della regolarità della documentazione amministrativa presentata.

Il seggio di gara risulta così composto:

- Presidente - Dott. Renato Serra Direttore del Servizio demanio e patrimonio di Cagliari della Direzione Generale degli Enti locali e finanze;
- Testimone - Dott.ssa Nunzia Flaminia Crisponi, dipendente dell'amministrazione regionale presso il Servizio demanio, patrimonio ed autonomie locali di Oristano della Direzione Generale degli Enti locali e finanze;
- Testimone - Ing. Elisabetta Pisano, dipendente dell'amministrazione regionale presso il Servizio demanio e patrimonio di Cagliari della Direzione Generale degli Enti locali e finanze;
- Segretario - Ing. Andrea La Fauci, dipendente dell'amministrazione regionale presso il Servizio demanio e patrimonio di Cagliari della Direzione Generale degli Enti locali e finanze.

DETERMINA

Per le motivazioni in premessa da intendersi qui integralmente richiamate

ART. 1 Nell'ambito della procedura per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016 e



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio demanio e patrimonio di Cagliari

ss.mm.ii. e dell'art. 36 comma 2, lett. b) del d.Lgs n.50/2016, per l'affidamento dei servizi rientranti nelle tipologie dei rilievi topografici, tecnico-catastali, estimativi e urbanistici-edilizi relativi ad immobili di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna, ubicati nel territorio della Città Metropolitana di Cagliari e Provincia Sud Sardegna, di competenza del Servizio demanio e patrimonio di Cagliari, è costituito un seggio di gara per l'esclusivo svolgimento delle attività di natura accertativa, preordinate alla verifica delle offerte inserite a sistema entro i termini indicati e alla verifica della regolarità della documentazione amministrativa presentata. Il seggio di gara risulta così composto:

- Presidente - Dott. Renato Serra Direttore del Servizio demanio e patrimonio di Cagliari della Direzione Generale degli Enti locali e finanze;
- Testimone - Dott.ssa Nunzia Flaminia Crisponi, dipendente dell'amministrazione regionale presso il Servizio demanio, patrimonio ed autonomie locali di Oristano della Direzione Generale degli Enti locali e finanze;
- Testimone - Ing. Elisabetta Pisano, dipendente dell'amministrazione regionale presso il Servizio demanio e patrimonio di Cagliari della Direzione Generale degli Enti locali e finanze;
- Segretario - Ing. Andrea La Fauci, dipendente dell'amministrazione regionale presso il Servizio demanio e patrimonio di Cagliari della Direzione Generale degli Enti locali e finanze.

La presente determinazione sarà trasmessa, per il tramite della Direzione Generale, all'Assessore degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica ai sensi dell'art. 21, nono comma, della legge regionale 13 novembre 1998, n.31, nonché notificata agli interessati

Il Direttore del Servizio

Renato Serra

Firmato digitalmente da

**RENATO
SERRA**