



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS AFÀRIOS GENERALES, PERSONALE E REFORMA DE SA REGIONE

ASSESSORATO DEGLI AFFARI GENERALI, PERSONALE E RIFORMA DELLA REGIONE

Direzione generale degli affari generali e della società dell'informazione  
Servizio Infrastrutture Tecnologiche per l'Informazione e la Comunicazione

Prot. n. 2098

Determinazione n. 136

del 28/03/2019

**Oggetto:** Rete Telematica Regionale – Determinazione a contrarre per l'acquisizione dei servizi di co-location (housing e facility management) degli apparati dei nodi (Point of Presence – PoP) e dei siti di amplificazione della RTR, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 63, comma 2 lettera b), del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i. [RTR-COLOCAZIONE-2019] – rettifica della determinazione n. 127 del 25/03/2019

#### IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

- VISTI lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la legge regionale n. 1 del 7 gennaio 1977, recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori regionali;
- VISTA la legge regionale n. 31 del 13 novembre 1998 e successive modificazioni ed integrazioni, concernente la disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTA la legge n. 241 del 7 agosto 1990 e successive modificazioni ed integrazioni, recante norme in materia di procedimento amministrativo e diritto di accesso ai documenti amministrativi, nonché disciplinante la figura del responsabile del procedimento;
- VISTA la legge regionale n. 40 del 22 agosto 1990 e successive modificazioni ed integrazioni, recante norme in materia di procedimento amministrativo nonché disciplinante la figura del responsabile del procedimento;
- VISTO Il dlgs. 50/2016, "nuovo Codice dei Contratti Pubblici" ed in particolare l'art. 216 "Disposizioni transitorie e di coordinamento", e l'art. 217 "Abrogazioni";



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS AFÀRIOS GENERALES, PERSONALE E REFORMA DE SA REGIONE

ASSESSORATO DEGLI AFFARI GENERALI, PERSONALE E RIFORMA DELLA REGIONE

Direzione generale degli affari generali e della società dell'informazione  
Servizio Infrastrutture Tecnologiche per l'Informazione e la Comunicazione

- VISTE le Linee guida ANAC n. 8, *“Ricorso a procedure negoziate senza previa pubblicazione di un bando nel caso di forniture e servizi ritenuti infungibili”*;
- VISTO la legge regionale n. 11 del 2 agosto 2006 e ss.mm.ii recante norme in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione Autonoma della Sardegna;
- VISTO il decreto dell'Assessore degli affari generali, personale e riforma della Regione n. 9211/26 del 15/03/2019, con il quale all'ing. Piero Berritta è stato conferito l'incarico di direttore del Servizio delle infrastrutture tecnologiche per l'informazione e la comunicazione (CDR 00.02.01.04), a seguito del quale cessano gli effetti del decreto n. 14703/20 del 17/06/2015;
- VISTA la legge Regionale 28 dicembre 2018, n. 48 “Legge di Stabilità 2019”;
- VISTA la legge Regionale 28 dicembre 2018, n. 49 “Legge di bilancio di previsione triennale 2019-2021” con cui è stato approvato il bilancio di previsione finanziario di competenza per gli anni 2019-2021 e di cassa per l'anno 2019 e rispettivi allegati;
- VISTA la Deliberazione del 8 gennaio 2019, n. 1/5 Ripartizione delle tipologie e dei programmi in categorie e macroaggregati e elenchi dei capitoli di entrata e spesa, conseguenti all'approvazione della legge di bilancio di previsione 2019-2021, n. 49 del 28 dicembre 2018;
- RICHIAMATA la propria determinazione n. 115 del 11/03/2019 con la quale è stato nominato il responsabile del procedimento l'acquisizione dei servizi di co-location (housing e facility management) degli apparati dei nodi (Point of Presence – PoP) e dei siti di amplificazione della RTR [RTR-COLOLOCATION-2019];
- VISTA l'istruttoria del responsabile del procedimento prot. N. 1968 del 25/03/2019;
- RICHIAMATA la determinazione n. 127 del 25/03/2019 con oggetto “Determinazione a contrarre per l'acquisizione dei servizi di co-location (housing e facility management) degli apparati dei nodi (Point of Presence – PoP) e dei siti di amplificazione della RTR, mediante procedura negoziata senza previa



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS AFÀRIOS GENERALES, PERSONALE E REFORMA DE SA REGIONE

ASSESSORATO DEGLI AFFARI GENERALI, PERSONALE E RIFORMA DELLA REGIONE

Direzione generale degli affari generali e della società dell'informazione  
Servizio Infrastrutture Tecnologiche per l'Informazione e la Comunicazione

pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 63, comma 2 lettera b), del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i. [RTR-COLOCAZIONE-2019]", che ha approvato la sopra citata istruttoria;

VISTA la rettifica all'istruttoria del responsabile del procedimento, trasmessa con prot. n. 2092/INT del 28/03/2019;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 58, prot. n. 1472 del 3 Marzo 2017 con la quale i suddetti servizi di housing e facility management sono stati aggiudicati al RTI RTI Teleco – Telecom Italia spa per un importo pari a €431.000,00 (euro quattrocento trentuno mila/00) IVA esclusa;

VISTA la scrittura privata stipulata il 27 aprile 2017 tra il Servizio delle infrastrutture tecnologiche per l'informazione e la comunicazione e la società Telecom Italia S.p.A. (c.f. 02508100928), ora TIM S.p.A., mandataria del RTI Teleco – Telecom Italia, per l'acquisizione dei servizi di co-location (housing e facility management). Importo del contratto: €431.000,00 (euro quattrocento trentuno mila/00) IVA esclusa. Durata: dal 01/05/2017 al 30/04/2019 (24 mesi);

CONSIDERATA che la scadenza della suddetta scrittura privata è prevista per il 30/04/2019;

CONSIDERATO che in vista della suddetta scadenza contrattuale è necessario avviare le procedure per la selezione del nuovo fornitore dei suddetti servizi, nel rispetto delle previsioni del codice degli appalti e del regolamento attuativo;

PRESO ATTO della copertura finanziaria per l'erogazione dei servizi che è stata individuata nell'ambito del Capitolo SC01.0314, CdR 00.02.01.04. del bilancio regionale 2019-2021;

VISTO il contratto rep. 1356 stipulato in data 30.01.2006 con il RTI **Telecom Italia-Teleco**, aggiudicatario dei servizi di connettività, housing, facility management, assistenza e manutenzione della Rete Telematica Regionale, e in particolare l'art. 22 "*Oneri del Fornitore alla scadenza contrattuale*" (il RTI rimane vincolato a mantenere la disponibilità dei propri siti interessati alla realizzazione dell'appalto per la durata di 15 anni e a concedere la disponibilità dei siti per conto dell'Amministrazione, alle medesime condizioni previste nel presente



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS AFÀRIOS GENERALES, PERSONALE E REFORMA DE SA REGIONE

ASSESSORATO DEGLI AFFARI GENERALI, PERSONALE E RIFORMA DELLA REGIONE

Direzione generale degli affari generali e della società dell'informazione  
Servizio Infrastrutture Tecnologiche per l'Informazione e la Comunicazione

*contratto, anche per il tramite di diversi fornitori che dovessero risultare aggiudicatari di future gare d'appalto);*

CONSIDERATO che i siti in cui sono posizionati gli apparati dell'Amministrazione Regionale, resi disponibili per 15 anni a partire dal 31/10/2006, data di collaudo dell'impianto originario della RTR (contratto rep. 1356 del 30.01.2006), sono di proprietà esclusiva di Telecom Italia S.p.A.; in particolare gli apparati sono ubicati in aree delle centrali che sono ad uso esclusivo di Telecom Italia e, in virtù del sopra citato contratto, una porzione delle stesse è stata dedicata espressamente alla RAS; queste zone non sono pertanto utilizzabili dagli altri operatori attraverso i servizi regolamentati dall'AGCOM nel cosiddetto Mercato 3a (servizi di colocation), in quanto questi dovrebbero spostare i rack RTR e le attestazioni delle fibre ottiche dalle suddette zone dedicate alla RAS a quelle destinate agli operatori di mercato (cosiddette "sale OLO"), con elevato rischio di interruzioni del servizio ed oneri aggiuntivi per l'Amministrazione;

RICHIAMATA la propria determinazione a contrarre n. 498 prot. n. 8621 del 14/11/2016, per l'acquisizione dei servizi di Conduzione della Rete Telematica Regionale (RTR), attraverso l'adesione alla convenzione Consip "Gara per la fornitura di prodotti e servizi per la realizzazione, manutenzione e gestione di reti locali per le Pubbliche Amministrazioni. Reti locali 5";

RICHIAMATO l'ordinativo (RDO) MEPA N. 3295608 prot. 8653 del 14/11/2016, ed il suo Allegato1 progetto esecutivo 16CE4183, relativo all'adesione alla convenzione Consip "Gara per la fornitura di prodotti e servizi per la realizzazione, manutenzione e gestione di reti locali per le Pubbliche Amministrazioni. Reti locali 5" che costituisce documento contrattuale;

RICHIAMATA la Determinazione n. 678 del 29 Dicembre 2016 che ha reso esecutivo il contratto di cui alla sopra citata RDO MEPA n. 3295608;

RICHIAMATA la successiva integrazione prot. n. 860 del 09/02/2017 alla sopra citata determinazione n. 678 del 29 Dicembre 2016, con la quale l'impegno è stato esteso fino al 2020;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS AFÀRIOS GENERALES, PERSONALE E REFORMA DE SA REGIONE

ASSESSORATO DEGLI AFFARI GENERALI, PERSONALE E RIFORMA DELLA REGIONE

Direzione generale degli affari generali e della società dell'informazione  
Servizio Infrastrutture Tecnologiche per l'Informazione e la Comunicazione

**CONSIDERATO** che la gestione e la manutenzione degli apparati ospitati nei POP e siti di amplificazione è attualmente affidata a Telecom Italia S.p.A., nell'ambito del sopra citato contratto "RDO MEPA n. 3295608" relativo all'acquisizione dei servizi di Conduzione della Rete Telematica Regionale (RTR), approvata con Determinazione n. 678 del 29 Dicembre 2016 e successiva integrazione prot. n. 860 del 09/02/2017;

**CONSIDERATO** che per svolgere tale attività di gestione e manutenzione, la società Telecom Italia spa deve poter accedere ai siti POP presso i quali sono posizionati gli apparati ottici costituenti l'infrastruttura portante del backbone RTR;

**DATO ATTO** che Telecom Italia S.p.A. risulta pertanto il soggetto gestore dei POP e siti di amplificazione della RTR per conto dell'Amministrazione regionale ed è attualmente l'unico soggetto abilitato ad accedere alle suddette zone riservate alla RTR;

**ACCERTATO** quindi che per le ragioni suesposte:

- l'unico operatore che può operare sugli apparati dei POP posizionati nei siti della backbone RTR è la società TelecomItalia spa in forza della suddetta convenzione CONSIP di gestione "Reti Lan 5";
- l'unico operatore che può erogare i suddetti servizi di colocation è Il RTI Telecom Italia S.p.A. – Teleco S.p.A., mandataria TelecomItalia spa, in forza della **proprietà esclusiva dei siti in cui sono posizionati gli apparati di proprietà dell'Amministrazione Regionale** resi disponibili per 15 anni a far data dal primo contratto di gestione della RTR;
- che quindi l'unico operatore che può erogare i suddetti servizi di colocation per l'Amministrazione Regionale è la società TelecomItalia spa:
  1. in qualità di **soggetto gestore** della RTR come sottoscrittore della convenzione CONSIP "Reti Locali 5", ai sensi dell'art. 22 del primo contratto di gestione del 2006 della RTR;
  2. in **qualità di proprietario esclusivo** dei succitati siti POP in quanto mandataria dell'RTI Telecom-Teleco;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS AFÀRIOS GENERALES, PERSONALE E REFORMA DE SA REGIONE

ASSESSORATO DEGLI AFFARI GENERALI, PERSONALE E RIFORMA DELLA REGIONE

Direzione generale degli affari generali e della società dell'informazione  
Servizio Infrastrutture Tecnologiche per l'Informazione e la Comunicazione

- CONSIDERATO che fino alla data del 31/10/2021 sussiste il vincolo contrattuale tra il RTI Telecom-Teleco e la Regione, ai sensi del citato articolo 22 del contratto rep. 1356 del 30.01.2006, *a mantenere la disponibilità dei propri siti interessati alla realizzazione dell'appalto [RTR originale] per la durata di 15 anni e a concedere la disponibilità dei siti per conto dell'Amministrazione, alle medesime condizioni previste [nel contratto RTR originale];*
- CONSIDERATO quindi che, tenuto conto delle Linee guida ANAC n. 8, risulta applicabile l'art. 63, comma 2, lettera b) lettera 2), del Dlgs. 50/2016;
- RITENUTO quindi necessario di dover procedere ai sensi dell'art. 63, comma 2, lettera b) lettera 2), del Dlgs. 50/2016, con procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, sulla base del prezzo stimato nell'istruttoria del responsabile del procedimento, con richiesta di offerta al RTI Telecom Italia S.p.A. – Teleco S.p.A., mandataria Telecom Italia spa;
- CONSIDERATO che, al fine di determinare il prezzo da porre a base d'asta, come riportato nella succitata istruttoria, è possibile assimilare il servizio di co-location attualmente erogato dal RTI Telecom Italia S.p.A. – Teleco S.p.A, sulla base del contratto del 27 aprile 2017, ai servizi descritti nell'Offerta di riferimento di Telecom Italia 2017 Servizi di Colocazione (Mercato 3a) approvata da AGCom con delibera 34/18/CIR e attualmente in vigore;
- CONSIDERATO inoltre che la disponibilità dei siti in cui sono posizionati gli apparati dell'Amministrazione Regionale e la durata dell'IRU delle fibre ottiche del backbone, attestate presso i suddetti siti, è stata stabilita in 15 anni, a partire dal 31/10/2006, come previsto dal citato contratto originario (scadenza 31/10/2021);
- RITENUTO opportuno, per ragioni di efficienza, efficacia ed economicità dell'azione amministrativa, allineare le scadenze sopra indicate con quella dei servizi di colocation, oggetto della presente determinazione, prevedendo una durata di 30 mesi (dal 1/5/2019 al 31/10/2021);
- CONSIDERATO che tali condizioni sono al massimo uguali al valore del servizio erogato ai prezzi del succitato Mercato 3a per l'anno 2019, che risulta essere pari ad **euro**



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS AFÀRIOS GENERALES, PERSONALE E REFORMA DE SA REGIONE

ASSESSORATO DEGLI AFFARI GENERALI, PERSONALE E RIFORMA DELLA REGIONE

Direzione generale degli affari generali e della società dell'informazione  
Servizio Infrastrutture Tecnologiche per l'Informazione e la Comunicazione

**520.228,00 per 30 mesi, IVA esclusa**, valutato sulla base della istruttoria del responsabile del procedimento prot. N. 1968 del 25/03/2019 e successiva rettifica prot. n. 2092/INT del 28/03/2019;

RITENUTO pertanto necessario provvedere ai fini della continuità dei servizi essenziali erogati dalla RTR;

RITENUTO necessario approvare la rettifica dell'istruttoria del responsabile del procedimento prot. n. 2092/INT del 28/03/2019 e annullare la precedente determinazione a contrarre n. 127 del 25/03/2019;

#### DETERMINA

Per le motivazioni esposte in premessa che si richiamano integralmente nel presente dispositivo:

- Art 1. Di approvare la rettifica dell'istruttoria del responsabile del procedimento citata nelle premesse;
- Art 2. Di procedere all'acquisizione dei servizi di cui all'oggetto mediante procedura negoziata di cui all'art. 63 comma 2 lettera b) del dlgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per la quale è calcolata la base d'asta per un importo massimo di **euro 520.228,00 per 30 mesi**, IVA esclusa mediante invito al RTI Telecom Italia S.p.A. – Teleco S.p.A., mandataria Telecom Italia spa;
- Art 3. Di dare mandato al responsabile del procedimento di provvedere alle necessarie azioni tecniche ed amministrative per l'esperimento della procedura in oggetto e di tutti gli adempimenti relativi alla trasparenza in materia di appalti pubblici;
- Art 4. Gli oneri per il suddetto contratto, troveranno copertura finanziaria del Capitolo SC01.0314, CdR 00.02.01.04. relativo al bilancio regionale 2019-2021;
- Art 5. La presente determinazione annulla e sostituisce la precedente determinazione n. 127 del 25/03/2019;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS AFÀRIOS GENERALES, PERSONALE E REFORMA DE SA REGIONE

ASSESSORATO DEGLI AFFARI GENERALI, PERSONALE E RIFORMA DELLA REGIONE

Direzione generale degli affari generali e della società dell'informazione  
Servizio Infrastrutture Tecnologiche per l'Informazione e la Comunicazione

Art 6. La presente determinazione è trasmessa all'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione ai sensi dell'art. 21, comma 9, della L.R. 13 novembre 1998 n. 31.

**Il Direttore del servizio**

Ing. Piero Berritta