


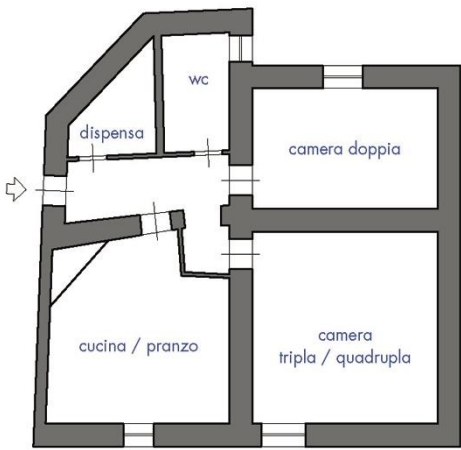
## **AVVISO**

**PROCEDURA A SPORTELLLO PER L'ASSEGNAZIONE IN USO  
TEMPORANEO DI IMMOBILI DEL PATRIMONIO DELLA REGIONE  
AUTONOMA DELLA SARDEGNA UBICATI NEL COMUNE DI  
PORTO TORRES, PRESSO IL BORGO DI CALA D'OLIVA - ISOLA  
DELL'ASINARA.**


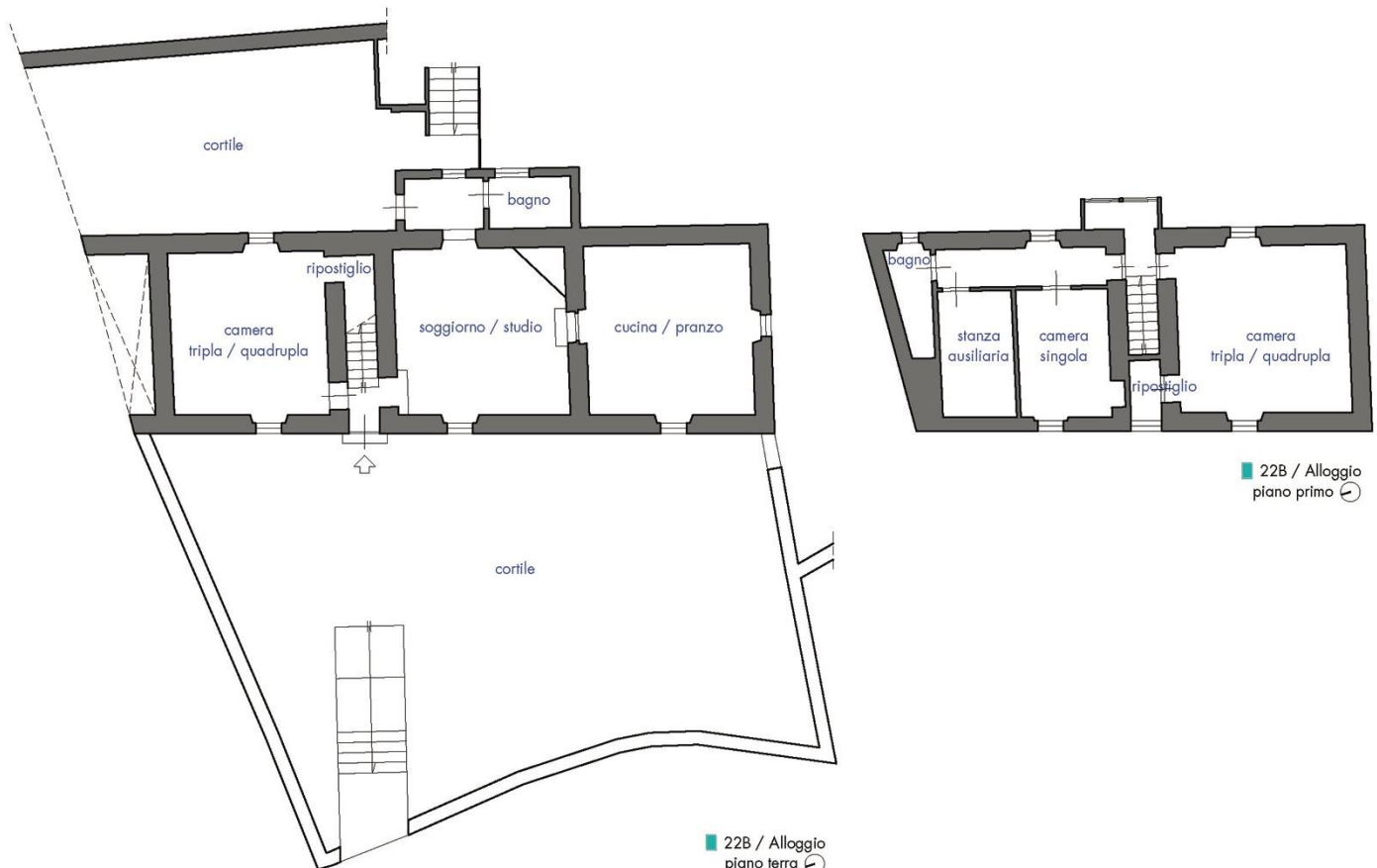
**Allegato B: Schede immobili**


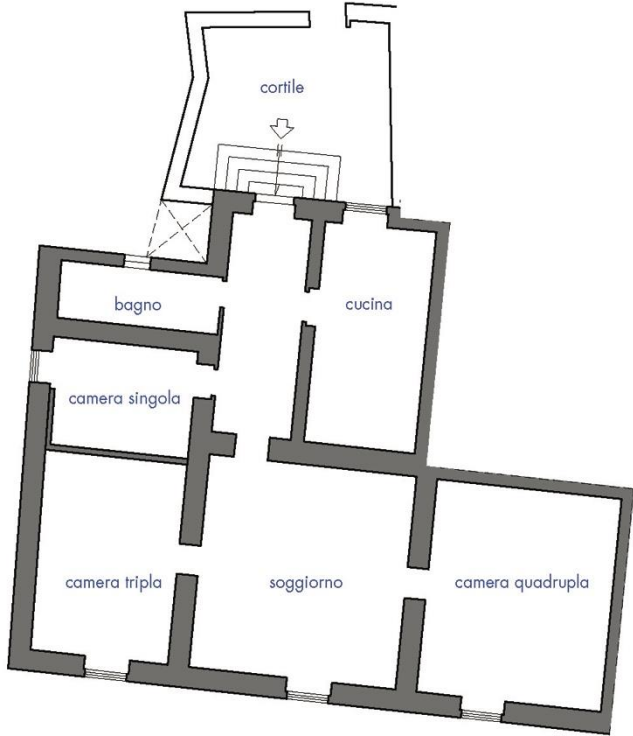
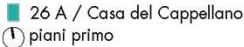
# Sommario




IMMOBILE n°14A.....	3
IMMOBILE n°18B3.....	4
IMMOBILE n°22B.....	5
IMMOBILE n°26A.....	6
IMMOBILE n°26B.....	7
IMMOBILE n°19 .....	8
IMMOBILE n°23 .....	9


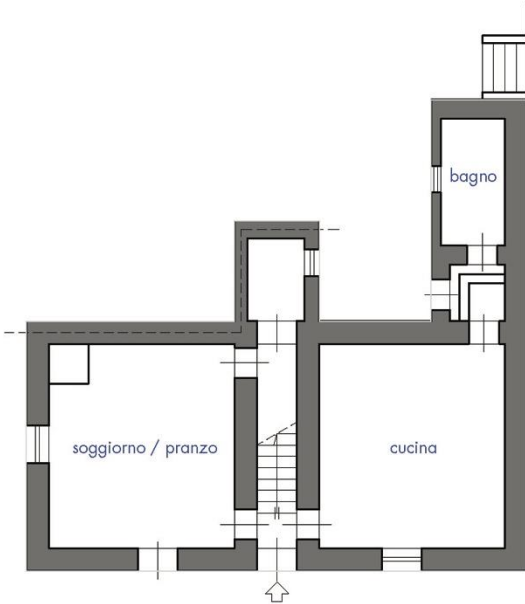
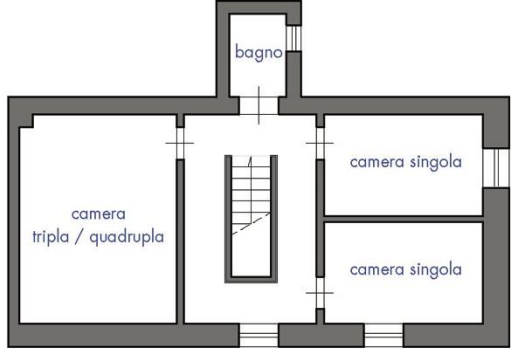
<b>IMMOBILE n°14A</b>			
<b>DENOMINAZIONE</b> Unità abitativa			
<b>LOCALITA'</b> Cala D'Oliva			
<b>COMPETENZA</b> Conservatoria delle Coste			
<b>PIANI FUORI TERRA</b> 1	<b>PIANI SEMINTERRATI</b> 1 - non oggetto di affidamento	<b>SUPERFICIE NETTA</b> piano primo: 82 mq	
<b>DATI CATASTALI</b> Foglio 104 Particella 52 Subalterno 4		<b>CANONE MENSILE</b> 350,00 €	<b>UTENZE</b> pari al 15% del canone non soggette ad agevolazioni importo minimo € 50
<b>DESTINAZIONE D'USO POSSIBILE</b> Secondo programma di utilizzo presentato			
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b> Medio		<b>UTENZE ATTIVE</b> Luce / Acqua	<b>RISCALDAMENTO</b> Camino
<b>BARRIERE ARCHITETTONICHE</b> <input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> Accessibilità / <input type="checkbox"/> Visitabilità / <input type="checkbox"/> Adattabilità			
<b>NOTE</b> La cucina è priva di piano cottura e frigo			
<b>PLANIMETRIA</b> scala 1:200 <div style="text-align: center;">  <p>■ 14A / Unità abitativa piano primo 🕒</p> </div>			

<b>IMMOBILE n°18B3</b>			
<b>DENOMINAZIONE</b> Dispensa Agricola			
<b>LOCALITA'</b> Cala D'Oliva			
<b>COMPETENZA</b> Conservatoria delle Coste			
<b>PIANI FUORI TERRA</b> 1	<b>PIANI SEMINTERRATI</b> /	<b>SUPERFICIE NETTA</b> 72 mq	
<b>DATI CATASTALI</b> Foglio 104 Particella 60 Subalterno 4		<b>CANONE MENSILE</b> 310,00 €	<b>UTENZE</b> pari al 15% del canone non soggette ad agevolazioni importo minimo € 50
<b>DESTINAZIONE D'USO POSSIBILE</b> Laboratorio / Spazio espositivo			
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b> Medio		<b>UTENZE ATTIVE</b> Luce Acqua	<b>RISCALDAMENTO</b> Nessuno
<b>BARRIERE ARCHITETTONICHE</b> <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> Accessibilità / <input type="checkbox"/> Visitabilità / <input checked="" type="checkbox"/> Adattabilità			
<b>NOTE</b> Cella frigorifera in disuso / banco in muratura Adattabilità parziale possibile tramite realizzazione rampa di accesso removibile in legno – pendenza max 8%			
<b>PLANIMETRIA</b> scala 1:200			
 <div style="text-align: right;">             ■ 18 B3 / Dispensa Agricola              piano terra ⌚ </div>			

<b>IMMOBILE n°22B</b>			
<b>DENOMINAZIONE</b> Alloggio / Sede Conservatoria delle coste			
<b>LOCALITA'</b> Cala D'Oliva			
<b>COMPETENZA</b> Conservatoria delle Coste			
<b>PIANI FUORI TERRA</b> 2	<b>PIANI SEMINTERRATI</b> 1 - non oggetto di affidamento	<b>SUPERFICIE NETTA</b> piano terra: 84 mq piano primo: 58 mq	
<b>DATI CATASTALI</b> Foglio 104 Particella 65 Subalterno 1		<b>CANONE MENSILE</b> 610,00 €	<b>UTENZE</b> pari al 15% del canone non soggette ad agevolazioni importo minimo € 50
<b>DESTINAZIONE D'USO POSSIBILE</b> Secondo programma di utilizzo presentato			
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b> Buono		<b>UTENZE ATTIVE</b> Luce / Acqua	<b>RISCALDAMENTO</b> Camino
<b>BARRIERE ARCHITETTONICHE</b> <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> Accessibilità / <input type="checkbox"/> Visitabilità / <input type="checkbox"/> Adattabilità			
<b>NOTE</b> Cortile frontale e retrostante			
<b>PLANIMETRIA</b> scala 1:200			
			
<div>■ 22B / Alloggio piano terra ↻</div> <div>■ 22B / Alloggio piano primo ↻</div>			

<b>IMMOBILE n°26A</b>			
<b>DENOMINAZIONE</b> Casa del Cappellano			
<b>LOCALITA'</b> Cala D'Oliva			
<b>COMPETENZA</b> Conservatoria delle Coste			
<b>PIANI FUORI TERRA</b> 1	<b>PIANI SEMINTERRATI</b> 1 - non oggetto di affidamento	<b>SUPERFICIE UTILE NETTA</b> Piano primo: 128 mq	
<b>DATI CATASTALI</b> Foglio 104 Particella 68 Subalterno 7		<b>CANONE MENSILE</b> 550,00 €	<b>UTENZE</b> pari al 15% del canone non soggette ad agevolazioni importo minimo € 50
<b>DESTINAZIONE D'USO POSSIBILE</b> Secondo programma di utilizzo presentato			
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b> Buono		<b>UTENZE ATTIVE</b> Luce Acqua	<b>RISCALDAMENTO</b> Nessuno
<b>BARRIERE ARCHITETTONICHE</b> <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> Accessibilità / <input type="checkbox"/> Visitabilità / <input type="checkbox"/> Adattabilità			
<b>NOTE</b>			
<b>PLANIMETRIA</b> scala 1:200 <div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: center;">  </div>			

<b>IMMOBILE n°26B</b>			
<b>DENOMINAZIONE</b> Foresteria vecchia			
<b>LOCALITA'</b> Cala D'Oliva			
<b>COMPETENZA</b> Conservatoria delle Coste			
<b>PIANI FUORI TERRA</b> 1	<b>PIANI SEMINTERRATI</b> 1 - non oggetto di affidamento	<b>SUPERFICIE UTILE NETTA</b> 251 mq	
<b>DATI CATASTALI</b> Foglio 104 Particella 68 Subalterno 6		<b>CANONE MENSILE</b> 1080,00 €	<b>UTENZE</b> pari al 15% del canone non soggette ad agevolazioni importo minimo € 50
<b>DESTINAZIONE D'USO POSSIBILE</b> Secondo programma di utilizzo presentato			
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b> Buono		<b>UTENZE ATTIVE</b> Luce Acqua	<b>RISCALDAMENTO</b> Nessuno
<b>BARRIERE ARCHITETTONICHE</b> <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> Accessibilità / <input type="checkbox"/> Visitabilità / <input checked="" type="checkbox"/> Adattabilità			
<b>NOTE</b> Adattabilità parziale possibile tramite realizzazione rampa di accesso removibile in legno – pendenza max 8%			
<b>PLANIMETRIA</b> scala 1:200 			
<div style="text-align: right;">  26B / Foresteria vecchia            piano primo ①         </div>			

IMMOBILE n°19					
DENOMINAZIONE Casa del Comandante / già Foresteria					
LOCALITA' Cala D'Oliva					
COMPETENZA Conservatoria delle Coste					
PIANI FUORI TERRA 2		PIANI SEMINTERRATI /		SUPERFICIE NETTA Piano terra: 69 mq Piano primo: 65 mq	
DATI CATASTALI Foglio 104 Particella 62 Subalterno 1				CANONE MENSILE 575,00 €	UTENZE Consumi a carico diretto degli assegnatari
DESTINAZIONE D'USO POSSIBILE Secondo programma di utilizzo presentato					
STATO DI CONSERVAZIONE Buono			UTENZE ATTIVE Luce Acqua		RISCALDAMENTO Camino
BARRIERE ARCHITETTONICHE <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> Accessibilità / <input type="checkbox"/> Visitabilità / <input type="checkbox"/> Adattabilità					
NOTE					
PLANIMETRIA					
					
■ 19 / Casa del Comandante, già foresteria piano terra ⓘ			■ 19 / Casa del Comandante, già foresteria piano primo ⓘ		



<b>IMMOBILE n°23</b>			
<b>DENOMINAZIONE</b> Centralino			
<b>LOCALITA'</b> Cala D'Oliva			
<b>COMPETENZA</b> Conservatoria delle Coste			
<b>PIANI FUORI TERRA</b> 1	<b>PIANI SEMINTERRATI</b> /	<b>SUPERFICIE UTILE NETTA</b> 89 mq	
<b>DATI CATASTALI</b> Foglio 104 Particella 67 Subalterno 1		<b>CANONE MENSILE</b> 380,00 €	<b>UTENZE</b> Consumi a carico diretto degli assegnatari
<b>DESTINAZIONE D'USO POSSIBILE</b> Secondo programma di utilizzo presentato			
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b> Medio		<b>UTENZE ATTIVE</b> Luce Acqua	<b>RISCALDAMENTO</b> Nessuno
<b>BARRIERE ARCHITETTONICHE</b> <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> Accessibilità / <input type="checkbox"/> Visitabilità / <input checked="" type="checkbox"/> Adattabilità			
<b>NOTE</b> Adattabilità parziale possibile tramite realizzazione rampa di accesso removibile in legno – pendenza max 8%			
<b>PLANIMETRIA</b> scala 1:200			
<div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;"> <span style="color: brown;">■</span> 23 / Centralino   </div>			