



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

01-09-00 - Direzione generale Centrale Regionale di committenza

01-09-08 - Servizio lavori e servizi di architettura e ingegneria

Oggetto: Procedura aperta per l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di Recupero strutturale e adeguamento normativo della galleria di Mughina Su Nuraghe a Nuoro. Valore complessivo dell'appalto € 16.479.197,99 CUP C65F23000490002. CIG BC0C990AC7. Determinazione rettifica atti di gara. Proroga termini scadenza.

IL DIRETTORE

VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;

VISTA la Legge Regionale 7 gennaio 1977, n.1, recante: "Norme sull'organizzazione amministrativa della Regione Sarda e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessorati regionali" e successive modifiche e integrazioni;

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998, n.31, recante "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione" e successive modifiche e integrazioni;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale del 9 maggio 2017 n. 23/2 istitutiva della Direzione generale della Centrale regionale di committenza;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione n. 122/17331 del 3 ottobre 2024 con il quale è stato ridefinito il nuovo assetto organizzativo della Direzione generale della Centrale regionale di committenza;

VISTO il decreto dell'Assessora degli Affari generali, Personale e Riforma della Regione n. 5, prot. n. 166, del 16 gennaio 2025, con il quale sono state conferite le funzioni di Direttore del Servizio Forniture e servizi presso la Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza all'ing. Gabriella Mariani;

RICHIAMATA la Determinazione del DG n. 712/8546 del 28.07.2025 che dispone di affidare, con decorrenza immediata, al dirigente ing. Gabriella Mariani le funzioni dirigenziali del Servizio Lavori e servizi di architettura e ingegneria della Centrale Regionale di Committenza, ai sensi dell'articolo 30, comma4, della L.R. n. 31/1998;

VISTA la L.R. 13 marzo 2018, n. 8, recante "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture"



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

- VISTO** il D. Lgs. 36/2023 recante “Codice dei contratti” (di seguito Codice);
- VISTA** la Legge Regionale 2 agosto 2006, n.11, recante “*Norme in materia di programmazione, bilancio e di contabilità della Regione Autonoma della Sardegna*”;
- VISTO** il D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118, recante “*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di Bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n. 42*”;
- VISTE** le L.R. n. 1 e n. 2 del 6 febbraio 2026, concernenti la “Legge di stabilità 2026” e il “Bilancio di previsione triennale 2026-2028”;
- RICHIAMATA** la Determinazione a contrarre n. 1954/29257/LLPP del 12.06.2026 del Servizio interventi delle opere sanitarie, degli enti, bilancio, personale, sicurezza sui luoghi di lavoro e osservatorio (SIS), dell'Assessorato dei Lavori Pubblici, che, per le motivazioni nella medesima riportate, ha disposto di affidare la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di *Recupero strutturale e adeguamento normativo della galleria di Mughina Su Nuraghe a Nuoro*”, ex art. 44 del D. Lgs 36/2023, mediante procedura aperta, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 71 e 108 del Lgs n. 36/23; il valore d'appalto è pari ad **€ 13.732.664,99**, com e di seguito:
- € 13.438.359,82 per l'esecuzione dei lavori a base d'asta, di cui: € 13.000.483,73 pe lavori a misura ed € 437.876,09 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
 - € 294.305,17 per la progettazione esecutiva, di cui € 103.006,81 importo soggetto a ribasso ed € 191.298,36 importo non soggetto a ribasso;
- ATTESO** che con la citata Determinazione a contrarre sono stati aggiornati e approvati i seguenti elaborati:
- Relazione tecnico illustrativa generale;
 - Capitolato speciale d'appalto;
 - Schema di contratto;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

- Corrispettivi per servizi di progettazione esecutiva;
- Quadro economico;

VISTA

la nota integrativa al verbale di validazione sottoscritta dal RUP, Ing. Davide Deidda, in data 12.06.2026, con la quale si dà atto della parziale modifica degli elaborati amministrativi al fine di: recepire le innovazioni del D.Lgs 31 dicembre 2024, n. 209 "correttivo" del Codice dei Contratti Pubblici e dei nuovi CAM edilizia in vigore dal 02.02.2026, aggiornare lo schema di calcolo dei corrispettivi per la progettazione esecutiva e rimodulare il quadro di riepilogo SOA e le somme a disposizione nel quadro economico di intervento, in assenza di modifiche degli aspetti tecnico progettuali e autorizzativi già oggetto del precedente procedimento approvazione del Comune di Nuoro;

CONSIDERATO

che la suddetta determinazione a contrarre ha stabilito che:

- il Responsabile Unico del Progetto ex art. 15 del Codice (RUP) è l'Ing. Davide Deidda;
- che il contratto collettivo di riferimento relativo alla manodopera considerato è il contratto F012 Edile ed industria;
- in ottemperanza all'articolo 57, del Codice, sono previste le clausole sociali di pari opportunità generazionali e di genere dettagliate nel Capitolato Speciale, la cui accettazione è dichiarata dai concorrenti in sede di offerta;
- sono delegate alla Centrale Regionale di Committenza tutte le operazioni connesse all'espletamento della procedura di gara fino all'aggiudicazione;
- il contratto relativo all'affidamento di che trattasi sarà sottoscritto dal Soggetto delegante: Servizio interventi delle opere sanitarie, degli enti, bilancio, personale, sicurezza sui luoghi di lavoro e osservatorio (SIS) dell'Assessorato dei Lavori Pubblici;
- l'appalto è finanziato come segue: € 10.000.000,00 stanziati dalla L.R. n. 17 /2023 ed ulteriori € 10.000.000,00 a valere sulle risorse del Fondo di rotazione di cui alla legge n. 183 del 1987, nell'ambito dell'accordo per lo sviluppo e la



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

coesione della Regione Sardegna (presa d'atto della delibera CIPESS n. 44 del 24 settembre 2025).

RICHIAMATA	la Determinazione del Servizio lavori e servizi di architettura e ingegneria n. 574/7336 /CRC del 15.06.2026, con la quale si è proceduto alla nomina della Dott.ssa Caterina Maddau quale Responsabile della fase di affidamento dell'appalto e si è costituito l'ufficio di supporto;
DATO ATTO	che, ai sensi dell'art. 14, c. 4 del D.Lgs 36/2023, il valore globale stimato dell'appalto ammonta complessivamente a 16.479.197,99 € (IVA esclusa), così determinato: • € 13.732.664,99 per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori a base di gara; • € 2.746.533,00 eventuale importo massimo del quinto d'obbligo, ai sensi dell'art. 120, comma 9 del D. Lgs 36/2023;
RICHIAMATA	la Determinazione del Servizio lavori e servizi di architettura e ingegneria n. 578/7374 /CRC del 15.06.2026, con cui è stata indetta la procedura aperta per l'affidamento del presente appalto, da espletarsi con l'utilizzo della Piattaforma Telematica SardegnaCAT;
DATO ATTO	che, a seguito del rilievo di un operatore economico, in data 19.06.2026, in accordo con il principio di garantire la massima partecipazione, la tutela della concorrenza e l'adeguata qualificazione degli operatori economici, la Stazione appaltante ha ritenuto di dover rettificare il Capitolato Speciale d'appalto nella parte relativa ai requisiti speciali di qualificazione per l'esecutore dei lavori (categorie SOA);
PRESO ATTO	che con determinazione n. 2035, prot. 31035 del 24/06/2026, il Servizio interventi delle opere sanitarie, degli enti, bilancio, personale, sicurezza sui luoghi di lavoro e osservatorio (SIS), dell'Assessorato dei Lavori Pubblici ha disposto, per le motivazioni nella stessa indicate, la rettifica del Capitolato speciale (art. 1.2) concernente i requisiti speciali dell'esecutore dei lavori (categorie SOA) e del computo metrico estimativo ed ha contestualmente trasmesso il Capitolato speciale ed il computo rettificati;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

- DATO ATTO** che la citata determinazione n. 2035, prot. 31035 del 24/06/2026, chiarisce che, in accordo con i più recenti orientamenti giurisprudenziali (rif. Cons. Stato, Sez. V, 27 aprile 2026, n. 3278) e al parere MIT n.4072 del 02.03.2026, il quinto d'obbligo ex art. 120, comma 9 del D.Lgs 36/2023 concorre alla determinazione del valore massimo stimato dell'appalto ai sensi dell'art. 14, comma 4, del D.Lgs 36/2023; pertanto, la definizione dei requisiti di qualificazione degli operatori economici deve essere operata sul valore stimato dell'appalto, comprensivo del quinto d'obbligo;
- DATO ATTO** che si rende necessario procedere conseguentemente ad una rettifica del Disciplinare di gara;
- RITENUTO** opportuno prorogare la data di scadenza per la presentazione delle offerte e di fissare come nuovo termine il giorno 06.08.2026 alle ore 13:00;
- DATO ATTO** di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi di cui all'art. 16 comma 1 del D. Lgs.13 aprile 2023 n. 36 e ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 7, 15 e 19, comma 9 del Codice di comportamento del personale della Regione Autonoma della Sardegna approvato con D.G. n. 68/15 del 31.12.2025;
- DETERMINA**
- Per le motivazioni indicate in premessa:
- ART. 1** Di prendere atto della rettifica del Capitolato speciale e del computo metrico estimativo da parte del Servizio interventi delle opere sanitarie, degli enti, bilancio, personale, sicurezza sui luoghi di lavoro e osservatorio (SIS), dell'Assessorato dei Lavori Pubblici, e per l'effetto di provvedere alla sostituzione dei documenti di gara.
- ART. 2** Di procedere alla rettifica, nei termini riportati in premessa, della gara d'appalto per l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di *Recupero strutturale e adeguamento normativo della galleria di Mughina Su Nuraghe a Nuoro*, ex art. 44 del D. Lgs 36/2023", e, contestualmente di disporre la proroga dei termini per la presentazione delle offerte, fissando quale nuovo termine di scadenza il giorno 06.08.2026 alle ore 13:00.
- ART. 3** Di dare pubblicità degli atti di gara a livello europeo con le modalità previste dagli artt. 84 e 85 del Codice, considerato che l'affidamento è superiore alla soglia di rilevanza europea e che si procederà, altresì, alla pubblicazione degli atti di gara sul sito



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

istituzionale della Regione Autonoma della Sardegna nella sezione “Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti”.

ART. 4

Di trasmettere la presente determinazione alla Presidente della Regione ai sensi dell'articolo 21, comma 9, della legge regionale 13 novembre 1998, n. 31 ed al delegante Servizio interventi delle opere sanitarie, degli enti, bilancio, personale, sicurezza sui luoghi di lavoro e osservatorio (SIS) dell'Assessorato dei Lavori Pubblici;

Siglato da :

CATERINA MADDAU