



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Oristano

**04-01-30 Servizio demanio e patrimonio
e autonomie locali di Oristano**

DETERMINAZIONE Prot. n. / 1.4.3 Rep. n. del luglio 2018

Oggetto: **Sardegna CAT - Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/216 per l'affidamento del servizio di redazione di pratiche volte al corretto aggiornamento dei dati catastali relativi ad immobili di proprietà regionale siti nel Comune di Terralba – Località Marceddi. CIG 7481831A40. Rettifica Determinazione prot. n. 30465 - Rep. n. 1747 del 9 luglio 2018.**

II DIRIGENTE

VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;

VISTA la Legge regionale n. 1 del 7 gennaio 1977, "*Norme sull'organizzazione amministrativa della Regione Sarda e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessorati regionali*";

VISTA la Legge regionale n. 31/1998, in materia di disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione;

VISTO il Decreto dell'Assessore degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica n. 2 del 10 febbraio 2015-prot. 328/GAB recante "*Razionalizzazione dell'assetto organizzativo della Direzione Generale degli Enti Locali e Finanze*";

VISTO l'art. 30, comma 4, della precitata Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31;

DATO ATTO che il Dirigente con maggiore anzianità nella qualifica fra quelli assegnati alla Direzione Generale Enti Locali e Finanze è il Dott. Giovanni Antonio Carta,



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Oristano
C.d.R. 00.04.01.30

DETERMINAZIONE Rep. n.
Prot. n.
Del luglio 2018

Direttore del Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie Locali di Sassari,
giusto decreto dell'Assessore degli affari Generali, Personale e riforma della
Regione, n. 9224/3 del 31 marzo 2016;

VISTE la Legge n. 241/1990, in materia di procedimento amministrativo e di accesso e
ss.mm.ii. e la Legge regionale n. 40/1990 recante "*Norme sui rapporti tra
cittadini e Amministrazione della Regione Sardegna nello svolgimento
dell'attività amministrativa*";

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii. che detta disposizioni in materia di
armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni,
degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 5
maggio 2009, n. 42;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE,
2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli
appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori
dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino
della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e
forniture*" e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, "*Regolamento di esecuzione e attuazione del
D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici di lavori,
servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*", per
quanto compatibile con la disciplina sopravvenuta ai sensi degli articoli 216 e
217 del citato D.Lgs;

VISTA la determinazione prot. n. 21396 - rep. n. 1040 del 14 maggio 2018 con la quale
il Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Oristano ha indetto una
procedura per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), D.Lgs. 18
aprile 2016, n. 50, del servizio di redazione di pratiche catastali volte al corretto
aggiornamento dei dati catastali relativi ad immobili di proprietà regionale siti nel
Comune di Terralba – Località Marceddi mediante richiesta di offerta (RDO) sul
Mercato elettronico Sardegna CAT, con invito rivolto agli operatori economici



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Oristano
C.d.R. 00.04.01.30

DETERMINAZIONE Rep. n.
Prot. n.
Del luglio 2018

che, alla data della determinazione erano iscritti e abilitati nella categoria merceologica "AP30AA23 - SERVIZI SPECIALI - SERVIZI TECNICI E CATASTALI – Seconda Fascia per un importo a base d'asta pari € 215.340,00 (diconsi euro duecentoquindicimila trecentoquaranta/00) Iva e oneri previdenziali esclusi;

RICHIAMATA la propria Determinazione prot. n. 30465 Rep. n. 1747 del 9 luglio 2018 inerente l'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico finanziari e tecnico professionali ex art. 29 comma 1 D.Lgs. n. 50/2016 che è stata inviata attraverso il servizio messaggistica del portale Sardegna CAT a tutti gli operatori economici invitati alla procedura di cui all'oggetto;

DATO ATTO CHE la concorrente Ocro Srl, rientrante tra i partecipanti esclusi, con pec acquisita al prot. n. 30788 dell'11 luglio 2018 ha comunicato di non aver ricevuto la richiesta di chiarimenti e perciò di non aver avuto la possibilità di rispondere e di essere, eventualmente, ammessa alle successive fasi di gara;

ACCERTATO sulla base dei necessari ed opportuni controlli che, per un mero errore materiale nella trascrizione dell'indirizzo pec, il concorrente Ocro Srl non ha ricevuto la nota prot. n. 27506 del 20 giugno 2018 afferente appunto alla richiesta di chiarimenti;

DATO ATTO CHE il concorrente Studio tecnico Ing. Marcello Vacca, rientrante tra i partecipanti esclusi, con pec acquisita al prot. n. 30790 dell'11 luglio 2018 ha comunicato di non aver ricevuto la richiesta di chiarimenti e perciò di non aver avuto la possibilità di rispondere e di essere eventualmente ammesso alle successive fasi di gara;

ACCERTATO sulla base dei necessari ed opportuni controlli che, per un mero errore materiale nella trascrizione dell'indirizzo pec, il concorrente Studio Tecnico Marcello Vacca non ha ricevuto la nota prot. n. 27644 del 21 giugno 2018 relativa alla richiesta di soccorso istruttorio;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Oristano
C.d.R. 00.04.01.30

DETERMINAZIONE Rep. n.
Prot. n.
Del luglio 2018

- RITENUTO** di dover garantire a tutti i concorrenti parità di trattamento, libera concorrenza e non discriminazione nella partecipazione alla presente procedura, e, in accoglimento delle richieste avanzate dai concorrenti Ocrs Srl e Studio Tecnico Ing. Marcello Vacca di dover procedere al rinvio dei soccorsi istruttori ai sensi dell'art. 83 comma 9, del D.Lgs 50/2016;
- VISTA** la pec prot. n. 30871 dell'11 luglio 2018 con la quale la stazione appaltante ha chiesto, in applicazione dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs 50/2016 (soccorso istruttorio) la ripresentazione del DGUE completo delle informazioni mancanti da parte del concorrente Studio Tecnico Ing. Marcello Vacca con le opportune integrazioni, entro il termine perentorio di dieci giorni;
- VISTA** la pec del 12 luglio 2018 inviata tramite Sardegna CAT con la quale il concorrente Studio Tecnico Ing. Marcello Vacca ha inviato la documentazione richiesta;
- VISTA** la pec prot. n. 30873 dell'11 luglio 2018 con la quale la stazione appaltante ha chiesto, in applicazione dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs 50/2016 (soccorso istruttorio) chiarimenti circa il possesso del requisito di capacità tecnica al concorrente Ocrs Srl, entro il termine perentorio di dieci giorni;
- VISTA** la pec prot. n. 32130 del 17 luglio 2018, inviata tramite Sardegna CAT, con la quale la società Ocrs Srl ha dichiarato di non possedere il requisito di capacità tecnica di cui al paragrafo 3 punto e) della lettera di invito, per cui non può essere ammessa alle successive fasi di gara;
- PRESO ATTO** che per mero errore materiale nella determinazione prot. n. 30465 - Rep. n. 1747 del 9 luglio 2018 tra gli ammessi alle successive fasi di gara è stato indicato con errata denominazione "Studio tecnico Ing. Giovanni Stefano Nieddu" anziché indicare la corretta denominazione corrispondente a RTI/RTP costituendo Ing. Stefano Nieddu – Ing. Gianmichele Nieddu e Geom. Marco Antonio Murgia;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Oristano
C.d.R. 00.04.01.30

DETERMINAZIONE Rep. n.
Prot. n.
Del luglio 2018

RITENUTO pertanto, di dover procedere alla rettifica della determinazione prot. n. 30465 Rep. n. 1747 del 9 luglio 2018 per quanto riguarda l'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico finanziari e tecnico professionali ex art. 29, comma 1, D.Lgs. n. 50/2016;

RITENUTO altresì, di dare pubblicità del presente atto nelle forme di legge, provvedendo a notificare lo stesso tramite servizio di messaggistica del portale Sardegna CAT ai singoli concorrenti, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs 50/2016;

per le motivazioni indicate in premessa,

DETERMINA

Art. 1 A parziale rettifica della determinazione prot. numero 30465 Rep. n. 1747 del 9 luglio 2018, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, nell'ambito della procedura negoziata per il corretto aggiornamento dei dati catastali relativi ad immobili di proprietà regionale siti nel Comune di Terralba – Località Marceddi è disposta:

- a) l'ammissione alle fasi successive di gara, a seguito dell'esito positivo della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, nonché della sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico professionali, del concorrente Studio tecnico Ing. Vacca Marcello;
- b) la conferma dell'esclusione, a motivo della dichiarata mancanza del requisito di capacità tecnica di cui al paragrafo 3 punto e) della lettera di invito, della concorrente OCRA Srl;
- c) la modifica dell'errata denominazione, tra gli ammessi alle successive fasi di gara dello "Studio tecnico Ing. Giovanni Stefano Nieddu", intendendosi come ammesso alle fasi successive di gara il RTI/RTP costituendo Ing. Stefano Nieddu – Ing. Gianmichele Nieddu e Geom. Marco Antonio Murgia.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Oristano
C.d.R. 00.04.01.30

DETERMINAZIONE Rep. n.
Prot. n.
Del luglio 2018

- Art. 2 E' fatto salvo tutto il restante contenuto della determinazione prot. n. 30465 Rep. n. 1747 del 9 luglio 2018.
- Art. 3 La presente determinazione sarà pubblicata sul sito istituzionale della Regione Autonoma della Sardegna ai sensi del comma 1, dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e sarà notificata tramite sistema di messaggistica a tutti i singoli concorrenti invitati alla RDO attraverso il portale Sardegna CAT.
- Art. 4 Di dare atto che, ai sensi dell'art. 120, comma 2 bis, del D.Lgs. n. 104/2010, come modificato dall'art. 204 del D.Lgs. n. 50/2016, avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 30 giorni decorrenti dalla data della sua pubblicazione sul profilo di committente della Regione Autonoma della Sardegna.

Il Dirigente

(art. 30, comma 4, L.R. n. 31/1998)

Giovanni Antonio Carta

Firmato digitalmente da

**GIOVANNI ANTONIO
CARTA**