



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

01-09-00 - Direzione generale Centrale Regionale di committenza

01-09-08 - Servizio lavori e servizi di architettura e ingegneria

Oggetto: **Procedura aperta per l'affidamento del servizio di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "Recupero strutturale e adeguamento normativo della galleria di Mughina Su Nuraghe a Nuoro". Valore globale dell'appalto € 1.173.035,79. CUP C65F23000490002. Determina di indizione.**

IL DIRETTORE

VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;

VISTA la Legge Regionale 7 gennaio 1977, n.1, recante: "Norme sull'organizzazione amministrativa della Regione Sarda e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessorati regionali" e successive modifiche e integrazioni;

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998, n.31, recante "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione" e successive modifiche e integrazioni;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale del 9 maggio 2017 n. 23/2 istitutiva della Direzione generale della Centrale regionale di committenza;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione n. 122/17331 del 3 ottobre 2024 con il quale è stato ridefinito il nuovo assetto organizzativo della Direzione generale della Centrale regionale di committenza;

VISTO il decreto dell'Assessora degli Affari generali, Personale e Riforma della Regione n. 5, prot. n. 166, del 16 gennaio 2025, con il quale sono state conferite le funzioni di Direttore del Servizio Forniture e servizi presso la Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza all'ing. Gabriella Mariani;

VISTA la Determinazione del DG n. 712/8546 del 28.07.2025 che dispone di affidare, con decorrenza immediata, al dirigente ing. Gabriella Mariani le funzioni dirigenziali del Servizio Lavori e servizi di architettura e ingegneria della Centrale Regionale di Committenza, ai sensi dell'articolo 30, comma4, della L.R. n. 31/1998;

VISTA la L.R. 13 marzo 2018, n. 8, recante "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture"



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

- VISTO** il D. Lgs. 36/2023 recante “Codice dei contratti” (di seguito Codice);
- VISTA** la Legge Regionale 2 agosto 2006, n.11, recante “*Norme in materia di programmazione, bilancio e di contabilità della Regione Autonoma della Sardegna*”;
- VISTO** il D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118, recante “*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di Bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n. 42*”;
- VISTE** le L.R. n. 1 e n. 2 del 6 febbraio 2026, concernenti la “Legge di stabilità 2026” e il “Bilancio di previsione triennale 2026-2028”;
- PRESO ATTO** che:
- la Galleria di Mughina, in comune di Nuoro, rappresenta un'importante arteria viaria per i collegamenti nell'abitato cittadino;
 - dal 2022 la galleria è chiusa al traffico, con notevoli ripercussioni negative per il transito veicolare e la sicurezza, perché necessita di interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza;
- VISTA** la Determinazione a contrarre n. 1954/29257/LLPP del 12.06.2026 del Servizio interventi delle opere sanitarie, degli enti, bilancio, personale, sicurezza sui luoghi di lavoro e osservatorio (SIS), dell'Assessorato dei Lavori Pubblici, che, per le motivazioni nella medesima riportate, ha disposto di affidare la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di *Recupero strutturale e adeguamento normativo della galleria di Mughina Su Nuraghe a Nuoro*”, ex art. 44 del D. Lgs 36/2023, mediante procedura aperta, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 71 e 108 del Lgs n. 36/23; il valore d'appalto è pari ad **€ 13.732.664,99**, com e di seguito:
- € 13.438.359,82 per l'esecuzione dei importo lavori a base d'asta, di cui: € 13.000.483,73 pe lavori a misura ed € 437.876,09 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
 - € 294.305,17 per la progettazione esecutiva, di cui € 103.006,81 importo



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

soggetto a ribasso ed € 191.298,36 importo non soggetto a ribasso;

ATTESO

che con la citata Determinazione a contrarre sono stati aggiornati e approvati i seguenti elaborati:

- Relazione tecnico illustrativa generale;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Schema di contratto;
- Corrispettivi per servizi di progettazione esecutiva;
- Quadro economico;

VISTA

la nota integrativa al verbale di validazione sottoscritta del RUP Ing. Davide Deidda in data 12.06.2026, con la quale si dà atto della parziale modifica degli elaborati amministrativi al fine di: recepire le innovazioni del D.Lgs 31 dicembre 2024, n. 209 "correttivo" del Codice dei Contratti Pubblici e dei nuovi CAM edilizia in vigore dal 02.02.2026, aggiornare lo schema di calcolo dei corrispettivi per la progettazione esecutiva e rimodulare il quadro di riepilogo SOA e le somme a disposizione nel quadro economico di intervento, in assenza di modifiche degli aspetti tecnico progettuali e autorizzativi, già oggetto del precedente procedimento di approvazione del Comune di Nuoro;

RICHIAMATA

la Determinazione del Servizio lavori e servizi di architettura e ingegneria n. 578/7374 /CRC del 15.06.2026, con cui è stata indetta la procedura aperta per l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di *Recupero strutturale e adeguamento normativo della galleria di Mughina Su Nuraghe a Nuoro*", ex art. 44 del D. Lgs 36/2023, mediante procedura aperta, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità /prezzo, ai sensi degli artt. 71 e 108 del Lgs n. 36/23; il valore d'appalto è pari ad € **13.732.664,99**, come di seguito:

- € 13.438.359,82 per l'esecuzione dei importo lavori a base d'asta, di cui: € 13.000.483,73 pe lavori a misura ed € 437.876,09 per oneri della sicurezza non



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

soggetti a ribasso;

- € 294.305,17 per la progettazione esecutiva, di cui € 103.006,81 importo soggetto a ribasso ed € 191.298,36 importo non soggetto a ribasso;

PRESO ATTO che a seguito della ricognizione sulle dotazioni di personale interno al Sistema Regione ai fini dell'affidamento dei servizi di ingegneria per l'attuazione dell'intervento attivata con nota della Direzione generale dei lavori pubblici prot. 39477/DG/LLPP del 26.08.2026, non sono state acquisite manifestazioni di interesse per l'esecuzione dei servizi oggetto di affidamento;

RICHIAMATA la nota prot. n. 10774/DG CRC del 15.09.2026, con cui la Centrale Regionale di Committenza ha dato la disponibilità ad assumere il ruolo di Stazione appaltante per l'appalto di cui trattasi, in riscontro alla richiesta dell'Assessorato dei Lavori Pubblici con nota prot. n. 41396/LLPP del 09.09.2026;

RICHIAMATA la Determinazione a contrarre n. 3068/49596/LLPP del 23.10.2026 del Servizio infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale (STS), dell'Assessorato dei Lavori Pubblici, per le motivazioni nella medesima riportate, ha disposto di affidare il servizio di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei *lavori di Recupero strutturale e adeguamento normativo della galleria di Mughina Su Nuraghe a Nuoro*, mediante procedura aperta, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità /prezzo, ai sensi degli artt. 71 e 108 del Lgs n. 36/23; il valore d'appalto è pari ad € 769.196,49;

PRESO ATTO della documentazione inviata dall'Ufficio proponente e in particolare del Progetto di fattibilità tecnica economica e relativi allegati tecnici, validato in data 24.11.2025 prot. 82934 del Comune di Nuoro, dal Responsabile Unico del Progetto/approvato con deliberazione n. 278 del 29/12/2025 della Giunta del Comune di Nuoro; nota integrativa al verbale di validazione sottoscritta del RUP ing. Davide Deidda in data 11.06.2026, e aggiornato con Determinazione n. 1954/29257/LLPP del 12.06.2026;

DATO ATTO



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

che l'ufficio del RUP ha redatto gli allegati da porre a base di gara per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura di che trattasi, consistenti nei seguenti documenti:

- a. Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale relativo ai servizi da affidare;
- b. Criteri di valutazione
- c. Schema di Contratto;
- d. Determinazione dei Corrispettivi;

CONSIDERATO

che la suddetta determinazione a contrarre ha stabilito che:

- il Responsabile Unico del Progetto ex art. 15 del Codice (RUP) è l'Ing. Davide Deidda;
- il Direttore dell'esecuzione, diverso dal RUP sarà individuato con successivo provvedimento;
- di delegare tutte le operazioni connesse all'espletamento della procedura di gara fino all'aggiudicazione alla Centrale Regionale di Committenza;
- il contratto relativo all'affidamento di che trattasi sarà sottoscritto dal Soggetto delegante: Servizio infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale(STS), dell'Assessorato dei Lavori Pubblici;
- l'appalto è finanziato come segue: € 10.000.000,00 stanziati dalla L.R. n. 17 /2023, come modificata dalla L.R. n. 20/2026, art. 4 c. 35 ed ulteriori € 10.000.000,00 a valere sulle risorse del Fondo di rotazione di cui alla legge n. 183 del 1987, nell'ambito dell'accordo per lo sviluppo e la coesione della Regione Sardegna (presa d'atto della delibera CIPESS n. 44 del 24 settembre 2025);

DATO ATTO

che il compenso posto a base di gara, inteso come elenco dettagliato delle prestazioni e del relativo corrispettivo calcolato ai sensi dell' allegato I.13 del Codice dei contratti e con riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della giustizia 17 giugno 2016, è stato quantificato pari a € 769.196,49, di cui € 499.977,72 (65%) per compenso non soggetto a ribasso d'asta ed € 269.218,77 (35%) per compenso



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

soggetto a ribasso, ai sensi dell'art. 41, comma 15-bis del Codice (aggiunto dall'art. 14 comma 1, lettera i), del D.Lgs. n. 209/2024);

PRESO ATTO

che il Progetto è conforme alle clausole sociali e ai criteri di sostenibilità energetica e ambientale individuati negli elaborati tecnici ai sensi dell'art. 57 del Codice;

DATO ATTO

che, ai sensi dell'art. 14, c. 4 del D.Lgs 36/2023, il valore globale stimato dell'appalto ammonta complessivamente a **€ 1.173.035,79**, come di seguito:

- € 769.196,49, importo a base di gara per il servizio di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- (eventuale) € 250.000,00 importo modifiche del contratto, ai sensi dell'articolo 120, comma 1, lettera a) del Codice;
- (eventuale) € 153.839,30 importo massimo del quinto d'obbligo, ai sensi dell'articolo 120, comma 9 del Codice;

PRESO ATTO

che, ai sensi dell'art. 58, comma 2, del D.lgs. 36/2023, l'appalto è costituito da un unico lotto al fine di preservare l'unitarietà dell'azione di controllo sull'esecuzione dei lavori;

PRESO ATTO

che è in corso l'aggiornamento degli atti di programmazione delle opere pubbliche della Regione Sardegna ai sensi dell' art. 37 e dell'art. 5 co.11 dell'All. I.5 del D.lgs 36 /2023;

PRESO ATTO

che per la progettazione dei lavori in oggetto non sono stati adottati metodi e strumenti di gestione informativa digitale di cui all'art. 43 del Codice (BIM) in quanto l'appalto in oggetto attiene ai lavori di manutenzione straordinaria di opere esistenti non precedentemente eseguite con l'adozione dei predetti metodi;

PRESO ATTO

che la suddetta determinazione a contrarre ha previsto, in considerazione della specificità delle attività oggetto del presente appalto, l'obbligo che l'aggiudicatario esegua direttamente, ai sensi dell'art. 119, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, mediante le figure nominativamente indicate nel gruppo di lavoro, le seguenti prestazioni, che pertanto non sono subappaltabili:

1. Direzione Lavori;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

2. Direzione operativa impianti
3. Direzione operativa geologo;
4. Ispettorato di cantiere;
5. coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;

CONSIDERATO	che l'espletamento della procedura di gara in argomento è soggetta all'applicazione dell'art. 45 " <i>Incentivi alle funzioni tecniche</i> " e dell'allegato I.10 del Codice;
RICHIAMATA	la Determinazione del Servizio lavori e servizi di architettura e ingegneria n. 1048 /12435/CRC del 23.10.2026, con la quale si è proceduto alla nomina della Dott.ssa Carla Marceddu quale Responsabile della fase di affidamento dell'appalto e si è costituito l'ufficio di supporto;
DATO ATTO	che il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. n. 36/2023, e che l'individuazione dell'aggiudicatario avverrà sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo con attribuzione di massimo 80 punti per la componente qualitativa (Offerta tecnica) e massimo 20 punti per la componente economica (Offerta economica), per complessivi 100 punti;
RITENUTO	pertanto, di dover procedere all'indizione della gara d'appalto per l'affidamento del servizio di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di <i>Recupero strutturale e adeguamento normativo della galleria di Mughina Su Nuraghe a Nuoro</i> ", mediante procedura aperta, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 71 e 108 del Lgs n. 36/23; il valore d'appalto è pari ad € 769.196,49, di cui € 499.977,72 (65%) per compenso non soggetto a ribasso d'asta ed € 269.218,77 (35%) per compenso soggetto a ribasso, ai sensi dell'art. 41, comma 15-bis del Codice;
RITENUTO	opportuno procedere, in virtù dell'inversione procedimentale ex art. 107, comma 3, del Codice, all'esame delle offerte, tecniche ed economiche, prima della verifica dell'idoneità degli offerenti, e successivamente, all'apertura della busta amministrativa



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

ed all'esame e alla verifica dei requisiti di partecipazione, a partire dal Concorrente primo graduato e, ove ricorrano eventuali motivi di esclusione, procedendo con i successivi Concorrenti secondo la graduatoria delle offerte;

RITENUTO

di approvare il Disciplinare di gara e la relativa modulistica per l'appalto in argomento;

CONSIDERATO

che il contratto sarà stipulato dal Soggetto delegante: Servizio infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale (STS), dell'Assessorato dei Lavori Pubblici, con modalità elettronica, mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del Codice;

ATTESO

che la procedura di selezione del contraente sarà svolta con modalità telematica, mediante la piattaforma di approvvigionamento digitale SardegnaCAT, sul sito <https://sardegnacat.regione.sardegna.it/> sul quale sarà resa disponibile tutta la documentazione di gara, precisando che la documentazione sarà pubblicata nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale della Regione Sardegna contestualmente alla pubblicazione della procedura sulla PAD;

DATO ATTO

di non trovarsi in conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 *bis* della L. 241/1990 e degli artt. 7, 15 e 19, comma 9, del Codice di comportamento del personale della Regione Autonoma della Sardegna;

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa:

ART. 1

Di procedere all'indizione della gara d'appalto per l'affidamento del servizio di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di *Recupero strutturale e adeguamento normativo della galleria di Mughina Su Nuraghe a Nuoro*", mediante procedura aperta, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 71 e 108 del Lgs n. 36/23; il valore d'appalto è pari ad € 769.196,49, di cui € 499.977,72 (65%) per compenso non soggetto a ribasso d'asta ed € 269.218,77 (35%) per compenso soggetto a ribasso, ai sensi dell'art. 41, comma 15-bis del Codice.

ART. 2

Di dare atto che, ai sensi dell'art. 14, c. 4 del D.Lgs 36/2023, il valore globale stimato dell'appalto ammonta complessivamente a € 1.173.035,79, come di seguito:



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

- € 769.196,49, importo a base di gara per il servizio di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione,
- (eventuale) € 250.000,00 importo modifiche del contratto, ai sensi dell'articolo 120, comma 1, lettera a) del Codice;
- (eventuale) € 153.839,30 importo massimo del quinto d'obbligo, ai sensi dell'articolo 120, comma 9 del Codice.

ART. 3

Di prendere atto della documentazione inviata dall'Ufficio proponente che, anche se non materialmente allegata, fa parte della presente determinazione e in particolare:

- Progetto di fattibilità tecnica economica e relativi allegati tecnici, validato in data 24.11.2025 prot. 82934 del Comune di Nuoro, dal Responsabile Unico del Progetto/ approvato con deliberazione n. 278 del 29/12/2025 della Giunta del Comune di Nuoro; nota integrativa al verbale di validazione sottoscritta del RUP ing. Davide Deidda in data 11.06.2026, e aggiornato con Determinazione n. n. 1954/29257/LLPP del 12.06.2026;
- gli allegati da porre a base di gara per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura di che trattasi, consistenti nei seguenti documenti:

- a. Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale relativo ai servizi da affidare;
- b. Criteri di valutazione
- c. Schema di Contratto;
- d. Determinazione dei Corrispettivi;

ART. 4

Di procedere con l'inversione procedimentale ex art. 107, comma 3, del Codice.

ART. 5

Di approvare la documentazione di gara (Disciplinare di gara erelativa modulistica), che, anche se non materialmente allegata, costituisce parte integrante della presente determinazione.

ART. 6

Di dare pubblicità degli atti di gara a livello europeo con le modalità previste dagli artt. 84 e 85 del Codice, considerato che l'affidamento è superiore alla soglia di rilevanza europea e che si procederà, altresì, alla pubblicazione degli atti di gara sul sito



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

istituzionale della Regione Autonoma della Sardegna nella sezione “Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti”.

ART. 7

Di trasmettere la presente determinazione alla Presidente della Regione ai sensi dell'articolo 21, comma 9, della legge regionale 13 novembre 1998, n. 31, al delegante: Servizio infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale (STS) dell'Assessorato dei Lavori Pubblici.

Siglato da :

CARLA MARCEDDU



Firmato digitalmente da
GABRIELLA MARIANI
23/10/2026 12:37:48