



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

08-01-00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici
08-01-07 - Servizio edilizia residenziale pubblica (SER)
ID Provvedimento: 569252

Oggetto: Art. 6, comma 5, del decreto legge 31 agosto 2013, n. 102. Fondo inquilini morosi incolpevoli annualità 2025. Liquidazione aprile 2026. Comune di Serramanna - € 2.250,00 - CDR 00.08.01.07 - Cap. SC04.2677 – Bilancio regionale 2026 - 2028.

IL DIRETTORE

- VISTI** lo Statuto regionale - Legge costituzionale 26 febbraio 1948, n. 3 e le relative norme di attuazione;
- VISTA** la legge regionale 7 gennaio 1977, n. 1 e ss.mm.ii., recante "*Norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli assessori regionali*";
- VISTA** la legge regionale 13 novembre 1998, n. 31 e ss.mm.ii., recante "*Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione*";
- VISTA** la legge regionale 2 agosto 2006, n. 11, recante "*Norme in materia di programmazione, di bilancio e di contabilità della Regione Autonoma della Sardegna*";
- VISTO** il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, recante "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*" e ss.mm.ii.;
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale n. 16/7 del 14 aprile 2015, contenente le direttive di applicazione dei principi di cui al Titolo I del D.Lgs. n. 118/2011;
- VISTE** le leggi regionali 6 febbraio 2026, nn. 1 e 2 recanti, rispettivamente, "Legge di stabilità 2026" e "Bilancio di previsione 2026-2028";
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale n. 6/13 del 12 febbraio 2026, recante "Ripartizione del bilancio approvato con la legge regionale 6 febbraio 2026, n. 2 (BURAS n. 9 del 9 febbraio 2026) in categorie e macroaggregati (DTA) e delle categorie e macroaggregati in capitoli ai fini della gestione e rendicontazione (BFG) e assegnazione risorse ai competenti centri di responsabilità."



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI**

- VISTO** il decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. 23 protocollo 2012 del 10 giugno 2021, con il quale all'Ing. Maurizio Pellegrino sonostate conferite le funzioni di Direttore del Servizio Edilizia Residenziale;
- VISTO** il decreto dell'Assessore dei Lavori pubblici n. 5784/8 del 29 novembre 2024, recante: "Legge regionale 13 novembre 1998, n. 31, art. 13, comma 7 – Modifica dei Servizi della Direzione generale dei Lavori Pubblici.";
- VISTO** il decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. 89 protocollo 5892 del 10 dicembre 2024, con il quale all'Ing. Maurizio Pellegrino sono state confermate le funzioni attribuite con il decreto n. 23/2012 del 10 giugno 2021, che proseguono, senza soluzione di continuità, con riferimento al neo istituito Servizio edilizia residenziale pubblica, presso la Direzione Generale dei Lavori Pubblici;
- CONSIDERATO** che la trattazione della materia cui al presente provvedimento si riferisce fa attualmente capo al "Servizio edilizia residenziale pubblica" dell'Assessorato dei Lavori Pubblici e che il provvedimento stesso rientra tra quelli di competenza del Direttore del medesimo Servizio;
- DATO ATTO** che il presente provvedimento afferisce ad un'attività regolata da criteri vincolanti e predeterminati, che escludono l'esercizio di discrezionalità amministrativa;
- VISTO** l'art. 6, comma 5, del decreto legge 31 agosto 2013, n. 102, convertito, con modificazioni, nella legge 28 ottobre 2013, n. 124, con il quale è stato istituito il Fondo finalizzato alla concessione, tramite i Comuni, di contributi atti a sanare la morosità incolpevole degli inquilini di alloggi in locazione, destinatari di un atto di intimazione di sfratto per morosità, causata dalla perdita o dalla consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare;
- VISTA** la determinazione SER n. 27055/1838 del 27/05/2026, cui si rinvia ai sensi dell'art. 3, comma 3, della legge 7 agosto 1990, n. 241, e con la quale si è disposto l'impegno di spesa (n. impegno n. 3000456063) a favore del Comune di Serramanna, per un importo di € 2.250,00;
- RILEVATO** che non è necessaria l'acquisizione del DURC, in quanto la presente liquidazione è finalizzata al mero trasferimento delle risorse in base a specifica disposizione di legge, per la concessione di contributi atti a sanare la morosità incolpevole degli



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

inquilini di alloggi in locazione, destinatari di un atto di intimazione di sfratto per morosità, causata dalla perdita o dalla consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare, ai sensi dell'art. 6, comma 5, del decreto legge 31 agosto 2013, n. 102, per far fronte al fabbisogno dichiarato dai Comuni, i quali non sono tenuti alla redazione di un progetto e agiscono nella propria veste istituzionale. Essendo le risorse del Fondo inquilini morosi incolpevoli un contributo a fondo perduto destinato per legge a sanare la morosità incolpevole degli inquilini di alloggi in locazione, destinatari di un atto di intimazione di sfratto per morosità, non sarebbe possibile, in caso di irregolarità contributiva dei Comuni, operare l'intervento sostitutivo, distogliendo, in tal modo, le risorse dalla propria finalità;

ATTESTATO

che sono stati adempiuti tutti gli obblighi di pubblicazione previsti dal D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, per il caso di specie;

RITENUTO

di poter procedere alla liquidazione dell'importo di € 2.250,00 a favore del Comune di Serramanna (Cod. SAP: 6000318; CF: 82001070927) sul Cap. SC04.2677 – UPB S04.10.003 — PCF U.1.04.01.02.003 - Conto Co.Ge. E231001700 - impegno n. 3000456063, del Bilancio Regionale 2026 - 2028, come da tabella che segue:

N.	Data istanza	Protocollo comunale	Punto 3, art. 5 del Bando	Data scadenza del contratto	Finalità (art. 10 del Bando)	Contributo richiesto
1	26/03/2026	6941	SI	28/02/2029	B	€ 2.250,00

DETERMINA

ART.1

Per le motivazioni citate in premessa è disposta la liquidazione e autorizzato il pagamento dell'importo di € 2.250,00 a favore del Comune di Serramanna (Cod. SAP: 6000318; CF: 82001070927) sul Cap. SC04.2677 – UPB S04.10.003 — PCF U. 1.04.01.02.003 - Conto Co.Ge. E231001700, del Bilancio Regionale 2026 - 2028, come da tabella che segue:

N.	Data istanza	Protocollo comunale	Punto 3, art. 5 del Bando	Data scadenza del contratto	Finalità (art. 10 del Bando)	Contributo richiesto
1	26/03/2026	6941	SI	28/02/2029	B	€ 2.250,00



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

sulla base dell'impegno assunto con determinazione SER n. 27055/1838 del 27/05 /2026 (n. SAP 3000456063), da effettuarsi sul conto di tesoreria provinciale dello Stato intestato al Comune di Serramanna al seguente IBAN: IT08R0100004306TU000 0030991.

ART.2

Il pagamento di cui all'articolo 1) è effettuato a titolo di contributo, per gli inquilini morosi incolpevoli, relativamente al fabbisogno rilevato dal Comune di Serramanna per il mese di aprile 2026, di cui alla graduatoria approvata con determinazione SER n. 23462/1430 del 06.05.2026, recante "*Art. 6, comma 5, del decreto legge 31 agosto 2013, n. 102. Fondo inquilini morosi incolpevoli - Annualità 2026. Approvazione graduatoria aprile 2026.*".

ART.3

La presente determinazione è trasmessa alla Direzione Generale dei Servizi Finanziari per la sua esecuzione e all'Assessore dell'Assessorato dei Lavori Pubblici, ai sensi dell'art. 21, comma 9, della Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31.

Il Direttore del Servizio
Ing. Maurizio Pellegrino
(documento firmato digitalmente)



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Numero Doc Impegno	Posizione Impegno	Capitolo	Centro di Responsabilità	Importo	Importo Netto	Causale	Descrizione Fornitore	Codifica PCF	Modalità Pagamento	IBAN	Data Registrazione
3000456063	2026	SC04. 2677	00.08.01.07	2.250,00	2.250,00	D.L. 102/2013 - Fondo inquilini morosi	COMUNE DI SERRAMANNA	U. 1.04.01.02.003	ACCREDITO TESORERIA PROVINCIALE STATO	IT08R0100004306TU0000030991	10/06/2026

Riassunto dei dati finanziari

	SC04.2677	TOTALE
2026	2.250,00	2.250,00
TOTALE	2.250,00	2.250,00

Istruttore Pratica:

ANNA MARIA CAU

VITTORIA GIUSEPPA MANCHIA

Siglato da :

ANNA MARIA CAU



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI