



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE S'IGIENE E SANIDADE E DE S'ASSISTENTZIA SOTZIALE
ASSESSORATO DELL'IGIENE E SANITÀ E DELL'ASSISTENZA SOCIALE

12-01-00 - Direzione Generale della Sanita'

12-01-06 - Servizio Qualità dei Servizi e Governo Clinico

Azienda socio-sanitaria locale n. 8 di Cagliari
Azienda Regionale della Salute (ARES)
Alla GERSIA GESTIONI RESIDENZE SANITARIE
ASSISTITE S.C. A R.L.
gersiascarl@pec.it
Comune di Sestu
All'Ordine dei Medici di Cagliari
segreteria@ca.omceo.it
12-00-00 - Ufficio di Gabinetto dell'Assessorato
dell'Igiene e Sanita' e dell'Assistenza Sociale

Oggetto: **Concessione all'Azienda socio-sanitaria locale n. 8 di Cagliari dell'accreditamento istituzionale in regime definitivo, a decorrere dalla emissione della Determinazione RAS, per n. 5 (cinque) anni, della struttura sanitaria destinata a RESIDENZA SANITARIA ASSISTITA (RSA), con sede operativa in via Costa n.66, nel comune di Sestu, facente capo all'Azienda socio-sanitaria locale n. 8 di Cagliari la cui gestione è affidata alla società GERSIA GESTIONI RESIDENZE SANITARIE ASSISTITE S.C. A R.L., per la capacità operativa, indicata nell'allegato 5, di 54 (cinquantaquattro) posti letto suddivisi in n. 2 (due) posti letto in R1, n. 20 (venti) posti letto in R2, n. 12 (dodici) posti letto in R3A, n. 15 (quindici) posti letto in R3D e n. 5 (cinque) posti letto in R3B**

IL DIRETTORE

VISTI

- il D. Lgs. n. 502 del 30/12/1992, recante: "*Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23/10/1992, n. 421 e ss.mm.ii*";
- il D.P.R. del 14/01/1997, recante "*Approvazione dell'atto di indirizzo e coordinamento alle regioni e alle province autonome di Trento e di Bolzano, in materia di requisiti strutturali, tecnologici ed organizzativi minimi per l'esercizio delle attività sanitarie da parte delle strutture pubbliche e private*";
- la L.R. n. 24 del 20/10/2016, recante "*Norme sulla qualità della regolazione e di semplificazione dei procedimenti amministrativi*";



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE S'IGIENE E SANIDADE E DE S'ASSISTENTZIA SOTZIALE
ASSESSORATO DELL'IGIENE E SANITÀ E DELL'ASSISTENZA SOCIALE

- la L.R. n. 24 del 11/09/2020, recante "*Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore*";
- la D.G.R. n. 34/27 del 18.10.2010, approvata definitivamente con la D.G.R. n. 47/41 del 30/12/2010, recante "*Provvedimenti attuativi della L.R. n. 10/2006. Definizione del fabbisogno sulle prestazioni ambulatoriali nella Regione Sardegna. Procedure per il rilascio de parere di compatibilità e funzionalità. Approvazione Definitiva*";
- la D.G.R. n. 47/42 del 30/12/2010, recante "*Provvedimenti attuativi della L.R. n. 10/2006. Revisione ed integrazione dei requisiti minimi generali e specifici per l'autorizzazione all'esercizio delle strutture sanitarie e socio sanitarie operanti nella Regione Sardegna. Classificazione delle strutture sanitarie e socio sanitarie pubbliche e private con conseguente attribuzione delle competenze autorizzative agli enti preposti. Modifica ed integrazione della D.G.R. n. 34/26 del 18/10/2010*";
- la D.G.R. n. 47/43 del 30/12/2010, recante "*Provvedimenti attuativi della L.R. n. 10/2006. Approvazione dei requisiti generali e ulteriori per il rilascio dell'accreditamento istituzionale delle strutture sanitarie e socio sanitarie operanti nella Regione Sardegna. Approvazione del percorso e delle relative procedure per il passaggio dall'accreditamento transitorio all'accreditamento provvisorio e per il rilascio dell'accreditamento definitivo istituzionale entro il 30/12/2010 delle strutture sanitarie e socio sanitarie. Approvazione Definitiva*";
- la D.G.R. n. 22/24 del 17/06/2013, approvata definitivamente con la D.G.R. n. 33/29 del 08/08/2013, recante "*Parametri e procedure per il rilascio dell'autorizzazione alla realizzazione, all'esercizio e del parere sulla funzionalità propedeutico all'accreditamento per attività sanitarie e socio sanitarie pubbliche e private*";
- la D.G.R. 24/46 del 27/06/2013, approvata definitivamente con la D.G.R. 33/26 del 08/08/2013, recante "*Indirizzi applicativi della Delib.G.R. n. 47/43 del 30.12.2010. Linee guida sulle procedure ed i parametri da adottare per la verifica della capacità operativa delle strutture sanitarie pubbliche e private. Regolamento inerente le funzioni ed i compiti del Servizio competente dell'Assessorato e del Nucleo Tecnico per il rilascio delle autorizzazioni e degli accreditamenti alle strutture sanitarie e socio sanitarie. Approvazione definitiva.*";
- la D.G.R. n. 33/26 del 08/08/2013 recante "Indirizzi applicativi della D.G.R. n. 47/43 del 30/12 /2010. Linee guida sulle procedure ed i parametri da adottare per la verifica della capacità operativa delle



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE S'IGIENE E SANIDADE E DE S'ASSISTENTZIA SOTZIALE
ASSESSORATO DELL'IGIENE E SANITÀ E DELL'ASSISTENZA SOCIALE

strutture sanitarie pubbliche e private. Regolamento inerente le funzioni ed i compiti del Servizio competente dell'Assessorato e del Nucleo Tecnico per il rilascio delle autorizzazioni e degli accreditamenti alle strutture sanitarie e socio sanitarie”;

- la D.G.R. n. 42/41 del 16/10/2013 recante "Integrazione della D.G.R. n. 47/43 del 30/12/2010. Procedure per il rinnovo dell'accredimento istituzionale alle strutture sanitarie e socio sanitarie private”;
- la D.G.R. n. 67/22 del 29/12/2015, approvata definitivamente con la D.G.R. n. 5/30 del 28/01/2016, recante "*Reingegnerizzazione del procedimento di autorizzazione alla realizzazione e all'esercizio e di accreditamento istituzionale. Validità temporale dei provvedimenti e contributo alle spese dei componenti del nucleo tecnico di accreditamento*”;
- la D.G.R. n. 7/56 del 12/02/2019 "*Programmazione nel settore delle Residenze sanitarie assistenziali (RSA) e dei Centri Residenziali per Cure Palliative – (Hospice)*.”;
- la D.G.R. n. 51/18 del 18/12/2019 "*Aggiornamento della programmazione nel settore delle Residenze Sanitarie Assistenziali (RSA) di cui alla Delib.G.R. n. 7/56 del 12.2.2019.*”;

ATTESO CHE

- le funzioni di Direttore del Servizio Qualità dei Servizi e Governo clinico presso la Direzione generale della Sanità risultano attualmente vacanti e pertanto, come disposto dalla Determinazione del Direttore Generale n. 1558 del 18/11/2024, le relative funzioni sostitutive, ai sensi dell'art. 30 – comma 4 della L.R. 13 novembre 1998, n. 31 così come modificato dall'art. 104 della Legge regionale 23 ottobre 2023, n. 9, sono esercitate da Stefano Piras.

VISTI

- il Decreto dell'Assessore dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale n. 26 del 21/06/2023 dal titolo "Ridefinizione del Nucleo Tecnico, Organismo tecnicamente accreditante (OTA), e del Gruppo di verifica per le autorizzazioni e gli accreditamenti delle strutture sanitarie e socio-sanitarie”;
- la domanda, acquisita agli atti d'ufficio con prot. RAS n. 5087 del 20.02.2023, finalizzata all'ottenimento dell'accredimento istituzionale della struttura sanitaria destinata a RESIDENZA SANITARIA ASSISTITA (RSA), con sede operativa in via Costa n. 66, nel comune di Sestu, in



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE S'IGIENE E SANIDADE E DE S'ASSISTENTZIA SOTZIALE
ASSESSORATO DELL'IGIENE E SANITÀ E DELL'ASSISTENZA SOCIALE

possesto dell'accreditamento istituzionale in regime definitivo concesso con Determinazione RAS n. 1088 del 10/10/2018;

- la nota prot. RAS n. 25675 del 23/09/2024 di Concessione del parere di compatibilità e funzionalità per la rimodulazione delle prestazioni con la contestuale nomina dei componenti del Gruppo di verifica;
- il piano di verifica del 11/10/2024, predisposto dal Gruppo di verifica,
- la nota prot. RAS n. 28022 del 14/10/2024 di convocazione del programmato AUDIT per il giorno 28 /10/2024;
- le integrazioni documentali acquisite agli atti d'ufficio con prot. RAS n. 30460 del 11/11/2024;
- il verbale predisposto dal Gruppo di verifica, datato 21/10/2024;
- il rapporto finale di verifica predisposto dal Gruppo di verifica in data 02/12/2024;
- la relazione motivata del Nucleo tecnico per le autorizzazioni e gli accreditamenti in data 05/12/2024, prot. RAS n 33839 del 12/12/2024;

DATO ATTO

- che la società GERSIA GESTIONI RESIDENZE SANITARIE ASSISTITE S.C. A R.L., con denominazione abbreviata GERSIA S.C. A R.L., è stata costituita al fine di gestire, in nome e per conto delle società consorziate di residenze sanitarie assistite in forza di mandato con rappresentanza, le RSA di Sestu, Selargius e Capoterra, secondo quanto descritto nello statuto, allegato all'atto costitutivo della GERSIA S.C. A R.L., sottoscritto in Cagliari, in data 19/12/2007, davanti al notaio dott. Gianni Cerchi (Rep. n. 41.631- Raccolta n. 19.337) e come da contratto di affidamento tra Azienda socio-sanitaria locale n. 8 di Cagliari e l'ATI delle imprese di gestione (Rep. Gen. n.105 - Volume n.1 del 09.12.2004).
- che la struttura sanitaria, denominata RESIDENZA SANITARIA ASSISTITA (RSA), destinata a RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE, con sede operativa in via Costa n. 66, nel comune di Sestu, gestita dalla società GERSIA GESTIONI RESIDENZE SANITARIE ASSISTITE S.C. A R.L., è in possesto dell'accreditamento istituzionale in regime definitivo rinnovato con la Determinazione RAS n. 1088 del 10/10/2018.

PRESO ATTO



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE S'IGIENE E SANIDADE E DE S'ASSISTENTZIA SOTZIALE
ASSESSORATO DELL'IGIENE E SANITÀ E DELL'ASSISTENZA SOCIALE

- della relazione motivata in data 05/12/2024, prot. RAS n 33839 del 12/12/2024; con la quale in Nucleo Tecnico ha espresso il parere favorevole per il rilascio dell'accreditamento istituzionale in regime definitivo per n. 5 (cinque) anni a decorrere dalla data di emissione della Determinazione RAS, della struttura socio-sanitaria destinata a RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE (RSA), con sede operativa in via Costa n. 66, nel comune di Sestu, facente capo all'Azienda socio-sanitaria locale n. 8 di Cagliari, la cui gestione è affidata alla Società GERSIA SCARL, per la seguente capacità operativa indicata nell'allegato 5:
- 54 (cinquantaquattro) posti letto suddivisi in n. 2 (due) posti letto in R1, n. 20 (venti) posti letto in R2, n. 12 (dodici) posti letto in R3A, n. 15 (quindici) posti letto in R3D e n. 5 (quindici) posti letto in R3B.

RITENUTO

- alla luce di quanto fin qui esposto ed in base alle verifiche effettuate dal Gruppo di verifica e alle valutazioni finali del Nucleo Tecnico, di dover concedere l'accreditamento istituzionale in regime definitivo, a decorrere dalla emissione della Determinazione RAS, per n. 5 (cinque) anni, della struttura sanitaria destinata a RESIDENZA SANITARIA ASSISTITA (RSA), con sede operativa in via Costa n. 66, nel comune di Sestu, facente capo all'Azienda socio-sanitaria locale n. 8 di Cagliari e affidata in gestione alla società GERSIA GESTIONI RESIDENZE SANITARIE ASSISTITE S.C. A R. L., per la seguente capacità operativa, come indicata nell'allegato5:
- 54 (cinquantaquattro) posti letto suddivisi in n. 2 (due) posti letto in R1, n. 20 (venti) posti letto in R2, n. 12 (dodici) posti letto in R3A, n. 15 (quindici) posti letto in R3D e n. 5 (quindici) posti letto in R3B.
- che quanto disposto nella presente Determinazione ha valore di revoca di ogni eventuale accreditamento provvisorio e/o temporaneo ancora in essere nei confronti delle strutture socio sanitarie in oggetto in relazione alle attività ed ai relativi volumi accreditati provvisoriamente e/o temporaneamente, ed eventualmente non indicati nel presente provvedimento.

DETERMINA

ART. 1 Ai sensi delle vigenti disposizioni ed in conformità a quanto indicato nelle premesse, si concede l'accreditamento istituzionale in regime definitivo per n. 5 (cinque) anni, della struttura sanitaria destinata a RESIDENZA SANITARIA ASSISTITA (RSA), con sede operativa in via Costa n. 66, nel comune di Sestu, facente capo all'Azienda socio-sanitaria locale n. 8 di Cagliari e affidata in gestione alla società GERSIA



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE S'IGIENE E SANIDADE E DE S'ASSISTENTZIA SOTZIALE
ASSESSORATO DELL'IGIENE E SANITÀ E DELL'ASSISTENZA SOCIALE

GESTIONI RESIDENZE SANITARIE ASSISTITE S.C. A R.L., per la seguente capacità organizzativa, come indicata nell'allegato denominato allegato 5:

- 54 (cinquantaquattro) posti letto suddivisi in n. 2 (due) posti letto in R1, n. 20 (venti) posti letto in R2, n. 12 (dodici) posti letto in R3A, n. 15 (quindici) posti letto in R3D e n. 5 (quindici) posti letto in R3B.

ART. 2 L'accreditamento istituzionale in regime definitivo per n. 5 (cinque) anni, decorre dalla data della presente Determinazione e non potrà essere tacitamente rinnovato. Ai sensi del combinato disposto di cui alla D.G.R. n. 47/43 del 30/12/2010 e della D.G.R. n. 67/22 del 29/12/2015, approvata definitivamente con la D.G.R. n. 5/30 del 28/01/2016, il rappresentante legale della Azienda Socio Sanitaria n. 8 dovrà inderogabilmente avviare prima della scadenza, apposita istanza, corredata della documentazione di rito, per il rinnovo dell'accreditamento. Il mancato avvio del citato procedimento entro un termine di 15 giorni successivi alla scadenza dell'accreditamento, comporterà la decadenza immediata dell'accreditamento istituzionale.

ART. 3 Il Responsabile Sanitario della struttura sanitaria in oggetto è la Dott.ssa Giovanna Anna Maria Lamonica, nata a Carbonia il 19/08/1969, laureata in Medicina e Chirurgia e specializzata in Oncologia Medica.

ART. 4 Il rilascio del presente provvedimento avrà contestuale valore di revoca di ogni eventuale accreditamento provvisorio e/o temporaneo ancora in essere nei confronti delle strutture in oggetto in relazione alle attività ed ai relativi volumi accreditati provvisoriamente e/o temporaneamente, ed eventualmente non indicati nel presente provvedimento.

ART. 5 Ai sensi delle vigenti disposizioni normative, qualunque variazione strutturale, impiantistica, tecnologica ed organizzativa, attinente alla struttura, è soggetta alla preventiva autorizzazione da parte degli organismi competenti.

ART. 6 Ai sensi dell'art. 21, comma 9 della L.R. n. 31 del 13/11/1998, la presente Determinazione è comunicata all'Assessore dell'Igiene, Sanità e dell'Assistenza Sociale.

ART. 7 La presente Determinazione è pubblicata sul sito istituzionale della Regione autonoma della Sardegna ed è reperibile al seguente percorso: *Struttura organizzativa > Assessorato dell'Igiene e sanità e dell'Assistenza sociale - Direzione generale della Sanità > Servizi - Atti.*



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE S'IGIENE E SANIDADE E DE S'ASSISTENZIA SOTZIALE
ASSESSORATO DELL'IGIENE E SANITÀ E DELL'ASSISTENZA SOCIALE

Il Direttore del Servizio

Stefano Piras

ex art. 30 co. 4 L.R. 31/98 e s.m.i.

(Documento Firmato digitalmente)

G. I. / Settore 6.1

G. M. / Coordinatore Settore 6.1

Siglatu da :

GIAMPIETRO MURGIA