



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA**

00.04.02.00 - Direzione Generale Pianificazione Urbanistica Territoriale della Vigilanza Edilizia

00.04.02.07 - Servizio osservatorio del paesaggio e del territorio, sistemi informativi territoriali

Determinazione n.557 protocollo n. 21221 del 09/06/2020

Oggetto: Servizio di Direzione dell'Esecuzione del Contratto per "Aggiornamento del Database Geotopografico della Regione Sardegna alla scala 1:10.000 mediante restituzione aerofotogrammetrica". Parte Nord Sardegna. Determinazione a contrarre. CUP: E79G15001460003; CIG: Z8E2D3AC96.

IL DIRETTORE

- VISTO** lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA** La L.R. 7 gennaio 1977, n.1 recante "*Norme sull'organizzazione amministrativa della Regione Sarda e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessorati regionali*";
- VISTE** La L. 7 agosto 1990, n. 241, recante norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso ai documenti amministrativi e la L.R. 22 agosto 1990 n. 40, recante norme sui rapporti tra cittadini e l'Amministrazione regionale della Sardegna nello svolgimento dell'attività amministrativa;
- VISTO** in particolare, l'art. 5, comma 1, della L. n. 241/1990 che stabilisce che il dirigente di ciascuna unità organizzativa provvede ad assegnare a sé o ad altro dipendente addetto all'unità la responsabilità della istruttoria e di ogni altro adempimento inerente il singolo procedimento nonché, eventualmente, dell'adozione del provvedimento finale;
- VISTA** La L.R. 13 novembre 1998, n. 31 recante "*Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione*";



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA**

00.04.02.00 - Direzione Generale Pianificazione Urbanistica Territoriale della Vigilanza Edilizia

00.04.02.07 - Servizio osservatorio del paesaggio e del territorio, sistemi informativi territoriali

Determinazione n.557 protocollo n. 21221 del 09/06/2020

- VISTO** In particolare, l'art. 25, comma 1, lett. e) della L.R. n. 31/1998 che attribuisce al Direttore di Servizio il compito di identificare, in base alla legge regionale 22 agosto 1990, n. 40, i responsabili dei procedimenti che fanno capo al servizio e vigilare, anche con poteri sostitutivi in caso di inerzia, sul rispetto dei termini e degli altri adempimenti di loro competenza e sull'attuazione delle norme in materia di regolarità, pubblicità, trasparenza e partecipazione nei procedimenti amministrativi;
- VISTO** Il D.P.R. del 28 dicembre 2000 n. 445, "*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa*";
- VISTA** La L.R. 2 agosto 2006, n. 11 recante "Norme in materia di programmazione, di bilancio e contabilità della Regione Autonoma della Sardegna";
- VISTO** Il D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 recante "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n. 42*" coordinato con il D. Lgs. 10 agosto 2014, n. 126;
- VISTE** La L.R. 12 marzo 2020, n. 10 "Legge di stabilità 2020" e la L.R. 12 marzo 2020, n. 11, "Bilancio di previsione triennale 2020-2022";
- VISTO** Il decreto dell'Assessore degli Enti Locali, finanze ed urbanistica n. 3, prot. n. 523, del 26 febbraio 2015, avente ad oggetto la razionalizzazione dell'assetto organizzativo della Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia con il quale è stato istituito il Servizio osservatorio del paesaggio e del territorio, sistemi informativi territoriali;
- VISTO** Il decreto dell'Assessore degli Enti Locali, finanze ed urbanistica n. 13, prot. n. 5107,



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

00.04.02.00 - Direzione Generale Pianificazione Urbanistica Territoriale della Vigilanza Edilizia

00.04.02.07 - Servizio osservatorio del paesaggio e del territorio, sistemi informativi territoriali

Determinazione n.557 protocollo n. 21221 del 09/06/2020

del 29 ottobre 2018, avente ad oggetto la razionalizzazione dell'assetto organizzativo della Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza;

VISTA

La Determinazione n. 212/DG del 28 febbraio 2019 relativamente alla riorganizzazione della Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia in attuazione del Decreto dell'Assessore degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica n. 13 prot. 5107 del 29 ottobre 2018 finalizzata all'assegnazione del personale ai Servizi della Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia;

VISTO

Il decreto dell'Assessore degli Affari Generali, personale e riforma della Regione n. p. 32009/82 del 23 settembre 2019 con il quale sono state conferite all'Arch. Libero Meloni le funzioni di direttore del Servizio osservatorio del paesaggio e del territorio, sistemi informativi territoriali;

CONSIDERATA

L'insussistenza di condizioni di conflitto di interessi, relativamente all'assetto di interessi determinato con il presente atto, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 14 e 15 del "Codice di comportamento del personale della Regione Autonoma della Sardegna, degli Enti, delle Agenzie e delle Società partecipate", approvato con D.G.R. n. 3/7 del 31.01.2014;

VISTA

La Legge 23 agosto 2010 n. 136 recante "*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia*";

VISTO

Il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 recante "*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*";



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

00.04.02.00 - Direzione Generale Pianificazione Urbanistica Territoriale della Vigilanza Edilizia

00.04.02.07 - Servizio osservatorio del paesaggio e del territorio, sistemi informativi territoriali

Determinazione n.557 protocollo n. 21221 del 09/06/2020

- VISTO** Il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante “*Codice dei contratti pubblici*” e ss.mm.ii.;
- VISTO** Il Decreto del Presidente della Repubblica n. 207 del 5 ottobre 2010 e sue successive modifiche integrazioni, avente ad oggetto “Regolamento di esecuzione ed attuazione del codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE” per le disposizioni che continuano ad applicarsi, ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. n. 50/2016;
- VISTA** L.R. 13 marzo 2018, n. 8 recante “*Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture*” per le parti applicabili;
- VISTO** In particolare, l’art. 34, comma 2 della L.R. n. 8/2018 e ss.mm.ii. che prevede che le amministrazioni aggiudicatrici, ciascuna secondo il proprio ordinamento, nell’ambito dell’unitario processo attuativo del contratto pubblico, possono nominare un responsabile del procedimento per le fasi di programmazione, progettazione ed esecuzione e un responsabile del procedimento per la fase di affidamento che predispone la documentazione di gara e cura le relative procedure, anche in coordinamento con il responsabile di progetto, e con il responsabile delle fasi precedenti, se nominato;
- VISTO** L’art. 31, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, come integrato dal Decreto Correttivo (D.Lgs. 19/04/2017 n. 56) che stabilisce quanto segue:
“8. Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell’esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell’attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

00.04.02.00 - Direzione Generale Pianificazione Urbanistica Territoriale della Vigilanza Edilizia

00.04.02.07 - Servizio osservatorio del paesaggio e del territorio, sistemi informativi territoriali

Determinazione n.557 protocollo n. 21221 del 09/06/2020

caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lettera a). ... (omissis);”;

VISTO

L'art. 216, comma 27-octies del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. che stabilisce quanto segue:

“Nelle more dell'adozione, entro 180 giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, ai sensi dell'articolo 17, comma 1, lettere a) e b), della legge 23 agosto 1988, n. 400 (omissis) di un regolamento unico recante disposizioni di esecuzione, attuazione e integrazione del presente codice, le linee guida e i decreti adottati in attuazione delle previgenti disposizioni (omissis) rimangono in vigore o restano efficaci fino alla data di entrata in vigore del regolamento di cui al presente comma, in quanto compatibili con il presente codice e non oggetto delle procedure di infrazione nn. 2017/2090 e 2018/2273.. ... (omissis);”;

VISTE

Le Linee guida “*Il Direttore dell'Esecuzione: modalità di svolgimento delle funzioni di coordinamento, direzione e controllo tecnico-contabile dell'esecuzione del contratto*” approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione nell'adunanza del 21 giugno 2016;

VISTE

Le Linee Guida n. 1 recanti “*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*” approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 14.09.2016 e aggiornate con delibera ANAC n. 417 del 15 maggio 2019 (G.U. n. 137 del 13 giugno 2019);

VISTE

Le Linee Guida n. 3, recanti “*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*” approvate con delibera ANAC n. 1007 del 11 ottobre 2017 (G.U. n. 260 del 7 novembre 2017);



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

00.04.02.00 - Direzione Generale Pianificazione Urbanistica Territoriale della Vigilanza Edilizia

00.04.02.07 - Servizio osservatorio del paesaggio e del territorio, sistemi informativi territoriali

Determinazione n.557 protocollo n. 21221 del 09/06/2020

VISTE

Le Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*" approvate con delibera ANAC n. 1097 del 26.10.2016 e aggiornate al D. Lgs n. 56/2017 con delibera ANAC n. 206 del 1 marzo 2018 e al D.L. n. 32/2019 convertito in L. n. 55/2019 con delibera ANAC n. 636 del 10 luglio 2019;

VISTO

L'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO

L'art. 40 e nello specifico il comma 2 del D.Lgs. 50/2016 che prevede quanto segue: "*A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici*";

VISTO

Il Decreto 7 marzo 2018, n. 49 Regolamento recante: "*Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione*" pubblicato in GU Serie Generale n. 111 del 15-05-2018 ed entrato in vigore il 30 maggio 2018;

VISTO

Il Contratto Rep. n. 45/16, stipulato in data 22.12.2016 relativo all'appalto del servizio "*Aggiornamento del Database Geotopografico della Regione Sardegna alla scala 1: 10.000, mediante restituzione aerofotogrammetrica*", parte Sud, dell'importo complessivo contrattuale di € 933.338,00 IVA esclusa;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

00.04.02.00 - Direzione Generale Pianificazione Urbanistica Territoriale della Vigilanza Edilizia

00.04.02.07 - Servizio osservatorio del paesaggio e del territorio, sistemi informativi territoriali

Determinazione n.557 protocollo n. 21221 del 09/06/2020

VISTO

Il contratto d'appalto per la ripetizione servizi analoghi al servizio di aggiornamento del data base geotopografico della Regione Sardegna alla scala 1:10.000 mediante restituzione aerofotogrammetrica stipulato in data 19.12.2019 rep. n. 6 prot. 49192OSS tra la Regione Autonoma della Sardegna e il R.T.I. composto da COMPUCART SOCIETA' COOPERATIVA con sede in Cagliari, via Monte Sabotino n. 15 (codice fiscale n. 01602620922), in qualità di mandataria e R. T.A. GROUP S.R.L. con sede in Busso (CB), Contrada La Caia, n. 5/D (codice fiscale n. 01766490708), in qualità di mandante;

CONSIDERATO CHE

- con contratto sopracitato rep. n. 6 prot. n. 4919OSS del 19 dicembre 2019 è stato affidato il servizio di "Aggiornamento del Database Geotopografico della Regione Sardegna alla scala 1:10.000 mediante restituzione aerofotogrammetrica", parte Nord, al RTI Compucart Società Cooperativa e RTA Group S.R.L., con sede in Cagliari Via Monte Sabotino n. 15, per un importo complessivo di € 933.291,33 IVA esclusa e per una durata di 490 giorni naturali e consecutivi (circa 16 mesi);
- l'art. 11 del Capitolato speciale descrittivo allegato al contratto d'appalto sopracitato, Rep. n. 6 prot. n. 4919OSS del 19 dicembre 2019, prevede che l'Amministrazione nomini un Direttore dell'esecuzione con i compiti di coordinamento, direzione e controllo tecnico contabile dell'esecuzione del contratto;
- l'art. 111, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 stabilisce che il direttore dell'esecuzione del contratto di servizi e forniture è, di norma, il responsabile del procedimento e provvede al coordinamento, alla direzione e al controllo tecnico-contabile dell'esecuzione del contratto;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA**

00.04.02.00 - Direzione Generale Pianificazione Urbanistica Territoriale della Vigilanza Edilizia

00.04.02.07 - Servizio osservatorio del paesaggio e del territorio, sistemi informativi territoriali

Determinazione n.557 protocollo n. 21221 del 09/06/2020

- il paragrafo 5 delle linee guida “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni” prevede che il responsabile del procedimento non svolga i compiti del direttore dell'esecuzione del contratto nel caso in cui si tratti di prestazioni per appalti di importo superiore ai 500.000.00 euro, come il caso in specie;
- inoltre, con nota del 18/03/2020, prot. n. 11340OSS, è stata avviata la ricognizione tra il personale interno del Sistema Regione, per l'individuazione di dipendenti disponibili e idonei allo svolgimento del servizio di direzione dell'esecuzione del contratto;

DATO ATTO CHE La ricognizione interna per l'individuazione del succitato servizio ha avuto esito negativo e che è necessario procedere all'individuazione di un professionista esterno a cui affidare il servizio di direzione dell'esecuzione del contratto;

VISTA La Relazione tecnica prot. n. 20170/OSSint del 03.06.2020 con oggetto “*PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 57, COMMA 5, LETT. B) D.LGS N. 163/2006 PER LA RIPETIZIONE DEL SERVIZIO DI AGGIORNAMENTO DEL DATABASE GEOTOPOGRAFICO DELLA REGIONE SARDEGNA ALLA SCALA 1:10.000 MEDIANTE RESTITUZIONE AEROFOTOGRAMMETRICA. CUP E79G15001460003. Incarico di Direttore dell'esecuzione del contratto e dei componenti della Commissione di verifica di conformità*” predisposta dal funzionario tecnico, responsabile del Settore dati geografici e cartografia, del Servizio Osservatorio del paesaggio e del territorio, sistemi informativi territoriali, Ing. Manuela Matta, nella quale con riferimento al servizio di direzione dell'esecuzione del contratto in questione, si quantifica il corrispettivo del servizio nell'importo di € 38.000,00 oneri ed accessori di legge inclusi ed IVA esclusa. Nel contempo si propone di affidare il



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

00.04.02.00 - Direzione Generale Pianificazione Urbanistica Territoriale della Vigilanza Edilizia

00.04.02.07 - Servizio osservatorio del paesaggio e del territorio, sistemi informativi territoriali

Determinazione n.557 protocollo n. 21221 del 09/06/2020

Servizio, in ragione dell'importo del corrispettivo e a garanzia della buona riuscita dell'appalto nel suo complesso, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa e al fine di mantenere un livello prestazionale di rilievo a garanzia delle risultanze ottimali del servizio reso allo stesso professionista affidatario del servizio di direzione dell'esecuzione del contratto per l'*"Aggiornamento del Database Geotopografico della Regione Sardegna alla scala 1:10.000 mediante restituzione aerofotogrammetrica"*, parte Sud, Dott. Alessandro Castagnoli, sussistendone i presupposti di tipo giuridico amministrativo, nonché le condizioni opportunità specifiche al caso in specie, mediante trattativa diretta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii;

CONSIDERATO

inoltre, che Le Linee Guida n. 4 approvate con delibera ANAC n. 1097 del 26.10.2016 e aggiornate al D. Lgs n. 56/2017 con delibera ANAC n. 206 del 1 marzo 2018 e al D.L. n. 32/2019 convertito in L. n. 55/2019 con delibera ANAC n. 636 del 10 luglio 2019 sopracitate, con riferimento all'*"affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro"* prevedono quanto segue:

- al paragrafo 4.3 punto 1 che *"In ottemperanza agli obblighi di motivazione del provvedimento amministrativo sanciti dalla legge 7 agosto 1990 n. 241 e al fine di assicurare la massima trasparenza, la stazione appaltante motiva in merito alla scelta dell'affidatario, dando dettagliatamente conto del possesso da parte dell'operatore economico selezionato dei requisiti richiesti nella determina a contrarre o nell'atto ad essa equivalente, della rispondenza di quanto offerto all'interesse pubblico che la stazione appaltante deve soddisfare, di eventuali caratteristiche migliorative offerte dall'affidatario, della*



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

00.04.02.00 - Direzione Generale Pianificazione Urbanistica Territoriale della Vigilanza Edilizia

00.04.02.07 - Servizio osservatorio del paesaggio e del territorio, sistemi informativi territoriali

Determinazione n.557 protocollo n. 21221 del 09/06/2020

congruità del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione, nonché del rispetto del principio di rotazione ... Si richiama quanto previsto ai paragrafi 3.6 e 3.7 in merito all'applicazione del principio di rotazione. ”;

- al paragrafo 3.6 che *“il principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti”* si applica *“con riferimento all'affidamento immediatamente precedente a quello di cui si tratti, nei casi in cui i due affidamenti, quello precedente e quello attuale, abbiano ad oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, ovvero nella stessa categoria di opere, ovvero ancora nello stesso settore di servizi. ... omissis.”;*
- al paragrafo 3.7 che *“il rispetto del principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti fa sì che l'affidamento o il reinvido al contraente uscente abbiano carattere eccezionale e richiedano un onere motivazionale più stringente. La stazione appaltante motiva tale scelta in considerazione della particolare struttura del mercato e della riscontrata effettiva assenza di alternative, tenuto altresì conto del grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale (esecuzione a regola d'arte e qualità della prestazione, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti) e della competitività del prezzo offerto rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento. La motivazione circa l'affidamento o il reinvido al candidato invitato alla precedente procedura selettiva, e non affidatario, deve tenere conto dell'aspettativa, desunta da precedenti rapporti contrattuali o da altre ragionevoli circostanze, circa l'affidabilità dell'operatore economico e l'idoneità a fornire prestazioni coerenti con il livello economico e qualitativo atteso. “;*

RILEVATO CHE

come ampiamente argomentato nella Relazione tecnica prot. n. 20170/OSSint del 03.06.2020 sopraccitata:



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

00.04.02.00 - Direzione Generale Pianificazione Urbanistica Territoriale della Vigilanza Edilizia

00.04.02.07 - Servizio osservatorio del paesaggio e del territorio, sistemi informativi territoriali

Determinazione n.557 protocollo n. 21221 del 09/06/2020

- *“relativamente al mercato per il servizio di Direzione dell'esecuzione del contratto, in materia di Database geotopografici di cui al DM 10 novembre 2011, da un'indagine sul web, è emersa la difficoltà ad individuare professionisti che negli ultimi anni abbiamo svolto i suddetti servizi, ciò in conseguenza del fatto che è ridotto il numero degli appalti per la realizzazione di Database geotopografici. Infatti i Database geotopografici, oltre ad essere delle banche dati complesse la cui realizzazione richiede tempi molto lunghi, in genere hanno anche un'estensione territoriale vasta che comporta costi sostenibili principalmente dalle Regioni, che li realizzano anche per conto degli Enti locali, a volte mediante il ricorso a Società in house, e con cadenza pluriennale. Si tratta di attività che implicano una professionalità specifica, correlata alla scala elevata di estensione del servizio e alla complessità derivante da una molteplicità di elementi concomitanti che influiscono sul risultato complessivo del lavoro. Si parla di elaborazione di dati, che interessano le estensioni territoriali di numerosi Comuni, con riscontri non circoscrivibili a limitate porzioni di territori con altrettanti limitati elementi - livelli - oggetto di fotorestituzione e implementazione in un DBGT. Ne consegue che anche le figure di controllo della corretta esecuzione del contratto devono possedere particolare esperienza, sulla specifica tipologia di attività. Inoltre appare di elevato interesse per il risultato complessivo del database che si intende acquisire, individuare professionisti che hanno operato bene in situazioni simili con l'Amministrazione regionale.”;*
- *“il Dott. Castagnoli, oltre ad avere maturato, negli anni, specifiche competenze in materia di database geotopografici e di direzione dell'esecuzione di servizi in genere, come si evince dal curriculum presentato a seguito dell'affidamento per il Lotto sud, nel corso del precedente rapporto contrattuale ha dimostrato ottime capacità di gestione delle attività dell'appalto, garantendo l'esecuzione*



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

00.04.02.00 - Direzione Generale Pianificazione Urbanistica Territoriale della Vigilanza Edilizia

00.04.02.07 - Servizio osservatorio del paesaggio e del territorio, sistemi informativi territoriali

Determinazione n.557 protocollo n. 21221 del 09/06/2020

nei tempi stabiliti ed in conformità alle prescrizioni contenute nei documenti contrattuali. In particolare, a causa della complessità del servizio”, ampiamente descritta nella relazione, “sono emerse diverse casistiche, non contemplate nelle specifiche tecniche nazionali facenti parte della documenti contrattuali, per le quali il DEC, insieme al RUP e con il supporto del CISIS, ha dovuto predisporre ulteriori documenti esplicativi forniti al RTI mediante ordini di servizio e durante le numerose visite effettuate presso la sede del RTI permettendo il raggiungimento dell’esito positivo dell’appalto.”;

CONSIDERATO CHE negli ultimi 3 anni, al Dott. Alessandro Castagnoli, non sono stati affidati, da parte della Stazione appaltante, altri servizi al di sopra della soglia di cui all 'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145;

DATO ATTO CHE

- il paragrafo 1, punto 1.1, delle Linee guida ANAC “*Il Direttore dell’Esecuzione: modalità di svolgimento delle funzioni di coordinamento, direzione e controllo tecnico-contabile dell’esecuzione del contratto*” stabilisce che, in caso di affidamento dell’incarico a professionisti esterni questi devono essere individuati secondo le procedure previste dal D.Lgs. n. 50/2016;
- il servizio di direzione dell’esecuzione del contratto per l’”*Aggiornamento del Database Geotopografico della Regione Sardegna alla scala 1:10.000 mediante restituzione aerofotogrammetrica*”, parte Nord, trova copertura nelle risorse stanziare nel Bilancio 2020 in capo al CDR 00.04.02.07 nel cap. SC04. 2491 - Missione 08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa - Programma 01 Urbanistica e assetto del territorio - Macroaggregato 103 Acquisto di beni e servizi;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

00.04.02.00 - Direzione Generale Pianificazione Urbanistica Territoriale della Vigilanza Edilizia

00.04.02.07 - Servizio osservatorio del paesaggio e del territorio, sistemi informativi territoriali

Determinazione n.557 protocollo n. 21221 del 09/06/2020

- l'articolo 36 comma 2, lett a) del D.Lgs. n. 50/2016 prevede che *“per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro”* si procede *“mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta”*;
- **che** l'articolo 36, comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 prevede che *“Per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni.”*;
- l'articolo 36, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 prevede che *“Con il regolamento di cui all'articolo 216, comma 27-octies, sono stabilite le modalità relative alle procedure di cui al presente articolo, alle indagini di mercato, nonché per la formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici. .. omissis.”*;

RILEVATO

Alla luce di quanto riportato nelle premesse che sussistono le condizioni di legittimità e di merito, per poter procedere all'affidamento del servizio all'esterno dell'amministrazione regionale, ai sensi dell'art. 24 c. 1 lett. d) del D.Lgs. 50/2016;

RITENUTO

- di procedere all'acquisizione del servizio in oggetto dell'importo a base di offerta di € 38.000,00 oneri ed accessori di legge inclusi ed IVA esclusa, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., secondo il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

00.04.02.00 - Direzione Generale Pianificazione Urbanistica Territoriale della Vigilanza Edilizia

00.04.02.07 - Servizio osservatorio del paesaggio e del territorio, sistemi informativi territoriali

Determinazione n.557 protocollo n. 21221 del 09/06/2020

- di prendere atto della Relazione tecnica (prot. n. 20170/OSSint del 03.06.2020) con oggetto “*ROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 57, COMMA 5, LETT. B) D.LGS N. 163/2006 PER LA RIPETIZIONE DEL SERVIZIO DI AGGIORNAMENTO DEL DATABASE GEOTOPOGRAFICO DELLA REGIONE SARDEGNA ALLA SCALA 1:10.000 MEDIANTE RESTITUZIONE AEROFOTOGRAMMETRICA. CUP E79G15001460003. Incarico di Direttore dell'esecuzione del contratto e dei componenti della Commissione di verifica di conformità*” predisposta dal funzionario tecnico, responsabile del Settore dati geografici e cartografia, del Servizio Osservatorio del paesaggio e del territorio, sistemi informativi territoriali, Ing. Manuela Matta;
- di procedere all'acquisizione del servizio con l'ausilio del sistema di e-procurement Sardegna CAT della Regione Autonoma della Sardegna mediante richiesta di offerta (RDO) all'operatore economico Dott. Alessandro Castagnoli in possesso dei necessari requisiti di professionalità, conoscenza e competenza per eseguire il servizio in oggetto;

DATO ATTO CHE

- ai sensi dell'articolo 32, comma 10, lettera b), del Codice dei contratti pubblici non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto e che il contratto d'appalto ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016, sarà stipulato in modalità elettronica mediante scrittura privata;
- come previsto dal paragrafo 4.2.4 delle Linee Guida n. 4 approvate da ultimo con delibera ANAC n. 636 del 10 luglio 2019, di dover procedere prima della stipula del contratto alle verifiche del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e di quelli



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

00.04.02.00 - Direzione Generale Pianificazione Urbanistica Territoriale della Vigilanza Edilizia

00.04.02.07 - Servizio osservatorio del paesaggio e del territorio, sistemi informativi territoriali

Determinazione n.557 protocollo n. 21221 del 09/06/2020

speciali, se previsti, nonché delle condizioni soggettive che la legge stabilisce per l'esercizio di particolari professioni o l'idoneità a contrarre con la P.A. in relazione a specifiche attività (es. articolo 1, comma 52, legge n.190/2012);

EVIDENZIATO CHE

- l'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 stabilisce che *“Per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione le stazioni appaltanti individuano nell'atto di adozione o di aggiornamento dei programmi di cui all'articolo 21, comma 1, ovvero nell'atto di avvio relativo ad ogni singolo intervento, per le esigenze non incluse in programmazione, un responsabile unico del procedimento (RUP) per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento, dell'esecuzione.”*;
- l'art. 34 della L.R. n. 8/2018 *“Le amministrazioni aggiudicatrici, ciascuna secondo il proprio ordinamento, nell'ambito dell'unitario processo attuativo del contratto pubblico, possono nominare un responsabile del procedimento per le fasi di programmazione, progettazione ed esecuzione e un responsabile del procedimento per la fase di affidamento che predispona la documentazione di gara e cura le relative procedure, anche in coordinamento con il responsabile di progetto, e con il responsabile delle fasi precedenti, se nominato.”*;

RITENUTO

inoltre, necessario ai fini dell'avvio delle procedure relative all'acquisizione del servizio in oggetto procedere alla nomina di un responsabile del procedimento per la fase di affidamento con specifiche competenze in materia di appalti e contratti;

RITENUTO CHE

la dott.ssa Loredana Manca, funzionario amministrativo cat. D3, responsabile del Settore amministrativo e delle risorse economiche e finanziarie del Servizio



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

00.04.02.00 - Direzione Generale Pianificazione Urbanistica Territoriale della Vigilanza Edilizia

00.04.02.07 - Servizio osservatorio del paesaggio e del territorio, sistemi informativi territoriali

Determinazione n.557 protocollo n. 21221 del 09/06/2020

osservatorio del paesaggio e del territorio, sistemi informativi territoriali, possiede le competenze giuridico amministrative adeguate per lo svolgimento dei compiti di responsabile del procedimento per la fase di affidamento del servizio;

PRECISATO

- **che** ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, occorre adottare la presente determinazione a contrattare in conformità ai propri ordinamenti, individuando:

- l'oggetto e gli elementi essenziali del contratto;
- le modalità di scelta del contraente e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- **che** pertanto per la presente procedura abbiamo:

- **OGGETTO DEL CONTRATTO ED ELEMENTI ESSENZIALI:** Affidamento del servizio di Direttore per l'Esecuzione del Contratto per "Aggiornamento del Database Geotopografico della Regione Sardegna alla scala 1:10.000 mediante restituzione aerofotogrammetrica". Parte Nord Sardegna, le cui clausole essenziali sono riportate nel presente atto e nella documentazione allegata.
- **PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE**
Affidamento diretto, sotto soglia ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 con l'ausilio del sistema di e-procurement Sardegna CAT della Regione Autonoma della Sardegna mediante richiesta di offerta (RDO);
- **CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE**
Codice dei contratti di appalto e di concessione, approvato con D.lgs. 50/2016: aggiudicazione ai sensi dell'art.36 comma 9-bis mediante il criterio del minor prezzo;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA**

00.04.02.00 - Direzione Generale Pianificazione Urbanistica Territoriale della Vigilanza Edilizia

00.04.02.07 - Servizio osservatorio del paesaggio e del territorio, sistemi informativi territoriali

Determinazione n.557 protocollo n. 21221 del 09/06/2020

- **che** per l'affidamento in oggetto è stato acquisito il Codice CIG Z8E2D3AC96;
- **che** il termine per l'espletamento dell'incarico è di 490 gg. naturali e consecutivi (circa 16 mesi), decorrenti dall'avvio del Contratto di "Aggiornamento del Database Geotopografico della Regione Sardegna alla scala 1:10.000 mediante restituzione aerofotogrammetrica". Parte Nord Sardegna;
- **che** non sussiste conflitto di interessi dello scrivente e dei collaboratori dipendenti che hanno preso parte al provvedimento, ai sensi dell'art. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013;
- **che** i soggetti destinatari dell'atto non si trovano in condizioni di incompatibilità o conflitto di interesse;
- **che** è stata rispettata la forma di tutela della privacy;
- **che** il presente provvedimento sarà assoggettato alle procedure finalizzate all'assolvimento degli obblighi in tema di trasparenza e di pubblicazione di cui al D. Lgs. 33/2013;
- **che** l'operatore economico sarà chiamato a presentare specifica dichiarazione circa l'accettazione delle norme contenute nel patto di integrità, approvato con deliberazione della G.R. n° 30/16 del 16.06.2015 che sarà comunque allegato al contratto;
- **che** ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010, l'operatore economico che eseguirà il servizio, resterà obbligato al rispetto di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n° 136 e successive modifiche;

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa

ART.1

Di prendere atto della Relazione tecnica (prot. n. 20170/OSSint del 03.06.2020) con oggetto *“PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 57, COMMA 5, LETT. B) D.LGS N.*



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

00.04.02.00 - Direzione Generale Pianificazione Urbanistica Territoriale della Vigilanza Edilizia

00.04.02.07 - Servizio osservatorio del paesaggio e del territorio, sistemi informativi territoriali

Determinazione n.557 protocollo n. 21221 del 09/06/2020

163/2006 PER LA RIPETIZIONE DEL SERVIZIO DI AGGIORNAMENTO DEL DATABASE GEOTOPOGRAFICO DELLA REGIONE SARDEGNA ALLA SCALA 1:10.000 MEDIANTE RESTITUZIONE AEROFOTOGRAMMETRICA. CUP E79G15001460003. Incarico di Direttore dell'esecuzione del contratto e dei componenti della Commissione di verifica di conformità" predisposta dal funzionario tecnico, responsabile del Settore dati geografici e cartografia, del Servizio Osservatorio del paesaggio e del territorio, sistemi informativi territoriali, Ing. Manuela Matta.

- ART.2** Di avviare la procedura di acquisizione del "*Servizio Direzione per l'Esecuzione del Contratto per l'Aggiornamento del Database Geotopografico della Regione Sardegna alla scala 1:10.000 mediante restituzione aerofotogrammetrica". Parte Nord Sardegna*" CUP E79G15001460003 dell'importo di € 38.000,00 oneri ed accessori di legge inclusi ed IVA esclusa.
- ART.3** Di dare atto che la spesa prevista per la realizzazione del servizio di cui all'art. 2 trova copertura nelle risorse stanziare nel Bilancio regionale 2020 in capo al CDR 00.04.02.07 nel capitolo SC04.2491 - Missione 08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa - Programma 01 Urbanistica e assetto del territorio - Macroaggregato 103 Acquisto di beni e servizi – PCF U.1.03.02.19.010.
- ART.4** Di procedere alla scelta del contraente del servizio di cui all'art. 2 mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016, secondo il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016.
- ART.5** D dare atto che per l'affidamento in oggetto è stato acquisito il CIG Z8E2D3AC96.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

00.04.02.00 - Direzione Generale Pianificazione Urbanistica Territoriale della Vigilanza Edilizia

00.04.02.07 - Servizio osservatorio del paesaggio e del territorio, sistemi informativi territoriali

Determinazione n.557 protocollo n. 21221 del 09/06/2020

ART.6 Di dare atto che la procedura si svolgerà con l'ausilio del sistema di e-procurement Sardegna CAT della Regione Autonoma della Sardegna mediante richiesta di offerta (RDO).

ART.7 Di nominare la dott.ssa Loredana Manca, funzionario amministrativo del Servizio osservatorio del paesaggio e del territorio, sistemi informativi territoriali, responsabile del procedimento per la fase della procedura di affidamento del servizio di cui all'art. 2.

ART.8 Di adottare la presente determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dando atto di quanto segue:

- il fine che si intende perseguire con la presente determinazione a contrarre è quello di avviare l'affidamento del servizio in oggetto e richiamato di seguito;
- L'oggetto del contratto è l' *Affidamento del Servizio di Direzione dell'Esecuzione del Contratto per l'Aggiornamento del Database Geotopografico della Regione Sardegna alla scala 1:10.000 mediante restituzione aerofotogrammetrica*. *Parte Nord Sardegna*, le cui clausole essenziali sono riportate nel presente atto;
- Il contratto d'appalto sarà stipulato in modalità elettronica mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;
- il termine per lo svolgimento del servizio è di 490 gg. naturali e consecutivi (circa 16 mesi), decorrenti dall'avvio del Contratto di "Aggiornamento del Database Geotopografico della Regione Sardegna alla scala 1:10.000 mediante restituzione aerofotogrammetrica". *Parte Nord Sardegna*".

ART.9 La presente determinazione verrà trasmessa al Direttore Generale e all'Assessore



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA**

00.04.02.00 - Direzione Generale Pianificazione Urbanistica Territoriale della Vigilanza Edilizia

00.04.02.07 - Servizio osservatorio del paesaggio e del territorio, sistemi informativi territoriali

Determinazione n.557 protocollo n. 21221 del 09/06/2020

degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica, ai sensi del comma 9 dell'art. 21 della L. R.
31/98.

Il Direttore del Servizio

Arch Libero Meloni

Coord. Sett. Amm.vo: Dott.ssa Loredana Manca