



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio demanio, patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Oristano
C.F. 800002870923
C.d.R. 00.04.01.30

DETERMINAZIONE Prot. n. / 1.4.3 Rep. n. del

Oggetto: Sardegn CAT. Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs n. 50/216 per l'affidamento del servizio di redazione dell'Attestato di prestazione energetica (APE) di n. 97 fabbricati di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna.

Presa d'atto gara deserta.

CIG ZCF2A944B5

Identificativo web: 83625

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la Legge regionale n. 1 del 7 gennaio 1977, "Norme sull'organizzazione amministrativa della Regione Sarda e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessorati regionali";
- VISTA la Legge regionale n. 31/1998, in materia di disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTO il Decreto dell'Assessore degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica n. 11/4009 del 6 settembre 2018 con il quale è stata disposta la riorganizzazione della Direzione generale degli enti locali e finanze e sono stati ridefiniti i Servizi della medesima Direzione generale;
- VISTO il Decreto del Presidente della Regione Sardegna prot. n. 22520/DecP/94 del 3 ottobre 2019 con il quale è stato disposto il conferimento delle funzioni di direttore del Servizio demanio, patrimonio e autonomie locali di Nuoro e



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio demanio, patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Oristano
C.F. 800002870923
C.d.R. 00.04.01.30

DETERMINAZIONE Rep. N.
Prot. n.
del

Oristano presso la Direzione generale degli enti locali e finanze alla Dott.ssa Maria Gesuina Demurtas;

- DATO ATTO** altresì che, in relazione al procedimento in questione, non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto d'interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e degli artt. 14 e 15 del Codice di comportamento del personale della Regione Autonoma della Sardegna, degli Enti, delle Agenzie e delle Società partecipate approvato con D.G.R. n. 3/7 del 31 gennaio 2014;
- VISTE** la Legge n. 241/1990, in materia di procedimento amministrativo e di accesso e ss.mm.ii. e la Legge regionale n. 40/1990 recante "Norme sui rapporti tra cittadini e Amministrazione della Regione Sardegna nello svolgimento dell'attività amministrativa";
- VISTA** la Legge regionale n. 11/2006, norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Sardegna per le parti non in contrasto con il D.Lgs. n. 118/2011;
- VISTO** il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii. che detta disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42;
- VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, "Codice dei contratti pubblici", aggiornato al D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 ed al D.L. 18 aprile 2019, n. 32 – c.d. "Sblocca cantieri" convertito, con modificazioni, dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55;
- VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, "Regolamento di esecuzione e attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", per quanto compatibile con la disciplina sopravvenuta ai sensi degli articoli 216 e 217 del citato D.Lgs. n. 50/2016;
- VISTA** la Legge regionale 5 dicembre 1995, n. 35 e, in particolare, l'art.1, comma 5;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio demanio, patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Oristano
C.F. 800002870923
C.d.R. 00.04.01.30

DETERMINAZIONE Rep. N.
Prot. n.
del

- VISTO** che in conformità al D.M. 26 giugno 2015 è necessario per la compravendita o la locazione di un immobile predisporre l'Attestato di prestazione energetica (APE) che è un documento che descrive le caratteristiche energetiche di un immobile;
- VISTA** la determinazione prot. n.44342- rep. n. 2622 del 11 novembre 2019 con la quale il Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Oristano ha indetto una procedura per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, per l'affidamento del servizio di redazione dell'Attestato di prestazione energetica (APE) di n. 97 fabbricati di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna mediante richiesta di offerta (RDO) sul Mercato elettronico Sardegna CAT, con invito ad un numero di operatori economici pari a 20, individuati mediante estrazione casuale tra gli operatori che, alla data della determinazione di indizione della procedura di cui all'oggetto fossero iscritti e abilitati nella categoria merceologica "AP30AE22 SERVIZI DI ATTESTAZIONE PRESTAZIONE ENERGETICA EDIFICI (APE) – Prima Fascia Servizi di importo inferiore a € 40.000,00"per un importo a base d'asta pari € € 30.303,00 (euro trentamilatrecentotre/00), IVA e oneri previdenziali esclusi;
- PRESO ATTO** del termine ultimo per la presentazione delle offerte della procedura in oggetto fissato, ai sensi del paragrafo 6 della lettera d'invito a presentare offerta, per le ore 13.00 del giorno 29 novembre 2019;
- RICHIAMATA** la determinazione prot. n. 46700-rep. n. 2878 del 2 dicembre 2019 con la quale è stato costituito il seggio di gara per l'esclusivo svolgimento delle attività, di natura accertativa, preordinate alla verifica delle offerte inserite a sistema entro i termini indicati e alla verifica della regolarità della documentazione amministrativa presentata;
- VISTO** il verbale del seggio di gara del 03.12.2019, allegato alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale, dal quale si evince che la procedura di gara è andata deserta poiché nessuno degli



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio demanio, patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Oristano
C.F. 800002870923
C.d.R. 00.04.01.30

DETERMINAZIONE Rep. N.
Prot. n.
del

operatori economici invitati ha presentato offerta entro il termine indicato nella lettera d'invito;

RITENUTO pertanto, di dover dare atto che la gara per la procedura in oggetto è andata deserta;

per le motivazioni indicate in premessa:

DETERMINA

- Art. 1) di approvare il verbale del seggio di gara del 03.12.2019 che attesta che la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 per l'affidamento del servizio di redazione dell'Attestato di prestazione energetica (APE) di n. 97 fabbricati di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna mediante richiesta di offerta (RDO) sul Mercato elettronico Sardegna CAT, è andata deserta per mancata presentazione di offerte entro il termine indicato dalla lettera d'invito fissato per le ore 13.00 del giorno 29 novembre 2019;
- Art. 2) di rinviare a successivi atti l'avvio di una nuova procedura dietro valutazione discrezionale dell'Amministrazione in base alle proprie esigenze;
- Art. 3) di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale della Regione Autonoma della Sardegna ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

La presente determinazione sarà trasmessa, per il tramite della Direzione Generale, all'Assessore degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica ai sensi dell'art. 21, nono comma, della legge regionale 13 novembre 1998, n.31.

Il Direttore del Servizio
Maria Gesuina Demurtas

Il Responsabile del Settore Patrimonio: A. Deidda
Il Funzionario Amministrativo: N. F. Crisponi

Firmato digitalmente da

**MARIA GESUINA
DEMURTAS**