



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Sassari
C.F. 80002870923

DETERMINAZIONE PROT. N. 15979 REP. N. 729 DEL 05/04/2018

OGGETTO: Sardegna Cat. Indizione di una Richiesta di Offerta (RDO), per l'affidamento diretto sul mercato elettronico (Sardegna CAT), ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. a), del D.Lgs 50/2016, previa valutazione comparativa dei preventivi di spesa, del servizio per la realizzazione di numero 8 (otto) videofilmati, mediante riprese con drone, dei Fari e delle Stazioni semaforiche di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna. CIG ZAA22EB394

IL DIRETTORE

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L.R. 7 gennaio 1977 n. 1, recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione Sarda e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori regionali;
- VISTA la L. 7 agosto 1990, n. 241, recante norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso ai documenti amministrativi e la L.R. 22 agosto 1990 n. 40, recante norme sui rapporti tra cittadini e l'Amministrazione regionale della Sardegna nello svolgimento dell'attività amministrativa;
- VISTA la L.R. 13 novembre 1998 n. 31, recante norme per la disciplina del personale regionale e per l'organizzazione degli uffici della Regione, e successive modificazioni;
- VISTO il D.P.R. del 28 dicembre 2000, n. 445, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";
- VISTA la L.R. 2 agosto 2006, n° 11 recante norme in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione;
- VISTO il D.Lgs. del 23 giugno 2011, n. 118, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi";



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze

Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Sassari

DETERMINAZIONE N. 729

DEL 05/04/2018

- VISTA la legge regionale del 11 gennaio 2018, n. 1 : *“Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione per l’anno 2018 e per gli anni 2018-2020”* (legge di stabilità 2018);
- VISTA la legge regionale del 11 gennaio 2018, n. 2 : *“Bilancio di previsione per l’anno 2018 e Bilancio pluriennale per gli anni 2018-2020”*;
- VISTO il Decreto dell’Assessore degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica n. 2 del 10 febbraio 2015 avente ad oggetto *“Razionalizzazione dell’assetto organizzativo della Direzione Generale degli Enti Locali e Finanze”*;
- VISTO il Decreto dell’Assessore al Personale n. 9224/3 del 31 marzo 2016 con il quale sono state conferite al Dott. Giovanni Antonio Carta le funzioni di Direttore del Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Sassari della Direzione Generale degli Enti Locali e Finanze, Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica;
- VISTO per le parti ancora applicabili, il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, *“Regolamento di esecuzione e attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”*;
- VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante *“Codice dei contratti pubblici”*;
- VISTO il D.lgs. 19 aprile 2017, n. 56 recante *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*;
- VISTE le Linee Guida ANAC di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- VISTA la delibera n. 30/36 del 20 giugno 2017 con la quale la Giunta regionale ha dato avvio al Programma Orizzonte_Fari, finalizzato alla creazione di un nuovo sistema di ricettività, volto alla promozione di una rete regionale dedicata ad una forma di turismo sostenibile legata alla cultura del mare e dell’ambiente mediterraneo puntando allo sviluppo dei territori e alla promozione delle eccellenze regionali;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Sassari

DETERMINAZIONE N. 729
DEL 05/04/2018

- CONSIDERATO** che, con la medesima deliberazione n. 30/36 del 20 giugno 2017, la Giunta ha dato mandato alla Direzione generale degli Enti Locali e Finanze per la stipula di un accordo di collaborazione, ai sensi dell'articolo 15 legge n. 241/1990, con l'Agenzia del Demanio per l'attuazione del Progetto "Orizzonte_Fari", attraverso il quale avviare un intervento sistemico di valorizzazione di fari, torri ed edifici costieri di proprietà della Regione, finalizzato allo sviluppo del territorio, mediante il rafforzamento del turismo, del paesaggio e della cultura;
- CONSIDERATO** che dal lavoro di analisi, svolto dal Tavolo Tecnico Operativo insediatosi presso la Direzione generale enti locali e finanze, è emersa la necessità di provvedere alla regolarizzazione catastale degli immobili oggetto di valorizzazione, nonché, l'opportunità di realizzare alcuni videofilmati, tramite l'utilizzo dei droni, che consentano un'adeguata rappresentazione delle caratteristiche degli immobili oggetto di valorizzazione e del contesto territoriale in cui questi sono inseriti;
- VISTA** la nota prot. 10974 del 08 del marzo 2018 del Direttore Generale con la quale si individua nel Servizio demanio patrimonio e autonomie locali di Sassari la stazione appaltante che curerà l'indizione del procedimento di gara e l'esecuzione dei relativi contratti di servizio;
- RITENUTO** prioritario, per le motivazioni sopra esposte, l'espletamento della procedura per l'affidamento del servizio per la realizzazione di videofilmati mediante riprese aeree con drone;
- RITENUTO** necessario avviare la procedura di selezione del contraente al fine di individuare un idoneo operatore economico cui affidare l'appalto del servizio indicato in oggetto;
- RICHIAMATA** la propria determinazione prot. n. 14516 rep. n. 640 del 26/03/2018, con la quale questo Servizio ha avviato la procedura di selezione di un operatore economico al quale affidare la realizzazione di n. 8 videofilmati mediante riprese aeree con drone aventi ad oggetto i Fari e le Stazioni semaforiche di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna: Vecchio faro di Razzoli (La



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze

Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Sassari

DETERMINAZIONE N. 729

DEL 05/04/2018

Maddalena); Faro di Punta Filetto - isola di Santa Maria (La Maddalena); Ex stazione di vedetta di Marginetto (La Maddalena); Ex faro di Capo Orso (Palau); Ex stazione semaforica di Capo Ferro (Arzachena); Ex stazione di vedetta di Capo Figari (Golfo Aranci); Ex stazione segnali di Punta Falcone (Santa Teresa di Gallura); Faro di Capo Comino (Siniscola), mediante il ricorso al mercato elettronico SardegnaCat;

DATO ATTO che con il medesimo atto e per le motivazioni in esso contenute, da intendersi integralmente richiamate, è stata altresì disposta la richiesta di preventivi di spesa a n. 6 (sei) operatori economici individuati tra gli iscritti, alla data di indizione della procedura in oggetto, alla categoria merceologica AD25AD – SERVIZI DI RIPRESE AEREE PER RILEVAZIONE DATI TERRITORIALI, del suddetto mercato elettronico SardegnaCat;

DATO ATTO che in data 26 marzo 2018 con note prot. 14532-14533-14534-14535-14536-14537 gli operatori economici 1) AERONIKE srl Via Calamattia 10 09134 Cagliari; 2) CELESTIS SRL Viale Italia 14 07100 Sassari; 3) COINFAS di Andrea Anglani Via Napoli, 4 08048 Tortoli (NU); 4) Egeria Srl via Tiepolo 8 09121 Cagliari ; 5) MIRA RIPRESE AEREE di Antonio Ruju Via Luca Cubeddu 20 08100 Nuoro; 6) RITECOIT SRL Via usai 37 07100 Sassari, sono stati invitati a presentare un preventivo di spesa per la realizzazione dei videofilmati oggetto della presente procedura;

RILEVATO che in data 03 aprile 2018 alle ore 10:00 è scaduto il termine per la presentazione dei preventivi;

ACCERTATO che entro i termini assegnati, sono pervenuti numero 4 (quattro) preventivi di spesa dei seguenti operatori economici:

1. EGERIA Srl via Tiepolo 8 09121 Cagliari, acquisito al prot. n. 15542 in data 03 aprile 2018; Importo offerto pari a € 8.900,00 (ottomilanovecento,00);



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Sassari

DETERMINAZIONE N. 729
DEL 05/04/2018

2. COINFAS di Andrea Anglani Via Napoli, 4 08048 Tortoli (NU), acquisito al prot. n. 15541 in data 03 aprile 2018; Importo offerto pari a € 8.450,00 (ottomilaquattrocentocinquanta,00).
3. MIRA RIPRESE AEREE di Antonio Ruju Via Luca Cubeddu 20 08100 Nuoro, acquisito al prot. n. 15540 in data 03 aprile 2018; Importo offerto pari a € 5.899,00 (cinquemilaottocentonovantanove,00);
4. CELESTIS SRL Viale Italia 14 07100 Sassari, acquisito al prot. n.15548 in data 03 aprile 2018; Importo offerto pari a € 6.263,00 (seimiladuecentosessantatre,00);

DATO ATTO che l'operatore economico MIRA RIPRESE AEREE di Antonio Ruju con sede legale in Via Luca Cubeddu 20-08100 Nuoro, iscritto alla Camera di Commercio con posizione n. NU-104241 del 09/11/2016, in possesso dell'attestato di pilota APR n. I.APRA.004661 rilasciato dall'ENAC, CF RJJUNT83T10F979J, P.IVA 01475920912, ha proposto il preventivo di spesa più basso pari a 5.899,00 (cinquemilaottocentonovantanove,00), comprensivo di oneri e spese tecniche, al netto dell' IVA;

ACCERTATO che l'operatore economico risulta regolarmente iscritto al mercato elettronico della Regione Sardegna CAT;

RILEVATO che sussistono le condizioni per procedere all'indizione di una Richiesta di Offerta (RDO) ed eventuale e successivo affidamento in favore dell'operatore economico, per la realizzazione dei videofilmati oggetto della presente procedura;

DATO ATTO che detta procedura sarà affidata ai sensi ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a) del D.Lgs n.50/2016;

VISTI i documenti di gara, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto: la lettera invito/disciplinare, il Capitolato – Allegato 1, l'Elenco Fari_Stazioni Semaforiche-LOGO, l'Autocertificazione – Allegato 2A, il Documento di Gara



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Sassari

DETERMINAZIONE N. 729
DEL 05/04/2018

Unico Europeo DGUE – Allegato 2B, lo Schema offerta economica – Allegato 3, il Patto integrità – Allegato 4 e la Dichiarazione flussi finanziari – Allegato 5;

RITENUTO che la relativa spesa graverà sui fondi assegnati a questo CDR 00.04.01.31 sulla UPB S01.05.001 - capitolo SC01.0912 del Bilancio regionale 2018;

CONSIDERATO che il Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie Locali di Sassari assumerà il ruolo di Amministrazione aggiudicatrice per il compimento di tutte le operazioni connesse all'espletamento e all'aggiudicazione della procedura in oggetto;

DETERMINA

Per le motivazioni in premessa da intendersi qui integralmente richiamate;

ART. 1 di procedere attraverso il portale SardegnaCAT alla richiesta di offerta (RDO) in favore dell'operatore economico MIRA RIPRESE AEREE di Antonio Ruju con sede legale in Via Luca Cubeddu 20-08100 Nuoro iscritto alla Camera di Commercio con posizione n. NU-104241 del 09/11/2016 CF RJUNTN83T10F979J, P.IVA 01475920912, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a) del D.Lgs n.50/2016, per la realizzazione di numero 8 (otto) videofilmati che rappresentino le caratteristiche specifiche dei seguenti Fari e Stazioni semaforiche, di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna, nonché il contesto territoriale in cui sono inseriti:1) Vecchio faro di Razzoli (La Maddalena); 2) Faro di Punta Filetto - isola di Santa Maria (La Maddalena); 3) Ex stazione di vedetta di Marginetto (La Maddalena); 4) Ex faro di Capo Orso (Palau); 5) Ex stazione semaforica di Capo Ferro (Arzachena); 6) Ex stazione di vedetta di Capo Figari (Golfo Aranci); 7) Ex stazione segnali di Punta Falcone (Santa Teresa di Gallura); 8) Faro di Capo Comino (Siniscola);

ART. 2 di dare atto che la relativa spesa graverà sui fondi assegnati a questo CDR 00.04.01.31 sulla UPB S01.05.001 - capitolo SC01.0912 del Bilancio regionale 2018;

ART. 3 di dare atto che, ai sensi dell'art 29 del D.Lgs. 50/2016 , la presente determinazione sarà pubblicata sul sito istituzionale della Regione Autonoma della Sardegna;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Sassari

DETERMINAZIONE N. 729
DEL 05/04/2018

- ART. 4** di dare atto che i conseguenti adempimenti amministrativi e contabili verranno disposti con successivi atti;
- ART. 5** di approvare i documenti di gara: la lettera invito/disciplinare, il Capitolato – Allegato 1, l'Elenco Fari_Stazioni Semaforiche-LOGO, l'Autocertificazione–Allegato 2A, il Documento di Gara Unico Europeo DGUE–Allegato 2B, lo Schema offerta economica – Allegato 3, il Patto integrità–Allegato 4 e la Dichiarazione flussi finanziari – Allegato 5;
- ART. 6** di confermare quale responsabile unico del procedimento per l'affidamento del servizio, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs n.50/2016, il Direttore del Servizio, che si avvarrà, quale direttore dell'esecuzione del Geom. Pietro Nicola Unali dipendente del Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Nuoro Olbia-Tempio.

Avverso il presente provvedimento è ammesso, ai sensi dell'art.21, comma 7,della L.R. 13 novembre 1998, n. 31 ricorso gerarchico al Direttore degli Enti Locali e Finanze entro trenta giorni e ricorso al tribunale Amministrativo Regionale nei modi e nei termini stabiliti dal D.Lgs. 2 Luglio 2010 n. 104 e successive modificazioni e integrazioni.

La presente determinazione sarà trasmessa, per il tramite della Direzione Generale, all'Assessore degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica ai sensi dell'art. 21, nono comma, della legge regionale 13 novembre 1998, n.31.

Il Direttore del Servizio

Dott. Giovanni A. Carta